

MUNICIPIS

Ajuntament de l'Eliana

2026/10018 Anunci de l'Ajuntament de l'Eliana sobre l'aprovació inicial de la desafectació del bé de domini públic i declaració com a parcel·la sobrant.

ANUNCI

Publicació de l'Acord del Ple de l'Ajuntament de l'Eliana de data 30 de juliol de 2026, en relació amb l'aprovació inicial de la desafectació del bé de domini públic Carrer Les Roses i declaració com a parcel·la sobrant, de conformitat amb l'article 8 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals, la part dispositiva de les quals diu textualment el següent:

Primer.- Aprovar inicialment l'alteració de la qualificació jurídica del Carrer Les Roses com a parcel·la sobrant amb una superfície de 13,81 m² i límits: Inicie Carrer Victoria Kent i finalitza en carrer Bonaire. Confronta pels seus tres costats amb propietats confrontants, si bé en les bases del programa de la UE-6 es determina que s'incorporarà a la propietat confrontant per al seu posterior desenrotllament en règim d'Actuació Aïllada desafectant-la del seu caràcter de domini públic per a la seua qualificació com a bé patrimonial i conjuntament la seua declaració com a parcel·la sobrant de la via pública, inscrita en el Registre de la Propietat sota el número 9352 tom 1898, Llibre 122, Foli 141, inscripció 1a en ple domini per títol de reparcel·lació formalitzada en virtut d'escriptura pública a la Poble de Vallbona amb núm. Protocol 1851 de data 11 de novembre de 2022.

El carrer Les Roses, ara resta de parcel·la inedificable per si sola confronta amb les següents parcel·les que s'identifiquen per la seua referència cadastral:

- o Nord: RC: 2423401YJ1822S. Edifici de vivendes que dona al carrer Bonaire n.º 7 i 9.
- o Sud: RC: 2423415YJ1822S0001BR. Carrer Bonaire n.º 11. Parcel·la propietat dels interessats a la qual es pretén incorporar el sòl desafectat.
- o Est: RC: 2423418YJ1822S0001QR. Parcel·la que dona al Carrer Victoria Kent n.º 4.
- o Oest: Carrer Bonaire.

Segon. Sotmetre l'expedient i acord a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, perquè durant este període es presenten les al·legacions que s'estimen pertinents. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats en la seua electrònica d'este Ajuntament, adreça <https://leliana.sede.dival.es/>.



Tercer.- Sotmetre l'expedient de manera complementària en el portal de transparència municipal, de conformitat amb el que es preveu en l'article 7.e) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Quart.- Donar compte del present acord a la Intervenció, Tresoreria Municipal i Departament d'Urbanisme, als efectes pertinents.

Cinqué.- Facultar al Sr. Alcalde de la Corporació, o a qui legalment li substituïska, perquè subscriga els documents que siguen necessaris amb vista a l'execució dels acords.

El que es publica als efectes acordats i assenyalant que, contra el citat acord, que no esgota la via administrativa per tractar-se d'un acte de tràmit, no es procedent interposar cap recurs, sense perjudici del que es disposa en l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'Eliana, 31 de juliol de 2026.—L'alcalde, Salvador Torrent Català.

