

CONSELL DE LA GENERALITAT VALENCIANA

Conselleria d'Agricultura, Aigua, Ramaderia i Pesca

2026/11954 Anunci de la Conselleria d'Agricultura, Aigua, Ramaderia i Pesca sobre la informació pública i aixecament de les actes prèvies a l'ocupació de l'expedient d'expropiació forçosa incoat amb motiu de les obres relatives al "Projecte de prolongació del Canal del Regaixó fins a la CV-520 en els municipis d'Alfarb, Catadau i Llombai".

ANUNCI

En la disposició addicional 6a de la Llei 5/2026, de 31 de juliol, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat, s'incorpora la declaració d'utilitat pública o interès social i la urgent ocupació de terrenys afectats d'expropiació forçosa a conseqüència de l'execució d'obres hidràuliques de determinades obres, entre les quals es troba el projecte de prolongació del canal del Regaixó fins a la CV-520 en els municipis d'Alfarb, Catadau i Llombai.

El mencionat projecte de prolongació del canal del Regaixó fins a la CV-520 en els municipis d'Alfarb, Catadau i Llombai va ser aprovat en data 25 d'agost de 2025, per part de la directora general de l'Aigua i Desenrotllament Rural.

En conseqüència, se sotmet a informació pública la relació de béns i drets afectats per la urgent ocupació, únicament a l'efecte d'esmenar possibles errors que s'hagen patit en enunciar els béns i drets afectats per la urgent ocupació (article 56 del Reglament d'expropiació forçosa).

VEURE ANNEX

Termini: 15 dies hàbils a partir de la publicació del present anunci en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana.

De la mateixa manera, es resol convocar als propietaris dels béns i drets afectats a l'alçament de les actes prèvies a l'ocupació en el lloc que l'ajuntament habilite a l'efecte, en els dies i hores que s'indiquen a continuació:

Ajuntament d'Alfarb

21 d'octubre de 2026

Hora: de 09.30 a 13.30

Ajuntament de Catadau

22 d'octubre de 2026

Hora: de 09.30 a 11.00

El present assenyalament serà notificat de manera individualitzada als afectats la relació dels quals figura exposada en el tauler d'edictes de l'ajuntament indicat. A l'efecte d'acreditar la titularitat dels béns i drets afectats, es recomana assistir a l'alçament d'actes prèvies amb els títols de propietat de què disposen.

Se significa que el present anunci es publica igualment als efectes establits en l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú,



per a les persones interessades que figuren com desconeguts o amb el seu domicili ignorat.

Informació: el projecte objecte de la present informació pública estarà accessible per a la seua consulta en el Servei d'Infraestructures Hidràuliques (Conselleria d'Agricultura, Aigua, Ramaderia i Pesca); c/ de la Democràcia, 77 - Ciutat Administrativa 9 d'Octubre - Torre 1, 6a planta; 46018 València, així com en els ajuntaments dels TM afectats. A més, podrà consultar-se en la web de la Conselleria d'Agricultura, Aigua, Ramaderia i Pesca.

València, 23 de setembre de 2026.—La directora general de l'Aigua i Desenvolupament Rural, M.^a Lourdes Pérez Berna.



Annex de relació de béns i drets afectats per l'expropiació del projecte de prolongació del canal del Regaixó fins a la CV-520 en els municipis d'Alfarró, Catadrou i Llombai

TERME MUNICIPAL D'ALFARRÓ

Finca	Agr.	Referència catastral	m² Exp	m² OT	m² SP	m² SV	Titulars	Ús/Conreu
1	1	46026A0140014900000L	116				NOVEQUÉS FERRANDO MARIA CARMEN	REGADIU SENSE CONREAR
2	1	46026A0140046900000L	9				PONS TOMÁS JOSE	REGADIU SENSE CONREAR
3	1	46026A0140046900000P	32				BOIX SANZ ANA HEREUS DE	REGADIU SENSE CONREAR
4	1	46026A0140046700000Q	31				BISBAL MARTINEZ MARIA DEL CARMEN ELENA	REGADIU SENSE CONREAR
5	1	46026A0140932300000U	59				AJUNTAMENT D'ALFARRÓ	CAMÍ
11	1	46026A0100318000000Q	255				LOPEZ BARBERA JUAN MIGUEL	TARONGERS
							LOPEZ BARBERA PEDRO JAVIER	
							LOPEZ BARBERA JOSE MARIA	
12	1	46026A0140014800000P	5				ISABECAR TRANSPORTS SL	REGADIU SENSE CONREAR
13	1	46026A0140939300000A	312				CONFEDERACIÓ HIDROGRÀFICA DELXUQUER	CAMÍ
14	1	46026A0140001000000Z	38				BOIX SANZ CONCEPCION	REGADIU SENSE CONREAR
15	1	46026A0140015100000P	298				BISBAL MARTINEZ MARIA DEL CARMEN ELENA	REGADIU SENSE CONREAR
16	1	46026A0140000100000D	306				FORES GARCIA ASUNCION	REGADIU SENSE CONREAR
17	1	46026A0109206000000U	111				AJUNTAMENT D'ALFARRÓ	CAMÍ
18	1	46026A0100056000000H	301				LORENS SANZ CELESTINO HEREUS DE	CAQUIS
19	1	0206716V1150000001XI	18				LORENS SANZ CELESTINO HEREUS DE	CAQUIS (URB)
20	1	0206713V1150000001KI	3,4				LOPEZ BARBERA JUAN MIGUEL	TARONGERS (URB)
							LOPEZ BARBERA PEDRO JAVIER	
							LOPEZ BARBERA JOSE MARIA	
24	1	46026A0100058000000A	592				SANZ MARTINEZ ANA JOSEFA	REGADIU SENSE CONREAR
25	1	46026A0100060000000W	838				DIEZ BELTRAN MARIA MERCEDES	REGADIU SENSE CONREAR
26	1	46026A0100061000000A	854				GIMENO CELDA MARIA LUISA	REGADIU SENSE CONREAR
27	1	46026A0109016000000H	17				DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA	CAMÍ
28	1	46026A0100310000000Z	532				COOP AGRÍCOLA DEL MARQUESAT COOP V	REGADIU SENSE CONREAR
Finca	Agr.	Referència catastral	m² Exp	m² OT	m² SP	m² SV	Titulars	Ús/Conreu
29	1	46026A0109203000000E	291				AJUNTAMENT D'ALFARRÓ	SEQUIA
30	1	0206728V1150000001AI	198				GARCIA MARTIN ROSALIA	REGADIU SENSE CONREAR (URB)
							GARCIA MARTIN OCTAVE	
							GARCIA MARTIN MARIA DEL CARMEN	
							GARCIA MARTIN MARIA ROSARIO	



										GARCIA MARTIN FRANCISCO DE PAULA	
										GARCIA MARTIN ISABEL	
31	1	46026A00100067000000W	1030							GARCIA MARTIN ROSALIA	REGADIU SENSE CONREAR
										GARCIA MARTIN OCTAVE	
										GARCIA MARTIN MARIA DEL CARMEN	
										GARCIA MARTIN MARIA ROSARIO	
										GARCIA MARTIN FRANCISCO DE PAULA	
										GARCIA MARTIN ISABEL	
32	1	0206717YJ1500N000711	162							SANZ MARTINEZ ANA JOSEFA	REGADIU SENSE CONREAR (URB)
										DIEZ BELTRAN MARIA MERCEDES	REGADIU SENSE CONREAR (URB)
33	1	0206718YJ1500N00071J	79							GIMENO CELDA MARIA LUISA	REGADIU SENSE CONREAR (URB)
34	1	0206719YJ1500N0001EI	12							DONAT JOARES EMILIO HEREDEROS DE	CAQUIS (URB)
35	1	0206720YJ1500N00071I	31							COOP AGRICOLA DEL MARQUESAT COOP V	REGADIU SENSE CONREAR (URB)
36	1	0206721YJ1500N00071J	54							DONAT JOARES EMILIO HEREDEROS DE	CAQUIS
45	1	46026A00100062000000B	1135								

Llegenda: Exp= Superfície d'expropiació; SV = Superfície de servitud aèria; OT = Superfície ocupació temporal

TERME MUNICIPAL DE CATADAU

Finca	Agr.	Referència catastral	m² Exp	m² OT	m² SP	m² SV	Títular/s	Ús/Conreu
6	1	46095A001092330000U	72				COMUNITAT REGANTS SEQUIA MARE	SEQUIA
7	1	002110200Y15A0001YQ	658				SANZ JOARES VICENTE	ESPLANADA
8	1	46095A001090380000X	485				DIPUTACIÓ DE VALENCIA	CAMI
9	1	46095A001000230000U	1508				ADAM BOLUDA CARLOS	REGADIU SENSE CONREAR
10	1	46095A001091330000R	361				COMUNITAT REGANTS SEQUIA MARE	SEQUIA
Finca	Agr.	Referència catastral	m² Exp	m² OT	m² SP	m² SV	Títular/s	Ús/Conreu
21	1	46095A001000220000Z	340				VAZQUEZ BISPAL MODESTA	REGADIU SENSE CONREAR
22	1	46095A001000210000S	191				FLORDEUS APARICI VICENTE	CAQUIS
23	1	46095A001000180000S	42				BARBERA JOARES PEDRO	REGADIU SENSE CONREAR

Llegenda: Exp= Superfície d'expropiació; SV = Superfície de servitud aèria; OT = Superfície ocupació temporal

