

MUNICIPIOS

Ayuntamiento de Gandia

2026/00985 Anuncio del Ayuntamiento de Gandia sobre la enajenación sobre la parcela 45, sector Sanxo Llop.

ANUNCIO

Mediante Decreto del Concejal de Gobierno de Hacienda, Patrimonio, Inversiones y Grandes Proyectos, número 2026-0607, de fecha 27 de enero de 2026, se ha aprobado el pliego de condiciones que ha de regir la enajenación por subasta de la parcela municipal integrante del Patrimonio Municipal del Suelo (PMS) ubicada en la Avenida de Alicante, parcela 45, Sector Sanxo Llop. Mediante el presente anuncio, se publica la convocatoria pública para la adjudicación.

1.- Entidad adjudicadora: datos generales y datos para la obtención de la información:

a) Organismo: Ayuntamiento de Gandia

b) Dependencia en la que se tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio

c) Número de expediente: PATR-065/2025 ESPUBLICO 56297/2025

2. Objeto de la adquisición:

a) Descripción: Enajenación por subasta de la parcela municipal integrante del Patrimonio Municipal del Suelo (PMS).

b) Ubicación parcelas: Avenida de Alicante, parcela 45, Sector Sanxo Llop.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Otorgamiento: Subasta por concurrencia pública

c) Criterios de adjudicación:

- Criterios de evaluación automática: Precio.
- En el caso de que la licitación quede desierta, se podrá acordar la adquisición directa

4. Importe máximo licitación: 596.930,37 €

Garantía: No se exige



5. Obtención de información:

a) Entidad: Ayuntamiento de Gandia – Servicio de Contratación

b) Dirección: C/ Carmelitas, 2 -1ª planta Ed. Mercado

c) Localidad y código postal: Gandia 46701

d) Teléfono: 96 295 94 60

e) Fax: 966 443 135.

f) Ubicación de la información: Plataforma de contratación del Estado, en la siguiente dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es/> y en la web del Ayuntamiento de Gandia <http://www.gandia.es>

6.- Presentación de las solicitudes:

a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14.00 horas del día en que se cumplan 15 días hábiles, contados desde el día siguiente del de publicación del anuncio en el BOP. Si el último día de presentación de proposiciones fuese sábado o festivo se trasladará al siguiente día hábil.

b) Documentos que se deben presentar: Los determinados en el pliego de condiciones.

c) Lugar de presentación:

1. Plataforma de licitación VORTAL:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=aytogandia>

2. Presentación exclusivamente de forma electrónica a través de la Herramienta de Preparación y presentación de ofertas de VORTAL.

7.- Resultado de las adjudicaciones:

a) Entidad: Ajuntament de Gandia.

Dirección: Plza. Mayor, 1

Localidad y CP: Gandia 46701.

b) Adjudicación: La Mesa formulará propuesta de adjudicación al órgano de contratación a favor del licitador con mejor puntuación – La adjudicación se notificará electrónicamente a través de la plataforma de licitación Vortal, y se publicará simultáneamente en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Gandia, 28 de enero de 2026.—El jefe de Servicio de Contratación y Patrimonio, José Juan Morant Ripoll.

