

MUNICIPIS

Ajuntament de Gandia

2026/10188 Anunci de l'Ajuntament de Gandia sobre l'alienació per subhasta d'una parcel·la municipal integrant del Patrimoni Municipal del Sòl.

ANUNCI

Mitjançant Certificat del Regidor Secretari de la Junta de Govern de la ciutat de Gandia núm. 2026-0420, de data 3 d'agost de 2026, s'ha aprovat l'expedient i el plec de condicions que ha de regir la alienació per subhasta de la parcel·la municipal integrant del Patrimoni Municipal del Sol (PMS) ubicada en el carrer Jaume Roig 7, parcel·la 39, IV Sector Sanxo Llop. Mitjançant el present anunci, es publica la convocatòria pública per a l'adjudicació.

1.- Entitat adjudicadora: dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Gandia.
- b) Dependència en la que es tramita l'expedient: Servei de Contratació i Patrimoni.
- c) Número d'expedient: PATR-030/2026 ESPUBLICO 29743/2026.

2. Objecte de l'adquisició:

- a) Descripció: Alienació per subhasta de la parcel·la municipal integrant del Patrimoni Municipal del Sol (PMS).
- b) Ubicació parcel·la: carrer Jaume Roig 7, parcel·la 39, IV Sector Sanxo Llop.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Atorgament: Subhasta per concurrència pública.
- c) Criteris d'adjudicació:

- 1. Criteris d'avaluació automàtica: Preu.
- 2. En el cas que la licitació quede deserta, es podrà acordar l'adquisició directa.

4. Preu mínim millorable a l'alça: 2.907.860,54 € (no inclòs l'IVA o l'impost corresponent).

Garantia: No s'exigix.



5. Obtenció d'informació:

- a) Entitat: Ajuntament de Gandia – Servei de Contractació i Patrimoni.
- b) Direcció: C/ Carmelitas, 2 -1.ª planta Ed. Mercat.
- c) Localitat i codi postal: Gandia 46701.
- d) Telèfon: 96 295 94 60.
- e) Fax: 966 443 135.
- f) Ubicació de la informació: Plataforma de contractació de l'Estat, en la següent direcció d'internet: <https://contrataciondelestado.es/> i en la web de l'Ajuntament de Gandia <http://www.gandia.es>.

6.- Presentació de les sol·licituds:

- a) Data límit de presentació: Fins les 14.00 hores del dia en què es complisquen 15 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOP. Si l'últim dia de presentació de proposicions fora dissabte o festiu, es traslladarà al següent dia hàbil.
- b) Documents que es deuen presentar: Els determinats al plec de condicions.
- c) Lloc de presentació:
 - 1. Plataforma de licitació VORTAL: <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytogandia>
 - 2. Presentació exclusivament de forma electrònica mitjançant la Ferramenta de Preparació i presentació d'ofertes de VORTAL.

7.- Resultat de les adjudicacions:

- a) Entitat: Ajuntament de Gandia.

Direcció: Plza. Mayor, 1.
Localitat y CP: Gandia 46701.

- b) Adjudicació: La Mesa formularà proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació a favor del licitador amb millor puntuació – L'adjudicació es notificarà electrònicament mitjançant la plataforma de licitació Vortal, i es publicarà simultàniament en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Gandia, 4 d'agost de 2026.—El regidor, Salvador Gregori Escrivá.

