

MUNICIPIOS

Ayuntamiento de Xirivella

2026/12064 Anuncio del Ayuntamiento de Xirivella sobre la aprobación definitiva de la ordenanza reguladora de la tasa por utilización privativa del dominio público local.

ANUNCIO

En virtud de lo dispuesto en el art. 17.3 del Real decreto legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, queda definitivamente aprobado el acuerdo del Ayuntamiento Pleno ordinario celebrado el 30 de julio de 2026, relativo a la modificación de la ordenanza fiscal reguladora de las tasas por utilización privativa del dominio público local, que a continuación se detalla.

Y en cumplimiento de lo que se establece en el artículo 17.4 del mismo texto legal, se procede a publicar el texto íntegro de la modificación aprobada.

VER ANEXO

Lo que se hace público a los efectos oportunos, haciéndose saber que contra la aprobación definitiva de la ordenanza fiscal arriba referida, en su condición de disposición de carácter general, podrá interponerse por las personas interesadas recurso contencioso-administrativo ante la Sala del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y los artículos 10.1.b) y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Todo ello sin perjuicio de que las personas interesadas puedan interponer aquel recurso que estimen conveniente en defensa de sus intereses.

Xirivella, 28 de septiembre de 2026.—La concejala de Hacienda, Pilar Ureña Sancho.



2928705X – Modificación Ordenanza Fiscal reguladora de las tasas por utilización privativa del dominio público local

(...)

Art. 2º. Hecho imponible

1. Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público municipal y en concreto:

- a) Ocupación de la vía pública con instalaciones de carácter no fijo destinadas a puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos, atracciones, industrias callejeras y ambulantes.
- b) Apertura de zanjas, calicatas y calas en terrenos de uso público local.
- c) Instalación de quioscos en la vía pública.
- d) Ocupación de la vía pública con mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones análogas.
- e) Entrada de vehículos a través de las aceras y zonas de dominio público y reservas de vía pública para aparcamiento exclusivo, parada de vehículos y carga y descarga de mercancías.
- f) Ocupación del suelo, vuelo o subsuelo con tuberías, cables, postes, cajas de registro, palomillas y otros elementos análogos.
- g) Cajeros automáticos instalados en las fachadas y utilizable desde la vía pública.

2. No se exigirá la tasa, con independencia de la obligación de solicitar la licencia correspondiente, en las utilizaciones o aprovechamientos siguientes:

- a) La ocupación vial mediante puestos de venta sujetos a tasa por la Ordenanza sobre Mercados.
- b) La ocupación de la vía pública para el rodaje de películas, vídeos, grabaciones televisivas e impresión de fotografías, siempre que no tengan finalidad publicitaria, con independencia de la obligatoriedad de obtener la pertinente autorización municipal y de pagar los servicios que, con tal motivo, se requieran, así como los gastos originados por el deterioro y los desperfectos que se puedan originar.
- c) Las zonas de prohibición de estacionamiento frente a las salidas de emergencia de locales de pública concurrencia, siempre que estén debidamente autorizadas.
- d) Con motivo de la celebración de ferias o fiestas populares, a las asociaciones o entidades sin ánimo de lucro del municipio de Xirivella inscritas en el Registro Municipal de asociaciones, siempre que no tenga una finalidad lucrativa.

3. De acuerdo con la Ordenanza municipal reguladora de la concesión de autorización para la entrada de vehículos a través de las aceras y reserva de la vía pública para aparcamiento exclusivo, los garajes se clasifican en:

- a) Garaje privado de tipo I
- b) Garaje privado de tipo II
- c) Garaje público

A los efectos de aplicar la tasa correspondiente, los vados y reservas de la vía pública, se clasifican en los siguientes tipos:

- 1. Garaje privado individual 24 horas:** autorización para la entrada de vehículos a través de las aceras para un máximo de cuatro vehículos.
- 2. Garaje privado o público para 5 vehículos:** autorización para la entrada de vehículos a través de las aceras para 5 vehículos.



3. Garaje privado o público de 6 a 10 vehículos: autorización para la entrada de vehículos a través de las aceras para entre 6 y 10 vehículos.

4. Garaje privado o público de 11 a 15 vehículos: autorización para la entrada de vehículos a través de las aceras para entre 11 y 15 vehículos.

5. Garaje privado o público de 16 a 20 vehículos: autorización para la entrada de vehículos a través de las aceras para entre 16 y 20 vehículos.

6. Garaje colectivo privado: autorización para la entrada de vehículos a garajes o zonas de aparcamiento ubicadas en sótanos o plantas bajas de edificios pertenecientes a comunidades de propietarios, destinada al uso de los mismos.

7. Garaje privado industrial y comercial: autorización para la entrada de vehículos vinculada a actividades de carga y descarga de mercancías. Podrá otorgarse con carácter de 12 o 24 horas. Se contemplará una modalidad específica para talleres, lavaderos y actividades análogas.

Su concesión estará condicionada a la existencia de actividad legalmente habilitada, requiriendo el alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE) y la tramitación del instrumento ambiental que, en su caso, resulte exigible.

8. Garaje privado comercial de grandes superficies: autorización para la entrada de vehículos en accesos a aparcamientos de grandes y medianas superficies comerciales.

9. Garaje privado o público para polígono industrial: autorización para la entrada de vehículos en inmuebles ubicados en polígonos industriales del municipio, pudiendo concederse con carácter de 12 o 24 horas.

10. Reserva de vía pública para carga y descarga en suelo residencial: autorización de reserva de espacio en la vía pública, a solicitud de la persona interesada, destinada a facilitar operaciones de carga y descarga o la prestación de servicios vinculados a actividades situadas en zonas residenciales. Su duración será, como máximo, de 12 horas.

11. Reserva de vía pública para carga y descarga en polígono industrial: autorización de reserva de espacio en la vía pública, a solicitud de la persona interesada, destinada a facilitar operaciones de carga y descarga o la prestación de servicios vinculados a actividades ubicadas en polígonos industriales. Podrá autorizarse con una duración de 12 o 24 horas.

(...)



Anex únic

TAXES PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL.

DESCRIPCIÓ DE L'APROFITAMENT:

OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB INSTAL·LACIONS DE CARÀCTER NO FIX DESTINADES A PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES, ATRACCIONS, INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS

	Tarifa Bàsica	Factor Superfície	Factor Temps	Quota / Factor Corrector Aprofitament (€)
PARADES, BARRAQUES O CASETES SITUADES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC	1	m²	dia	0,42
INDÚSTRIES DEL CARRER, ESPECTACLES I ATRACCIONS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC (Tómbols, Rifets i similars; Atraccions de fira i anàlegs)	1	0 a 50 m²	dia	0,53
	1	51-100 m²	dia	0,48
	1	101 a 150 m²	dia	0,42
	1	151-200 m²	dia	0,37
	1	201 a 250 m²	dia	0,32
	1	251 a 300 m²	dia	0,27
	1	Més de 300 m²	dia	0,21

OBERTURA DE RASES, CALICATAS I CALES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC LOCAL

	Tarifa Bàsica	Factor Superfície	Factor Temps	Quota / Factor Corrector Aprofitament (€)
OCUPACIÓ FINS A 5 METRES LINEALS	1	M.L.	Diari	11,67
OCUPACIONS SUPERIORS A 5 METRES LINEALS	1	M.L.	Diari	6,68

QUIOSCOS EN LA VÍA PÚBLICA

	Tarifa Bàsica	Factor Superfície	Factor Temps	Quota / Factor Corrector Aprofitament (€)
QUIOSCOS DE VENDA PERIÒDICS, REVISTES, LLEPOLIES	1		any	50,39
QUIOSCOS DE VENDA DE CUPONS DE L'ONCE	1		any	12,73

ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I ZONES DE DOMINI PÚBLIC I RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT EXCLUSIU, PARADA DE VEHICLES I CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES

	Epígrafs	Tarifa Bàsica	Factor Superfície	Factor Temps	Quota / Factor Corrector Aprofitament (s.p.) (€)
Garatge privat individual 24 hores	1,1	1		any	109,27
Garatge privat o públic 24 hores per a 5 vehicles	2,1	1		any	146,40
Garatge privat o públic 24 hores de 6 a 10 vehicles	2,2	1		any	227,03
Garatge privat o públic 24 hores de 11 a 15 vehicles	2,3	1		any	367,07
Garatge privat o públic 24 hores de 16 a 20 vehicles	2,4	1		any	489,07
Garatge privat o públic per cada cotxe que excedisca de 20	2,5	1		any	27,58
Garatge privat o públic per cada ciclomotor.	2,6	1		any	4,24
Garatge colectivo privat, per cada plaça.	3,1	1		any	16,97
Garatge privat industrial i comercial 24 hores.	4,1	1		any	122,85
Garatge privat industrial i comercial 12 hores.	4,2	1		any	86,57



Garatge privat industrial i comercial, Tallers, llavadors i anàlegs 24 hores.	4,3	1		any	222,79
Garatge privat industrial i comercial, Tallers, llavadors i anàlegs 12 hores.	4,4	1		any	143,22
Major longitud d'aprofitament de l'establida en el reglament regulador per les entrades i eixides de vehicles (màxim 3 ml)	5,1	1	M.L.	any	95,48
RESERVA VIA PÚBLICA APARCAMENT EXCLUSIU I CÀRREGA I DESCÀRREGA MERCADERIES – 12 hores (mínim 4 metres)	5,2	1	M.L.	any	68,96
Garatge privat comercial de grans superfícies, per cada plaça	8,1	1		any	18,04
ZONA INDUSTRIAL					
Tarifa 1. Per accés de vehicles durant les 24.00 hores del dia. Accés per vehicles als immobles per cada porta d'accés. En cas d'aparcament interior de vehicles, tant de càrrega i descàrrega com de tipus turisme, s'aplicarà sobre la tarifa indicada els següents coeficients: Capacitat de vehicles D' 1 a 10 Més de 10 fins a 20 Més de 20 fins a 30 Més de 30 fins a 40 Més de 40	Coeficient 1,05 1,10 1,15 1,20 1,25		M.L.	any	25,99
Tarifa 2. Per accés de vehicles durant 12.00 hores diàries. Accés per vehicles als immobles per cada porta d'accés. En cas d'aparcament interior de vehicles, tant de càrrega i descàrrega com de tipus turisme, s'aplicarà sobre la tarifa indicada els següents coeficients: Capacitat de vehicles D' 1 a 10 Més de 10 fins a 20 Més de 20 fins a 30 Més de 30 fins a 40 Més de 40	Coeficient 1,05 1,10 1,15 1,20 1,25		M.L.	any	18,19
Tarifa 3. Zones de carrega i descarrega envaint el domini públic (24 hores)			M.L.	any	28,64
Tarifa 4. Zones de carrega i descarrega envaint el domini públic (12 hores al dia)			M.L.	any	20,05
Per cada placa senyalitzadora					18,40

CAIXERS AUTOMÀTICS INSTAL·LATS FAÇANES I UTILITZABLES DES DE LA VÍA PÚBLICA

QUOTA ANUAL PER CADA UNITAT INSTAL·LADA	437,75 €
---	----------

CANONADES, CABLES, POSTES, CAIXES DE REGISTRE, PALOMETES I ALTRES ELEMENTS ANÀLEGS

	Tarifa Bàsica	Factor Superfície	Factor Temps	Factor Corrector Aprofitament (€)
Canonades/Tuberíes	1	M.L.	Any	1,47
Cables	1	M.L.	Any	1,47
Postes, fanals, columnes i anàlegs	1		Any	20,31
Caixes d'amarrament, distribució i registre	1		Any	10,18
Palometes, subjectadors, i anàlegs	1		Any	6,79

