

MUNICIPIOS

Ayuntamiento de Gandia

2026/02127 Anuncio del Ayuntamiento de Gandia sobre la licitación de la autorización demanial para la explotación y conservación del bar-cafetería ubicado en el Centro Social del distrito de Grau-Venecia-Rafalcaid, PATR-058/2025.

ANUNCIO

Licitación de la autorización demanial para la explotación y conservación del bar-cafetería ubicado en el Centro Social del Distrito de Grau-Venecia-Rafalcaid, PATR-058/2025.

1.- Entidad adjudicadora.

- a. Organismo: Ayuntamiento de Gandia.
- b. Dependencia en que se tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio.
- c. Número de expediente: PATR-058/2025.

2.- Objeto de la licitación.

- a. Descripción del Objeto: Autorización demanial para la explotación y conservación del bar-cafetería ubicado en el Centro Social del Distrito de Grau-Venecia-Rafalcaid.
- b. Lugar de ejecución: Bar-cafetería ubicado en el C. S. Marcellí Pérez.
- c. Plazo de duración: 1 año a contar desde el 10 de abril de 2026 o desde la fecha de la formalización de la autorización en documento administrativo, si fuese posterior, con posibilidad de prórroga por 3 años más.

3.- Tramitación, procedimiento y criterios de adjudicación.

- a. Tramitación: ordinaria
- b. Procedimiento: abierto
- c. Criterios de adjudicación:

- Criterios cuantificables de forma automática (100 puntos).

Canon mínimo: 7.391,38 euros, mejorable al alza.

4.- Obtención de documentación e información.

- a. Entidad: Ayuntamiento de Gandia
- b. Domicilio: c/ Carmelitas, 2 -1.ª planta
- c. Localidad y Código Postal: Gandia 46701
- d. Teléfono: 96 295 94 60
- e. Correo electrónico: contratacion.patrimonio@gandia.org



f. Ubicación de la información: Plataforma de Contratación del Estado cuya dirección es la siguiente: <http://contrataciondelestado.es>

5.- Presentación de las Ofertas.

a. Fecha límite de presentación: hasta las 14:00 horas del día en que se cumplan 15 días naturales contados a partir del día siguiente al de la publicación del anuncio en el BOP, salvo que coincida en sábado o festivo, en cuyo caso se entenderá trasladado al siguiente día hábil.

b. Documentación a presentar: La establecida en el pliego de condiciones insertado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

c. Plataforma de presentación:

<https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=aytogandia>

d. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: seis meses contados desde el acto de la apertura de ofertas económicas.

6.- Apertura de ofertas (sesión no pública): Se comunicará a los miembros de la Mesa con 48 horas de antelación.

7.- Gastos de los anuncios: Por cuenta del adjudicatario.

Gandia, 23 de febrero de 2026.—El jefe de Servicio de Contratación y Patrimonio, José Juan Morant Ripoll.

