

MUNICIPIS

Ajuntament d'Algemesí

2025/15587 Anunci de l'Ajuntament d'Algemesí sobre l'aprovació definitiva de l'ordenança fiscal número 3.8 reguladora de les taxes per ocupació de terrenys d'ús públic.

ANUNCI

Que el Ple de l'Ajuntament d'Algemesí, en sessió celebrada el 30 d'octubre de 2025 aprovà provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 3.8 reguladora de les taxes per ocupació de terrenys d'ús públic, en concret dels article 3 al article 6 i afegint una nova disposició transitòria quarta.

L'expedient fou sotmès a exposició públic mitjançant anunci publicat en el BOP núm. 211 de 4/11/2025, en el diari "Levante" del 11/11/2025; l'anunci també fou exposat en el tauler d'edictes municipal i en el tauler de la seu electrònica fins el 16 de desembre de 2025 (inclòs), durant el termini de 30 dies hàbils. I atés que no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació, per la qual cosa s'entén definitiu l'acord fins llavors provisional, sense necessitat d'acord plenari exprés.

Mitjançant aquest anunci i als efectes d'allò establert en l'article 17.4t del Real Decret Legislatiu 2/2004 es publica la modificació de l'ordenança fiscal 3.8 reguladora de les taxes per ocupació de terrenys d'ús públic, en concret del articles 3 al article 6 i afegint una nova disposició transitòria quarta, amb la següent redacció:

VEURE ANNEX

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb allò disposat en l'article 10.1.b) en relació amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Algemesí, 18 de desembre de 2025.—L'alcalde, José Javier Sanchis Bretones.





**Ajuntament
Algemesí**

Article 3. Quantia

La quantia de la taxa regulada en esta ordenança serà la fixada en les tarifes contingudes en els apartats següents, atenent a la superfície ocupada pels aprofitaments, expressada en metres quadrats. En estes quanties no s'inclouen els tributs que pogueren ser aplicats.

3.8.1. Ocupació de terrenys d'ús públic local amb taules, cadires, tribunes, entaulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa.

1. La unitat quantitativa serà el nombre de taules directament relacionades amb els m2. Per cada metre quadrat de superfície ocupada i període, s'hi aplicaran les tarifes següents:

<i>Epígraf</i>	<i>Període</i>	<i>Euros/m²</i>
3811	<i>Any natural</i>	22,50
3812	<i>De febrer a maig</i>	11,25
3813	<i>De juny a setembre</i>	12,50
3814	<i>D'octubre a gener</i>	9,00

S'aplicarà com a superfície mínima ocupada per una taula quadrada o redona y quatre cadires, 3 m2.

2 El titular de la llicència haurà de procedir a delimitar la superfície autoritzada amb tanques no fixes, que delimiten l'àrea ocupada.

3. Quan les anteriors ocupacions de terrenys comporten, així mateix, ocupació del vol amb tendals, carpes i altres instal·lacions semblants, excepte para-sols o ombrel·les, es multiplicarà a l'import de la taxa resultant amb els coeficients següents:

<i>Epígraf</i>	<i>Laterals</i>	<i>Coeficient</i>
3815	<i>Amb tancament en un costat o més</i>	1,5
3816	<i>Oberts en tots el seus costats</i>	1,1





**Ajuntament
Algemesí**

4. En les instal·lacions de carpes, tendals o altres elements anàlegs sense l'ocupació del seu espai amb taules i cadires o altres elements anàlegs, s'hi aplicaran les quanties següents per metre quadrat i dia:

Epígraf	Concepte	Euros/m ²
3817	Amb tancament en un costat o més	0,80
3818	Oberts en tots el seus costats	0,25

5. Quan es tracte d'ampliacions de superfícies per esdeveniments televisius de rellevant importància o per períodes festius de Nadal, Setmana Santa, Falles, Setmana Taurina, Ruta de la Tapa, Fira de Sant Onofre o festes de barris, s'hi aplicaran les taxes següents per metre quadrat i dia:

Epígraf	Concepte	Euros m ²
3819	Ampliació de superfície amb taules i cadires o elements auxiliars per períodes festius.	0,50
3819	La instal·lació de carpes, tendals i altres elements anàlegs sobre espai autoritzat abans per a l'ocupació amb taules i cadires, se li aplicarà la tarifa de l'epígraf 3818.	
38110	La liquidació tributària que s'efectue de l'epígraf 3819, en cap cas serà inferior a un període de set dies (a)	
38111	Ampliació de superfície amb taules i cadires o elements auxiliars per actes televisius d'una importància rellevant per un període no superior a dos dies.	3,00

6. Per a l'aplicació d'estes tarifes es tindrà en compte el següent:

- Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per a obtindre la superfície ocupada.
- Si com a conseqüència de la col·locació de tendals, separadors i altres elements auxiliars es delimita una superfície major a l'ocupada per taules i cadires, es prendrà aquella com a base de càlcul.

3.8.2 Tall de carrer al trànsit de vehicles o vianants

Si l'ocupació de qualsevol ocupació del domini públic comporta el tancament de la via pública al trànsit de vehicles, s'hi aplicaran, a més de les tarifes establides en la resta d'epígrafs, les següents:

Epígraf	Duració	Euros
3821	Per dia, de les 9.00 a les 20.00 hores	24,00





**Ajuntament
Algemesí**

3.8.3 Elements de la construcció i altres ocupacions

1. Compren els fets imposables següents:

a) Instal·lació de tanques, puntals, bastides, mitjans auxiliars, runes, contenidors, casetes d'obres o de venda i altres elements constructius.

b) Instal·lació o vol de grues-torres, grups electrògens, màquines plataformes, muntacàrregues i altres màquines de la construcció.

c) Instal·lació de llocs, barraques, casetes de venda, quioscos, espectacles, atraccions o recreació, així com indústries dels carrers, venda ambulant amb vehicle, mudances i rodatge cinematogràfic.

2. Les tarifes per dia i superfície seran les següents:

Fins a 5 m², 2,50 €

De més de 5 m² fins a 10 m², 6,00 €

De més de 10 m² fins a 15 m², 9,00 €

De més de 15 m² fins a 20 m², 11,00 €

A partir de més de 20 m², 1,00 € més per m² o fracció

3. Si l'aprofitament es sol·licita per un període igual o superior a 6 mesos, les tarifes per dia i superfície seran les següents:

Fins a 5 m², 2,00 €

De més de 5 m² fins a 10 m², 5,00 €

De més de 10 m² fins a 15 m², 8,00 €

De més de 15 m² fins a 20 m², 10,00 €

A partir de més de 20 m², 1,00 € més per m² o fracció

4. En els elements d'este apartat 3.8.3, només s'hi aplicarà la tarifa corresponent a la superfície ocupada, encara que en esta s'instal·len diversos objectes imposables.

5. Per circumstàncies culturals i historicoartístiques podran gaudir d'una bonificació del 95 % en la tarifa de la taxa per instal·lació de tanques, puntals, bastides i contenidors per execució d'obres d'intervenció autoritzades per llicència en edificis i resta d'immobles inclosos en el Catàleg de béns i espais protegits del PGOU per a la seua conservació, recuperació o rehabilitació, amb independència del grau de protecció de l'immoble (b)

Epígraf 3.8.4. Ocupació del subsòl, sòl i subsòl. Les taxes per col·locació de línies, bàscules, aparells per a venda automàtica, depòsits i aparells distribuïdors de combustible, seran les següents:





**Ajuntament
Algemesí**

Epígraf	Concepte	Euros
3841	Aparells per a venda automàtica, bàscules o altres d'anàlegs. Per unitat a l'any natural	475,00 €
3842	Servei de caixers automàtics d'entitats financeres, situats en la línia de façana. Per unitat a l'any natural	600,00 €
3843	Depòsits i aparells distribuïdors de combustible. Per unitat a l'any natural	960,00 €

Epígraf 3.8.5. Venda no sedentària

Les tarifes de la taxa per l'ocupació del domini públic per l'activitat de venda no sedentària:

Epígraf	Conceptes	Euros
3851	Llocs exteriors situats en l'entorn del Mercat Municipal. Per metre quadrat i dia	0,75
La tarifa dels llocs anteriors, es reduirà en el 5 % en aquelles concessions de caràcter anual, l'import de les quals s'ingressen per autoliquidació en el termini comprés entre l'1 de novembre i el 31 de desembre de l'exercici anterior al de l'ocupació; aquest ingrés tindrà el caràcter de depòsit previ i quedarà elevat a definitiu en atorgar-se l'autorització corresponent.		

3852	Teatres i circs	
38521	Per unitat i setmana	600,00
38522	Per cada dia superior a la setmana	100,00
3853	Venda ambulant:	
38531	Per vehicle i dia	6,00
38532	Per persona i dia, venda en mà	3,00
38533	Per quota mínima en qualsevol cas dels compresos en l'epígraf 3853.	30,00

En les instal·lacions en els recintes o espais habilitats per a les fires de Sant Onofre i Nadal, com el gaudi està subjecte a la corresponent autorització i el seu nombre és limitat, les autoritzacions s'adjudicaran per mitjà de licitació, de conformitat amb el que es preveu en l'article 71, número 2, del Reglament de béns de les corporacions locals, per la qual cosa les quantitats que són objecte d'exacció seran l'import de les rematades d'adjudicació, amb els tipus de licitació i les altres condicions fixades per la corporació en els plecs oportuns. Esta tarifa és independent i compatible amb la taxa per prestació del servei de concessió de la llicència d'obertura d'un establiment.





**Ajuntament
Algemesí**

Epígraf 3.8.6. Taxes per instal·lació de punts privats de recàrrega de vehicles elèctrics a la via pública amb reserva de places d'estacionament:

** En els carrers on s'aplica la taxa per l'estacionament de permanència limitada de vehicles de tracció mecànica (zona de l'ORA), la quantia és de 145 € anuals.*

** En la resta de carrers, la quantia és de 95 € anuals.*

** Seran també a compte del subjecte passiu contribuent l'import els costos de instal·lació de la placa senyalització i pintat de marques en el viari, la taxa és de 345 €.*

Normes de gestió específiques: El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels supòsits d'inici o cessament en l'ús privatiu o aprofitament especial del domini públic local, casos en què procedirà el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

a) En els supòsits d'altres per inici de l'ús privatiu o aprofitament especial, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

b) En cas de baixes de l'ús privatiu o aprofitament especial, es liquidarà la quota que corresponga als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina la baixa.

Una vegada autoritzada la instal·lació i inclosa en el padró fiscal de gestió, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any"

Article 4. Obligació de pagament

L'obligació de pagament de la taxa regulada en esta ordenança naix:

a) Si es tracta de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la corresponent llicència. El pagament de la taxa s'efectuarà per ingress directe per mitjà d'autoliquidació, en la Tresoreria municipal o on establisca l'ajuntament. Este ingress tindrà caràcter de depòsit previ, i quedarà elevat a definitiu al concedir-se la llicència corresponent.

b) Si es tracta d'aprofitaments de l'epígraf 3.8.4, una vegada produïda l'alta, el pagament de la taxa es produirà l'1 de gener de cada any.

c) Respecte als aprofitaments de l'epígraf 381, l'obligació de pagament es regula per les normes de gestió específiques.

Article 5. Normes de gestió

A les ocupacions de terrenys d'ús públic regulades en les tarifes 3821 a 3843 i de 3852 a 38533, ambdós inclusivament, els seran aplicables les normes de gestió següents:

1. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en esta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, pagar l'autoliquidació, que tindrà el caràcter de depòsit previ, i





**Ajuntament
Algemesí**

formular una declaració en què conste la superfície de l'aprofitament i els elements que s'hi instal·laran, així com un pla detallat, o fotografia, de la superfície que es pretén ocupar i de la seua situació dins del municipi.

2. Els serveis de l'ajuntament comprovaran i investigaran les declaracions formulades pels interessats i es concediran les autoritzacions si no es troben diferències amb les peticions de les llicències; si hi haguera diferències, es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que procedisquen. Per tant, es concediran les autoritzacions quan els interessats resolguen les diferències i, si és el cas, una vegada fets els ingressos complementaris que procedisquen.

3. En cas de denegar-se les autoritzacions, es procedirà a la devolució de l'import ingressat.

4. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins que les persones interessades hagen abonat la taxa per autoliquidació, estiguen al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de qualsevol altra classe, de caràcter municipal, imposades per les disposicions vigents i hagen obtingut la llicència corresponent. L'incompliment d'este mandat podrà donar lloc que no se'n concedisca la llicència sense perjudici del pagament de la taxa i de les sancions i recàrrecs que procedisquen.

5. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran ser cedides o subarrendades a tercers. L'incompliment d'este mandat donarà lloc a l'anul·lació de la llicència.

6. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles pels períodes naturals de temps assenyalats en els respectius epígrafs

Article 6. Normes de gestió específiques

Apartat 6 A. Als aprofitaments de l'epígraf de tarifes 381, els seran aplicables les normes de gestió següents:

1. Les persones o entitats interessades d'alta nova en la concessió d'aprofitaments pel període de l'any natural hauran de sol·licitar prèviament la llicència preceptiva i formular una declaració en què conste la superfície de l'aprofitament i els elements que s'hi instal·laran, l'ajuntament després de comprovar les declaracions, i fer acta de conformitat, practicarà la liquidació corresponent.

Les persones o entitats interessades ja incloses en el padró col·lectiu en el període anterior, podran modificar per a l'any actual, presentant una sol·licitud pel registre d'entrada a l'ajuntament, fins al primer dia hàbil del mes d'abril de l'any vigent en què es vaja a incloure en el padró col·lectiu esta modificació.

1. Els servicis tècnics d'este Ajuntament comprovaran les declaracions o actes de conformitat formulades pels interessats amb posterioritat al 1 d'abril,





Ajuntament
Algemesí

concedint-se les autoritzacions de no trobar diferències amb les peticions de llicències.

Si es donaren diferències es notificaran les mateixes als interessats i es giraran, les liquidacions complementàries que procedisquen, concedint-se les autoritzacions una vegada liquidades les diferències pels interessats.

L'ajuntament una volta procedit a emetre la liquidació complementaria corresponent, ho inclurà la variació en els padrons anuals següents, si resultara procedent.

Una vegada autoritzada l'ocupació s'entendrà prorrogada mentres no s'acorde la seua caducitat per l'Alcaldia o se sol·licite expressament la baixa per l'interessat o pels seus legítims representants en cas de defunció, sempre abans de la meritació d'esta.

1. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins s'haja obtingut la corresponent llicència i estiguen al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de qualsevol altra classe, de caràcter municipal. L'incompliment d'este mandat podrà donar lloc que no se'n concedisca la llicència sense perjudici del pagament de la taxa i de les sancions i recàrrecs que procedisquen.

„En aquells casos en què l'ocupació no estiga autoritzada o no s'haja abonat la corresponent liquidació, l'ajuntament procedirà a emetre la liquidació provisional corresponent i inclusió en el padró anual si resultara procedent»

1. Tractant-se de concessions de la taxa per ocupació de l'epígraf 3.8.1 ,d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, una vegada incloses en els padrons d'esta taxa, l'1 de gener (data de meritació), havent-se d'abonar-se en els terminis que estableisca el calendari de recaptació anual que aprobe l'Ajuntament.

Els interessats podran sol·licitar de l'Ajuntament que el càrrec dels mateixos es realitze mitjançant domiciliació bancària en el compte corrent de la seua titularitat que a este efecte indiquen.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte els supòsits d'inici o cessament en l'ús privatiu o l'aprofitament especial del domini públic local per inici o cessament en l'activitat econòmica, casos en què procedirà el prorrateig trimestral, segons les regles següents:

c) En els supòsits d'altres per inici de l'activitat econòmica, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que queden per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

d) En cas de baixes de l'activitat econòmica, es liquidarà la quota que corresponga als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina la baixa.





**Ajuntament
Algemesí**

En els supòsits de baixa en l'activitat i cessament en l'ús privatiu o aprofitament especial del domini públic, la declaració de baixa tindrà efectes a partir del trimestre següent al de la data de baixa en l'impost sobre activitats econòmiques. En la declaració de baixa s'ha de fer constar necessàriament que s'han esborrat les marques de pintura.

La tramitació de la baixa, dins del primer dia hàbil següent –exclosos els dissabtes– a la finalització del trimestre, serà igualment vàlida a la produïda dins del trimestre corresponent. Qualsevol que siga la causa que s'hi al·legue en contra, la no presentació de la sol·licitud de baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.

1. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran ser cedides o subarrendades a tercers. L'incompliment d'este mandat donarà lloc a l'anul·lació de la llicència.

1. La caducitat podrà declarar-se d'ofici pel no ús o l'ús indegut de l'autorització o per tindre pendent de pagament la taxa corresponent en procediment de recaptació en executiva, sense perjudici del seu cobrament en esta via.

Apartat 6.B. Als aprofitaments de l'epígraf de tarifes 3.8.4, els seran aplicables el que disposa l'apartat 6.A.5. anterior.

Apartat 6.C. Als aprofitaments de l'epígraf 3851, els seran aplicables les normes de gestió següents:

6.C.1. Els interessats que opten per satisfer la taxa per domiciliació bancària, se'ls aplicarà la tarifa de 0,75 € metre quadrat/dia i hauran de sol·licitar-ho en el termini comprés entre el 1 de novembre i el 31 de desembre anterior al de la meritació de la taxa. Juntament amb la sol·licitud hauran d'adjuntar l'ordre de domiciliació bancària, indicant el número de codi compte client i les dades identificatives de l'entitat de crèdit que haja d'efectuar el càrrec en compte. S'haurà d'aportar justificació documental que acredite la titularitat del compte (caràtula de la llibreta, certificat, etc..).

6.C.2. L'Ajuntament elaborarà un cens i un padró anual de la taxa per ocupació de l'epígraf 3851 que hagen optat pel pagament per domiciliació bancària; elaborada la llista cobradora anualment s'inserirà un edicte en el Butlletí Oficial de la Província de València que servirà de notificació als interessats i s'indicarà el termini d'ingrés en voluntària corresponent.

6.C.3. Els subjectes passius efectuaran el pagament de la taxa corresponent al període impositiu de l'any natural, amb caràcter semestral, en els terminis que establisca l'Ajuntament, sense que, en aquest cas, es meriten interessos de demora.





**Ajuntament
Algemesí**

En el supòsit que el pagament semestral no siga atés per l'entitat financera per causes imputables al subjecte passiu, el deute s'exigirà pel procediment de constrenyiment i es meritara els recàrrecs, interessos de demora i les costes que corresponguen.

En les ocupacions amb període inferior a l'any, l'import de la taxa serà pagada per autoliquidació aplicant a la tarifa de 0,75 € per metre quadrat i dia, amb la reducció del 5 %."

Disposició transitòria quarta

Per a l'exercici 2026, el padró col·lectiu dels epígrafs compresos dins 3.81 ho formara, aquells establiments o interessats que se'ls haja realitzat liquidació d'eixe epígraf amb el mateix nombre de taules i cadires o metres quadrats de superfície que l'autoritzat en l'exercici 2025, llevat que haja presentat sol·licitud de variació o firmat acta de conformitat abans de l'1 d'abril de 2026.

