

MUNICIPIS

Ajuntament d'Alfagar

2026/03512 Anunci de l'Ajuntament d'Alfagar sobre l'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pels serveis municipals de proveïment d'aigua potable, clavegueram i altres activitats connexes a aquests.

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament d'Alfagar, en sessió de 27 de novembre de 2025, va aprovar inicialment el "Establiment de la prestació patrimonial de caràcter no tributari per les tarifes d'aigua potable, clavegueram i altres activitats connexes amb els mateixos i l'ordenança municipal reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributària pels serveis municipals de proveïment d'aigua potable, clavegueram i altres activitats annexes als mateixos" i va sotmetre l'expedient a un període d'informació pública i audiència a les persones interessades per un termini de 30 dies a partir de l'endemà de la publicació del pertinent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, durant el qual les persones o entitats interessades o potencials destinàries de la norma podrien presentar les reclamacions i suggeriments, que estimaren pertinents.

La informació pública acordada mitjançant acord del Ple de 27 de novembre de 2025 va ser anunciada mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província número 239 de 15 de desembre de 2025.

Durant el període d'informació pública de 30 dies no s'han presentat al·legacions, havent-se produït, de conformitat amb l'acord de 27 de novembre de 2025, l'aprovació definitiva del reglament.

El present Reglament entrarà en vigor després de la seua publicació del text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província i una vegada transcorregut el termini de 15 dies previst en l'article 65.2 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Contra l'aprovació definitiva es podrà interposar recurs Contenciós Administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el termini de 2 mesos, comptats des de l'endemà de la publicació d'este anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Als efectes previstos en l'article 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, es publica el text íntegre de l'ordenança reguladora:

VEURE ANNEX

Alfagar, 25 de març de 2026.—La primera tinenta d'Alcaldia, per delegació d'atribucions (DA 2023-2650), Empar Martín Ferriols.



ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIO PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PELS SERVICIS MUNICIPAL DE PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE, CLAVEGUERAM I ALTRES ACTIVITATS CONNEXES ALS MATEIXOS (PPNT1).

PREÀMBUL

Fent ús de les facultats concedides per l'article 31.3 de la Constitució Espanyola i de la potestat reglamentària que té l'Ajuntament d'Alfàfar de conformitat amb els articles 4.1.a) i 84.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, a través d'esta ordenança municipal es regulen els preus o tarifes per la prestació del servici de proveïment d'aigua potable i clavegueram, per al municipi d'Alfàfar, que es regiran per la present ordenança no fiscal reguladora de la prestació patrimonial pública no tributària per ús dels servicis de proveïment d'aigua potable i clavegueram.

Les contraprestacions per ús dels servicis regulades en la present ordenança, que es denominaran genèricament tarifes, tenen naturalesa de prestació patrimonial pública no tributària, de conformitat amb el que es disposa en l'article 20.6 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL), i amb la disposició adicional primera de la Llei 58/2003, General Tributària, segons redacció donada per la disposició final onzena de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

L'ordenança s'ajusta als principis de bona regulació continguts en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència, en tant que la mateixa persegueix un interès general, en pretendre establir el règim de les prestacions patrimonials de caràcter públic de naturalesa no tributària per la prestació d'un servici de competència municipal que no es presta mitjançant la gestió directa.

En l'exercici de la iniciativa legislativa i la potestat reglamentària, les administracions públiques han d'actuar d'acord amb els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència, i eficiència.



Els principis de necessitat i eficàcia, queden justificats per raó d'interés general: l'establiment de les prestacions pública no tributàries mitjançant ordenança és una exigència de la pròpia legislació contractual i reguladora de les hisendes locals.

En virtut del principi de proporcionalitat, l'ordenança conté la regulació mínima i imprescindible per a establir un règim previsible de les contraprestacions exigibles per la prestació del servei de la competència municipal.

En aplicació del principi de transparència, en els termes que estableix l'article 7 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'acord inicial d'este Reglament es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament a fi de donar audiència a la ciutadania i obtindre quantes al·legacions puguen fer-se per altres persones o entitats. L'aprovació definitiva es realitzarà segons el procediment de l'article 70.2 de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local i a més estarà a la disposició de la ciutadania en Portal de Transparència.

Article 1.- Objecte i àmbit d'aplicació

1. De conformitat amb el que es preveu en l'article 20.4.r i t i 20.6 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, és objecte de la present ordenança establir i regular els preus a satisfer per la contraprestació dels serveis de proveïment d'aigua potable, clavegueram i altres drets econòmics connexos amb estos, dels quals és titular l'Ajuntament d'Alfàfar, i que presta l'empresa gestora dels serveis.

2. Els serveis que es presten es concreten en la disponibilitat, manteniment i utilització del servei de subministrament d'aigua potable i clavegueram a través de les xarxes de proveïment i evacuació municipals.

S'entendrà que el servei municipal està disponible, una vegada establert i en funcionament.

Article 2.- Competències

1. La titularitat dels serveis de proveïment d'aigua potable i clavegueram correspon, en tot cas, a l'Ajuntament d'Alfàfar, que disposa de totes les facultats d'organització i de decisió.



2. Les facultats de gestió del servei són de competència de l'empresa gestora, que haurà d'escometre, sense perjudi de les facultats de revisió de l'Ajuntament, quantes gestions siguen necessàries en la prestació dels serveis informant l'Ajuntament en aquells casos que es detallen en la present ordenança.

3. Les relacions entre l'empresa gestora i les persones usuàries vindran regulades pel contracte de subministrament, així com, si és el cas, pel Reglament de Prestació de Servei i per les disposicions d'esta ordenança, aplicant-se en el no previst les normes tècniques que regulen els serveis.

Article 3.- Obligació de pagament i meritació

L'obligació de pagament naix en el moment de la contractació dels serveis corresponents o si és el cas, quan es detecta la utilització irregular d'estos.

Sense perjudi de l'indicat en l'apartat anterior, el servei de clavegueram ostenta la naturalesa de servei de recepció obligatòria per a tots els edificis que es troben a una distància igual o menor de 100 metres a la generatriu exterior del col·lector més pròxim, generant-se la tarifa a nom del titular de l'immoble, quan el concessionari o l'Ajuntament detecten que este immoble no figura d'alta en el servei.

Una vegada s'ha produït l'alta, el pagament dels serveis serà exigible amb la periodicitat determinada en el Reglament dels Serveis, el calendari del contribuent d'Alfàfar o la documentació contractual, entenent-se generada l'obligació quan té lloc la lectura del comptador, la qual es realitza amb esta periodicitat.

L'aprovació de tot subministrament i evacuació d'aigua es realitzarà pel servei gestor, amb estricta subjecció a l'estipulat en la normativa vigent.

Article 4.- Persones i entitats obligades al pagament

1. Estan obligades al pagament les persones físiques o jurídiques i les entitats que, fins i tot mancant de personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptible de gravamen, que sol·liciten o resulten beneficiàries o afectades pels serveis o activitats gravats en esta ordenança, existisca o no



contracte d'abonament subscrit amb l'Ajuntament o amb l'entitat que preste el mateix.

2. Tindran igualment la condició de persona obligada al pagament, en substitució de l'obligada principal, els qui ostenten la titularitat dels immobles afectats pels servicis, que podran repercutir les quotes a les persones i entitats beneficiàries.

3. En edificis o grup d'immobles destinats a ús residencial, industrial o comercial que per normativa legal hagen de disposar d'un comptador general i manquen de personalitat jurídica pròpia, estaran també obligades al pagament, de manera solidària, totes les persones físiques i jurídiques que siguen propietàries de vivendes i immobles subministrats per este comptador general. Constituïda la comunitat de persones propietàries o usuàries serà esta l'obligada al pagament amb caràcter principal.

Article 5. -Normes de gestió. - Altes, baixes i modificacions

Les normes de gestió relatives a altes, baixes i modificacions seran les que es regulen en el Reglament del Servici i documentació contractual.

Article 6.-Tarifes.

1. L'estructura i import de les tarifes per la prestació del servici de proveïment d'aigua, clavegueram o per la realització d'obres o activitats connexes, vigents s'adjunten com a Annex de la present Ordenança.

2. La quota resultant de l'aplicació de les tarifes està subjecta al tipus de gravamen de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) vigent que li siga aplicable.

Article 7.- Règim de facturació i termini de pagament de les tarifes.

1. El període de facturació i pagament de les tarifes previstes en esta Ordenança, s'efectuarà conforme al que es disposa en els reglaments dels servicis de proveïment d'aigua potable i clavegueram del municipi d'Alfafar, el calendari del contribuent aprovat per l'Ajuntament d'Alfafar i altres normes de gestió del servici aprovades per l'Ajuntament d'Alfafar, en les quals es regulen les relacions entre l'Entitat Subministradora que presta el servici de subministrament domiciliari d'aigua potable i clavegueram i les persones obligades al pagament.



2. En el cas que la facturació incloga períodes amb diferents tarifes, s'efectuarà el corresponent prorrateig en funció dels dies transcorreguts en cada període.

3. És competència de la concessionària dels servicis municipals d'Aigua i Clavegueram la recaptació, gestió i administració de les prestacions d'esta Ordenança.

4. L'empresa gestora serà la responsable de la determinació dels consums a partir de la lectura dels aparells mesuradors d'aigua potable, de la confecció i emissió dels oportuns documents i de la percepció de les quantitats que es deguen.

5. L'empresa gestora emetrà, amb la periodicitat corresponent, un únic document que englobarà tots aquells conceptes dels quals tinga encarregats la seua facturació i cobrament.

6. El pagament dels rebuts s'efectuarà, bé mitjançant domiciliació bancària, o mitjançant el seu ingrés a través dels canals de pagament disponibles existents a cada moment.

7. El termini de pagament voluntari serà el que es determine en el calendari del contribuent, el Reglament del Servici i, en defecte d'això, serà d'un mes natural, des de la seua posada al cobrament.

8. L'impagament de rebuts, sense perjuí de la corresponent suspensió del servici, podrà donar lloc a la seua reclamació per la via jurisdiccional civil per part de l'empresa gestora.

Article 8.- Suspensió i tall de subministrament

Les normes relatives a la suspensió i talls del subministrament seran les que es regulen en el Reglament del Servici i documentació contractual. I en defecte d'això, es produirà en els següents casos:



1. Les derivacions del comptador o la seua manipulació, la no reparació d'avaries si és el cas, i l'incompliment de bàndols de restricció en èpoques de sequera, comportarà el tall immediat del subministrament, amb comunicació a l'Ajuntament.

2. La falta de pagament d'un rebut, serà causa de la suspensió de subministrament i si és el cas de la posterior rescissió de contracte, prèvia audiència de la persona que siga titular del servei.

En tal cas, l'empresa gestora del servei el notificarà a la persona abonada mitjançant comunicació certificada i amb una antelació mínima de 15 dies naturals a la data prevista per a la suspensió.

La suspensió no podrà realitzar-se els divendres, dies festius o vespra de festius o qualsevol altre dia que, per qualsevol motiu no existisca servei complet administratiu i tècnic d'atenció al públic que possibilita el restabliment del servei, el qual haurà de produir-se el mateix dia en què cesse la causa de suspensió o, com a màxim, l'endemà.

Als qui es troben en situació de vulnerabilitat econòmica no se'ls suspèn el subministrament per impagament de factures mentre romanga la seua situació de vulnerabilitat, sempre que els serveis socials municipals notifiquen a l'empresa gestora la situació de vulnerabilitat econòmica. L'Ajuntament podrà fer-se càrrec dels rebuts generats quan així s'establisca la documentació contractual amb l'empresa subministradora.

En cas que la comunicació de la situació de vulnerabilitat es reba amb posterioritat a l'efectivitat de la suspensió del subministrament, l'empresa gestora reposarà el subministrament el mateix dia en què reba la notificació o, com a màxim, l'endemà i sense cap cost per a l'abonat.

3. En cas de trobar-se el contracte de subministrament suspès durant un període de 30 dies naturals consecutius, sense realitzar-se el pagament dels rebuts que han donat lloc a este, l'empresa gestora del servei procedirà a la baixa efectiva del subministrament, sent baixa d'ofici el respectiu contracte.



Article 9.- Facultat d'inspecció

Les persones autoritzades per l'empresa gestora per a fer tasques d'inspecció dels servicis que regula esta ordenança estaran facultades per a visitar i inspeccionar finques i locals en els quals s'utilitzen les instal·lacions corresponents per a connectar-se a la xarxa municipal de proveïment i realitzar presa de mostres, observant si existix alguna irregularitat i posant-la de manifest.

Només podran desenrotllar estes activitats si compten amb la deguda identificació que acredite que es tracta de personal autoritzat per l'empresa.

També estan facultades per a informar de canvis en l'activitat declarada per les persones abonades, aplicant-se la tarifa que corresponga en funció de l'activitat realitzada a cada moment.

Article 10.- Fraus

La regulació dels fraus serà la que es determine en el Reglament del Servici i documentació contractual i, en defecte d'això, s'aplicaran les següents regles:

1. Tindran la consideració de consums fraudulents els que comporten utilitzacions o aprofitaments del servici sense el preceptiu contracte o autorització, la manipulació de les instal·lacions d'aigua que impedisquen el registre del consum, i en general qualsevol una altra irregularitat tendent a evitar el pagament de les tarifes corresponents.

Els actes fraudulents donaran lloc a la suspensió del subministrament; no obstant això, si la persona estiguera abonada, l'empresa gestora del servici li ho notificarà mitjançant comunicació certificada i amb una antelació mínima de 15 dies naturals a la data prevista per al tall de subministrament. L'abonat disposarà d'este termini per a acreditar que els actes fraudulents no li són imputables.

El tall de subministrament no podrà realitzar-se els divendres, dies festius o vespra de festius o qualsevol altre dia que, per qualsevol motiu no existisca servici complet administratiu i tècnic d'atenció al públic.



2. Amb independència de l'anterior, la persona que defraude estarà obligada a abonar l'import del consum del qual s'haja beneficiat pels servicis que corresponguera, conforme a la liquidació que es practique per l'empresa gestora. A més, també haurà d'abonar els gastos inherents a la reposició dels elements alterats o danyats.

3. El mètode d'estimació del volum d'aigua defraudat consistirà a multiplicar el cabal de referència (Qref) del comptador (expressat en metres cúbics per hora), definit pel fabricant i que figura imprés en el comptador, pel temps que s'estime que ha durat el frau, expressat en hores.

La Norma UNE-EN 14154-1:2005, sobre comptadors d'aigua, estableix els requisits generals dels comptadors que han de complir els fabricants.

Esta norma definix que el cabal de referència és $Q_{ref} (m^3 / h) = 0'7 \cdot (Q_2 + Q_3)$, sent, Q2 el cabal de transició, i Q3 el cabal permanent.

El temps de duració del frau es calcularà com el nombre de dies (N), que es considere que ha durat el frau, multiplicat per les hores al dia que s'estime haja sigut utilitzada l'aigua amb un mètode de defraudació sobre el comptador.

Este temps d'ús diari s'establix en tres hores al dia (3 h/dia).

El volum defraudat resultant es facturarà segons els preus dels diferents blocs de consum als quals la persona abonada està afectada segons la tarifa que li és aplicable. Volum defraudat (m^3) = $Q_{ref} (m^3 / h) \cdot N (dies) \cdot 3 (h/dia)$.

Article 11.- Aprovació de l'ordenança

1. L'autorització per a la implantació o modificació de l'ordenança correspondrà al Ple d'acord amb el que es preveu en els articles 22 i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.



2. L'entrada en vigor de l'ordenança o les seues modificacions requerirà de la seua publicació en el butlletí oficial corresponent d'acord amb les previsions de l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Article 12.- Revisió de l'import de les tarifes

1. La revisió de les tarifes que aprova la present ordenança podrà instar-se per l'empresa gestora del servei o pel propi ajuntament.

2. L'aprovació de la revisió de la tarifa correspon a la Junta de Govern municipal, previ informe preceptiu de la Comissió de Preus de la Generalitat que podrà ser instat per l'empresa gestora o per l'Ajuntament.

3. Les tarifes es revisaran en principi, excepte modificacions significatives del proveïment anualment o de manera extraordinària en qualsevol moment, a la vista de la proposta formulada per l'entitat subministradora, i romandran en vigor mentres no es modifique el seu import.

4. Totes les revisions tarifàries, incloses tant les ordinàries com les extraordinàries, s'aprovaran mitjançant acte administratiu amb destinatari plural, sense necessitat de modificació de l'articulat de l'ordenança.

5. Els preus fixats tindran caràcter de màxims, podent aplicar-se preus inferiors als aprovats, previ acord de l'Administració, en el qual es determinarà, si és el cas, la subvenció corresponent a l'Entitat Subministradora.

6. L'eficàcia d'estes revisions requerirà únicament la seua publicació en el diari oficial corresponent, conforme al que s'establix en l'article 45.1.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. En la publicació es farà constar expressament que els nous imports modifiquen l'annex no normatiu de la present Ordenança.

Disposició addicional primera.

Atés que el règim jurídic substantiu bàsic aplicable a la figura de les "prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari" actualment establert amb caràcter general en la Disposició Addicional Primera de la Llei 58/2003, de 17 de desembre,



General Tributària, i amb caràcter específic per a les Entitats Locals, en l'apartat 6 de l'article 20 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, no ha sigut encara desenrotllat normativament pel legislador estatal, mentre no siga duta a terme esta regulació normativa de desenrotllament, i en el no disposat expressament per la present Ordenança Reguladora, seran d'aplicació supletòria a la Prestació Patrimonial de Caràcter Públic regulada en esta, les determinacions sobre implantació, gestió, inspecció, recaptació i revisió en via administrativa establides per a les taxes pels esmentats textos legals.

Disposició Final.

La present Ordenança entrarà en vigor després de la seua completa publicació en el Butlletí Oficial de la Província de València, i transcorregut el termini de 15 dies hàbils, i romandrà en vigor fins que s'acorde la seua modificació o derogació expressa.

Disposició Derogatòria.

A l'entrada en vigor d'esta Ordenança quedaran derogades les següents ordenances:

- P1 Preu públic pel subministrament d'aigua. Aprovada definitivament el 03/02/2010.
- T1 Taxa de Clavegueram. Aprovada definitivament el 14/05/2008.



ANNEX

I. TARIFA DE SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA.

I.A.1.- Quota servici:

Diàmetre comptador	Quota mensual Nucli Urbà
Fins a 15 mm	4,06 €/mes
De 20 mm	16,24 €/mes
De 25 mm	24,38 €/mes
De 30 mm	32,48 €/mes
De 40 mm	40,61 €/mes
De 50 mm	60,90 €/mes
De 80 mm	182,70 €/mes
De 100 mm	243,61 €/mes

I.A.2.- Quota de consum:

Blocs	Quota mensual
Bloc 1º: de 0 a 10 m ³ /mes	0'4497 €/m ³
Bloc 2º: de 11 a 20 m ³ /mes	0'9414 €/m ³
Bloc 3º: más de 20 m ³ /mes	1,9678 €/m ³

I.A.3.- Quota mensual per conservació d'escomeses i manteniment de comptadors:

Diàmetre comptador	Quota mensual Nucli Urba
Fins a 15 mm	0,38 €/mes
De 20 mm	0,46 €/mes



De 25 mm	0,74 €/mes
De 30 mm	1,03 €/mes
De 40 mm	1,59 €/mes
De 50 mm	3,56 €/mes
De 60 mm	3,47 €/mes
De 65 mm	3,78 €/mes
De 80 mm	5,35 €/mes
De 100 mm	5,87 €/mes
Comptador de 40-13	1,97 €/mes
Comptador de 50-13	4,03 €/mes

II. TARIFES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVICI DE CLAVEGUERAM

II.A) Abonats aigua potable gestionats per l'empresa adjudicatària:

II.A.1.- Quota servici:

Diàmetre comptador	Quota mensual Nucli Urbà	Quota mensual Zona Comercial
Fins a 15 mm	1'450 €/mes	2'858 €/mes
De 20 mm	5'800 €/mes	11'432 €/mes
De 25 mm	8'700 €/mes	17'148 €/mes
De 30 mm	11'600 €/mes	22'864 €/mes
De 40 mm	14'500 €/mes	28'580 €/mes
De 50 mm	21'750 €/mes	42'870 €/mes
De 80 mm		128'61 €/mes



II.A.2.- Quota de consum.

Blocs	Quota mensual
Bloc 1º: de 0 a 7 m ³ /mes	0'0978 €/m ³
Bloc 2º: més de 7 m ³ /mes	0'1717 €/m ³

II.B) Abonats amb aigua potable no subministrada pel servei municipal d'Alfàfar

Descripció	Quota mensual
Vivendes	2'749 €/mes
Local industrial fins a 5 operaris	4'761 €/mes
Local industrial de 6 a 15 operaris i locals comercials fins a 2 dependents	6'178 €/mes
Local industrial de més de 16 operaris i comercial de 3 a 10 persones	7'674 €/mes
Local comercial de més de 10 a 100 dependents, bars i similars	12'160 €/mes

II.C) Abonats amb pous particulars (sense aigua potable).

Descripció	Quota mensual
Vivendes	5'897 €/mes
Local industrial fins a 5 operarios	7'909 €/mes
Local industrial de 6 a 15 operaris i locals comercials fins a 2 dependents	9'326 €/mes
Local industrial més de 16 operaris i comercial de 3 a 10 persones	10'823 €/mes
Local comercial de més de 10 a 100 dependents, bars y similars	15'311 €/mes

