

MUNICIPIS

Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics

2026/08176 Anunci de l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics sobre l'aixecament d'actes definitives d'ocupació i proposta de preu just per mutu acord dels béns i drets afectats en procediment expropiatori PI-01/2012 FII.

ANUNCI

De conformitat amb el que es disposa en els articles 44 i 46 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques així com 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa, es procedeix mitjançant aquesta publicació a la formal notificació de l'acte a baix indicat als possibles interessats, inclosos els desconeguts, o dels quals s'ignore el lloc de notificació així com a aquells interessats als quals, havent-se intentat la notificació en els últims domicilis coneguts, aquesta no s'ha pogut practicar. Assortirà per a tots ells, per tant, plens efectes de notificació administrativa.

Expedient: Procediment expropiatori per a execució de les obres "Interconnexió transversal entre canonades d'aigua potable del sistema bàsic de proveïment. Fase II. Des de nucli urbà de Xirivella a connexió amb DN 1600. T. M. de Xirivella i València". (AT/A/PI 01/2012 FII/PI 01/2012 FII EXPR)."

Acte notificat: Convocatòria per a l'aixecament d'actes definitives d'ocupació i tràmit de preu just per Mutu Acord de tots aquells titulars de béns i drets inclosos en l'expedient de referència.

Ubicacions i interessats:

- Ajuntament de Xirivella (Plaça Concòrdia núm. 6 - 46950 Xirivella)

Núm.	REFERÈNCIA CADASTRAL	TITULAR	EXPROPIACIÓ (m²)	SERVITUD (m²)	OCUPACIÓ TEMPORAL (m²)	DIA	HORA
05	46112A003002280000MZ	ROCA BARTOLOME, ANTONIO	0,00	20,25	39,75	16/07/2026	9.30
07	46112A003090200000MO	AJUNTAMENT DE XIRIVELLA	0,00	0,00	918,65	16/07/2026	9.30
14	46112A003001240000MR	CUBELLS CASASUS, LUIS (HROS.)	0,00	46,65	574,79	16/07/2026	10.00
17	46112A003001590000MI	ORTÍ ALCAYDE, ENRIQUE (HROS.)	0,00	24,32	170,43	16/07/2026	10.00
19	46112A003002300000MS	ORTÍ SALVADOR, JOSE (HROS.)	0,00	19,41	123,95	16/07/2026	10.30

El que comunique per a la seua compareixença a aquest acte, pregant-los, així mateix, que acudisquen acompanyats de totes les persones que ostenten la titularitat de l'immoble així com de les persones que siguen titulars de qualsevol classe de drets o interessos sobre els béns afectats (arrendataris, usufructuaris, ocupants, creditors hipotecaris, entre altres). Els interessats, així com les persones que siguen titulars de qualsevol classe de drets o interessos sobre els béns afectats,



hauran d'acudir personalment, proveïts de DNI, o representats per persona degudament autoritzada, podent-se acompanyar de perits o d'un notari, si ho estimen oportú.

Hauran d'aportar, juntament amb la nota simple del Registre de la Propietat o certificació negativa d'aquest Registre per al cas que la finca objecte d'afecció no es trobe inscrita, així com Sol·licitud d'Alta a Tercers o certificació bancària amb codis IBAN, sempre que no hagueren sigut ja aportats en l'aixecament d'Actes Prèvies d'Ocupació. Per al cas que se li haguera requerit en l'acta d'aixecament d'Actes Prèvies d'Ocupació determinada documentació i encara no l'haguera aportada per cap mitjà, se li fa saber que haurà d'aportar-la en el dia i hora en què ha sigut convocat.

Se li recorda que és molt rellevant, a l'efecte del pagament, l'aportació de Sol·licitud d'Alta a Tercers o certificació bancària amb codis IBAN.

Se li fa constar expressament que, havent-se ja estés acta prèvia a l'ocupació respecte a la seua finca, no es procedirà a l'ocupació fins que no se li haja transferit o consignat l'import corresponent al depòsit previ i la indemnització per ràpida ocupació, conforme al règim d'urgència previst en la Llei d'Expropiació Forçosa.

Per a qualsevol informació que precise relativa a aquesta, pot posar-se en contacte amb els tècnics d'Oficina Tècnica Tes, SL. (Tel.: 963933776) o en l'adreça de correu electrònic ottes@tesingenieros.com.

València, 23 de juny de 2026.—El president, Carlos Luis Mundina Gómez.

