

MUNICIPIS

Ajuntament d'Algemesí

2026/06984 Anunci de l'Ajuntament d'Algemesí sobre l'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de l'ocupació del domini públic local per a l'hostaleria i restauració.

ANUNCI

El Ple de la Corporació en sessió de 31 de març de 2026 aprovà inicialment l'Ordenança relativa a la ocupació del domini públic local per hostaleria i restauració.

Aquesta aprovació s'entén definitiva en no haver-se presentat cap reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, obert mitjançant anunci publicat al BOP número 723 de 17 d'abril de 2026 d'acord amb el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

A continuació i de conformitat amb el que disposa l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es publica el text íntegre de l'Ordenança relativa a la ocupació del domini públic local per hostaleria i restauració amb el següent tenor literal:

VEURE ANNEX

Algemesí, 2 de juny de 2026.—L'alcalde, José Javier Sanchis Bretones.



ORDENANÇA REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL PER PART DE L'HOSTALERIA I RESTAURACIÓ

INDEXE

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

TÍTOL PRIMER. – DISPOSICIONS GENERALS

- Article 1. Objecte.
- Article 2. Àmbit d'aplicació
- Article 3. Títols habilitants
- Article 4. Criteris rectors de la utilització del domini públic
- Article 5. Aplicació de criteris anàlegs
- Article 6. Inspecció i control

TÍTOL SEGON. – REQUISITS I PROCEDIMENT GENERAL PER A L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL

- Article 7. Sol·licitud inicial.
- Article 8. Contingut mínim de la sol·licitud inicial.
- Article 9. Termini de presentació de sol·licituds
- Article 10. Taxes
- Article 11. Conservació del domini públic i danys
- Article 12. Responsabilitat civil
- Article 13. Obligació d'estar al corrent amb l'Ajuntament
- Article 14. Limitació per a la transmissió d'autoritzacions i concessions
- Article 15. Autoritzacions
- Article 16. Atorgament d'autoritzacions a precari
- Article 17. Termini de duració i renovació
- Article 18. Sol·licitud d'informes i precedents
- Article 19. Contingut de l'autorització
- Article 20. Resolució
- Article 21. Motivació i notificació
- Article 22. Règim de silenci administratiu

TÍTOL TERCER. – CONDICIONS DE LES OCUPACIONS

CAPÍTOL PRIMER. – REQUISITS I CONDICIONS GENERALS

- Article 23. Horaris
- Article 24. Senyalització dels límits de l'ocupació
- Article 25. Ubicacions no permeses
- Article 26. Ocupacions al costat de façana
- Article 27. Límits màxims d'ocupació
- Article 28. Límits màxims d'ocupació en supòsits de saturació
- Article 29. Superfície excedint l'ample de façana
- Article 30. Ocupacions reduïdes especials
- Article 31. Establiments amb façanes a diferents carrers



CAPÍTOL SEGON. – CONDICIONS ESPECIALS

- Article 32. Aplicació de les condicions generals
- Article 33. Parcs, zones verdes i enjardinades
- Article 34. Carrers per als vianants
- Article 35. Places, xamfrans i altres espais singulars
- Article 36. Supòsits excepcionals

TÍTOL QUART. – INSTAL·LACIONS I ELEMENTS AUXILIARS

- Article 37. Homologació i publicitat
- Article 38. Carpes i instal·lacions eventuais anàlogues
- Article 39. Ombrel·les i tendals
- Article 40. Elements generadors de calor o de fred
- Article 41. Altres elements i instal·lacions

TÍTOL QUINT. – OBLIGACIONS, SUSPENSÍO I CESSAMENT D'ACTIVITAT

- Article 42. Obligacions
- Article 43. Prohibicions i limitacions
- Article 44. Suspensió de l'autorització
- Article 45. Extinció de l'autorització

TÍTOL SEXT. – RÈGIM SANCIONADOR

- Article 46. Procediment
- Article 47. Subjectes responsables
- Article 48. Classificació i tipificació d'infraccions
- Article 49. Graduació de les sancions
- Article 50. Límits de les sancions econòmiques

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA. Comissió de seguiment

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Disposició Transitòria Primera. Procediments d'atorgament d'autoritzacions en tràmit.

Disposició Transitòria Segona. Autoritzacions per a la instal·lació de terrasses atorgades conformement a la normativa anterior.

Disposició Transitòria Tercera. Renovació automàtica de les autoritzacions esteses en 2025.

DISPOSICIÓ FINAL PRIMERA. Entrada en vigor.



EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La present ordenança es dicta a l'empara de les facultats atorgades a les entitats locals per la Constitució Espanyola i la seua normativa bàsica de desenrotllament, fent ús de la potestat normativa que tenen atribuïda en virtut dels articles 4 i 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; 55 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals Vigents en matèria de Règim Local; i en la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana; i en exercici de les seues facultats de gestió i administració dels béns de domini públic derivades de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques i del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

La publicació d'una norma que aglutine la major part dels supòsits d'autorització d'aprofitaments del domini públic municipal per part de l'hostaleria i restauració, es feia necessària davant l'important volum de sol·licituds d'ocupació del mateix que es reben anualment i que plantegen, un variat ventall d'activitats, instal·lacions i usos en el domini públic. Eixe alt nombre de sol·licituds, a més, s'ha vingut resolent sota l'empara legal de l'ordenança de convivència ciutadana de la ciutat d'Algemesí, en la qual no es contempen la majoria de supòsits d'ocupació del domini públic que, no obstant això, són habituals hui en la pràctica.

L'objectiu principal de la norma, per tant, ha de ser racionalitzar el règim d'autorització dels usos privatis del domini públic municipal i harmonitzar-los amb l'ús comú general per la ciutadania, la protecció de la qual serà prioritària, compatibilitzant en la mesura que siga possible els interessos públics i privats.

L'ordenança s'ha estructurat per a dotar a la norma d'una major coherència interna i, sobretot, d'una major facilitat de consulta i aplicació pràctica, tendint a la unificació de criteris, condicions i procediments d'autorització.

En el Títol Primer s'arreglen les disposicions generals per a delimitar l'objecte i àmbit d'aplicació de la nova norma, a fi d'homogeneïtzar i unificar el règim jurídic de les ocupacions del domini públic de la ciutat per part de l'hostaleria i la restauració. mitjançant l'establiment d'uns procediments i d'uns requisits i condicions comunes.

En el Títol Segon es plasma el propòsit expressat anteriorment. Per a això s'establixen uns procediments, uns requisits i unes condicions comunes, que pretenen agilitzar els procediments administratius, així com facilitar una major ordenació del sector a la Ciutat d'Algemesí.

S'ha dedicat el Títol Tercer a l'establiment d'unes condicions generals i especials que garantiren una correcta regulació del sector. Per a això s'han establert diferents mesures que possibiliten la proporcionalitat i l'equilibri entre els diferents establiments i que garantisquen que prevalga l'interés general.



El Títol Quart estableix un criteri unificat que regula, i exigeix, diferents condicions en l'ús de diferents instal·lacions i elements auxiliars autoritzats, permetent el seu ús a les terrasses.

En el Títol Quint s'arreglen les obligacions a les quals estaran sotmesos tots aquells que hagen rebut autorització per a l'ocupació del domini públic, així com aquells supòsits pels quals se suspendrà o cessarà l'activitat d'ocupació de la via pública.

El Títol Sext arreplega el règim sancionador, tipificant-se el quadre d'infraccions i sancions corresponents a les conductes contemplades en l'ordenança, procurant, abans de res, dur a terme una regulació actualitzada més senzilla i eficaç, tant per permetre la inclusió de totes aquelles conductes que fins ara mancaven de cobertura legal per a poder ser sancionades, com per una major proporcionalitat en les sancions.

Finalment, queden establides les disposicions transitòries, concedint-se a aquells que ja gaudisquen d'una autorització d'ocupació del domini públic, un termini màxim d'un any per a regularitzar la seua situació d'acord amb la present ordenança.

TÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

1. La present ordenança té per objecte la regulació del règim jurídic al qual ha de sotmetre's l'aprofitament del domini públic municipal mitjançant la instal·lació de terrasses vinculades a l'hostaleria i restauració.

2. A l'efecte de la present ordenança, s'entén per:

1. Domini públic: Béns i drets de titularitat municipal destinats a l'ús públic o afectes a un servei públic, així com aquells als quals una llei atorgue expressament el caràcter de demaniales.

2. Propietats de naturalesa patrimonial: aquells béns que, sent de titularitat municipal, no estan destinats a l'ús públic ni afectes a un servei públic, i són susceptibles de generar aprofitaments o produir ingressos a l'Ajuntament.

3. Títol habilitant: resolució o acord atorgat per l'Ajuntament que faculta a la persona o entitat sol·licitant per a dur a terme, en el domini públic municipal o en els espais privats d'ús públic, les activitats, instal·lacions i aprofitaments previstos en la present ordenança, després de la comprovació del compliment dels requisits referents a garanties, certificats finals de muntatge, pagament de taxes municipals,



assegurances de responsabilitat i anàlegs, als que, si és el cas, s'haguera condicionat esta resolució o acord.

4. Terrassa: el conjunt de taules, cadires i qualsevol altre mobiliari o instal·lació homologada que, situades en el domini públic, prèvia l'obtenció de la corresponent autorització.

5. Ombrel·la: Instal·lació auxiliar per a resguardar del sol en terrasses, amb forma de paraigua, amb un sol peu o pal. No podran tindre tancaments verticals, ni ancoratges al paviment.

6. Tendals en terrassa/marquesina: Instal·lació auxiliar d'una terrassa amb estructura ancorada al paviment, de dos o més peus o fustos, podent tindre tancaments verticals enrotllables i flexibles.

7. Carpa: instal·lació o estructura desmuntable, subjecta mitjançant ancoratges al paviment, que disposa de tancaments i cobriment mitjançant tendals o lones, destinada a albergar tot tipus d'esdeveniments amb caràcter temporal.

8. Carrers per als vianants: aquelles en les quals la totalitat de la via estiga reservada de manera permanent a l'ús per als vianants excepte en l'horari permès per a càrrega i descàrrega i per al pas de vehicles de servici públic o de residents.

Article 2. Àmbit d'aplicació

L'ordenança serà aplicable a les activitats, instal·lacions i aprofitaments vinculats a establiments d'hostaleria i restauració, que es pretenguen dur a terme en el domini públic municipal de l'àmbit territorial del terme municipal de la ciutat d'Algemesí i sense perjudi de les competències i atribucions que corresponguen a altres Administracions.

Article 3. Títols habilitants

Les ocupacions del domini públic municipal per part d'establiments vinculats a hostaleria i restauració que impliquen un ús o aprofitament especial d'este, estaran subjectes a autorització.

Article 4. Criteris rectors de la utilització del domini públic

1. Les autoritzacions d'ocupació del domini públic són actes discrecionals municipals i facultaran a les persones o entitats autoritzades a ocupar el mateix, situar en ell les instal·lacions que es determinen i realitzar l'activitat sol·licitada en les concretes condicions que s'establisquen per l'Ajuntament.



2. En l'atorgament de les autoritzacions i concessions per a l'ocupació del domini públic s'harmonitzaran els interessos públics i privats, atenent criteris de compatibilitat entre els aprofitaments especials o usos privatis sol·licitats i l'ús comú general del domini públic, prevalent en cas de conflicte este per raons d'interès general.

Article 5. Aplicació de criteris anàlegs

Les ocupacions del domini públic per a supòsits no previstos expressament en la present ordenança, estaran subjectes igualment a prèvia autorització o concessió de l'Ajuntament, i les peticions es tramitaran i resoldran atenent el principi d'igualtat i aplicant criteris anàlegs als recollits en esta, en funció de les circumstàncies particulars de l'activitat a desenrotllar, el lloc on es realitze, la seua compatibilitat amb l'ús comú general del domini públic, la incidència sobre el medi ambient i l'entorn urbà i sempre dins del marge de discrecionalitat del qual gaudix la decisió municipal.

Article 6. Inspecció i control

1. L'Ajuntament estarà facultat en tot moment per a la inspecció i control de les ocupacions, instal·lacions i activitats que es duguen a terme o se situen en el domini públic del terme municipal d'Algemesí. A tal fi, vetlarà pel fidel i íntegre compliment del que es disposa en esta ordenança, impedit tots aquells usos o aprofitaments que no compten amb l'oportú títol habilitant i vigilant que les persones o entitats que ho ocupen s'ajusten a les condicions i requisits fixats en la corresponent autorització o concessió.

2. Quan per agents de la Policia Local es constatarà, bé d'ofici o a instàncies d'altres servicis municipals o de terceres persones, que s'està produint una indeguda ocupació del domini públic o dels espais privats d'ús públic, ja siga per no comptar amb la preceptiva autorització o concessió o per incomplir les condicions d'esta, es podrà formular la corresponent denúncia o acta d'inspecció i es requerirà al titular de l'autorització o concessió, si n'hi haguera, o persona encarregada, perquè procedisca voluntàriament a la retirada dels elements o instal·lacions que l'ocupen indegudament, advertint-li que, de no fer-ho així, es realitzarà pels serveis municipals d'ofici i a càrrec de la persona interessada.

3. Als efectes indicats en l'apartat anterior i complits els tràmits assenyalats en este, la Policia Local podrà procedir a la retirada d'elements i instal·lacions i al decomís de productes i estris, si això fora possible, amb repercussió de tots els gastos que es produïsquen, havent de fer constar totes estes circumstàncies en l'acta de denúncia alçada a este efecte i sense perjudi de l'obertura de l'oportú procediment sancionador, que determinarà el manteniment o no d'estes mesures així com la regularització tributària que pugua derivar-se.



TÍTOL SEGON. REQUISITS I PROCEDIMENT GENERAL PER A L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL

Article 7. Sol·licitud inicial

1. La sol·licitud inicial d'ocupació del domini públic amb taules, cadires i elements accessoris es realitzarà presentant l'imprés normalitzat emplenat, que generarà el corresponent cost de tramitació, i es tramitarà a través de qualsevol dels mitjans legalment admesos per l'Ajuntament d'Algemesí.

2. Per a poder obtindre l'autorització, les persones o entitats interessades hauran d'haver acreditat trobar-se en possessió de títol habilitant per a l'obertura de l'activitat o ostentar el dret d'obertura de l'establiment o local d'acord amb la normativa vigent.

3. L'Ajuntament tindrà en compte l'aforament del local i l'augment que suposa la implementació de la terrassa, conforme a la ràtio arrellegada en el Codi Tècnic d'Edificació ("Zones de públic assegut en bars, cafeteries, restaurants, etc...., de 1,5 metres quadrats/persona).

Article 8. Contingut mínim de la sol·licitud inicial.

1. El procediment s'iniciarà mitjançant sol·licitud inicial formulada en suport físic o electrònic normalitzats, havent de contindre, almenys: les dades d'identificació de la persona o entitat sol·licitant i, si és el cas, del seu representant; domicili a l'efecte de notificacions; mitjans de notificació dels actes municipals; identificació i acotament de l'emplaçament exacte objecte de sol·licitud, nombre de metres o taules sol·licitades; període de temps previst d'ocupació; i descripció de l'activitat que es desenrotllarà en el domini públic, així com de les instal·lacions, regulades en el Títol Quart de la present ordenança, que es pretenguen situar en este, expressant les seues dimensions.

També haurà d'aportar la següent documentació:

- Còpia de la corresponent pòlissa asseguradora de responsabilitat civil que inclourà necessàriament dins de la seua cobertura la terrassa així com últim rebut pagat.
- Certificat d'estar al corrent en el pagament de tributs, preus públics i multes de l'Ajuntament i de seguretat social.

2. Si la sol·licitud d'iniciació no reünix els requisits que s'establixen en la present ordenança o la documentació estiguera incompleta, es requerirà a la persona o



entitat sol·licitant perquè, en el termini de deu dies hàbils, esmene la falta o acompanye els documents, amb indicació que, si així no ho fera, se li tindrà per desistit de la seua petició, arxivant-se la mateixa prèvia resolució municipal en tal sentit.

3. De cap forma es podrà ocupar el domini públic local mentre no es resolga la sol·licitud, constituint de produir-se la mateixa una infracció de les previstes en l'article 48 d'aquesta ordenança.

Article 9. Termini de presentació de sol·licituds inicials.

1. Les sol·licituds s'hauran de presentar amb una antelació mínima de quinze dies naturals a la data prevista d'inici de l'ocupació que pretenga realitzar-se, sense perjudi de les especialitats que puguen contindre's en esta ordenança per a cada tipus d'ús, utilització o aprofitament.

2. Atès el caràcter discrecional d'esta mena d'autoritzacions i el seu atorgament a precari (article 16), l'Ajuntament estarà facultat en qualsevol moment per a limitar, reduir o deixar sense efecte les mateixes si entenguera que existixen motius d'interès públic que ho justificaren, sense dret a indemnització o cap compensació a les persones o entitats autoritzades, sense perjudi del reintegrament, si és el cas, de la part proporcional de l'import abonat de la taxa corresponent al període no gaudit.

Article 10. Taxes

1. Les ocupacions privatives o aprofitaments especials del domini públic municipal regulades en la present ordenança generaran les taxes que determine l'Ajuntament, conforme al que es preveu en l'ordenança fiscal 3.8 reguladora de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic.

Article 11. Conservació del domini públic i danys

1. Les autoritzacions o concessions que s'atorguen obliguen els seus titulars a conservar en perfecte estat de salubritat i higiene el domini públic municipal i a reposar tots els desperfectes que puguen ocasionar-se a conseqüència de l'ocupació o activitat desenrotllada. Igualment, una vegada finalitzat el període d'ocupació, hauran de procedir a la total retirada de les instal·lacions i estris que hagueren ocupat el domini públic amb motiu de l'autorització o concessió.

2. Si la utilització privativa o l'aprofitament especial porta aparellat la deterioració o la destrucció del domini públic, la persona o entitat titular de l'autorització o concessió, sense perjudi del pagament de la taxa o cànon al fet que pertocara, així



com de la possible sanció que poguera recaure, estarà obligada a la reposició dels béns danyats. A tals efectes, comunicarà a l'Ajuntament que procedirà a realitzar les obres necessàries per a reposar el domini públic al seu estat original, aportant una proposta d'actuació que haurà de ser informada favorablement pel servici competent. Si no ho fera així, l'Ajuntament efectuarà la reconstrucció o reparació amb càrrec a la persona o entitat titular de l'autorització o concessió. Si els danys foren irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns danyats.

3. Igualment, expirada l'autorització, el titular de l'activitat haurà de reposar al seu estat original el paviment danyat o deteriorat, a conseqüència de l'ocupació de la via pública.

Article 12. Responsabilitat civil

1. Les persones o entitats titulars de l'autorització o concessió respondran directament dels danys que, amb motiu de la utilització del domini públic, es produïsquen en els béns o en les persones, en els termes descrits en els diferents Títols de la present ordenança, segons l'objecte de l'autorització o concessió, per a la cobertura de la qual es podrà exigir la corresponent pòlissa de responsabilitat civil i l'acreditació de la seua contractació amb caràcter previ a l'expedició del títol habilitant per a l'ocupació.

2. L'exigència esmentada en l'apartat anterior es podrà substituir per l'aportació de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que, si és el cas, tinga contractada l'empresa a la qual les persones o entitats titulars de l'autorització o concessió hagen encomanat la gestió de la realització de l'activitat en el domini públic, sempre que esta pòlissa cobreisca els danys que, amb motiu de la utilització del domini públic, es puguen produir en els béns o en les persones.

Article 13. Obligació d'estar al corrent en les seues obligacions amb l'Ajuntament

Les persones físiques o jurídiques que sol·liciten o disposen d'autorització per a ocupar el domini públic, hauran d'estar al corrent en els pagaments a l'Ajuntament per qualsevol concepte, no podent tindre deutes de cap naturalesa que es troben en període executiu, havent de mantindre eixa condició durant tot el període d'ocupació, donant lloc l'incompliment d'esta obligació a la possible revocació del títol habilitant.



Article 14. Limitació per a la transmissió d'autoritzacions i concessions

Les autoritzacions i concessions per a l'ocupació del domini públic no podran ser transmeses ni cedides a tercers, llevat que l'Ajuntament haja atorgat el seu consentiment exprés. L'incompliment del que s'establix en el present article serà causa d'extinció d'aquelles.

Article 15. Autoritzacions

1. Les autoritzacions s'atorgaran directament a la persona o entitat sol·licitant que reunisca els requisits o condicions que s'establisquen per a cada supòsit concret, si bé el compliment d'estos requisits no implica cap dret a favor de la persona o entitat sol·licitant, podent l'Ajuntament concedir o denegar les peticions lliurement, atenent de manera especial a l'interés general enfront del particular.

2. L'ocupació del domini públic amb terrasses, en qualsevol dels supòsits regulats en la present ordenança, precisarà l'obtenció de prèvia autorització municipal a petició de les persones o entitats interessades.

3. Podran ser subjectes d'autorització per a l'ocupació del domini públic amb terrasses, les persones físiques i jurídiques amb plena capacitat d'obrar que disposen de títol habilitant per a l'obertura de l'activitat o ostenten el dret a obrir l'establiment o local d'acord amb la normativa vigent, sempre que es tracte de:

a) Establiments o locals sotmesos a l'àmbit d'aplicació de la normativa d'espectacles, establiments públics i activitats recreatives, dedicats únicament a les activitats d'hostaleria i restauració.

b) Aquells establiments o locals destinats exclusivament al servici de begudes, sempre que compten en el seu interior amb zona habilitada per a la prestació d'este servici amb taules i cadires.

4. També podran ser subjectes d'autorització les persones o entitats titulars de concessions en terrenys de titularitat municipal, l'activitat principal de la qual siga assimilable a l'exercici de l'hostaleria.

Article 16. Atorgament d'autoritzacions a títol de precari

1. Les autoritzacions d'ocupació regulades en la present ordenança es concedixen a títol de precari precari i podran ser denegades, modificades, suspeses temporalment o revocades en qualsevol moment per part de l'Ajuntament d'Algemesí per raons d'interés públic.

2. Quan es constatarà que l'ocupació del domini públic amb terrassa genera una situació de risc per a les persones o béns, derivada de la seua coincidència amb



determinats actes que comporten una gran concentració de persones o impliquen un perill per a la seua seguretat, la Policia Local podrà ordenar la retirada temporal dels elements i instal·lacions de la terrassa mentre es mantinga la situació que origine el risc, havent-se d'estendre acta en la que es detallen les circumstàncies que han motivat la intervenció, així com els elements i instal·lacions que siguen objecte de retirada.

Article 17. Termini de duració i renovació

1. Les autoritzacions s'atorgaran per temps determinat, sent el seu termini de duració màxima d'un any natural en vigor, podent prorrogar-se successivament pel mateix període de temps, sempre que es continuen complint les condicions de l'autorització.

2. L'Ajuntament establirà la renovació anual automàtica de les autoritzacions, mitjançant el pagament de la liquidació o rebut de l'exacció fiscal corresponent, sempre que no varien els requisits i circumstàncies tingudes en compte per a l'autorització del període anterior i que tal previsió constara expressament en esta.

3. No procedirà la renovació automàtica si en l'exercici immediatament anterior haguera recaigut resolució sancionadora ferma per una infracció molt greu o per dos infraccions greus.

4. Tampoc procedirà la renovació automàtica en cas que el subjecte de l'autorització incórrega en deutes amb l'Ajuntament per qualsevol concepte. En aquest cas, es requerirà al titular fins eixe moment de l'autorització perquè pague el deute pendent. Transcorregut el termini fixat per l'Ajuntament sense haver-lo satisfet es donarà per finalitzat el tràmit i no renovada l'autorització.

En cas de continuar amb l'ocupació del domini públic local els serveis municipals procediran a la retirada d'ofici de les taules, cadires i elements accessoris constituint aquest fet una una infracció de les previstes en l'article 48 d'aquesta ordenança. Les despeses ocasionades per l'actuació dels serveis municipals aniran a càrrec del titular fins eixe moment de l'autorització.

Article 18. Sol·licitud d'informes i precedents

1. El servei municipal competent per a la tramitació de l'expedient d'autorització, prèviament a dictar la proposta de resolució, recaptarà quants informes s'estimen necessaris per a resoldre la petició formulada. Així mateix, sol·licitarà d'ofici el certificat acreditatiu que la persona o entitat sol·licitant de l'autorització es troba al corrent amb la tresoreria municipal.



2. Els informes se sol·licitaran de manera simultània sempre que siga possible, a fi de no demorar la tramitació; i hauran de ser evacuats, com a norma general, en el termini de deu dies hàbils.

3. Als mateixos efectes, també podrà prendre's en consideració l'existència de reiterades denúncies veïnals per molèsties derivades del funcionament de l'activitat o de la seua terrassa, sempre que les mateixes hagen sigut contrastades i valorades amb les degudes garanties pels servicis municipals competents.

Article 19. Contingut de l'autorització

1. L'autorització es concedirà excepte el dret de propietat i sense perjudi del de tercers, i habilitarà al seu titular a ocupar l'espai autoritzat mitjançant la instal·lació de taules, cadires i els elements auxiliars concrets sol·licitats, sempre que els mateixos estiguen homologats.

2. La resolució municipal determinarà expressament la superfície de domini públic l'ocupació del qual s'autoritza, així com el nombre de taules autoritzades, els tendals i altres elements auxiliars que es puguen instal·lar. Esta superfície haurà d'ajustar-se a les distàncies mínimes i límits màxims establits en la present ordenança.

3. L'autorització anirà acompanyada de pla en el qual es represente gràficament esta superfície, havent d'exhibir-se conjuntament en lloc visible des de l'exterior de l'establiment.

Article 20. Resolució

1. La resolució que es dicte posarà fi al procediment administratiu i habilitarà al seu titular per a l'ocupació del domini públic en les condicions i amb els requisits que en ella s'establisquen.

2. En el cas que l'autorització es condicionara al compliment de determinats requisits previs, com ara certificats finals de muntatge, pagament de taxes municipals, assegurances de responsabilitat i anàlegs, la resolució mancarà d'eficàcia mentre no es complisquen els mateixos.

Article 21. Motivació i notificació

L'acte administratiu pel qual s'atorgue o denegue l'autorització de l'ocupació, serà sempre motivat i es notificarà a la persona o entitat sol·licitant en la forma que esta haja designat en la seua sol·licitud o, en defecte d'això, en qualsevol de les admeses en la normativa comuna de procediment administratiu.



Article 22. Règim de silenci administratiu

La falta de notificació de resolució expressa a la persona o entitat sol·licitant suposarà la desestimació de la petició per silenci administratiu transcorregut el termini de tres mesos des de l'endemà del dia que la sol·licitud va tindre entrada a l'Ajuntament.

TITULE TERCER. CONDICIONS DE LES OCUPACIONS

Capítol primer. -Condicions generals

Article 23. Horaris

1. Sense perjudi dels horaris especials que es podran establir per als dies festius relatius a les festes de la Mare de Deu de la Salut, Setmana Taurina, Fira de San Onofre, així com qualsevol altre dia lúdic o festiu que l'Ajuntament considere, l'horari màxim de funcionament de les terrasses serà el contemplat en l'article 64 del Decret 143/2015 d'11 de setembre i detallat en l'Orde anual de la Conselleria de Justícia i Interior, per la qual es regulen els horaris d'espectacles públics, activitats recreatives, activitats socioculturals i establiments públics per a cada exercici.

L'horari aplicable serà el següent:

- Horari d'hivern (del 1 de novembre al 31 de març)

a) De diumenge a dijous de 7.00 a 23.30.

b) Divendres, dissabtes i vespres de festiu fins a la 01.00 de la matinada.

- Horari d'estiu (del 1 d'abril al 31 d'octubre)

a) De diumenge a dijous de 7.00 a 00.00.

b) Divendres, dissabtes i vespres de festiu fins a la 01.30 de la matinada.

2. En tots els supòsits, una vegada finalitzat l'horari de funcionament de la terrassa, no es permetrà la presència de nous clients en la mateixa ni s'expedirà cap consumició, disposant la persona o entitat titular de l'establiment de mitja hora més per a procedir a la retirada total de les instal·lacions i elements que l'ocupen, la qual cosa haurà de realitzar-se evitant originar sorolls per l'arrossegament o apilament d'estos.



3. En els supòsits en què la terrassa estiga situada en zona de calçada habilitada per a l'estacionament de vehicles en cordó o bateria, s'expedirà, annexa a l'autorització, la corresponent senyalització vertical de zona reservada amb la motivació de "terrassa autoritzada" i expressió de l'horari de l'establiment, de manera que esta senyalització impedisca l'estacionament de vehicles en l'horari de funcionament de la terrassa, sent susceptible de sanció i retirada de la via pública el vehicle que incomplisca esta prohibició horària d'estacionament. El cost de la referida senyalització i les taxes fiscals que es deriven, seran a càrrec de la persona física o jurídica titular de l'autorització.

4. En cap cas l'horari de funcionament de la terrassa podrà ser superior a l'autoritzat a l'establiment o local.

Article 24. Senyalització dels límits de l'ocupació

1. A fi de facilitar el control i inspecció del domini públic, la persona o entitat titular de l'autorització vindrà obligada a senyalitzar els límits de l'espai autoritzat, formant un angle de 90° mitjançant pintura en el paviment de, com a mínim, dos línies de 25 centímetres de llarg per 7 centímetres d'ample.

2. L'obligació anterior de treballs de senyalització haurà de realitzar-se en presència d'agents de la Policia Local, els qui comunicaran a la persona o entitat titular de l'autorització el dia i hora per a dur-la a terme, estenent acta de l'actuació i adoptant totes les mesures necessàries perquè la senyalització s'ajuste estrictament al contingut de l'autorització.

3. La pintura serà especial per a paviments d'exterior, antilliscant, amb aplicació d'una capa d'emprimació i de color verd, llevat que no ressalti suficientment del to del paviment, i en este cas serà blanca

Quan l'ocupació de la via pública amb taules, cadires i elements accessoris es situe en la calçada, el titular de la llicència haurà de procedir a delimitar la superfície autoritzada amb tanques no fixes, que delimiten l'àrea autoritzada d'ocupació.

4. Quan la terrassa estiga situada sobre arena, graveta o altres superfícies les peculiaritats de les quals impedisquen l'efectiva senyalització de l'espai autoritzat amb el tipus de pintura abans descrit, s'emprarà un producte de similars característiques, però apte per a estes superfícies.

5. Serà obligació de la persona o entitat titular de l'autorització, durant la vigència d'esta, realitzar el manteniment de la senyalització regulada en el present article, havent de procedir al seu repintat, d'acord amb les característiques descrites en els apartats anteriors, tantes vegades com calga perquè els límits de l'espai autoritzat romanguen clarament visibles, i repintar-se, almenys, una vegada a l'any.



6. Tant en els supòsits de revocació com de no renovació de l'autorització, la persona o entitat titular vindrà obligada a suprimir les marques de senyalització de la terrassa.

7. L'existència de la senyalització de la zona a ocupar sobre el paviment no implica cap dret per a la seua ocupació, sent en tot cas preceptiu disposar de la corresponent autorització en vigor.

Article 25. Ubicacions no permeses

1. No podrà autoritzar-se la instal·lació de terrasses en llocs que impedisquen el trànsit normal de persones o vehicles, o obstaculitzen l'accés de vehicles a guais, places d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, passos de vianants, eixides d'emergència, parades de transport públic, vivendes, locals comercials o edificis públics, ni quan oculten totalment o parcialment o dificulten la visibilitat de la senyalització de trànsit.

Hauran de deixar-se lliures, en tot cas, el carril bici, els escocells, les boques de reg, els hidrants, i els registres i arquetes dels servicis públics, així com el paviment senyalitzador previst en la normativa d'accessibilitat.

2. Només podrà autoritzar-se la instal·lació de terrasses sobre voreres enfront de vestíbuls en aquelles voreres d'amplària superior a 4,5 metres, i prèvia acreditació de la conformitat de la Comunitat de Propietaris.

3. En cas de no respectar-se l'establert en els punts anteriors, els serveis municipals procediran a la retirada d'ofici de les taules, cadires i elements accessoris constituint aquest fet una infracció de les previstes en l'article 48 d'aquesta ordenança. Les despeses ocasionades per l'actuació dels serveis municipals aniran a càrrec del titular fins eixe moment de l'autorització.

Article 26. Ocupacions al costat de façana

1. Podrà autoritzar-se l'ocupació del domini públic municipal en voreres al costat de la façana de l'establiment, sempre que quede una banda lliure per als vianants de, almenys, 1,80 metres, de conformitat amb el que es preveu en l'Orde TMA/851/2021 de condicions bàsiques d'accessibilitat, i sempre que no existisquen en esta banda elements del mobiliari urbà o altres obstacles al trànsit de vianants.

2. No s'autoritzarà la col·locació de terrasses sobre voreres d'ample inferior a 3 metres, llevat que la seua instal·lació permetera el compliment de les distàncies assenyalades en l'apartat anterior. L'ocupació es farà en franja paral·lela a façana, situada a una distància mínima de 0,40 metres de la vorada i respectant una banda



lliure per als vianants, des de la façana, de 1,80 metres, amb les altres exigències previstes en l'apartat anterior.

3. En les voreres en les quals existisca carril bici, la instal·lació de terrasses només es podrà autoritzar si la resta de la vorera reuneix les condicions espacials avantdites, considerant el carril bici com a zona de calçada, i de manera que els elements i instal·lacions de la terrassa no invadisquen ni obstaculitzen, ni tan sols en el vol, l'ús del citat carril.

4. Podrà autoritzar-se l'ocupació del domini públic municipal en els vorals, junt o enfronte, a la façana de l'establiment, utilitzant les zones destinades a aparcament, sense impedir la correcta circulació del trànsit, la velocitat del qual quedarà limitada en calçades estretes, i mantenint les distàncies de seguretat, sempre que la vorera no dispose de l'espai suficient per a l'ocupació i sempre que no existisquen en esta banda elements del mobiliari urbà o altres obstacles al trànsit de vianants.

Article 27. Límits màxims d'ocupació

1. L'ocupació del domini públic amb terrasses que es podrà autoritzar cada establiment o local en el domini públic s'establirà en relació a l'aforament interior d'este, a raó de 2 metres quadrats de superfície de terrassa per cada persona aforada a l'interior.

2. A més, l'ocupació del domini públic amb terrasses s'efectuarà sense sobrepassar l'ample de façana o façanes de l'establiment o local, sense perjudi de l'excepció prevista en l'article 29.

3. En qualsevol cas, l'ocupació de domini públic amb terrasses haurà de respectar el règim de distàncies regulat en esta ordenança, no podent superar a més les següents dimensions:

a) En establiments o locals de fins a 200 m² de superfície: 60 m² de terrassa.

b) En establiments o locals de superfície major a 200 m²: 100 m².

4. Com a excepció al que es preveu en els apartats anteriors del present article, aquells establiments que participen en campanyes com la Ruta de la Tapa o altres iniciatives similars promogudes per l'Ajuntament, així com durant períodes festius locals com a Falles, Setmana Taurina, Fira S. Onofre o Mare de Déu de la Salut, podran ampliar temporalment el límit d'ocupació de les seues terrasses prèvia sol·licitud concreta tramitada amb una antelació mínima de 15 dies naturals al seu inici, i autorització expressa del consistori, que avaluarà cada petició individualment, basant-se en les particularitats de cada ubicació, garantint-se en qualsevol cas el trànsit adequat de vianants i vehicles, així com les condicions de seguretat pública.



Es consideraran denegades per considerar-se extemporànies les sol·licituds d'ampliació que no complisquen amb el termini establert en el paràgraf anterior.

Article 28. Límits màxims en supòsits de saturació

Quan per l'Ajuntament es constate, a la vista de les noves peticions d'ocupació i/o de les terrasses ja autoritzades en un determinat àmbit, que existix una saturació de terrasses en el domini públic, els límits màxims assenyalats en l'article anterior es reduiran, aplicant-se criteris correctors en funció del grau de saturació en la zona, i sempre dins del marge discrecional del qual gaudix la decisió municipal.

Article 29. Superfície excedint l'ample de façana

En aquells supòsits en els quals se sol·licite la instal·lació de terrasses en una superfície que excedisca de l'ample de façana de l'establiment, l'Ajuntament podrà autoritzar-la sempre que amb este excés no es vulneren els límits establerts en els apartats 1 i 3 de l'article 27. L'excés no podrà superar l'ample de façana dels locals immediatament contigus que li servisquen de mitgera, i com a màxim un a cada costat, respectant-se les limitacions respecte a ubicacions establides en l'article 25.

Article 30. Ocupacions reduïdes especials

1. Com a excepció al que s'establix en l'article 26, les persones o entitats titulars d'establiments que, per les característiques de la vorera confrontant al local, no puguen obtindre una autorització d'ocupació del domini públic en les condicions establides amb caràcter general, podran sol·licitar autorització per a una ocupació reduïda especial de, com a màxim, quatre taules altes o mobiliari anàleg amb dos cadires o tamborets cada una, havent de situar tots estos elements adossats a la façana, sense que puga depassar-se en cap cas l'ample de façana de l'establiment, i havent de disposar d'elements separadors que delimiten la zona ocupada respecte a l'itinerari per als vianants.

2. Cada una de les taules altes amb els seus corresponents dos cadires o tamborets no podran ocupar un espai que excedisca de 0,40 metres des de façana, i haurà de quedar, des de l'espai ocupat, una banda lliure mínima de 1,80 metres fins a la vorada per al pas de persones i sense que puguen existir en esta banda elements del mobiliari urbà o obstacles al trànsit de vianants.



Article 31. Establiments amb façanes a diferents carrers

Les persones o entitats titulars d'establiments que disposen de façana que recau a dos o més carrers, podran sol·licitar la instal·lació de terrassa en qualsevol d'elles, o en totes, sempre que es complisquen en cada una d'elles per separat les condicions establides en la present Ordenança.

Capítol segon. -Condicions especials

Article 32. Aplicabilitat de les condicions generals

Les condicions generals d'ocupació establides en la Secció 1a seran aplicables a totes les instal·lacions de terrasses en el domini públic i en espais privats d'ús públic regulades en la present Secció, excepte en el que puguen resultar incompatibles amb les condicions especials que es detallen per als supòsits que s'especifiquen en els articles següents.

Article 33. Parcs, zones verdes i enjardinades

1. La instal·lació de terrasses en parcs o jardins de titularitat municipal, haurà de comptar amb previ informe favorable del servici competent en matèria de parcs i jardins, podent exigir-se una declaració de responsabilitat, per part del sol·licitant, en funció de les particulars característiques d'estos.

2. Les ocupacions del domini públic municipal que afecten parcs, zones verdes o enjardinades, a més de les condicions generals establides en la present ordenança hauran de complir les següents condicions:

a) L'activitat no podrà desenrotllar-se directament sobre superfície enjardinada o de cultiu. A tals efectes l'arbratge es considera unitat enjardinada.

b) Queda prohibida la utilització de plantes i arbres com a suports per a col·locar, ancorar o clavar qualsevol tipus d'element o instal·lació, així com la subjecció dels mateixos al seu tronc i branques.

c) Estarà prohibida la utilització d'hidrants, xarxes de reg i altres elements d'estes, a l'ésser d'ús exclusiu per al reg i aigualeig del jardí, havent d'advertir-se de la no potabilitat de l'aigua.

d) La persona o entitat sol·licitant serà responsable de la conservació dels elements vegetals i inerts de propietat municipal en la zona objecte d'ocupació.



e) Durant el desenrotllament de l'activitat i de les tasques de muntatge i desmuntatge de les instal·lacions, s'evitarà el tancament d'andanes i calçades del jardí, havent de permetre's, en tot moment, el passe als vehicles que operen en el servei i manteniment d'este. Igualment, l'activitat estarà sotmesa a les servituds pròpies de tot espai enjardinat.

f) Hauran de romandre en tot moment lliure d'ocupació les arquetes i elements de registre en superfície de qualsevol servei públic, i en particular del reg.

Article 34. Carrers per als vianants

1. Les sol·licituds que es formulen per a les autoritzacions de terrasses en carrers per als vianants hauran de respectar, en tot cas, les limitacions compreses en la secció primera del present títol.

2. Si en qualsevol moment un vehicle autoritzat o d'emergència tinguera necessitat de circular per una zona per als vianants i el mobiliari instal·lat el dificultara, la persona o entitat titular de l'autorització estarà obligada a la retirada immediata de la terrassa

3. Com a norma general, no podran instal·lar-se carpes o tendals en terrasses situades en carrers per als vianants, llevat que existisca informe favorable dels servicis municipals competents en matèria de trànsit i prevenció d'emergències, complint amb les exigències establides en els articles 38 i 39 respectivament.

Article 35. Places, xamfrans i altres espais singulars

Les sol·licituds que es formulen per a les autoritzacions d'instal·lació de terrasses en places, xamfrans i altres espais singulars hauran de respectar, en tot cas, les limitacions compreses en la secció primera del present títol.

Article 36. Supòsits excepcionals

L'Ajuntament, excepcionalment, en supòsits molt concrets en els quals es justifique el tractament diferenciat, podrà autoritzar un augment o reducció de la superfície màxima de terrassa autoritzable, atenent per a això a les peculiaritats de la via pública l'ocupació de la qual se sol·licite, les seues condicions d'accessibilitat, la intensitat de trànsit per als vianants, distància a edificis residencials i altres circumstàncies concurrents; operant les limitacions generals establides en la Secció 1a del present capítol com a criteris orientatius.



TÍTOL QUART. INSTAL·LACIONS I ELEMENTS AUXILIARS

Article 37. Homologació i publicitat

1. L'Ajuntament podrà establir determinats requisits d'uniformitat entre el mobiliari i elements que s'instal·len a les terrasses dels diferents establiments d'una zona urbana concreta, per a una millor harmonització amb l'entorn en el qual se situen estes terrasses. Estos requisits podran ser exigits tant a les noves sol·licituds d'autorització, com als establiments amb terrasses autoritzades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present ordenança.

2. Tots els elements que componguen la terrassa estaran dissenyats de tal forma que la seua instal·lació no represente potencial risc per a vianants i persones usuàries.

3. Les instal·lacions podran portar publicitat comercial, que haurà de complir amb les limitacions establides en la normativa vigent.

4. En el cas de que l'Ajuntament faça ús de la prerrogativa contemplada en el apartat primer d'este article es preveurà necessàriament, en la corresponent resolució o acord on es detallen els requisits d'uniformitat, un termini d'adaptació per als titulars de les terrasses.

Article 38. Tanques, Carpes i instal·lacions eventuais anàlogues

1. En el supòsit d'utilització de tanques per a delimitar l'àrea subjecta a ocupació, estes hauran de ser mòbils i en cap cas estaran fixades al paviment.

2. Les ocupacions del domini públic mitjançant carpes o altres estructures o instal·lacions anàlogues de caràcter eventual, portàtil o desmuntable, estaran subjectes a l'atorgament de previ títol habilitant municipal, hauran de reunir les condicions necessàries que garantisquen la seguretat de persones i béns; la solidesa, resistència, estabilitat i flexió de les estructures i instal·lacions; la prevenció i protecció contra incendis i altres riscos; la salubritat, higiene i les condicions d'accessibilitat; així com comptar amb l'informe favorable dels servicis municipals corresponents.

3. El sol·licitant haurà de presentar una declaració de responsabilitat, en la qual manifeste que les instal·lacions complixen amb les característiques de seguretat exigides.



Article 39. Ombrel·les i tendals i estructures fixes

1. Les ombrel·les no podran estar ancorades al paviment, i hauran de disposar d'una base amb suficient pes per a evitar la seua caiguda, havent de quedar el seu peu i el seu vol dins de l'espai autoritzat de la terrassa.

2. Per a la instal·lació de tendals en terrasses, caldrà comptar amb l'informe favorable dels servicis municipals competents en matèria de trànsit i prevenció d'emergències i hauran de complir en tot cas les següents condicions:

a) L'espai ocupat pel tendal no podrà ser superior a la superfície autoritzada per a la instal·lació de la terrassa, havent de quedar els seus peus i el seu vol dins d'esta superfície.

b) Podran tindre tancaments verticals com a màxim a tres cares, havent de quedar sempre oberta la cara que enfronta amb l'accés a l'establiment.

c) Per a les noves sol·licituds no podrà autoritzar-se l'ús de fonamentacions fixes, mantenint-se únicament les autoritzades expressament amb caràcter previ a l'entrada en vigor d'esta ordenança.

d) Hauran de mantindre's en perfectes condicions de salubritat, seguretat i adorn públic.

e) La persona o entitat autoritzada estarà obligada a retirar la instal·lació i els ancoratges, així com a reposar el paviment que es veja afectat, una vegada s'extingisca l'autorització concedida.

f) Sobre les voreres que superen els tres metres d'amplària no podran instal·lar-se tendals, ni es permetrà cap vol d'esta tipologia d'element o estructura sobre voreres que superen eixa amplària.

3. Es permet la instal·lació de tendals abatibles o retràctils en façana. L'autorització s'atorgarà per any natural, prèvia sol·licitud de les persones o entitats interessades, havent de constar el disseny, color i tipus de material proposats, podent l'Ajuntament exigir que s'ajusten a un model o característiques determinades en funció del lloc on s'hagen de situar, per a una millor harmonització amb l'entorn, així com comptar amb l'informe favorable dels servicis municipals corresponents. En finalitzar l'horari d'obertura de l'establiment o local, el tendal haurà de romandre recollit.

4. En els diferents supòsits establits en este mateix article, el sol·licitant haurà de presentar una declaració de responsabilitat, en la qual manifeste, sota la seua pròpia responsabilitat, que les instal·lacions complixen amb les característiques de seguretat exigides.

5. La regulació contemplada en este article no serà de aplicació a les estructures fixes prèviament autoritzades.



Article 40. Elements generadors de calor o de fred.

1. Les persones o entitats titulars dels establiments podran incloure en la seua sol·licitud la petició d'instal·lació d'elements generadors de calor o de fred, sempre que els mateixos estiguen degudament homologats pel fabricant i complisquen la normativa europea que siga aplicable a cada tipus d'instal·lació, havent de situar-se en la zona delimitada objecte d'autorització.

2. La persona o entitat titular de l'autorització tindrà l'obligació d'observar estrictament les instruccions de seguretat recomanades pel seu fabricant respecte de la col·locació, distàncies a altres elements o a les persones, utilització, manteniment, revisions periòdiques, etc.

3. Si es pretengueren instal·lar estufes de gas propà d'exterior, les mateixes hauran de complir, a més, les següents condicions:

a) L'estructura de l'estufa haurà d'anar protegida amb una carcassa que impedisca la manipulació d'aquells elements que continguen el gas propà.

b) Hauran de retirar-se diàriament del domini públic quan finalitze l'horari autoritzat, igual que la resta de mobiliari.

c) No podrà autoritzar-se la instal·lació d'estufes a menys de 2 metres de la façana de cap immoble, arbres, tanques o elements del mobiliari urbà.

d) L'establiment autoritzat haurà de disposar d'extintors de pols ABC, eficàcia 21A 113B, en lloc fàcilment accessible.

e) Encara que es compliren totes les condicions anteriors, l'Ajuntament podrà denegar la seua instal·lació ateses les específiques circumstàncies que concórreguen en cada supòsit concret, per motius d'interès general.

Article 41. Altres elements i instal·lacions

1. Podran instal·lar-se elements separadors a la terrassa, com ara jardineres, jardineres, mampares i anàlegs, per a la millor ordenació del domini públic ocupat, sempre que es tracte d'elements mòbils, desmuntables i d'escàs impacte visual, que se situen dins de l'espai autoritzat i que no suposen risc per als vianants ni siguen susceptibles de produir danys en el domini públic. Hauran de retirar-se diàriament del domini públic juntament amb la resta del mobiliari.

2. Instal·lacions de suport:

a) Els titulars de terrasses instal·lades en zones enjardinades separades de l'establiment o local per un tram de calçada a creuar, podran col·locar en l'espai autoritzat i delimitat per a la seua terrassa, una instal·lació de suport que tindrà caràcter d'instal·lació auxiliar per a facilitar el desenrotllament de l'activitat. Servirà



exclusivament de suport als elements de parament i als productes destinats al consum a la terrassa.

b) No podran utilitzar-se estes instal·lacions com a barra de servici, desenrotllar funcions de cuinat, elaboració o manipulació d'aliments, ni dedicar-se a cap altre ús que desvirtue el seu caràcter estrictament auxiliar.

c) La instal·lació serà emprada únicament per cambrers i personal de la terrassa i no es permetrà atendre des d'ella al públic en general.

d) Podran emprar-se barres de servici durant els dies festius relatius a les festes més arrelades i significatives (Mare de Deu de la Salut, Setmana Taurina, Falles, Fira de San Onofre) o quan hagen sigut sol·licitats per l'interessat i sempre que l'Ajuntament haja concedit permís exprés.

TÍTOL QUINT. OBLIGACIONS I LIMITACIONS, SUSPENSÍO, EXTINCIÓ I CESSAMENT D'ACTIVITAT

Article 42. Obligacions

1. La persona o entitat titular de l'autorització haurà de col·locar en l'establiment, en lloc visible des de l'exterior, el títol habilitant d'ocupació de la terrassa i pla en el qual figure la seua representació gràfica.

2. En cap cas podrà utilitzar-se el domini públic com a magatzem, aparcament de vehicles o lloc de depòsit del mobiliari de la terrassa, el qual ha de ser retirat diàriament finalitzat l'horari autoritzat per al local. S'entendrà com a emmagatzematge o depòsit indegut, entre altres, l'apilament del mobiliari en el domini públic, ja es produísca este durant l'horari concedit o fora d'ell.

3. En finalitzar l'horari autoritzat hauran d'enrotllar-se els tancaments verticals dels tendals, a fi de mantindre el domini públic lliure d'obstacles.

4. Serà obligació de la persona o entitat titular de l'autorització mantindre en condicions de seguretat, salubritat, neteja i adorn tant les instal·lacions com l'espai ocupat i la seua zona d'influència.

5. La persona o entitat titular de l'autorització serà directament responsable d'aquells danys que es produïsqen en els béns o les persones a conseqüència de la instal·lació o inadequat manteniment dels elements situats a la terrassa.

6. A les terrasses només es podran servir els productes que, d'acord amb el títol habilitant per a l'exercici de l'activitat, s'estiga autoritzat a prendre a l'interior de l'establiment.



Article 43. Prohibicions i limitacions

1. No podran instal·lar-se en el domini públic, ni en la façana o buit d'esta, ni sobre la porta de l'establiment, aparells reproductors d'imatge i so, com ara equips de música, televisors o similars. Igualment queda prohibida la instal·lació d'equips d'estes característiques a l'interior del local de manera que emeten so o projecten imatge cap a la via pública amb la finalitat que s'escolten o vegen des de l'exterior de l'establiment.

2. No podran situar-se a la terrassa elements com ara vitrines exposidores, aparells de jocs infantils, taules de billar, futbolins, màquines expenedores, recreatives o d'atzar o qualsevol altre tipus de característiques anàlogues.

3. En tot cas, els escocells hauran de quedar lliures, no podent ser ocupats ni servir de suport al mobiliari o instal·lacions de la terrassa.

4. Una vegada finalitzat l'horari de funcionament de la terrassa, la retirada total de les instal·lacions i elements que l'ocupen es durà a terme evitant originar molèsties per sorolls, quedant prohibit l'arrossegament d'estos elements i instal·lacions.

Article 44. Suspensió de l'autorització

1. L'Ajuntament podrà iniciar expedient per a la suspensió temporal de l'autorització atorgada, en els següents suposats:

a) Quan el títol habilitant per a l'obertura de l'establiment o local del qual depenga la terrassa es trobara suspès o es trobara privat d'efectes temporalment per qualsevol circumstància.

b) Quan s'aprecien circumstàncies d'interès públic que impedisquen l'efectiva utilització del sòl per al destí autoritzat, com ara obres, esdeveniments públics, modificació de les condicions inicials d'accessibilitat, situacions d'emergència o altres circumstàncies d'interès general.

c) Com a mesura cautelar en expedients de declaració de zona acústicament saturada per part de l'Ajuntament o d'infraccions de la normativa sobre contaminació acústica.

d) En els supòsits de retard en el pagament de la taxa corresponent.

2. En tots eixos casos, es procedirà a la suspensió de l'autorització de la terrassa fins que desapareguen aquelles situacions que la van motivar. Esta suspensió no generarà dret a indemnització o cap compensació, sense perjudici que, en els supòsits de l'apartat b) de l'article anterior, es pugua sol·licitar el reintegrament, si és el cas,



de la part proporcional de l'import abonat de la taxa corresponent al període no gaudit.

Article 45. Extinció de l'autorització

1. Les autoritzacions regulades en el present Títol podran extingir-se per les següents causes:

- a) Revocació
- b) No renovació

2. L'Ajuntament iniciarà expedient per a la revocació o no renovació de l'autorització atorgada, en els següents suposats:

- a) Quan s'haja apreciat un incompliment greu de les condicions fixades en l'autorització o de les obligacions establides en la present ordenança o en la normativa vigent.
- b) Quan el títol habilitant per a l'obertura de l'establiment o local del qual depenga la terrassa s'haguera extingit, sent obligació de la persona o entitat titular comunicar tal circumstància a l'Ajuntament, responent de les conseqüències derivades de no fer-lo així.
- c) Quan es modifique la realitat física existent en el moment de l'atorgament de l'autorització.
- d) Quan l'ocupació de la terrassa no coincidisca amb els termes de l'autorització.

3. En estos supòsits procedirà la revocació o la no renovació de l'autorització, en funció que les circumstàncies que motiven la mateixa s'hagen detectat durant la seua vigència o en tramitar-se la seua renovació.

4. En qualsevol cas, l'extinció de l'autorització no generarà dret a cap indemnització.

TÍTOL SEXT. RÈGIM SANCIONADOR

Article 46. Procediment

L'exercici de la potestat sancionadora requerirà el procediment i aplicació dels principis previstos en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector Públic.



Article 47. Subjectes responsables

Són subjectes responsables de les infraccions comeses en la matèria objecte de la present ordenança:

- a) les persones físiques o jurídiques titulars de l'autorització o concessió demanial, en cas d'incompliment de les condicions previstes en la present ordenança.
- b) les persones físiques o jurídiques que ocupen el domini públic municipal o espai privat d'ús públic i manquen de títol habilitant per a això.
- c) en els supòsits en els quals es produïska el canvi de titularitat d'una activitat o negoci, o l'arrendament de la seua explotació, o la cessió temporal del títol habilitant per a l'obertura de l'establiment o local, sempre que l'activitat porte aparellada l'ocupació de domini públic municipal, respondrà de les infraccions previstes en esta ordenança el nou titular de l'activitat, la persona arrendatària o la cessionària, respectivament, sempre que estes modificacions s'hagueren comunicat a l'Ajuntament en els terminis legalment previstos. Si no es produïra la citada comunicació, respondran solidàriament l'anterior i nou titular de l'activitat, o, si és el cas, l'arrendadora i l'arrendatària, o la cedent i la cessionària, respectivament.

Article 48. Classificació i tipificació d'infraccions

1.- Les infraccions a la present ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

2.- Seran infraccions lleus:

- a) L'incompliment de l'obligació de mantindre les instal·lacions, els elements o el seu entorn en les degudes condicions de neteja, higiene i adorn.
- b) Incomplir l'horari previst de funcionament de la terrassa o de l'activitat que ocupe el domini públic objecte de la present ordenança, en menys de mitja hora.
- c) La falta d'exposició en lloc visible per a usuaris, veïns o agents de l'autoritat, del document d'autorització, concessió o pla detallat de la terrassa.
- d) Qualsevol incompliment de l'autorització o concessió en els seus propis termes o del preceptuat en la present ordenança quan no siga constitutiu d'una infracció greu o molt greu.
- e) Qualsevol ocupació del domini públic o espai lliure privat d'ús públic objecte de la present ordenança sense autorització o concessió, quan la tinga sol·licitada i no conste expressament denegada esta sol·licitud.

3.- Seran infraccions greus:



- a) Qualsevol ocupació del domini objecte de la present ordenança, sense disposar del corresponent títol habilitant, quan este haja sigut expressament denegat o no prorrogat.
- b) L'incompliment de l'obligació de mantindre les instal·lacions, els elements o el seu entorn en les degudes condicions quan supose una deterioració greu que afecte la neteja, seguretat o salubritat pública.
- c) Incomplir l'horari previst de funcionament de la terrassa o de l'activitat quan ocupe el domini públic o espai privat d'ús públic objecte de la present ordenança, en més de mitja hora i menys d'una hora.
- d) L'ocupació amb instruments o equips musicals, o altres elements o instal·lacions que no preveja expressament l'autorització o concessió, o vulneren el que es disposa en esta ordenança.
- e) L'excés en l'ocupació autoritzada, ja siga respecte al mobiliari, elements o instal·lacions, com a la superfície ocupada.
- f) L'incompliment de l'obligació de restitució i reposició dels béns al seu estat anterior quan s'haja extingit el títol habilitant o quan s'haja instal·lat sense este títol.
- g) Desatendre el requeriment de suspensió de l'activitat o de retirada dels elements o instal·lacions que ocupen el domini públic o espai privat d'ús públic a què es referix la present ordenança.
- h) La producció de danys en els béns de domini públic municipal, tenint-se també en consideració les taques persistents en el paviment urbà.
- i) No retirar, una vegada finalitzat l'horari de funcionament de la terrassa, totalment les taules, cadires i elements accessoris que l'ocupen.
- j) Qualsevol ocupació del domini objecte de la present ordenança, sense disposar del corresponent títol habilitant, quan no haja sigut sol·licitat.

4.- Seran infraccions molt greus:

- a) Qualsevol ocupació del domini objecte de la present ordenança, sense disposar del corresponent títol habilitant, quan este haja sigut expressament denegat o no prorrogat.
- a) Qualsevol ocupació del domini objecte de la present ordenança, sense disposar del corresponent títol habilitant, quan no haja sigut sol·licitat.
- b) La producció de molèsties greus als veïns o transeünts derivades del funcionament de l'activitat duta a terme en el domini públic o espai privat d'ús públic objecte de la present ordenança, per incompliment de les condicions establides en esta.



c) Impedir o obstaculitzar la labor inspectora o policial quan intervinguen en l'exercici de les seues funcions.

d) Incomplir l'horari previst de funcionament de la terrassa o de l'activitat quan ocupe del domini públic o espai privat d'ús públic objecte de la present ordenança, en més d'una hora.

Article 49. Graduació de les sancions

Els criteris d'aplicació per a la graduació de les sancions seran els previstos en l'article 29.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Article 50. Límits de les sancions econòmiques

Excepte previsió legal distinta, les infraccions a la present ordenança se sancionaran amb multes que respectaran les següents quanties:

- a) Infraccions lleus: multes econòmiques fins a 750 euros.
- b) Infraccions greus: de 750,01 euros a 1.500 euros.
- c) Infraccions molt greus: de 1.500,01 euros a 3.000 euros.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA. Comissió de Seguiment.

Una vegada aprovada definitivament la present ordenança es constituirà una comissió de seguiment amb la finalitat revisar, avaluar i analitzar la posada en pràctica d'esta.

Esta comissió, que es reunirà amb periodicitat anual, estarà integrada pels caps dels servicis implicats en la tramitació dels expedients d'ocupació o en qui deleguen, i més concretament per les direccions dels següents departaments: Policia Local, Patrimoni, Rendes, Parcs i Jardins, Urbanisme i Medi Ambient. Actuarà amb funcions de secretaria de la comissió la persona que ostente esta habilitació en el consistori o qui legalment la substituïska.



DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Disposició Transitòria Primera. Procediments d'atorgament d'autoritzacions en tràmit.

Els procediments d'autorització o concessió per a l'ocupació del domini públic municipal iniciats a l'empara de la regulació anterior a l'entrada en vigor de la present ordenança, es tramitaran i resoldran per esta regulació normativa. No obstant això, la persona o entitat sol·licitant podrà, amb anterioritat al fet que recaiga resolució o acord municipal d'autorització o concessió, desistir de la seua sol·licitud i optar per la regulació prevista en la present ordenança.

Disposició Transitòria Segona. Autoritzacions per a la instal·lació de terrasses atorgades conformement a la normativa anterior.

1. Les persones i entitats titulars d'autoritzacions per a la instal·lació en el domini públic de terrasses vinculades a establiments d'hostaleria i restauració atorgades conformement a la normativa anterior, que es troben vigents a la data d'entrada en vigor d'esta ordenança i no s'adeqüen a les condicions d'esta, hauran d'ajustar els termes de l'ocupació, a la regulació continguda en esta ordenança abans del 1 de gener de 2027.

S'exceptua d'esta obligació d'adaptació aquelles terrasses que tingueren instal·lacions fixes prèviament autoritzades i que no siguen expressament revocades pels casos establerts en esta ordenança.

2. L'obligació de senyalització dels límits de la superfície autoritzada, establida en l'article 24 resultarà igualment d'aplicació als establiments l'autorització dels quals per a la instal·lació de terrassa es trobe vigent en la data d'entrada en vigor de la present ordenança.

Disposició Transitòria Tercera. Renovació automàtica de les autoritzacions esteses en 2025.

Procedix la renovació anual automàtica de les autoritzacions vigents a 31/12/2025, mitjançant el pagament de la liquidació o rebut de l'exacció fiscal corresponent (padró municipal d'autoritzacions) sempre que no varien els requisits i circumstàncies tingudes en compte per a l'autorització del període anterior i que tal previsió constara expressament en esta.

No procedirà la renovació automàtica si en l'exercici immediatament anterior haguera recaigut resolució sancionadora ferma per una infracció molt greu o per dos greus.



Disposició final Primera. Entrada en vigor.

Esta ordenança entrarà en vigor una vegada publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de València i sempre que haja transcorregut el termini de 15 dies hàbils establert en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. Esta ordenança romandrà vigent fins que no s'acorde la seua modificació o derogació expressa.

