

CONSELL DE LA GENERALITAT VALENCIANA

Vicepresidència Tercera i Conselleria de Medi Ambient,
Infraestructures, Territori i de la Recuperació
Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València

2026/11704 *Anunci de la Vicepresidència Tercera i Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures, Territori i de la Recuperació sobre la resolució desfavorable de l'autorització d'implantació en sòl no urbanitzable, autorització administrativa prèvia i autorització administrativa de construcció, del projecte "ISF El Fons Benifaió Solar". Expedient: ATALFE/2022/46/46.*

ANUNCI

Resolució de 3 de juliol de 2026, del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València, per la qual s'accepta el desistiment de la sol·licitud i es declara la terminació del procediment d'autorització administrativa prèvia, autorització administrativa de construcció i declaració, en concret, d'utilitat pública de la instal·lació fotovoltaica "ISF El Fondo Benifaió Solar", de 5 MW de capacitat d'accés, promoguda per Energía Ocasus, SLU, a Benifaió i Picassent (València). ATALFE/2022/46/46.

Antecedents

Primer. En data 29 d'agost de 2022 va tindre entrada en el Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València la sol·licitud presentada per Energía Ocasus, SLU, per a l'autorització administrativa prèvia, autorització administrativa de construcció i declaració d'utilitat pública, en concret, de la instal·lació de producció d'energia elèctrica següent:

- Titular sol·licitant: Energía Ocasus, SLU, NIF: B16894206.
- Potència instal·lada: 5,485 MW.
- Capacitat d'accés concedida: 5 MW.
- Denominació de la instal·lació: ISF El Fondo Benifaió Solar.
- Tecnologia: fotovoltaica.
- Ubicació dels grups generadors: Polígon 21, parcel·les 42, 43, 44, 46, 415 i 9017, del terme municipal de Picassent. Polígon 2, parcel·les 15, 16, 18, 19, 20, 22, 23, 25, 26, 27, 31, 32, 33, 37, 106, 107, 116, 260, 261, 307, 308, 318, 321, 323, 9013, 9014, 9010, 9015 i 9095, del terme municipal de Benifaió.
- Municipis afectats: Benifaió i Picassent, província de València.

A esta sol·licitud es va assignar l'expedient ATALFE/2022/46/46.

Segon. En data 30 de gener de 2023, el Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València va dictar l'acord d'admissió a tràmit relatiu a la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia i autorització administrativa de construcció de la instal·lació "ISF El Fondo Benifaió Solar", únicament als efectes del que estipula en



l'article 1 del Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.

Tercer. Consta en l'expedient la documentació necessària per a procedir al tràmit d'informació pública i consultes, d'acord amb els articles 23, 24 i 25 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica.

L'anunci va ser publicat en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana número 10086, d'11 d'abril de 2025, en el Butlletí Oficial de la Província de València número 70, d'11 d'abril de 2025, i en el diari Las Provincias de data 20 d'abril de 2025.

Quart. Durant el tràmit d'informació pública i consultes es van rebre en este servei territorial diversos informes i al·legacions d'administracions públiques, organismes i entitats afectades per la instal·lació i les seues infraestructures d'evacuació, els quals es van traslladar al titular perquè manifestara el que convinguera al seu dret i, si és el cas, aportara les modificacions o els aclariments procedents, d'acord amb el que preveu l'article 73 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Entre altres, consten en l'expedient els informes de Red Eléctrica de España i i-DE Redes Eléctricas Inteligentes, SAU; els informes de la Direcció General de Medi Natural i Animal, en matèria de vies pecuàries, espais naturals i condicions ambientals; els informes de l'Ajuntament de Benifaió; l'informe d'ADIF Alta Velocitat, relatiu a l'afecció ferroviària; l'informe del Servei de Gestió de Riscos en el Territori; l'informe de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer; l'informe de la Demarcació de Carreteres de l'Estat en la Comunitat Valenciana, relatiu a l'afecció a l'autovia A-7; així com informes i al·legacions de comunitats de regants, entitats afectades i particulars.

Quint. En contestació als informes i al·legacions traslladats, Energía Ocasus, SLU, va presentar diversos escrits durant els mesos de maig, juliol i agost de 2025, en què manifestava, en termes generals, la seua conformitat amb els condicionants sectorials rebuts i assenyalava que, una vegada rebuts tots els informes preceptius i vinculants, elaboraria un projecte refós o modificat que incorporara estos condicionants.

En particular, el titular va contestar l'informe d'ADIF Alta Velocitat, els informes de l'Ajuntament de Benifaió, l'informe de la Direcció General de Medi Natural i Animal, l'informe d'i-DE Redes Eléctricas Inteligentes, SAU, l'informe del Servei de Gestió de Riscos en el Territori i a l'informe de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, entre altres, indicant en les seues respostes que els condicionants serien incorporats en la documentació tècnica refosa.

Així mateix, en les seues contestacions el titular va manifestar que determinats condicionants rebuts afectaven la configuració de la infraestructura d'evacuació, en particular en relació amb el soterrament de la línia, l'afecció a camins, vies pecuàries, carreteres, llits, infraestructures de reg, instal·lacions de distribució elèctrica i altres elements sectorials afectats.

Sext. En data 25 de setembre de 2025, Energía Ocasus, SLU, va presentar documentació corresponent a un projecte modificat de la instal·lació "ISF El Fondo Benifaió Solar".



En l'escrit d'aportació, el titular va manifestar que el projecte modificat arreplegava els condicionants rebuts durant la tramitació i que, a més, s'havia fet un canvi en part de les parcel·les afectades per la instal·lació fotovoltaica amb la finalitat de garantir la disponibilitat del sòl.

Així mateix, el titular va fer constar que presentava el projecte modificat tot i que el Servei de Paisatge no s'hi havia pronunciat encara, i indicava que el canvi de part de les parcel·les afectades comportaria que este servei haguera de pronunciar-s'hi novament.

Sèptim. Analitzada la documentació corresponent al projecte modificat aportat el 25 de setembre de 2025, este servei territorial va emetre un requeriment d'esmena i millora de documentació de data 5 de febrer de 2026, en el qual es va fer constar que, vista la documentació aportada, la sol·licitud s'havia de sotmetre novament al tràmit d'informació pública i consultes, d'acord amb els articles 23 i 24 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost.

En data 27 de febrer de 2026, el titular va presentar documentació en contestació a este requeriment. Una vegada analitzada, este servei territorial va emetre un nou requeriment d'esmena de data 23 d'abril de 2026, ja que persistien aspectes pendents d'aclariment, justificació o correcció en la documentació necessària per a la continuació de la tramitació del projecte modificat.

En data 15 de maig de 2026, Energía Ocasus, SLU, va presentar nova documentació en contestació al requeriment esmentat.

Octau. En data 28 de maig de 2026, es va rebre l'informe del Servei de Paisatge de la Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental, relatiu a la instal·lació solar fotovoltaica "ISF El Fondo Benifaió Solar".

L'informe del Servei de Paisatge es referia a la documentació del projecte inicialment sotmés a informació pública i va ser emés amb caràcter favorable condicionat. En este informe s'exigia, entre altres aspectes, l'esmena de l'estudi d'integració paisatgística, la justificació de la realització efectiva del procés de participació pública, l'ampliació de les mesures d'integració paisatgística, la incorporació d'estes mesures al projecte i l'esmena del pla de desmantellament i restauració del terreny i entorn.

Així mateix, l'informe condicionava l'admissibilitat del tram aeri de la línia d'evacuació a la justificació de la seua inviabilitat tècnica i econòmica com a solució soterrada i de la seua integració paisatgística, i indicava que, a falta d'esta justificació, s'hauria de soterrar tota la línia d'evacuació.

Nové. En data 18 de maig de 2026, Energía Ocasus, SLU, va presentar un escrit d'impuls del procediment, en el qual va posar de manifest la proximitat del venciment de la fita quarta prevista en el Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, i va indicar que l'expedient estava pendent del nou tràmit d'informació pública corresponent al projecte modificat.

Dècim. En data 19 de maig de 2026, es va rebre l'informe de viabilitat de la Demarcació de Carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana, relatiu a l'afecció dels projectes "ISF El Fondo Benifaió Solar", "ISF Campellos Benifaió Solar" i de la línia



elèctrica d'evacuació de 20 kV compartida per les dos instal·lacions a les zones de protecció de l'autovia A-7 i el seu ramal d'enllaç número 3 de l'eixida 363.

L'informe va concloure que, amb la informació aportada, l'actuació projectada resultava jurídicament viable, amb subjecció a condicions, i feia constar que este informe no tenia caràcter habilitant ni emparava l'inici de les obres.

Onzé. En data 4 de juny de 2026, va tindre entrada l'escrit d'Energia Ocasus, SLU, pel qual sol·licita el desistiment de l'expedient administratiu ATALFE/2022/46/46, relatiu a la instal·lació solar fotovoltaica "ISF El Fondo Benifaió Solar", així com la cancel·lació i devolució de la garantia econòmica constituïda.

En este escrit, el titular exposa que, després de la primera informació pública i la recepció d'informes i al·legacions, va presentar en data 25 de setembre de 2025 un projecte modificat amb la finalitat d'incorporar els condicionants rebuts durant la tramitació, així com canvis en part de les parcel·les afectades per la instal·lació.

Així mateix, el titular manifesta que l'informe del Servei de Paisatge rebut en dates pròximes al venciment de la fita quarta prevista en el Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, encara que referit al projecte inicialment sotmés a informació pública, conté condicionants que, a parer seu, resultarien igualment aplicables al projecte modificat i farien inviable l'execució de la instal·lació en els termes plantejats. En particular, es referix a les mesures relatives al manteniment de la coberta vegetal, conservació de l'arbratge agrícola, reculades, pantalles vegetals i integració paisatgística.

Sobre la base d'estes circumstàncies, el titular considera que concorren causes impeditives de la construcció de la instal·lació no imputables a la seua part, i sol·licita que s'acorde el desistiment de la tramitació administrativa del projecte i la cancel·lació de l'expedient, a l'empara de l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, així com la cancel·lació i devolució de la garantia econòmica identificada amb número de garantia 462021V1417 i la carta de pagament 4695001048903.

Fonaments de dret

Primer. La instrucció i resolució d'este procediment administratiu correspon a la Generalitat Valenciana, per estar la instal·lació elèctrica objecte d'este radicada íntegrament en territori de la Comunitat Valenciana, i no estar enquadrada en les que preveu l'article 3.13 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, que són competència de l'Administració general de l'Estat.

Segon. La instrucció i resolució d'este procediment és competència del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines de València, d'acord amb la disposició transitòria del Decret 49/2026, de 10 d'abril, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Vicepresidència Tercera i Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures, Territori i de la Recuperació, i segons el que disposa l'Orde 3/2024, de 16 d'abril, de la Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme, mitjançant la qual es desplega el Decret 226/2023, del Consell, de 19 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Innovació, Indústria, Comerç i Turisme, i el Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'establixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat.



Tercer. D'acord amb l'article 53.1 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, la construcció d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica requereix autorització administrativa prèvia i autorització administrativa de construcció, que es tramitaran, si és el cas, conjuntament amb l'estudi d'impacte ambiental.

Quart. El procediment és el que estableix el capítol II del títol III del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, ja que es tracta d'una central fotovoltaica que s'implantarà en sòl no urbanitzable, tenint en compte el que estableix l'article 7.3 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat.

Quint. D'acord amb l'article 53.1.a de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric, l'autorització administrativa d'instal·lacions de generació no podrà atorgar-se si el titular no ha obtingut prèviament els permisos d'accés i connexió a les xarxes de transport o distribució corresponents. D'acord amb l'article 36.2 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus, per a l'obtenció de l'autorització de la instal·lació, serà un requisit previ indispensable l'obtenció dels permisos d'accés i connexió a les xarxes de transport o distribució corresponents per la totalitat de la potència de la instal·lació, sense perjuí que l'article 53.1 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, disposa que les autoritzacions administratives d'instal·lacions de generació es podran atorgar per una potència instal·lada superior a la capacitat d'accés que figure en el permís d'accés.

Sext. Segons l'article 1 del Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica, els titulars de permisos d'accés per a instal·lacions de generació d'energia elèctrica han d'acreditar el compliment d'unes fites administratives en uns terminis no superiors als que estipula l'article esmentat. Així mateix, la no acreditació davant del gestor de la xarxa del compliment d'estes fites administratives dins del termini i en la forma corresponent suposarà la caducitat automàtica dels permisos d'accés i, si és el cas, d'accés i connexió concedits.

Sèptim. Segons el que indica l'epígraf j de l'article 2 i l'article 25 del DL 14/2020, l'informe en matèria d'ordenació del territori i paisatge té caràcter vinculant i ha de ser favorable en els termes que preveu l'apartat 1 de l'article 25. Este informe ha d'emetre's en el termini de trenta dies, transcorregut el qual s'entendrà emés en sentit favorable. El transcurs d'este termini sense l'emissió d'este en cap cas podrà suposar l'autorització d'instal·lacions que comporten la vulneració de l'ordenament jurídic o del planejament urbanístic o territorial. Si a conseqüència de l'informe emés es produeixen modificacions en el projecte, o fora necessari ampliar la informació, s'emetrà, si així ho considera l'òrgan instructor del procediment, un nou informe en el termini màxim d'un mes des que l'òrgan territorial competent en energia remeta la documentació pertinent. En este sentit, només podrà emetre's fins a un màxim de dos informes en la fase de tramitació de cada fita administrativa que corresponga complir per part del promotor de l'actuació. Sense perjuí de la resta d'informes i pronunciaments de les administracions públiques intervinents, este informe haurà de ser favorable en els termes que preveu l'article 25.1 a l'efecte de poder atorgar les autoritzacions la concessió de les quals correspon a la conselleria competent en matèria d'energia.

Octau. D'acord amb l'article 53.1.b de la Llei 24/2013, del sector elèctric, per a la sol·licitud de l'autorització administrativa de construcció, el promotor presentarà



un projecte d'execució juntament amb una declaració responsable que acredite el compliment de la normativa que li siga aplicable.

Nové. En virtut de la Llei 6/2024, de 5 de desembre, de simplificació administrativa, s'introduïx la nova disposició transitòria quarta en el DL 14/2020, per la qual les previsions d'eixe decret llei s'aplicaran als procediments d'autorització d'instal·lacions d'energies renovables que es troben en tramitació en el moment d'entrada en vigor d'aquell.

Dècim. Segons l'article 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, posaran fi al procediment la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en què es funde la sol·licitud, quan esta renúncia no estiga prohibida per l'ordenament jurídic, i la declaració de caducitat.

Onzé. D'acord amb l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, qualsevol interessat podrà desistir de la seua sol·licitud o, quan això no estiga prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets i l'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclús el procediment llevat que, s'hi haja personat tercers interessats, insten estos la seua continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.

En consideració del que s'ha exposat, complits els requisits i els procediments legals i reglamentaris establits en la legislació vigent aplicables,

Resolc

Primer. Acceptar de pla el desistiment presentat per Energía Ocasus, SLU, respecte de la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia, autorització administrativa de construcció i declaració d'utilitat pública, en concret, de la instal·lació de producció d'energia elèctrica de tecnologia fotovoltaica denominada "ISF El Fondo Benifaió Solar", declarar conclús el procediment i acordar l'arxivament de les actuacions de l'expedient ATALFE/2022/46/46, d'acord amb el que disposen els articles 84 i 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon. De conformitat amb el que disposa l'article 31 del Decret llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica:

- Publicar esta resolució en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana i en el Butlletí Oficial de la Província de València, i significar que la publicació d'esta resolució es farà igualment als efectes que determina l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, de notificació de la present resolució a les persones titulars desconegudes o amb domicili ignorat o a aquells en què, una vegada intentada la notificació, no s'haja pogut practicar.

- Publicar esta resolució en el lloc d'internet de la Vicepresidència Tercera i Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures, Territori i de la Recuperació, en l'apartat d'Energia:



<https://mediambient.gva.es/va/web/energia/valencia-er>

- Notificar esta resolució al titular i a totes les administracions públiques o organismes i empreses de servicis públics o servicis d'interés general que han intervingut, o han hagut d'intervindre, en el procediment d'autorització, les que han emés, o havien d'emetre, el condicionat tècnic al projecte d'execució a les persones titulars de béns i drets afectats, així com a la resta de persones interessades en l'expedient.

Respecte de la voluntat manifestada pel promotor de sol·licitar la cancel·lació i devolució de la garantia constituïda d'acord amb l'article 23 del Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica, esta sol·licitud no és objecte d'este procediment administratiu, tramitat en l'expedient ATALFE/2022/44/46.

El tràmit específic per a sol·licitar la cancel·lació de les garanties econòmiques, avals o altres garanties depositades per a tramitar els procediments d'accés i connexió a les xarxes de transport o distribució d'instal·lacions de generació, entre estes les instal·lacions fotovoltaïques, és el següent:

https://sede.gva.es/va/detall-tramit?id_proc=G13625

Tot això d'acord amb l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Contra esta resolució, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar un recurs d'alçada davant de la Direcció General d'Energia i Mines en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà del dia en què tinga lloc la notificació de la present, d'acord amb el que disposen els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

València, 3 de juliol de 2026.—El cap del Servei Territorial d'Indústria, Energia i Mines, Roberto Javier Ánchel Añó.

