

ADMINISTRACIÓN CENTRAL

Adif (Alta Velocidad)

2026/08714 *Anuncio de Adif (Alta Velocidad) sobre el sometimiento a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación del proyecto para la supresión del paso a nivel del punto kilométrico 91/435 de la línea La Encina-València, término municipal de Benifaió, Valencia.*

ANUNCIO

Anuncio del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación del Proyecto para la supresión del paso a nivel del p.k. 91/435 de la línea La Encina-Valencia. Término municipal de Benifaió (Valencia).

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Subdelegación del Gobierno en Valencia (Calle Joaquín Ballester, 39, 46009 Valencia), en la Subdirección de Pasos a Nivel (C/ Agustín de Foxá, N° 56, Estación de Chamartín - Edificio 22, 28036, Madrid), en el Ayuntamiento de Benifaió (Plaza Mayor 15, 46450 Benifaió [Valencia]) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de Adif www.adif.es.

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Subdirección adjunta de Pasos a Nivel (C/ Agustín de Foxá, N.º 56, Estación de Chamartín - Edificio 22, 28036, Madrid) indicando como referencia Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto para la supresión del paso a nivel del p.k. 91/435 de la línea La Encina-Valencia. Término municipal de Benifaió (Valencia).

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado o de la Sede electrónica de Adif a través de los siguientes enlaces: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>.

Sede electrónica Adif: <https://sede.adif.gob.es/>.

VER ANEXO

Madrid, 19 de junio de 2026.—Director General de Operaciones y Explotación. ADIF, Ángel García de la Bandera.



Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

Término Municipal de Benifaió

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
X-46.0608-0031-C00	12	261	Gadea Fabra, Sonia María. AV Paral.lel 8 Es:1 Pl:02 Pt:01. 46440 Almussafes (Valencia)	12	0	0	12
X-46.0608-0033-C00	12	260	Domingo Ludeña, Brígido (Herederos de). CL Mussa 8. 46450 Benifaió (Valencia)	3	0	0	3
X-46.0608-0034-C00	12	93	Ferrando Gosp, María Pilar de la Trinidad. CL Trullas 54. 46450 Benifaió (Valencia); Ferrando Gosp, Vicente Miguel. CL Ausias March 24 Es:1 Pl:02 Pt:04. 46450 Benifaió (Valencia); Ferrando Gosp, Javier. CL Mendoza 8. 46450 Benifaió (Valencia)	65	0	0	65
X-46.0608-0035-C00	12	92	Gadea Fabra, Inmaculada del Rosario. CL Regino Mas 14 Es:1 Pl:01 Pt:01. 46450 Benifaió (Valencia)	17	0	0	17
X-46.0608-0036-C00	16	258	Roquette Laisa España, S.A. AV Jaume I. 46450 Benifaió (Valencia)	48	0	0	48
X-46.0608-0038-C00	12	91	Blasco Blasco, Jordi. AV Germanies 37 Es:1 Pl14:1801 Pt:02. 46450 Benifaió (Valencia)	53	0	0	53
X-46.0608-0039-C00	16	304	Roquette Laisa España, S.A. AV Jaume I. 46450 Benifaió (Valencia)	144	0	23	167
X-46.0608-0040-C00	16	279	Roquette Laisa España, S.A. AV Jaume I. 46450 Benifaió (Valencia)	83	0	970	1053
X-46.0608-0041-C00	16	282	Clerigues Duart, Amparo (Herederos de). CL Mayor 46. 46450 Benifaió (Valencia)	63	0	0	63
X-46.0608-0042-C00	16	278	Gómez Pastor, Francisco (Herederos de). AV Caja de Ahorros, final 109. 46450 Benifaió (Valencia)	1	0	0	1
X-46.0608-0043-C00	16	229	Císcar Domingo, Concepción (Herederos de). CL Nou 18 Es:1 Pl:02 Pt:02. 46450 Benifaió (Valencia)	61	0	9	70
X-46.0608-0044-C00	16	217	Mas García, María Esperanza. CL Papa León XIII 7. 46450 Benifaió (Valencia)	174	0	0	174
X-46.0608-0045-C01	16	216	Fargueta Domingo, Margarita. CV Marqués	207	20	55	282



			del Turia 9 Es:1 Pl:04 Pt:05. 46004 Valencia				
X-46.0608-0046-C01	4	80	Esper Hernández, Mercedes Vicenta. CL Mayor 3. 46440 Almussafes (Valencia)	150	0	11	161
X-46.0608-0047-C00	1615105YJ 2511N000 1YK	-	Alepuz Miguel, Francisco (Herederos de). CL Francisco Climent 13. 46450 Benifaió (Valencia)	0	9	72	81
X-46.0608-0049-C00	1615107YJ 2511N000 1QK	-	ADIF-Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este . CL Xàtiva 24. 46007 Valencia; Desconocido	0	410	515	925
X-46.0608-0051-C00	4	82	Alepuz Miguel, Francisco (Herederos de). CL Francisco Climent 13. 46450 Benifaió (Valencia)	24	147	83	254
X-46.0608-0101	4	9154	ADIF-Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este . CL Xàtiva 24. 46007 Valencia; Desconocido	0	0	276	276
X-46.0608-0102	4	9172	Acequia Real del Júcar. PL Correu Bell, nº6. 46001 Valencia	4	0	1	5
X-46.0608-0103	4	81	Navarro Rovida, Gaudiosa (Herederos de). GV Germanias 43. 46450 Benifaió (Valencia)	18	122	98	238
X-46.0608-0104	4	9105	Comunidad de Regantes. CL en el municipio Ndup- 0. 46450 Benifaió (Valencia)	43	40	28	111
X-46.0608-0105	4	9173	ADIF-Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este . CL Xàtiva 24. 46007 Valencia; Desconocido	0	0	120	120
X-46.0608-0106	4	9127	Diputación de Valencia. PZ Manises 4. 46003 Valencia	0	0	2400	2400
X-46.0608-0107	4	9174	ADIF-Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este . CL Xàtiva 24. 46007 Valencia; Desconocido	0	0	95	95
X-46.0608-0108	4	9128	Diputación de Valencia. PZ Manises 4. 46003 Valencia	0	0	527	527
X-46.0608-0109	16	442	Ortiz Martínez, Antonio (Herederos de). CL Torre 9. 46450 Benifaió (Valencia)	44	2	34	80
X-46.0608-0110	16	441	Ortiz Martínez, Miguel (Herederos de). CL Juan Bta. Llovera 12 Pt:9. 46024 Valencia	4	0	11	15



X-46.0608-0111	16	454	Fargueta Domingo, Margarita. CV Marqués del Turia 9 Es:1 Pl:04 Pt:05. 46004 Valencia	272	10	53	335
X-46.0608-0112	16	9102	Ayuntamiento de Benifaió. PZ Mayor 15. 46450 Benifaió (Valencia)	0	0	283	283
X-46.0608-0113	16	221	Rovira Rovira, Nieves. CL Cervantes 6(0). 46450 Benifaió (Valencia)	241	0	7	248
X-46.0608-0114	16	391	Ferrando Clerigues, María Carmen. CL Font (la) 6 Pl:02. 46450 Benifaió (Valencia); Ferrando Clerigues, Salvador. AV Diputación Provincial 29 Benisano. 46181 Benissano (Valencia)	166	0	0	166
X-46.0608-0115	16	455	Roquette Laisa España, S.A. AV Jaume I. 46450 Benifaió (Valencia)	83	0	0	83
X-46.0608-0116	16	456	Roquette Laisa España, S.A. AV Jaume I. 46450 Benifaió (Valencia)	10	0	0	10
X-46.0608-0117	16	9060	Acequia Real del Júcar. PL Correu Vell, nº6. 46001 Valencia	0	0	82	82
X-46.0608-0118	16	9097	Acequia Real del Júcar. PL Correu Vell, nº6. 46001 Valencia	0	0	157	157
X-46.0608-0119	16	457	Roquette Laisa España, S.A. AV Jaume I. 46450 Benifaió (Valencia)	159	0	0	159
X-46.0608-0120	16	9078	Ayuntamiento de Benifaió. PZ Mayor 15. 46450 Benifaió (Valencia)	0	0	17	17
X-46.0608-0121	16	458	Roquette Laisa España, S.A. AV Jaume I. 46450 Benifaió (Valencia)	56	0	0	56
X-46.0608-0122	16	9087	Generalitat Valenciana. CL Democracia 77. 46018 Valencia	0	0	150	150
X-46.0608-0123	12	9017	Generalitat Valenciana. CL Democracia 77. 46018 Valencia	0	0	192	192
X-46.0608-0124	12	313	Rovira Alepuz, José (Herederos de). CL Ángel 27. 46450 Benifaió (Valencia)	11	0	0	11
X-46.0608-0125	Carrer Bonavista	-	Ayuntamiento de Benifaió. PZ Mayor 15. 46450 Benifaió (Valencia)	0	0	225	225
X-46.0608-0126	1615118YJ 2511N000 1RK	-	ADIF-Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este. CL Xàtiva 24. 46007 Valencia; Desconocido	35	0	0	35
X-46.0608-0127	1615108YJ 2511N000 1PK	-	Roquette Laisa España, S.A. AV Jaume I. 46450 Benifaió (Valencia)	16	0	0	16



X-46.0608-0128	1615117YJ 2511N000 1KK	-	ADIF-Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este. CL Xàtiva 24. 46007 Valencia; Desconocido	0	43	403	446
X-46.0608-0129	Carrer Tribunal de les Algües	-	Ayuntamiento de Benifaió. PZ Mayor 15. 46450 Benifaió (Valencia)	0	51	98	149
X-46.0608-0130	Carrer Marquesat	-	Ayuntamiento de Benifaió. PZ Mayor 15. 46450 Benifaió (Valencia)	0	46	50	96
X-46.0608-0131	4	9101	Comunidad de Regantes. CL en el municipio Ndup-0. 46450 Benifaió (Valencia)	0	1	2	3
X-46.0608-0132	4	213	Ramón March, Miguel Vicente. AV Reis Catolics 7 Es:1 Pl:03 Pt:08. 46450 Benifaió (Valencia)	0	1	5	6

