

MUNICIPIS

Ajuntament de València

Servici de Gestió Tributària Específica - Activitats Econòmiques

2025/15835 Anunci de l'Ajuntament de València sobre l'aprovació definitiva de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

ANUNCI

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2025, va aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'Ajuntament de València. La part dispositiva de l'acord adoptat estableix el següent:

VEURE ANNEX

El text consolidat podrà consultar-se en la seu electrònica municipal: <https://sede.valencia.es/sede/ordenanzas/index.xhtml>.

D'acord amb el que es disposa en l'article 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, la present ordenança fiscal entrarà en vigor a partir del 1 de gener de 2026.

De conformitat amb el que s'estableix en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 10.1.b de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, dins del termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació d'este anunci. Tot això sense perjudici que es puga exercitar qualsevol altre recurs o acció que s'estime procedent.

València, 22 de desembre de 2025.—El titular de la Secretaria de l'Àrea III, Jonatan Baena Lundgren.



Primer. Desestimar la reclamació efectuada pel Grup Municipal Compromís respecte a l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, pels motius exposats.

Segon. Aprovar definitivament l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que després s'indica, per a la seua entrada en vigor i començament d'aplicació a partir d'1 de gener de 2026.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Modificacions aplicables a partir de l'1 de gener de 2026

L'article 6.2.A.10 queda redactat com segueix:

'Gaudixen d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost les obres, tant de nova construcció, com a ampliació, reforma, rehabilitació o habilitació, destinades a activitats amb un component tecnològic alt o d'intensitat innovadora alta que se situen en enclavaments tecnològics urbans de la ciutat de València, impulsades per empreses o organitzacions, delegacions, divisions o línies de negoci d'estes, d'acord amb el que s'establix en la Llei 14/2018, de 5 de juny, de gestió, modernització i promoció de les àrees industrials de la Comunitat Valenciana.

Es consideren inversions destinades a activitats amb un component tecnològic alt les que se centren en l'explotació de productes o servicis que requereixen l'ús de tecnologies o coneixements obtinguts a partir de l'activitat investigadora o aquelles en què el model empresarial es base en el domini intensiu del coneixement científic i tècnic per a desenvolupar nous productes, servicis o processos per a la seua introducció en el mercat.

Es consideren inversions destinades a activitats d'intensitat innovadora alta aquelles en què l'objecte siga la investigació, el desenvolupament o la innovació, la realització de proves de concepte, l'explotació de patents d'invenció i, en general, la cessió i explotació dels drets de la propietat industrial i intel·lectual, l'ús i l'aprofitament, industrial o comercial, de les innovacions, dels coneixements científics i dels resultats obtinguts i desenvolupats per estos agents i la prestació de servicis tecnològics relacionats amb els fins anteriors.

El subjecte passiu que sol·licite de la bonificació ha d'aportar les evidències i la documentació pertinent de l'alt component tecnològic o innovador de la inversió en l'enclavament tecnològic urbà de València, a l'efecte que el Servei d'Innovació de l'Ajuntament de València el valore i emeta l'informe preceptiu que ha de ser favorable per a l'aplicació efectiva de la bonificació.

La bonificació prevista en este apartat afecta exclusivament la part de la quota corresponent a les obres destinades estrictament a este fi.'



S'afegix un nou apartat a l'article 6.2.A.11 que queda redactat com segueix:

'Les bonificacions regulades en la lletra A de l'article 6.2, requereixen l'acord de la Junta de Govern Local.

