

MUNICIPIS

Ajuntament de Barxeta

2026/11536 Anunci de l'Ajuntament de Barxeta sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

ANUNCI

En no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari inicial aprovatori de la modificació de l'ordenança municipal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el text íntegre del qual es fa públic, per al seu general coneixement i en compliment del previst en l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Art. 3 bis.- Bonificacions. De conformitat amb el que estableix l'Art. 103.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2.004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals s'establixen les següents bonificacions de la quota de l'impost:

a) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent les construccions, instal·lacions o obres que siguen declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquen tal declaració. Correspondrà la dita declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres. Dins d'aquest supost es contempla expressament les Construccions instal·lacions i obres que deguen realitzar-se com conseqüència de la reparació de danys causats per inclemències meteorològiques sempre que la extensió o intensitat del dany ho justifique.

b) Gaudiran d'una bonificació del 90 per cent les construccions, instal·lacions obres en què s'incorporen sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'esta bonificació estarà condicionada que les instal·lacions per a producció de calor incloguen col·lectors que disposen de la corresponent homologació de l'Administració competent. Aquesta bonificació s'aplicarà exclusivament sobre la part del pressupost de les obres que corresponga a les instal·lacions del sistema d'aprofitament tèrmic i elèctric de l'energia solar. La bonificació haurà de ser sol·licitada pel subjecte passiu de l'impost abans de l'inici de les obres, o conjuntament amb la sol·licitud de llicència urbanística, i s'adjuntarà la documentació acreditativa de l'aprofitament que justifica la seva concessió. Una vegada finalitzada l'obra i a l'efecte de practicar la liquidació definitiva de l'impost, haurà de justificar-se la idoneïtat d'ús per a l'aprofitament tèrmic o elèctric dels sistemes instal·lats. Així mateix s'haurà d'acreditar la instal·lació realitzada amb certificats finals d'obra, butlletins d'instal·lació o qualsevol altre document que l'acredite. El sol·licitant de la bonificació haurà d'acreditar el cost final de la instal·lació aportant factures de la instal·lació realitzada La bonificació prevista en este paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, la bonificació a què es referix el paràgraf a) anterior.



c) Gaudiran d'una bonificació del 25 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial. La bonificació prevista en este paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions a què es referixen els paràgrafs anteriors.

d) Gaudiran d'una bonificació del 25 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavorisquen les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. La bonificació prevista en este paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions a què es referixen els paràgrafs anteriors. Les bonificacions seran sol·licitades pels obligats al pagament junt amb la sol·licitud de llicència d'obra i la seua concreció estarà condicionada a que el subjecte passiu estiga al corrent en el pago de tots els tributs municipals.

Contra el present Acord, s'interposarà recurs contenciós-administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de València amb seu a València, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Barxeta, 15 de setembre de 2026.—L'alcalde, Darius Josep Tortosa España.

