

MUNICIPIS

Ajuntament de Montcada

2026/08720 Anunci de l'Ajuntament de Montcada sobre l'aprovació inicial del projecte d'expropiació de finques incloses en el projecte de Camí de Camarena. Expedient 2942133X.

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Montcada, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de juny de 2026, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el Projecte d'Expropiació de les finques incloses en el Projecte de "Condicionament i Millora de la Seguretat Viària del Camí de Camarena. València-Montcada" (expedient administratiu núm. 2942133X), redactat al setembre de 2025, que afecta sis finques registrals de titularitat privada situades en el terme municipal de Montcada (polígon 1), comprensives de huit subparcel·les d'aprofitament diferenciat, amb una superfície total a expropiar de 5.541 m² i un pressupost total d'expropiació de huitanta-quatre mil sis-cents huit euros amb cinquanta-quatre cèntims (84.608,54 €).

De conformitat amb els articles 18 i 19 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954 (d'ara en avant, LEF), i el seu Reglament de 26 d'abril de 1957, se sotmet l'expedient a informació pública per termini de quinze (15) dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de l'última de les publicacions que del present anunci s'efectuen en el Butlletí Oficial de la Província de València, en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana i en un periòdic dels de major circulació de la província.

Durant este termini, qualsevol persona podrà examinar l'expedient i formular, per escrit, les al·legacions que estime oportunes, amb el doble objecte de:

- a) aportar quantes dades permeten rectificar els possibles errors que s'aprecien en la relació de béns i drets afectats; i
- b) oposar-se, per raons de fons o de forma, a la necessitat de l'ocupació.

No podrà impugnar-se en este tràmit la declaració d'utilitat pública de l'obra, que resulta directament de la legislació sectorial de carreteres (Llei 37/2015, de 29 de setembre, de carreteres, i Llei 6/1991, de 27 de març, de Carreteres de la Comunitat Valenciana) i que constituïx el pressupost previ de l'expedient expropiatori conforme a l'article 9 de la LEF.

L'expedient, amb el Projecte d'Expropiació i la relació detallada de béns i drets afectats, podrà consultar-se en el departament d'Urbanisme i Planejament, en horari de 09.00 h a 13:00 h de dilluns a divendres, així com en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Montcada: <https://moncada.sedipualba.es>. Les al·legacions es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament o per qualsevol dels mitjans previstos en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



A l'efecte de l'article 18 de la LEF, es fa pública la relació de béns i drets afectats per l'expropiació:

Núm. orde	Ref. cadastral	Pol./Parell.	Aprofitament real	Sup. exprop. (m²)	Titular (identificació DA 7ª LOPDGDD)
46.1712-00018	46173A001000660000AP	1 / 66	Improductiu	141	Claudio León Barcos Dret: 100,00 % Propietat DNI ***0406**
46.1712-00025	46173A001002170000AA	1 / 217 (a)	Agres regadiu	615	Francisco Soriano Giner Dret: 50,00 % Propietat DNI ***6316** Amparo Guillen Calderer Dret: 50,00 % Propietat DNI ***6329**
46.1712-00032	46173A001002590000AT	1 / 259	Agres regadiu	337	Francisco Soriano Giner Dret: 50,00 % Propietat DNI ***6316** Amparo Guillen Calderer Dret: 50,00 % Propietat DNI ***6329**
46.1712-00033	46173A001001580002DJ	1 / 158 (a)	Pastures	27	Jose María Ros Rubio Dret: 100,00 % Propietat DNI ***2965**
46.1712-00034	46173A001000840000AE	1 / 84	Garrofera secà	628	M.ª Teresa de Jesús Velasco Martín Dret: 50,00 % Propietat DNI ***6741** (Hereus) M.ª Isabel Velasco Martín Dret: 50,00 % Propietat DNI ***6824**
46.1712-00035 (c)	46173A001001500000AS	1 / 150 (c)	Garrofera secà	748	Hector Francisco Cortina Orts Dret: 33,33 % Propietat DNI ***1799** M.ª Dolores Jacobo Cortina Dret: 33,33 % Propietat DNI ***5748** Adela M.ª Carmen Cortina Orts Dret: 33,33 % Propietat DNI ***9019**
46.1712-00035 (b)	46173A001001500000AS	1 / 150 (b)	Oliveres secà	301	Hector Francisco Cortina Orts Dret: 33,33 % Propietat DNI ***1799** M.ª Dolores Jacobo Cortina Dret: 33,33 % Propietat DNI ***5748** Adela M.ª Carmen Cortina Orts Dret: 33,33 % Propietat DNI ***9019**
46.1712-00035 (a)	46173A001001500000AS	1 / 150 (a)	Agres regadiu	2.744	Hector Francisco Cortina Orts Dret: 33,33 % Propietat DNI ***1799** M.ª Dolores Jacobo Cortina Dret: 33,33 % Propietat DNI ***5748** Adela M.ª Carmen Cortina Orts Dret: 33,33 % Propietat DNI ***9019**
TOTAL SUPERFÍCIE A EXPROPIAR (m²)				5.541	

Conclòs el període d'informació pública i resoltes, si és el cas, les al·legacions presentades, el Ple aprovarà definitivament el Projecte d'Expropiació i, com a acte autònom i posterior, adoptarà l'acord de necessitat d'ocupació previst en l'article 20 de la LEF, que serà objecte de publicació i notificació individual conforme a l'article 21 de la mateixa Llei.

Montcada, 2 de juliol de 2026.—L'alcalde, Álvaro Gonzalvo Moreno.

