

## DIPUTACIÓN

# Diputación Provincial de Valencia

## Área de Infraestructuras

*2026/06729 Anuncio de la Diputación Provincial de Valencia sobre la aprobación de la relación de bienes y derechos afectados por las obras del proyecto S-496, acondicionamiento de trazado y refuerzo de firme de la CV-324, tramos p. k. 1+670 a 2+925 y p. k. 3+370 a p. k. 3+650. Expediente: 520/25/CAR.*

### ANUNCIO

Aprobado por Decreto de la Presidencia núm. 4705 del 29 de abril de 2025 el proyecto de S-496 Acondicionamiento de trazado y refuerzo de firme de la CV-324. Tramos Pk 1+670 a 2+925 y Pk 3+370 a Pk 3+650, lo que a tenor de lo establecido en el artículo 94 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, lleva aneja la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los terrenos afectados por la expropiación, en cumplimiento de lo que establece el artículo 56 del Reglamento de Expropiación forzosa, se somete a información pública durante el plazo de quince días a contar desde la publicación del presente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, la relación de propietarios afectados por dicha obra, aprobada por Decreto del Presidente de la Diputación núm. 6339 de 21 de mayo de 2026, durante el cual podrán formular las alegaciones que estimen oportunas ante esta Corporación Provincial.

Asimismo, este anuncio servirá de notificación para aquellos propietarios desconocidos o de los que se ignore el domicilio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 44 de la Ley 39/2015 del 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

VER ANEXO

València, 25 de mayo de 2026.—El oficial mayor, Juan Jiménez Hernandis.



RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS OBRAS DEL PROYECTO:  
**S-496.- ACONDICIONAMIENTO DE TRAZADO Y REFUERZO DE FIRME DE LA CV-324.**  
**TRAMOS PK 1+670 A 2+925 Y PK 3+370 A PK 3+650**

TÉRMINO MUNICIPAL DE **PETRES**

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m <sup>2</sup> . Exp	m <sup>2</sup> . OT	m <sup>2</sup> . SP	m <sup>2</sup> . SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
0004	1262401XJ3916C0001DM	546,00	0,00	0,00	0,00	AYUNTAMIENTO DE PETRES	EXPLANADA - ESPLANADA
0005	1263402XJ3916C0001RM	215,00	0,00	0,00	0,00	AYUNTAMIENTO DE PETRES	EXPLANADA - ESPLANADA
0006	46194A004000200000WW	241,00	0,00	0,00	0,00	FENOLLOSA FRAGA JOSE MARIA	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0007	46194A004090070000WU	25,00	0,00	0,00	0,00	AYUNTAMIENTO DE PETRES	CAMINO - CAMÍ
0008	1363801XJ3916C0001EM	523,00	0,00	0,00	0,00	MONTI DE LLIRIA SL	EXPLANADA URBANO INDUSTRIAL - ESPLANADA URBANO INDUSTRIAL
0009	46194A004000210000WA	252,00	0,00	0,00	0,00	PEREZ ASENSI TERESA HEREDEROS DE	TERRENO DE SECANO SIN CULTIVAR - TERRENY DE SECÀ SENSE CULTIVAR
0010	46194A004002430000WW	113,00	0,00	0,00	0,00	AYUNTAMIENTO DE SAGUNTO	EXPLANADA - ESPLANADA
0011	46194A002000620000WS	1.644,00	0,00	0,00	0,00	ALFONSO SORIANO ENRIQUE ALFONSO FOLGADO ROSA MARIA PONS PONS MARIA TERESA ALFONSO CORTELL VICENTE ALFONSO CORTELL VICTOR	TERRENO DE SECANO CON ALGARROBOS / TERRENO DE SECANO CON ALMENDROS Y OLIVOS - TERRENY DE SECÀ AMB GARROFERES / TERRENY DE SECÀ AMB AMETLERS I OLIVERES
0012	46194A004000220000WB	123,00	0,00	0,00	0,00	PERUGABLAT, S.L.	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0014	46194A002000610000WE	225,00	0,00	0,00	0,00	QUEROL PEREZ VISITACION	CAMINO / TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - CAMÍ / TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0015	46194A004000230000WY	51,00	0,00	0,00	0,00	URBYAGRI SL	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0050	46194A004090080000WH	6,00	0,00	0,00	0,00	AYUNTAMIENTO DE PETRES	CAMINO - CAMÍ

TÉRMINO MUNICIPAL DE **SAGUNTO**

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m <sup>2</sup> . Exp	m <sup>2</sup> . OT	m <sup>2</sup> . SP	m <sup>2</sup> . SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
0016	46222A048000010000JB	47,00	0,00	0,00	0,00	QUEROL PEREZ VISITACION	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0018	46222A048003250000JP	251,00	0,00	0,00	0,00	SAT N 2724 POZO SANTOS PATRONOS	EXPLANADA - ESPLANADA
0019	46222A001003260000JM	634,00	0,00	0,00	0,00	ALFONSO SORIANO ENRIQUE ALFONSO CORTELL VICENTE ALFONSO CORTELL VICTOR ALFONSO FOLGADO ROSA MARIA PONS PONS MARIA TERESA	CAMINO / TERRENO DE SECANO CON ALGARROBOS - CAMÍ / TERRENY DE SECÀ AMB GARROFERES
0022	46222A001001030000JM	611,00	0,00	0,00	0,00	PERIS PERIS MARIA ANTONIA	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0023	46222A048003260000JL	501,00	0,00	0,00	0,00	ASENSI VILLALBA PASCUAL	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS



**D** | Diputació  
**V** | de València | Carreteres  
TÉRMINO MUNICIPAL DE **SAGUNTO**

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m². Exp	m². OT	m². SP	m². SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
0024	46222A001001190000JW	1.346,00	0,00	0,00	0,00	BALCO DE LLEVANT SL	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0026	46222A048000120000JM	715,00	0,00	0,00	0,00	LAFARGEHOLCIM ESPAÑA SAU	TERRENO DE SECANO CON ALGARROBOS - TERRENY DE SECA AMB GARROFERES
0026-OT-01	46222A048000120000JM	0,00	29,00	0,00	0,00	LAFARGEHOLCIM ESPAÑA SAU	TERRENO DE SECANO CON ALGARROBOS - TERRENY DE SECA AMB GARROFERES
0027	46222A001001090000JI	8.016,00	0,00	0,00	0,00	BALCO DE LLEVANT SL	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0027-OT-01	46222A001001090000JI	0,00	3.678,00	0,00	0,00	BALCO DE LLEVANT SL	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0028	46222A048000330000JB	447,00	0,00	0,00	0,00	BALCO DE LLEVANT SL	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0030	46222A048000340000JY	175,00	0,00	0,00	0,00	BLASCO BENEDITO AMPARO CARRUANA BLASCO DESAMPARADOS CARRUANA BLASCO MANUELA	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0031	46222A048000370000JP	298,00	0,00	0,00	0,00	BALCO DE LLEVANT SL	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0036	46222A020009440000JT	1.657,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0038	46222A020007020000JE	395,00	0,00	0,00	0,00	PEREZ TORRES EMILIO PEREZ TORRES ROSA MARIA PEREZ TORRES MARIA ALICIA	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0038-OT-01	46222A020007020000JE	0,00	16,00	0,00	0,00	PEREZ TORRES EMILIO PEREZ TORRES ROSA MARIA PEREZ TORRES MARIA ALICIA	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0039	46222A020007190000JF	831,00	0,00	0,00	0,00	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0039-OT-01	46222A020007190000JF	0,00	14,00	0,00	0,00	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0040	46222A020092060000JK	750,00	0,00	0,00	0,00	AYUNTAMIENTO DE SAGUNTO	CARRETERA - CARRETERA
0042	46222A020006920000JF	54,00	0,00	0,00	0,00	TORRES MARTINEZ ALBERTO	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0043-OT-01	46222A048090380000JK	0,00	79,00	0,00	0,00	SINDICATO DE RIEGOS DE SAGUNTO	ACEQUIA - SÉQUIA
0044-OT-01	46222A048000210000JI	0,00	61,00	0,00	0,00	QUEVEDO ESCRIG GENOVEVA	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0045-OT-01	46222A048000240000JS	0,00	330,00	0,00	0,00	PAÑEGO PEÑA JOSEFINA FERRER PAÑEGO BENJAMIN FERRER PAÑEGO JAVIER FERRER PAÑEGO MARIA JOSE	TERRENO DE REGADIO CON NARANJOS - TERRENY DE REGADIU AMB TARONGERS
0046-OT-01	46222A048003440000JS	0,00	282,00	0,00	0,00	TORTAJADA PERIS DOLORES	TERRENO DE REGADIO CON FRUTALES - TERRENY DE REGADIU AMB FRUITERS
0047-OT-01	46222A048000230000JE	0,00	189,00	0,00	0,00	TORTAJADA PERIS DOLORES MATEO MONTOLIU VICENTE HEREDEROS DE GARRIDO MARTINEZ FRANCISCO MATEO TORTAJADA MARIA DOLORES MATEO TORTAJADA VICENTE GARCIA LIZAMA MARIA PILAR	TERRENO DE REGADIO CON OLIVOS - TERRENY DE REGADIU AMB OLIVERES
0923	46222A048003270000JT	437,00	0,00	0,00	0,00	MARTINEZ FONT MARIA JOSEFA DE LA CALLE SOLER PABLO	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR

