

DIPUTACIÓN

Diputación Provincial de Valencia

Área de Infraestructuras

2026/03633 *Anuncio de la Diputación Provincial de Valencia sobre la aprobación de la relación inicial de bienes y derechos afectados por las obras del proyecto: S-480 Ampliación de carretera, mejora de la seguridad vial e itinerario ciclo-peatonal en la carretera CV 401, de Alfafar a El Saler. Tramo del p. k. 0+000 al p. k. 0+400. Término municipal de Alfafar. Expediente: 516/25/CAR.*

ANUNCIO

Aprobado por Decreto de la Presidencia núm. 1543 del 1 de febrero de 2024 el proyecto de S-480 "Ampliación de carretera, mejora de la seguridad vial e itinerario ciclo - peatonal en la carretera CV 401, de Alfafar a El Saler. Tramo del p. k. 0+000 al p. k. 0+400. Término municipal de Alfafar", lo que a tenor de lo establecido en el artículo 94 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, lleva aneja la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación de los terrenos afectados por la expropiación, en cumplimiento de lo que establece el artículo 56 del Reglamento de Expropiación forzosa, se somete a información pública durante el plazo de quince días a contar desde la publicación del presente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, la relación de propietarios afectados por dicha obra, aprobada por Decreto del Presidente núm. 3498 de 22 de marzo de 2026, durante el cual podrán formular las alegaciones que estimen oportunas ante esta Corporación Provincial.

VER ANEXO

Asimismo, este anuncio servirá de notificación para aquellos propietarios desconocidos o de los que se ignore el domicilio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 44 de la Ley 39/2015 del 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

València, 26 de marzo de 2026.—El oficial mayor, Juan Jiménez Hernandis.





**RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS OBRAS DEL PROYECTO: S-480.-
"Ampliación de carretera, mejora de la seguridad vial e itinerario ciclo-peatonal en la carretera CV-
401, de Alfajar a El Saler. Tramo del pk 0+000 al pk 0+400. Término municipal de Alfajar" (Exp:
516/25/CAR)**

TÉRMINO MUNICIPAL DE ALFAJAR

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m ² . Exp	m ² . OT	m ² . SP	m ² . SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
0009	46022A004000020000HO	49,00	0,00	0,00	0,00	MARTINEZ MONCHOLI BENJAMIN MARTINEZ MASAROCA BENJAMIN MARTINEZ MASAROCA ROBERTO	EXPLANADA COMPACTADA ESPLANADA COMPACTADA
0010	46022A004000030000HK	84,00	0,00	0,00	0,00	JULIAN LLOP MARIA FRANCISCA JULIAN LLOP MARIA VICENTA JULIAN LLOP MARIA AMPARO JULIAN LLOP MARIA SOLEDAD	TERRENO DE REGADÍO - TERRENY DE REGADIU
0011	46022A004090200000HQ	10,00	0,00	0,00	0,00	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	ARQUETA COLECTOR - ARQUETA COL-LECTOR
0013	46022A004090150000HY	229,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	ACEQUIA - SÈQUIA
0028	46022A004090120000HW	91,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	CARRETERA - CARRETERA
0030	46022A004000440000HE	67,00	0,00	0,00	0,00	GARCIA LORENZO RAQUEL	TERRENO IMPRODUCTIVO - TERRENY IMPRODUCTIU
0031	46022A015000010000HT	122,00	0,00	0,00	0,00	TUDELA CUENCA MARIA JESUS INGLES MUSOLES ENRIQUE INGLES MUSOLES MARIA CARMEN INGLES MUSOLES FERNANDO MARIA INGLES TUDELA MARIA DEL DULCE NOMBRE INGLES TUDELA ANTONIO MARIA	TERRENO IMPRODUCTIVO - TERRENY IMPRODUCTIU
0034	46022A014000310000HK	90,00	0,00	0,00	0,00	AYUNTAMIENTO DE ALFAJAR	TERRENO IMPRODUCTIVO - TERRENY IMPRODUCTIU
0035	46022A014090090000HG	3,00	0,00	0,00	0,00	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	ARQUETA COLECTOR - ARQUETA COL-LECTOR

TÉRMINO MUNICIPAL DE SEDAVI

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m ² . Exp	m ² . OT	m ² . SP	m ² . SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
0002	46225A004070000000YE	85,00	0,00	0,00	0,00	NECSO ENTRECANALES CUBIERTAS, S.A.	EXPLANADA ASFALTADA - ESPLANADA ASFALTADA
0003	46225A004090030000YJ	32,00	0,00	0,00	0,00	CONSELLERIA DE AGRICULTURA, DESARROLLO RURAL, EMERGENCIA CLIMATICA Y TRANSICION ECOLOGICA (SECCION FORESTAL)	CAMINO - CAMÍ
0004	46225A004090090000YW	12,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	ACEQUIA - SÈQUIA
0005	46225A004090160000YG	931,00	0,00	0,00	0,00	CONSELLERIA DE AGRICULTURA, DESARROLLO RURAL, EMERGENCIA CLIMATICA Y TRANSICION ECOLOGICA (SECCION FORESTAL)	EXPLANADA COMPACTADA - ESPLANADA COMPACTADA
0015	46225A004090100000YU	532,00	0,00	0,00	0,00	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	EXPLANADA COMPACTADA - ESPLANADA COMPACTADA
0016	46225A004090070000YU	27,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	ACEQUIA - SÈQUIA
0017	46225A004002810001UU	669,00	0,00	0,00	0,00	LLORCA MARTINEZ JAIME JAVIER LLORCA MARTINEZ MARIA ISABEL	EXPLANADA COMPACTADA - ESPLANADA COMPACTADA
0018	46225A004070010000YS	1.078,00	0,00	0,00	0,00	EXOIL MANISES SL	EXPLANADA ASFALTADA / EXPLANADA COMPACTADA - ESPLANADA ASFALTADA / ESPLANADA COMPACTADA
0021	46225A004000200000YW	294,00	0,00	0,00	0,00	DAROZ GARCIA MARIA JESUS DAROZ VALLADARES JUAN BORIS DAROZ VALLADARES IGNACIO	TERRENO DE REGADÍO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR



TÉRMINO MUNICIPAL DE **SEDAVI**

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m ² . Exp	m ² . OT	m ² . SP	m ² . SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
0022	46225A004002040000YS	297,00	0,00	0,00	0,00	GINER PUERTES RICARDO	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0023	46225A004002050000YZ	364,00	0,00	0,00	0,00	GASCO GINER MATILDE HEREDEROS DE	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0024	46225A004002060000YU	393,00	0,00	0,00	0,00	GINER PUERTES RICARDO	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0025	46225A004002070000YH	398,00	0,00	0,00	0,00	EXOIL MANISES SL	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0026	46225A004002080000YW	597,00	0,00	0,00	0,00	GINER RICART MANUEL	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR





RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER LES OBRES DEL PROJECTE: S-480.- "Ampliació de carretera, millora de la seguretat viària i itinerari ciclopedestre en la carretera CV-401, d'Alfajar a el Saler. Tram del pk 0+000 al pk 0+400. Terme municipal d'Alfajar" (Exp: 516/25/CAR)

TERME MUNICIPAL DE ALFAFAR

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m². Exp	m². OT	m². SP	m². SV	Títular/es Titular/s	Cultiu Cultiu
0009	46022A004000020000HO	49,00	0,00	0,00	0,00	MARTINEZ MONCHOLI BENJAMIN MARTINEZ MASAROCA BENJAMIN MARTINEZ MASAROCA ROBERTO	EXPLANADA COMPACTADA ESPLANADA COMPACTADA
0010	46022A004000030000HK	84,00	0,00	0,00	0,00	JULIAN LLOP MARIA FRANCISCA JULIAN LLOP MARIA VICENTA JULIAN LLOP MARIA AMPARO JULIAN LLOP MARIA SOLEDAD	TERRENO DE REGADÍO - TERRENY DE REGADIU
0011	46022A004090200000HQ	10,00	0,00	0,00	0,00	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	ARQUETA COLECTOR - ARQUETA COL-LECTOR
0013	46022A004090150000HY	229,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	ACEQUIA - SÉQUIA
0028	46022A004090120000HW	91,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	CARRETERA - CARRETERA
0030	46022A004000440000HE	67,00	0,00	0,00	0,00	GARCIA LORENZO RAQUEL	TERRENO IMPRODUCTIVO - TERRENY IMPRODUCTIU
0031	46022A015000010000HT	122,00	0,00	0,00	0,00	TUDELA CUENCA MARIA JESUS INGLES MUSOLES ENRIQUE INGLES MUSOLES MARIA CARMEN INGLES MUSOLES FERNANDO MARIA INGLES TUDELA MARIA DEL DULCE NOMBRE INGLES TUDELA ANTONIO MARIA	TERRENO IMPRODUCTIVO - TERRENY IMPRODUCTIU
0034	46022A014000310000HK	90,00	0,00	0,00	0,00	AYUNTAMIENTO DE ALFAFAR	TERRENO IMPRODUCTIVO - TERRENY IMPRODUCTIU
0035	46022A014090090000HG	3,00	0,00	0,00	0,00	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	ARQUETA COLECTOR - ARQUETA COL-LECTOR

TERME MUNICIPAL DE SEDAVI

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m². Exp	m². OT	m². SP	m². SV	Títular/es Titular/s	Cultiu Cultiu
0002	46225A004070000000YE	85,00	0,00	0,00	0,00	NECSO ENTRECANALES CUBIERTAS, S.A.	EXPLANADA ASFALTADA - ESPLANADA ASFALTADA
0003	46225A004090030000YJ	32,00	0,00	0,00	0,00	CONSELLERIA DE AGRICULTURA, DESARROLLO RURAL, EMERGENCIA CLIMATICA Y TRANSICION ECOLOGICA (SECCION FORESTAL)	CAMINO - CAMÍ
0004	46225A004090090000YW	12,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	ACEQUIA - SÉQUIA
0005	46225A004090160000YG	931,00	0,00	0,00	0,00	CONSELLERIA DE AGRICULTURA, DESARROLLO RURAL, EMERGENCIA CLIMATICA Y TRANSICION ECOLOGICA (SECCION FORESTAL)	EXPLANADA COMPACTADA - ESPLANADA COMPACTADA
0015	46225A004090100000YU	532,00	0,00	0,00	0,00	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	EXPLANADA COMPACTADA - ESPLANADA COMPACTADA
0016	46225A004090070000YU	27,00	0,00	0,00	0,00	DESCONOCIDO	ACEQUIA - SÉQUIA
0017	46225A004002810001UU	669,00	0,00	0,00	0,00	LLORCA MARTINEZ JAIME JAVIER LLORCA MARTINEZ MARIA ISABEL	EXPLANADA COMPACTADA - ESPLANADA COMPACTADA
0018	46225A004070010000YS	1.078,00	0,00	0,00	0,00	EXOIL MANISES SL	EXPLANADA ASFALTADA / EXPLANADA COMPACTADA - ESPLANADA ASFALTADA / ESPLANADA COMPACTADA
0021	46225A004000200000YW	294,00	0,00	0,00	0,00	DAROS GARCIA MARIA JESUS DAROS VALLADARES JUAN BORIS DAROS VALLADARES IGNACIO	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0022	46225A004002040000YS	297,00	0,00	0,00	0,00	GINER PUERTES RICARDO	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR



TERME MUNICIPAL DE **SEDAVI**

Finca	Referencia Catastral Referència Cadastral	m ² . Exp	m ² . OT	m ² . SP	m ² . SV	Titular/es Titular/s	Cultivo Cultiu
0023	46225A004002050000YZ	364,00	0,00	0,00	0,00	GASCO GINER MATILDE HEREDEROS DE	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0024	46225A004002060000YU	393,00	0,00	0,00	0,00	GINER PUERTES RICARDO	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0025	46225A004002070000YH	398,00	0,00	0,00	0,00	EXOIL MANISES SL	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR
0026	46225A004002080000YW	597,00	0,00	0,00	0,00	GINER RICART MANUEL	TERRENO DE REGADIO SIN CULTIVAR - TERRENY DE REGADIU SENSE CULTIVAR

