

DIPUTACIÓN

Boletín Oficial de la Provincia de Valencia

2026/00640 *Corrección de errores al anuncio 2025/15338 de la Confederación Hidrográfica del Júcar publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia del día 24/12/2025 sobre la convocatoria para el levantamiento de actas previas a la ocupación y actas de ocupación de los bienes y derechos afectados por las obras de emergencia para la defensa contra avenidas y retranqueo de las obras de adecuación de la Edar de Torrent con motivo de la dana del 29/10/2024. Expediente: CLAVE: 08.0701/7531.*

CORRECCIÓN DE ERRORES

En el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia número 246, del día 24 de diciembre de 2025, se publicó una versión incompleta del anuncio 2025/15338 de la Confederación Hidrográfica del Júcar.

Para subsanar este error se publica el anuncio completo:

"Resolución de la Confederación Hidrográfica del Júcar, referente a la convocatoria para el levantamiento de actas previas a la ocupación y actas de ocupación de los bienes y derechos afectados por las obras de Emergencia para la Defensa contra avenidas y retranqueo de las obras de adecuación de la Edar de Torrent con motivo de la dana del 29 de octubre de 2024.

Clave 08.346.0701/7531.

Mediante Resolución de 25 de junio de 2025 del Secretario de Estado de Medio Ambiente del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico se autorizó la ejecución de las obras de referencia.

El Gobierno, mediante la Orden PJC/1222/2024, de 6 de noviembre, por la que se publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 5 de noviembre de 2024, declara la urgente ocupación en su Apartado Quinto a efectos de la expropiación forzosa las obras declaradas de emergencia, como es el caso que nos ocupa.

De conformidad con lo establecido en artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y en virtud de la disposición general undécima de la Orden TED/533/2021, de 20 de mayo, sobre delegación de competencias, de la Ministra en los Presidentes de las Confederaciones Hidrográficas en materia de expropiación forzosa, esta Presidencia resuelve proceder a la convocatoria de los interesados que a continuación se relacionan en el Anexo, el día y hora señalada, a fin de que comparezcan en las dependencias detalladas a continuación del Ayuntamiento de Torrent donde radican los bienes afectados por las obras, al objeto del levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación y si procediera, las Actas de Ocupación definitiva.

VER ANEXO



Fincas del término municipal de Torrent

Lugar: Ayuntamiento de Torrent - Salón de Actos
C/. Ramón y Cajal, n.º 1 - 46900 - Torrent

A dicho acto deberán comparecer los titulares de bienes y derechos que se expropián, personalmente o representados por persona debidamente autorizada por cualquier medio válido en derecho, aportando los documentos acreditativos de su titularidad mediante original o fotocopia debidamente compulsada, de conformidad con el artículo 3 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 (Certificado del Registro de la Propiedad o Escritura Pública, en su defecto, Certificado Catastral y, en último caso, Certificación del Alcalde que acredite la titularidad que lo sea pública y notoriamente), pudiendo hacerse acompañar, a su costa y si lo estiman oportuno, de Peritos y Notarios.

Se abre un periodo de información pública de quince días (15) a fin de oír a los afectados por la expropiación, pudiendo los interesados, hasta el momento del levantamiento del acta previa a la ocupación, formular por escrito ante la Confederación Hidrográfica del Júcar (Servicio de Expropiaciones. Avda. Blasco Ibáñez, n.º 48 - 46010 Valencia) cuantas alegaciones estimen oportunas.

La presente publicación se hace, además, a los efectos previstos en los artículos 41 y 44, de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas."

València, 21 de enero de 2026.—El jefe de edición del Boletín Oficial de la Provincia, Joan Arlandis Torres.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y
EL RETO DEMOGRÁFICO

CONFEDERACIÓN
HIDROGRÁFICA
DEL JÚCAR, O.A.

ANEXO

RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS OBRAS DE EMERGENCIA PARA LA DEFENSA CONTRA AVENIDAS Y RETRORQUEO DE LAS OBRAS DE ADECUACION DE LA EDAR DE TORRENT CON MOTIVO DE LA DANA DEL 29 DE OCTUBRE DE 2024.

| FINCAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE TORRENT | | | | | | | | | | |
|---|--------|---------|--|---|----------------------------------|--|---------------------|----------------------|------------|-------|
| Nº FINCA | POLIG. | PARCELA | TITULAR | DIRECCIÓN | C.P. | MUNICIPIO | EXP. m ² | CULTIVO | DÍA | HORA |
| 1 | 11 | 213 | En investigación | | | | 72,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 13:40 |
| 2 | 11 | 176 | Instituto de la Innovación, S.L. | C/. Cirilo Amorós, nº 84, Pta.5 | 46004 | Valencia | 89,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 9:30 |
| 3 | 11 | 51 | Francisco Javier Vilanova Verdet María Rosa Vilanova Verdet | C/. Riu Cervol, nº 36 C/. Riu Cervol, nº 36 | 46901 46901 | Torrent Torrent | 144,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 9:50 |
| 4 | 11 | 177 | Alfonso Navarro Ros | C/. Santa Anna, nº 15 | 46900 | Torrent | 83,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 10:10 |
| 5 | 11 | 154 | Enrique Medina Roig | C/. del Freixe, nº 16 | 46192 | Montserrat | 654,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 10:30 |
| 6 | 11 | 107 | Promociones y Gestiones Inmobiliarias Ratsibona, S.L. Property 's | C/. Isabel la Católica, nº 8, Pl:3 Pta. 45 | 46004 | Valencia | 406,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 10:50 |
| 7 | 11 | 106 | Carmen Baviera Bartual | C/. Sant Francesc, nº 83 | 46900 | Torrent | 1.040,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 12:00 |
| 8 | 11 | 138 | Promociones y Gestiones Inmobiliarias Ratsibona, S.L. Property 's | C/. Isabel la Católica, nº 8, Pl:3 Pta. 45 | 46004 | Valencia | 94,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 10:50 |
| 9 | 11 | 41 | Herederos de José Silla Gozalvo | C/. de la Ribera, nº 7, esc. 1, pta. 1 | 46900 | Torrent | 2.132,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 12:20 |
| 10 | 11 | 105 | María Teresa Planells Alos | Avenida Sant Llorenç, nº 75 | 46901 | Torrent | 1.679,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 12:40 |
| 11 | 11 | 196 | Promociones y Gestiones Inmobiliarias Ratsibona, S.L. Property 's | C/. Isabel la Católica, nº 8, Pl:3 Pta. 45 | 46004 | Valencia | 1.220,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 10:50 |
| 12 | 11 | 151 | Salvador Beso Ortí | C/. Ramón y Cajal, nº 30 | 46900 | Torrent | 2.900,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 13:00 |
| 13 | 11 | 152 | Promociones y Gestiones Inmobiliarias Ratsibona, S.L. Property 's | C/. Isabel la Católica, nº 8, Pl:3 Pta. 45 | 46004 | Valencia | 1.628,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 10:50 |
| 14 | 11 | 9006 | Ayuntamiento de Torrent | C/. Ramón y Cajal, nº 1 | 46900 | Torrent | 516,00 | Camino | 19/02/2026 | 14:10 |
| 15 | 11 | 150 | Promociones y Gestiones Inmobiliarias Ratsibona, S.L. Property 's | C/. Isabel la Católica, nº 8, Pl:3 Pta. 45 | 46004 | Valencia | 1.305,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 10:50 |
| 16 | 11 | 153 | Amparo Mora García Hdros. de Alfredo Mora García José Mora García Mª Consuelo Mora García | Avenida País Valenciano, nº 24, Pta. 6 Plaza Sant Roc, nº 23, Esc. 1, Pta. 1 Plaza Sant Roc, nº 23, Esc. 1, Pta. 2 Plaza Sant Roc, nº 23, Esc. 1, Pta. 3 | 46970 46900 46900 46900 | Alaquàs Torrent Torrent Torrent | 1.846,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 13:20 |
| 17 | 11 | 133 | En investigación | | | | 2.052,00 | Regadío sin cultivar | 19/02/2026 | 13:40 |

www.chj.es
<https://sede.miteco.gob.es/>

AV. BLASCO IBÁÑEZ, 48
46010 VALENCIA
TEL: 96 393 88 00
FAX: 96 393 88 01

