

MUNICIPIOS

Entidad Metropolitana de Servicios Hidráulicos

2025/11747 Anuncio de la Entidad Metropolitana de Servicios Hidráulicos sobre el levantamiento de actas previas a la ocupación de bienes y derechos afectados en procedimiento expropiatorio PI-01/2012 FI.

ANUNCIO

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 44 y 46 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas así como 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa, se procede mediante esta publicación a la formal notificación del acto abajo indicado a los posibles interesados, incluidos los desconocidos, o de los que se ignore el lugar de notificación así como a aquellos interesados a los que, habiéndose intentado la notificación en los últimos domicilios conocidos, ésta no se ha podido practicar. Surtirá para todos ellos, por tanto, plenos efectos de notificación administrativa.

VER ANEXO

Lo que comunico para su comparecencia a dicho acto, rogándoles, asimismo, que acudan acompañados de todas las personas que ostenten la titularidad del inmueble así como de las personas que sean titulares de cualesquiera clase de derechos o intereses sobre los bienes afectados (arrendatarios, usufructuarios, ocupantes, acreedores hipotecarios, entre otros). Los interesados, así como las personas que sean titulares de cualesquiera clase de derechos o intereses sobre los bienes afectados, deberán acudir personalmente o representados por persona debidamente autorizada, pudiéndose acompañar de peritos o de un notario, si lo estiman oportuno. Deben aportar, asimismo, la documentación acreditativa de sus derechos.

Para cualquier información que precise relativa a la misma, puede ponerse en contacto con los técnicos de Oficina Técnica Tes, SL, (Tel. 963933776) o en la dirección de correo electrónico: ottes@tesingenieros.com.

València, 30 de septiembre de 2025.—El presidente, Carlos Luis Mundina Gómez.





**Entidad Metropolitana
de Servicios Hidráulicos**

AT/A/PI 01/2012 FII/PI 01/2012 FII EXPR

Expediente: PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS "INTERCONEXIÓN TRANSVERSAL ENTRE TUBERÍAS DE AGUA POTABLE DEL SISTEMA BÁSICO DE ABASTECIMIENTO. FASE II. DESDE CASCO URBANO DE XIRIVELLA A CONEXIÓN CON DN 1600. T.M. DE XIRIVELLA Y VALENCIA". (AT/A/PI 01/2012 FII/PI 01/2012 FII EXPR)."

Acto notificado: Convocatoria para el levantamiento de actas previas de todos aquellos titulares de bienes y derechos incluidos en el expediente de referencia, en las siguientes ubicaciones (cada interesado deberá acudir a un lugar, en función del término municipal al que pertenezca su finca):

Ubicaciones e interesados:

- Salón de Plenos del Ayuntamiento de Xirivella (plaza Concordia nº 6 - 46950 Xirivella)

Nº	REFERENCIA CATASTRAL	TITULAR	EXPROPIA- CIÓN (m²)	SERVIDUM- BRE (m²)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	DÍA	HORA
01	1913909YJ2711S0001JD	PROARA PROMOTORES ARAGONESES, S.A.	41,97	1,68	0,00	14/10/2025	9:30
02	-	D.G. DE SERVICIOS A CLIENTES Y PATRIMONIO - ADIF	0,00	0,00	340,79	14/10/2025	9:30
03	46112A003001110000MY	CONSTRUCCIONES CERVERA Y MUÑOZ, S.L.	0,00	139,95	0,00	14/10/2025	9:30
04	46112A003002330000MH	LLORET GÓMEZ DE BARREDA, EDUARDO	0,00	91,82	0,00	14/10/2025	10:00
05	46112A003002280000MZ	ROCA BARTOLOME, ANTONIO	8,03	22,37	0,00	14/10/2025	10:00
06	46112A003090180000MK	COMUNIDAD DE REGANTES ACEQUIA DE XIRIVELLA	0,00	0,00	28,99	14/10/2025	10:00
07	46112A003090200000MO	AJUNTAMENT DE XIRIVELLA	0,00	0,00	382,10	14/10/2025	10:30
08	46112A003001270000MI	SANTOS CUBELLS, MARÍA	0,00	9,18	15,60	14/10/2025	10:30
09	46112A003001040000MH	DIANCELAL, S.L.	0,00	196,62	755,56	14/10/2025	10:30
10	46112A003001250000MD	ORTÍ ROCA, CARMEN (HROS)	0,00	29,55	223,37	14/10/2025	11:00
11	46112A003090010000MU	AJUNTAMENT DE XIRIVELLA	0,00	0,00	2.534,80	14/10/2025	11:00
12	46112A003001320000ME	SANTOS CUBELLS, PABLO	0,00	0,00	7,10	14/10/2025	11:00
13.1	46112A003001680000MH	PELLICER PELLICER, FRANCISCO JAVIER	0,00	0,00	62,63	14/10/2025	11:30
13.2	46112A003001680000MH	PELLICER PELLICER, JOSÉ JAVIER	0,00	0,00	62,63	14/10/2025	11:30
14	46112A003001240000MR	CUBELLS CASASUS, LUIS (HROS.)	0,00	0,00	621,44	14/10/2025	11:30
15	46112A003001330000MS	CERVERA PASTOR, SALUD	0,00	0,00	43,13	14/10/2025	11:30
16	46112A003001230000MK	MEDINA SÁNCHEZ, ANTONIO	0,00	0,00	677,30	14/10/2025	12:00
17	46112A003001590000MI	ORTÍ ALCAYDE, ENRIQUE (HROS.)	0,00	0,00	194,74	14/10/2025	12:00
18	46112A003090070000MG	COMUNIDAD DE REGANTES ACEQUIA DE XIRIVELLA	0,00	0,00	47,26	14/10/2025	12:00
19	46112A003002300000MS	ORTÍ SALVADOR, JOSÉ (HROS.)	0,00	0,00	143,36	14/10/2025	12:30
20.1	46112A003002120000ML	LLORET GÓMEZ DE BARREDA, EDUARDO	0,00	70,85	1.105,75	14/10/2025	12:30
20.2	46112A003002120000ML	LLORET GÓMEZ DE BARREDA, MARÍA PAZ	0,00	70,85	1.105,75	14/10/2025	12:30
20.3	46112A003002120000ML	LLORET GÓMEZ DE BARREDA, IGNACIO	0,00	70,85	1.105,75	14/10/2025	12:30
20.4	46112A003002120000ML	LLORET GÓMEZ DE BARREDA, MARÍA	0,00	70,85	1.105,75	14/10/2025	12:30
20.5	46112A003002120000ML	LLORET GÓMEZ DE BARREDA, CARMELA	0,00	70,85	1.105,75	14/10/2025	12:30
20.6	46112A003002120000ML	LLORET GÓMEZ DE BARREDA, CONCEPCIÓN	0,00	70,85	1.105,75	14/10/2025	12:30



21.1	001810100YJ27A0000LG, 001810100YJ27A0001BH	ORTÍ OLMOS, MIGUEL	0,00	0,00	56,11	14/10/2025	12:30
21.2	001810100YJ27A0000LG, 001810100YJ27A0001BH	CASES SALVADOR, JOSEFA	0,00	0,00	56,11	14/10/2025	12:30
22	46112A003002030000MA	GARCÉS GARCÍA, AMPARO	25,97	0,00	910,65	14/10/2025	13:00
23	46112A003001560000MR	ORTÍ OLMOS, ANTONIO (HROS.)	0,00	0,00	79,07	14/10/2025	13:00
24	46112A003090110000M	COMUNIDAD DE REGANTES ACEQUIA DE XIRIVELLA	0,00	0,00	312,95	14/10/2025	13:00
25.1	46112A003001890000MD	ZAPATA MORENO, MARIA SOLEDAD	0,00	0,00	320,28	14/10/2025	13:30
25.2	46112A003001890000MD	BONDIA ZAPATA, ENRIQUE	0,00	0,00	320,28	14/10/2025	13:30
25.3	46112A003001890000MD	BONDIA ZAPATA, MARIA SOLEDAD	0,00	0,00	320,28	14/10/2025	13:30
26	46112A003002040000MB	GARCÍA OLMOS, ASUNCIÓN (HROS.)	0,00	0,00	1.049,43	14/10/2025	13:30
27	46112A003000930000MK	GARCÍA CERVERA, SERGIO	0,00	0,00	1.131,42	14/10/2025	13:30
28	46112A003000910000MM	MARCH CERVERA, VICENTE	0,00	0,00	309,99	14/10/2025	14:00
29.1	46112A003000880000MM	GÓMEZ MARTÍNEZ, MARÍA PILAR	0,00	0,00	36,97	14/10/2025	14:00
29.2	46112A003000880000MM	GÓMEZ MARTÍNEZ, VICENTE MANUEL	0,00	0,00	36,97	14/10/2025	14:00
30.1	46112A003000890000MO	NÁCHER CUBELLS, ROSALÍA	0,00	182,49	1.065,15	14/10/2025	14:00
30.2	46112A003000890000MO	NÁCHER CUBELLS, JOSÉ RAMÓN	0,00	182,49	1.065,15	14/10/2025	14:00
30.3	46112A003000890000MO	NÁCHER CUBELLS, MARÍA CARMEN	0,00	182,49	1.065,15	14/10/2025	14:00
31	46112A003000450000MB	DIANCELAL, S.L.	0,00	441,88	1.836,12	14/10/2025	14:30

- Biblioteca Patraix-Azorín (calle Assagador de les Monges s/n - 46001 València).

Nº	REFERENCIA CATASTRAL	TITULAR	EXPROPIA- CIÓN (m²)	SERVIDUM- BRE (m²)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	DÍA	HORA
32	46900A059090130000ML	COMUNIDAD DE REGANTES ACEQUIA DE XIRIVELLA	0,00	0,00	264,18	16/10/2025	9:30
33	46900A059090200000FE	AJUNTAMENT DE VALÈNCIA	0,00	0,00	33,37	16/10/2025	9:30
34	46900A059092030000FR	AJUNTAMENT DE VALÈNCIA	0,00	0,00	128,22	16/10/2025	9:30
35	46112A004000280000MT	DIANCELAL, S.L.	0,00	0,00	119,96	16/10/2025	10:00
36	46900A059000120000FT	UHDEN TARAZONA, EDUARDO (HROS.)	0,00	432,21	1.445,60	16/10/2025	10:00
38	46900A059001320000FB	UHDEN TARAZONA, EDUARDO (HROS.)	0,00	48,35	182,67	16/10/2025	10:00
39	46900A059092090000FS	AJUNTAMENT DE VALÈNCIA	0,00	0,00	187,51	16/10/2025	10:30
40.1	46900A059000560000FJ	UHDEN TARAZONA, EDUARDO (HROS.)	0,00	152,58	565,94	16/10/2025	10:30
40.2	46900A059000560000FJ	CASTRO GARCÍA, MARTA	0,00	152,58	565,94	16/10/2025	10:30
41.1	46900A059000580000FS	CHULIÁ PISANT, ROSA CRISTINA	0,00	302,67	1.099,58	16/10/2025	10:30
41.2	46900A059000580000FS	CHULIÁ PISANT, MARÍA AMPARO	0,00	302,67	1.099,58	16/10/2025	11:00
42	46900A059090150000FI	AJUNTAMENT DE VALÈNCIA	0,00	0,00	17,32	16/10/2025	11:00
43	46900A059001160000FX	DEOGRACIAS CANDEL, S.A.	0,00	198,71	701,19	16/10/2025	11:00
44	46900A058092020000FE	AJUNTAMENT DE VALÈNCIA	0,00	0,00	635,56	16/10/2025	11:00
45	46900A058000160000FE	DONDERIS TORRENS, FRANCISCO	0,00	374,88	1.517,08	16/10/2025	11:30
46	46900A058000170000FS	DONDERIS TORRENS, FRANCISCO	0,00	173,88	1.171,11	16/10/2025	11:30
47	46900A058000200000FS	RICART MORENO, MARIA PILAR	220,00	78,31	1.583,57	16/10/2025	11:30
48	46900A058092050000FU	GENERALITAT VALENCIANA	0,00	0,00	746,47	16/10/2025	12:00
49.1	46900A058001360000FK	BENAVENT GIL, CONCEPCIÓN	0,00	10,97	280,95	16/10/2025	12:00
49.2	46900A058001360000FK	CARRATALÀ ORTÍ, JOSEP	0,00	10,97	280,95	16/10/2025	12:00
49.3	46900A058001360000FK	CARRATALÀ ORTÍ, DESAMPARADOS	0,00	10,97	280,95	16/10/2025	12:00
49.4	46900A058001360000FK	CARRATALÀ ORTÍ, DANIEL	0,00	10,97	280,95	16/10/2025	12:00
49.5	46900A058001360000FK	CARRATALÀ BENAVENT, LIDIA	0,00	10,97	280,95	16/10/2025	12:00



49.6	46900A058001360000FK	CARRATALÀ BENAVENT, LAURA	0,00	10,97	280,95	16/10/2025	12:00
50.1	46900A058001350000FO	CARRATALÀ ORTÍ, JOSEP	0,00	39,53	284,34	16/10/2025	12:00
50.2	46900A058001350000FO	CARRATALÀ ORTÍ, DESAMPARADOS	0,00	39,53	284,34	16/10/2025	12:30
50.3	46900A058001350000FO	CARRATALÀ ORTÍ, DANIEL	0,00	39,53	284,34	16/10/2025	12:30
50.4	46900A058001350000FO	CARRATALÀ BENAVENT, LIDIA	0,00	39,53	284,34	16/10/2025	12:30
50.5	46900A058001350000FO	CARRATALÀ BENAVENT, LAURA	0,00	39,53	284,34	16/10/2025	12:30
51.1	46900A058001340000FM	BENAVENT GIL, CONCEPCIÓN	0,00	34,89	230,83	16/10/2025	12:30
51.2	46900A058001340000FM	CARRATALÀ ORTÍ, JOSEP	0,00	34,89	230,83	16/10/2025	12:30
51.3	46900A058001340000FM	CARRATALÀ ORTÍ, DESAMPARADOS	0,00	34,89	230,83	16/10/2025	12:30
51.4	46900A058001340000FM	CARRATALÀ ORTÍ, DANIEL	0,00	34,89	230,83	16/10/2025	12:30
51.5	46900A058001340000FM	CARRATALÀ BENAVENT, LIDIA	0,00	34,89	230,83	16/10/2025	12:30
51.6	46900A058001340000FM	CARRATALÀ BENAVENT, LAURA	0,00	34,89	230,83	16/10/2025	12:30
52	46900A058001330000FF	GIL ORTÍ, MARÍA TRINIDAD	0,00	31,77	204,51	16/10/2025	12:30
53	46900A058000390000FK	ORTÍ ALÓS, CARMEN (HROS.)	0,00	8,52	410,62	16/10/2025	12:30
54	46900A058001320000FT	SOLER MARTÍNEZ, MARÍA ISABEL	1.659,00	0,00	0,00	16/10/2025	13:00
55.1	46900A058000410000FO	FERRANDIS REYES, VICENTE	1.349,76	144,22	1.284,02	16/10/2025	13:00
55.2	46900A058000410000FO	TARAZONA TARAZONA, TERESA	1.349,76	144,22	1.284,02	16/10/2025	13:00
55.3	46900A058000410000FO	FERRANDIS REYES, RAMÓN	1.349,76	144,22	1.284,02	16/10/2025	13:00
55.4	46900A058000410000FO	MEDINA ONOFRE, JOSEFINA	1.349,76	144,22	1.284,02	16/10/2025	13:00
55.5	46900A058000410000FO	DELHOM FERRANDIS, NOELIA	1.349,76	144,22	1.284,02	16/10/2025	13:00
55.6	46900A058000410000FO	DELHOM MARÍN, FRANCISCO RAMÓN	1.349,76	144,22	1.284,02	16/10/2025	13:00
56	46900A058000460000FI	EUROPEA DE INVERSIONES Y CONTRATAS, S.A.	0,00	0,00	144,06	16/10/2025	13:00

