

## MUNICIPIOS

### Ayuntamiento de Torrent

*2025/12237 Anuncio del Ayuntamiento de Torrent sobre la convocatoria de la asamblea de ratificación de la Entidad de Gestión y Modernización Mas del Jutge/Masía del Juez.*

#### ANUNCIO

Tras la aprobación provisional mediante acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Torrent de fecha 26 de julio de 2024 del proyecto Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrent y la Entidad de Gestión y Modernización (EGM) Mas del Jutge/Masía del Juez y comprobados los Estatutos y Plan Inicial de Actuación en el plazo establecido para ello, en virtud de lo establecido en el artículo 11 de la Ley 14/2018 de 5 de junio de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunidad Valenciana, el Ayuntamiento de Torrent y la Comisión Promotora de la EGM Mas del Jutge/Masía del Juez, convoca a todas las personas y entidades que tienen naturaleza privada y son titulares de alguno de los siguientes derechos reales (derecho de propiedad, derecho de usufructo o derecho de superficie) sobre los bienes inmuebles situados en el área industrial Mas del Jutge, a la Asamblea de ratificación que tendrá lugar el día 26 de noviembre de 2025 a las 17:00 h. en primera convocatoria y a las 17:30 h. en segunda convocatoria, en la Casa de la Dona, ubicada en la calle Mariano Puig Yago, 8 (junto a la Ermita), 46900 Torrent, al objeto de deliberar y adoptar los acuerdos conforme al siguiente

#### Orden del Día

1.º Acuerdo sobre la voluntad de adecuar y transformar la Asociación Empresarial de Torrent y para ello constituir la Entidad de Gestión y Modernización, conforme a lo estipulado en la Ley 14/2018 de 5 de junio de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunidad Valenciana, ello mediante la votación de la aprobación del proyecto de convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Torrent y la Entidad de Gestión y Modernización (EGM) Mas del Jutge/Masía del Juez, de los estatutos que regirán el funcionamiento de la EGM Mas del Jutge/Masía del Juez y del plan inicial de actuación de la EGM Mas del Jutge/Masía del Juez, y manifestación explícita de la voluntad de constitución de la Entidad de Gestión y Modernización (EGM) Mas del Jutge/Masía del Juez.

(Se requiere el voto favorable del 51 % de las personas que puedan ser integrantes obligatorias de la entidad de gestión y modernización a constituir, y que además, representen, como mínimo, el 51 % de los coeficientes de participación)

Todo ello, con vistas a la autorización posterior de la constitución por el Pleno del Ayuntamiento de Torrent.

De conformidad con el art. 11.3 de la Ley 14/2018 de 5 de junio de la Generalitat de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunidad Valenciana (DOGV n.º 8312 de 07/06/2018), las personas convocadas



podrán acceder al contenido íntegro del proyecto de convenio, así como al proyecto de estatutos y al plan inicial de actuación, al que pueden acceder a través del siguiente enlace del portal electrónico del ayuntamiento de Torrent:

<https://torrent.es/entitat-de-gestio-i-modernitzacio-mas-del-jutge/>

Dicha documentación también estará a disposición de los interesados/as en las dependencias municipales, en la Secretaría General del Pleno del Ayuntamiento de Torrent, 2 planta del Ayuntamiento sito en la calle Ramón y Cajal, n.º 1, Torrent, de 09:00 a 14.00 horas, hasta el día de la Asamblea de ratificación y así como puede obtenerse solicitándolo al email: [info@asetorrent.es](mailto:info@asetorrent.es), o al teléfono 654 901 704.

2.º Nombramiento de los cargos de la Junta Directiva de la Entidad de Gestión y Modernización (EGM) Mas del Jutge/Masía del Juez, para lo que se requiere la mayoría simple.

Se proponen como miembros de la Junta Directiva a los siguientes:

- 1.- Presidente: Francisco Salvador Jiménez Franco
- 2.- Vicepresidente: José Luis Camarasa Cebrián
- 3.- Secretario: Pedro Antonio Machado Chillida
- 4.- Tesorero: José Manuel Guillem Fernández
- 5.- Vocal: Vicente Zapater Aragonés
- 6.- Vocal: María Dolores Montes Monfort
- 7.- Vocal: José Luna Cachinero
- 8.- Vocal: Sergio Franco Montero
- 9.- Vocal: Ana Segura Navarro

3.º Ruegos y preguntas.

De acuerdo con el artículo 11.6 de la Ley 14/2018, de 5 de junio, de gestión, modernización y promoción de las áreas industriales de la Comunitat Valenciana, "Las personas que puedan ser integrantes de la entidad y hayan sido convocadas a la asamblea de ratificación, podrán hacerse representar en la misma por otras personas físicas o jurídicas". Respecto a las delegaciones de voto otorgadas para la asamblea suspendida del 12 de junio de 2025, dado que no ha habido modificación alguna en el orden del día y en los documentos a aprobar, son válidas para esta nueva convocatoria.

Se recuerda a los asistentes que deberán acudir a la Asamblea, acompañados de la correspondiente acreditación documental de la representación que ostentan, en caso de no haberla aportado con anterioridad vía email o por cualquier otro medio.

Torrent, 7 de octubre de 2025.—La alcaldesa, Amparo Folgado Tonda.

