MUNICIPIS

Ajuntament de Novetlè

2026/13816 Anunci de l'Ajuntament de Novetlè sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança reguladora de l'ús de locals municipals.

ANUNCI

Elevat a definitiu, per no haver-se formulat reclamacions, l'acord de sessió plenària de 28 de juliol de 2026 de modificació de la següent ordenança:

- Ordenança reguladora de l'ús de locals municipals.

Esta aprovació provisional va romandre exposada al públic des de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província número 156 de 17 d'agost de 2026, en compliment del que es disposa en els articles 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 56 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, per la qual cosa s'ha sotmés l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà a la inserció d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província i Seu Electrònica de l'Ajuntament de Novetlè, perquè els interessats poderen examinar l'expedient i presentar les reclamacions, al·legacions o suggeriments que estimaren oportunes.

Una vegada transcorregut l'esmentat termini no s'han presentat reclamacions, al·legacions o suggeriments a aquesta, per la qual cosa es considera aprovada definitivament l'ordenança, i es procedix a continuació a la seua publicació oficial íntegra de l'ordenança, d'acord amb l'article 17.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

VEURE ANNEX

Contra aquesta aprovació definitiva es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació del present edicte.

Novetlè, 29 de setembre de 2026.—L'alcaldessa, Ángeles María Navarro Ortiz.

Verificable a https://bop.dival.es/bop
CSV: BOPV-2026/13816

ORDENANÇA REGULADORA DE L'ÚS DE LOCALS MUNICIPALS

Exposició de motius

L'element associatiu es configura actualment com a clau en el procés de construcció d'una societat més participativa i més democràtica i com a factor essencial per al progrés social. Per tant, és necessària i convenient la participació dels veïns, a través de les entitats ciutadanes i associacions que componen el teixit associatiu del nostre municipi per preservar i nodrir la riquesa social i cultural de la comunitat; a aquests efectes ha de ser política municipal facilitar a aquestes instàncies els mitjans que estiguin a la mà de l'Ajuntament per ajudar-los a desenvolupar les funcions que els són inherents.
És en aquest marc on l'Ajuntament de Novetlè desplega la seva acció de foment del teixit associatiu, tot solucionant les necessitats de les associacions a través de l'autorització per a l'ús especial del domini públic municipal. Es pretén doncs promocionar la realització d'activitats autogestionades d'interès social amb la cessió de l'ús de locals i equipaments que siguen de titularitat municipal o, en aquells de titularitat no municipal, sobre els quals l'Ajuntament ostenta algun dret
Aquesta normativa té com a finalitat regular i facilitar a les entitats socials una seu social o un espai, on puguen desenvolupar les seues activitats i aconseguir els objectius expressats als seus estatuts, alhora que aquest espai supose un punt de trobada per als seus membres i de referència per a la ciutadania en general. Corresponen a l'Ajuntament les facultats de tutela als efectes de les quals s'han d'establir les mesures i les normes bàsiques d'organització, sense detriment de l'autonomia que les entitats que els ocupen en aquell moment puguin tindre.

TITULO I: Disposicions Generals.

Art. 1.-Objecte.
1.- És objecte de la present ordenança regular les condicions d'ús, ja sigui de manera puntual o permanent, de locals i instal·lacions municipals per les persones naturals o jurídiques, públiques o privades.

2. Als efectes del que regula aquesta ordenança es considera que les autoritzacions permeten l'ús comú especial dels béns de domini públic, segons el Reial Decret 1372/1986, que aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

Art. 2.-Àmbit d'aplicació.
Es troba regulat per aquesta ordenança l'ús per part de les persones naturals o jurídiques, públiques o privades, de tots aquells locals municipals que siguen susceptibles de ser cedits a aquests efectes.

TÍTOL II. Condicions d'atorgament de les autoritzacions. Capítol I. Normes comunes a usos puntuals o de llarga durada.

Art. 3 Locals i horaris .
3.1- Locals que se cedixen.
L'Ajuntament de Novetlè acordarà la cessió a les entitats assenyalades a l'article 2 que ho requereixin i dins de les seves possibilitats, dels tipus de locals següents:
Béns patrimonials de titularitat municipal susceptible de cessió d'ús en tot o en part.
Béns demanials de titularitat municipal susceptibles d'autorització per a ús en tot o en part.
Béns de titularitat no municipal, però sobre els quals l'Ajuntament ostente algun dret que, de conformitat amb la legislació vigent permeti transferir-ne la utilització a les entitats esmentades.

Verificable a https://bop.dival.es/bop
CSV: BOPV-2026/13816

3.2- Horaris.
L'horari dels centres oberts al públic en general, vindrà establit mitjançant Decret d'Alcaldia, s'hi fixarà l'horari d'obertura i tancament dels locals municipals, amb subjecció a la normativa autonòmica en funció que siguen per a actes festius.

Art. 4.-Sol·licitud.
1. Tot interessat a accedir a l'ús d'un local municipal ho haurà de sol·licitar per mitjà d'instància adreçada a l'Alcaldia i que serà presentada al registre d'aquest Ajuntament. Indicant-hi la instal·lació o edifici que es pretén utilitzar, activitat que es pretén desenvolupar i període temporal de la mateixa. Que no podrà excedir les 22 hores del dia corresponent.
2. Així mateix, es podrà presentar a través del registre telemàtic (www.novetle.es) o en la forma disposada per l'article 16.4 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
3. La sol·licitud s'ha de presentar, almenys, amb 5 dies d'antelació a aquell en què s'hagi de desenvolupar o iniciar l'activitat de què es tracte.
4. A banda de les mencions ordinàries disposades per la Llei 39/2015, les sol·licituds hauran d'especificar activitats a realitzar, calendari i horaris necessaris i nombre potencial d'assistents.
Les sol·licituds han d'anar subscrites pel representant legal de l'entitat, si escau, o persona física responsable en cas que efectue en nom propi.
5. Les persones, empreses o entitats no registrades com a associació podran sol·licitar la utilització dels locals disponibles previ abonament de la corresponent taxa
que es fixa en 150€/dia, amb les especificacions següents:

Sol·licitants que siguen residents empadronats.	50 €/dia.
Sol·licitants que siguen residents (sense empadronar).	80 €/dia.

6. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles pel període autoritzat.
Després de l'ús el comprovarà el funcionari que corresponga que no hi ha hagut cap desperfecte al local i que es deixa totalment net i recollit.
7. Per al cas que per causa no imputable a l'Administració la persona sol·licitant no fes ús de les instal·lacions, únicament es procedirà a la devolució de l'import abonat quan es comunique aquesta circumstància fefaentment amb una antelació mínima de 24 hores a la concedida inicialment per a l'ús de la instal·lació.

Art. 5.- Prioritats per a l'accés a l'ús.
1.- Compten amb prioritat inicial per a l'ús dels locals municipals els actes organitzats per l'Ajuntament.
2.- Si dos o més interessats sol·liciten el mateix local i coincideixen en data i horari, se'ls convidarà a assolir un acord. En cas de no assolir-se es resoldrà de conformitat amb els criteris següents, i segons l'ordre que s'exposa:
a) Les autoritzacions es gestionaran segons ordre d'entrada; comptaran amb prioritat els actes organitzats l'Ajuntament. Així mateix, s'atendran amb prioritat les peticions d'associacions inscrites i actualitzades al registre municipal d'associacions, davant de la petició de qualssevol altres particulars o entitats.
b) S'ha de tindre en compte el tipus d'activitats a realitzar al local, la funció formativa i la incidència en l'interès públic.
c) S'ha de tindre en compte el període sol·licitat i la seva incidència en altres peticions o activitats previsibles.
d) Es tindrà en compte la data d'inscripció de l'Associació al registre d'Associacions, tenint preferència les més antigues, sempre que la seua inscripció estiga en vigor perquè s'hagen actualitzat pertinentment.

Verificable a https://bop.dival.es/bop
CSV: BOPV-2026/13816

e) En cas de no ser possible l'assignació mitjançant l'ús dels criteris anteriors, es procedirà mitjançant sorteig.

Art. 6.- Especificacions ús casals pinets .

- Des del dia 1 d'agost fins al 13 d'octubre estaran cedits a les comissions de festes municipals, amb l'excepció a la temporalitat després de les festes patronals, podent cedir-se a altres en cas de necessitat justificada.
- Cessió per a esdeveniments a gent del municipi des de la setmana posterior del 13 d'octubre al 31 de juliol. S'aplicarà allò esmentat a l'article 5. Les claus es lliuraran i es recolliran segons s'acorde en la contestació a la instància de la sol·licitud prèvia.

Art. 7.-Deures dels usuaris.

Constitueixen deures dels usuaris, que s'hauran de respectar en tots els casos:

a) Respectar els horaris d'utilització establits.
b) Tindre cura dels locals, del mobiliari existent i comportar-se amb el degut civisme.
c) Posar en coneixement de l'Ajuntament l'existència de qualsevol deficiència o deteriorament.
d) Responsabilitzar-se dels danys causats als locals i als efectes existents; a aquest efecte l'Ajuntament podrà exigir-ne la reparació.
e) Vetlar per la neteja i l'ordre d'edificis, locals i instal·lacions municipals; a aquest efecte, després de cada període ordinari d'ús o després de l'ús puntual per al qual es va cedir, procediran a la neteja i ordenació del mobiliari i elements interiors, de manera que puguin ser immediatament utilitzats per altres sol·licitants.
f) No causar molèsties al veïnat ni pertorbar la tranquil·litat de la zona durant els horaris d'utilització, emparant-se a Llei 7/2002, de 3 de desembre, de protecció contra la contaminació acústica de la Comunitat Valenciana

Art. 8.- Prohibicions.

Constitueixen prohibicions en l'ús dels locals municipals:

a) L'ús dels locals per a una altra finalitat diferent de l'autoritzada.
b) L'ús dels locals per a activitats que vulneren la legalitat.
c) L'ús dels locals per a aquelles activitats que fomenten la violència, el racisme, la xenofòbia i qualsevol altra forma de discriminació o que atempten contra la dignitat humana.
d) L'ús dels locals per a aquelles activitats que impliquen crueltat o maltractament per als animals, els puguen ocasionar patiments o fer-los objecte de tractaments antinaturals.
e) Negar l'entrada a qualsevol veí del municipi que s'interessa per una activitat realitzada a un local, edifici o instal·lació municipal.
f) Fumar a l'interior dels locals del Centre.
g) L'accés a les sales esmentades per menors d'edat, llevat que van acompanyats pels responsables de l'activitat.
h) Manipular aparells relacionats amb l'equipament de les sales.
i) Reproduir les claus d'accés als locals. Excepte en cas de justificada necessitat, que comportaria l'obligació d'informar i entregar les noves claus al consistori.
j) Cedir l'ús del local a un altre usuari sense el consentiment de l'Ajuntament.
k) Efectuar qualsevol tipus de venda a l'interior dels recintes.
l) Distribuir propaganda aliena a l'Ajuntament a l'interior dels recintes.
m) Queda prohibit la utilització dels espais públics cedits mitjançant qualsevol tipus d'autorització per a la realització d'activitats econòmiques que no hagen estat expressament autoritzades, especialment aquelles considerades com a molestes, insalubres, nocives o perilloses.

Verificable a https://bop.dival.es/bop
CSV: BOPV-2026/13816

Art. 9.-Responsabilitat civil.
1.Cada usuari serà responsable directe dels danys i perjudicis ocasionats a tercers als espais cedits causats per assistents a l'activitat, bé per acció o per omissió, dol o negligència, tenint la condició de tercer el mateix Ajuntament. Aquesta previsió no s'aplica en cas que els deterioraments sobrevinguen al local pel sol efecte de l'ús i sense culpa de l'entitat beneficiària o per força major.
2.L'Ajuntament podrà sol·licitar, prèviament a la concessió de l'autorització, la constitució de fiança de 300 € en qualsevol de les formes legalment admeses, que respondrà del compliment de les obligacions de bon ús i conservació de les instal·lacions municipals, així com dels danys i perjudicis que els usuaris hagen d'afrontar com a conseqüència del previst al punt primer.
3. Així mateix, l'Ajuntament podrà condicionar la corresponent autorització a què, amb anterioritat a l'inici de l'actuació, s'acredita la contractació de pòlissa de responsabilitat civil del valor que s'indique, i l'efectiu ús hi queda vinculat.
4.Un cop l'Ajuntament comprove la inexistència de danys i perjudicis sobre persones o coses com a conseqüència de la utilització autoritzada, procedirà a la devolució de la fiança, en cas d'haver-se exigit i constituït.

Art. 10.- Facultats i obligacions de l'Ajuntament.
1.L'Ajuntament podrà exercir en qualsevol moment la potestat d'inspecció. Si del seu exercici se'n derivara la comprovació d'incompliments greus per part de l'entitat beneficiària, l'Ajuntament podrà exigir-ne el compliment o extingir-ne la cessió o autorització d'ús.
2.L'Ajuntament té l'obligació de conservar els espais públics en condicions d'higiene i ornament, així com en condicions favorables per al seu ús; per a això realitzarà totes aquelles reparacions que siguen necessàries a aquests efectes.

Capítol II. Autoritzacions puntuals.

Art. 11.- Condicions d'atorgament de l'autorització.
1.L'autorització d'usos puntuals de locals municipals es resoldrà mitjançant provisió de l'Alcaldia, amb la comprovació prèvia de la disponibilitat del local i l'adequació de l'ús previst.
2. Aquest acte serà recurrible com a acte de tràmit decisor, en les condicions disposades per l'article 112.1 de la llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
3.Les autoritzacions es publicaran a la pàgina web de l'Ajuntament ia la porta del local o tauler d'anuncis habilitat a aquest efecte.
4. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran ser cedides o subarrendades a terceres persones. L'incompliment d'aquest mandat donarà lloc a l'anul·lació de la llicència.
5.No es consentirà l'ocupació d'instal·lacions i edificis, fins que no s'hagi abonat el dipòsit previ i s'haja obtingut la llicència corresponent.

Capítol III. Autoritzacions de llarga durada.

Art. 12. Condicions d'atorgament de l'autorització.
1. Si les peticions s'efectuen amb caràcter anual, s'expediran autoritzacions per a un trimestre renovables automàticament si l'Ajuntament en el termini de quinze dies naturals anteriors a la finalització del trimestre no comunica la finalització del dit ús.
2. Si hi ha coincidència en les peticions per 2 o més entitats o usuaris se'ls convidarà a assolir un acord. En cas de no assolir-se, és aplicable el règim de prioritats disposat per l'article 5.

Verificable a https://bop.dival.es/bop
CSV: BOPV-2026/13816

TÍTOL III. Extinció d'autoritzacions.

Art. 13. Causes d'extinció.
L'autorització atorgada es pot extingir per alguna de les causes següents:
a) Per finalització del seu terme inicial o les seues pròrrogues, en les condicions abans exposades.
b) Per mutu acord entre les parts.
c)Per renúncia de l'entitat.
d) Per falta d'utilització efectiva dels espais cedits, prèvia audiència de l'interessat.
e) Per la realització d'activitats no contemplades a l'autorització de cessió o exposades a la sol·licitud, o que contravinguen aquesta Ordenança; especialment, activitats econòmiques amb ànim de lucre per a particulars.
f) Per dissolució de lentitat que accedís a lús.
g) Per necessitat suficientment motivada d'ús del local per a la prestació daltres serveis públics que ho requereixen.
h) En tot cas, quan s'extingisca el dret que l'Ajuntament ostenta sobre els béns de titularitat aliena, i l'ús dels quals haja pogut transferir a les associacions.
i) Perdre la condició d'associació inscrita al registre municipal d'associacions veïnals, en el cas que siguen aquestes les que accedeixin a l'ús.

Art. 14. Continuïtat en cas de resolució anticipada.
En cas que l'extinció de la cessió o autorització d'ús estiga motivada pels paràgrafs g) o h) de l'anterior article, l'Ajuntament procurarà, de mutu acord amb l'associació afectada, facilitar un altre espai municipal per al desenvolupament de les activitats i/o serveis que es prestaven al local objecte de l'acord.

Art. 15. Caràcter no indemnitzable de les resolucions anticipades .
L'extinció de la cessió o de l'autorització d'ús per qualsevol de les causes esmentades no dóna dret a l'entitat o usuari afectat a cap mena d'indemnització o compensació econòmica.

TÍTOL IV. Infraccions i sancions.

Art. 16. Infraccions . Són infraccions, totes amb la categorització de lleus, les següents:
a) Ocupar edificis i locals municipals sense permís de l'Ajuntament.
b) No mantindre o deixar net el local o dependència ocupats amb autorització en la forma establida a la present Ordenança.
c) Causar danys als locals, instal·lacions, equips i altres béns mobles que es troben als locals utilitzats.
d) Realitzar reproduccions de claus d'accés als edificis o locals utilitzats sense autorització de l'Alcaldia.
e) No restituir les claus d'accés a edificis i locals objecte d'utilització de manera immediata al desallotjament definitiu.
f) Negar l'accés a altres veïns del municipi a un local, edifici o instal·lació municipal.
g) La realització d'activitats diferents de les autoritzades a la Resolució que autoritze un ús determinat.
h) Excedir-se en l'horari autoritzat, quan cause perjudicis a altres usuaris del mateix espai.

Art. 17. Sancions.
1.-Les infraccions definides a l'article anterior seran sancionades amb multes la quantia de les quals oscil·larà entre els 100 i els 500 euros.
2.-Per a la graduació de la sanció a aplicar es tindran en compte les següents circumstàncies:
a) La reiteració d'infraccions o reincidència.

Verificable a https://bop.dival.es/bop
CSV: BOPV-2026/13816

b) L'existència d'intencionalitat de l'infractor.
c) La transcendència social dels fets.
d) La gravetat i naturalesa dels danys causats.
e) Les circumstàncies socials de la persona infractora.
3. Quan s'aprecie una de les circumstàncies anteriors com a agreujant, s'imposarà sanció en la meitat superior. Si concorren dues o més circumstàncies agreujants, s'imposa la sanció en el grau màxim.
4. Si s'apreciara una de les circumstàncies anteriors com a atenuant, s'aplicarà la sanció en el grau mínim. Si s'aprecien dues o més circumstàncies atenuants, se sancionarà per la meitat de la quantia prevista per al grau mínim.

Art. 18. Obligació de rescabalar els danys causats.
1.- La imposició de sancions és compatible amb l'obligació de restituir les coses al seu estat original.
2.- A aquest efecte, l'Ajuntament podrà exigir que se satisfaça el cost de reparació dels perjudicis causats, segons valoració degudament motivada.

Art. 19. Responsables.
Són responsables de les infraccions comeses, així com de la reparació dels perjudicis causats, els usuaris que hagen accedit a l'ús d'acord amb la corresponent autorització.

Art. 20. Concurrència de sancions.
Incoat un procediment sancionador per dues o més infraccions entre les quals hi haja una relació de causa-efecte, s'imposarà únicament la sanció que resulte més elevada.

Art. 21. Procediment sancionador.
El procediment sancionador es tramitarà d'acord amb allò que estableix a la Llei 39/2015, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i Reial Decret 1398/1993, sobre Reglament de Procediment per a l'Exercici de la Potestat Sancionadora.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança entrarà en vigor, una vegada aprovada definitivament, i convenientment publicada al Butlletí Oficial de la Província, una vegada transcorregut el termini al qual es refereix l' art. 65.2 en relació amb el 70.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Verificable a https://bop.dival.es/bop
CSV: BOPV-2026/13816