

## ADMINISTRACIÓN CENTRAL

### Adif (Alta Velocidad)

*2025/11615 Anuncio de Adif (Alta Velocidad) sobre la información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación del "Proyecto de construcción de mejora del drenaje transversal de la línea Xàtiva-Alcoi en los barrancos de Torrella y Forcall (embalse de Bellús)".*

#### ANUNCIO

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Subdelegación del Gobierno en Valencia (Calle Joaquín Ballester 39, 46009, Valencia), en la Subdirección de Proyectos de Obra Civil de Red Convencional de ADIF (Calle Titán, 4-6, 9.ª Planta, 28045 Madrid), en el Ayuntamiento de Benigànim (Calle Plaça Major 3, 46030 Benigànim), en el Ayuntamiento de Quatretonda (Calle Ausias March 5, 46837 Quatretonda), en el Ayuntamiento de La Pobla del Duc (Plaça del Crist de l'Empar 4, 46840 La Pobla del Duc) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de ADIF ([www.adif.es](http://www.adif.es)).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Subdirección de Proyectos de Obra Civil de Red Convencional de ADIF (Calle Titán, 4-6, 9ª Planta, 28045 Madrid), indicando como referencia "Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto de construcción de mejora del drenaje transversal de la línea Xàtiva-Alcoi en los barrancos de Torrella y Forcall (embalse de Bellús)".

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>.

VER ANEXO

Madrid, 24 de septiembre de 2025.—El director general de Planificación, Proyectos y Construcción, Luis Llamas Martínez.



Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

Término Municipal de Benigánim

Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.0620-0171-C00	9	34	Vicent Benavent, Amparo; Cl Carril 18; 46830 Benigánim (Valencia). Tudela Sanz, Ramón; Cl Carril 18; 46830 Benigánim (Valencia).	627	0	0	627
Y-46.0620-0178-C00	9	33	Vicent Benavent, Amparo; Cl Carril 18; 46830 Benigánim (Valencia). Tudela Sanz, Ramón; Cl Carril 18; 46830 Benigánim (Valencia).	106	0	0	106
Y-46.0620-0179-C00	8	9004	Ayuntamiento de Benigánim; Pz Major; 46830 Benigánim (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	12	0	0	12
Y-46.0620-0180-C00	8	1	Fortuño Guarner, Rafael; Cl Montseny 4; 17403 Sant Hilari Sacalm (Girona) ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	661	0	0	661



Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m <sup>2</sup> )	Servidumbre (m <sup>2</sup> )	Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Total (m <sup>2</sup> )
Y-46.0620-0181-C00	9	9003	Ayuntamiento de Benigánim; Pz Major; 46830 Benigánim (Valencia).	16	0	0	16
Y-46.0620-0182-C00	8	9001	Ayuntamiento de Benigánim; Pz Major; 46830 Benigánim (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	15	0	0	15
Y-46.0620-0183-C00	9	36	Pla Llario, María Elvira; Av Óscar Esplá 2 Pl:03 Pt:15; 03003 Alicante. Pla Llario, José Ramón (Herederos De); Cl José María Llopico 48 Pl:03 Pt:07; 46600 Alzira (Valencia). Pla Llario, Eusebio; Cl de la Dorada 5, Es:1 Pl:00 Pt:8; 03540 Alicante.	828	0	0	828
Y-46.0620-0184-C00	10	137	Cuquerella Pastor, Antonio Miguel; Cl Constitució La 2 Es:1 Pl:01 Pt:01; 46830 Benigánim (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	320	0	0	320



Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m <sup>2</sup> )	Servidumbre (m <sup>2</sup> )	Ocupación Temporal (m <sup>2</sup> )	Total (m <sup>2</sup> )
Y-46.0620-0189-C00	9	43	Lloret Moscardó, Eduardo; Av 8 De Març 7; 46830 Benigánim (Valencia).	1956	0	0	1956
Y-46.0620-0201	8	272	Santacatalina Olcina, María Amparo; Av Diputació Provincial 28 (F) Es:1 Pl:03 Pt:07; 46830 Benigánim (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	197	0	0	197
Y-46.0620-0202	9	38	Moscardó Gallego, Servando; Cl Excelentísima Diputación 20 Es:1 Pl:04 Pt:12; 46830 Benigánim (Valencia). Pont Soler, María Adela; Cl Excelentísima Diputación 20 Es:1 Pl:04 Pt:12; 46830 Benigánim (Valencia).	1460	0	5834	7294
Y-46.0620-0203	9	40	Dirección General del Patrimonio del Estado Ministerio de Economía; Cl Alcalá 9; 28014 Madrid.	1461	0	0	1461



Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.0620-0204	9	42	Moscardó Gallego, Servando; Cl Excelentísima Diputación 20 Es:1 Pl:04 Pt:12; 46830 Benigánim (Valencia). Pont Soler, María Adela; Cl Excelentísima Diputación 20 Es:1 Pl:04 Pt:12; 46830 Benigánim (Valencia).	1460	0	0	1460
Y-46.0620-0205	9	47	Maderas Benigánim S.A. Unipersonal; Pl Pg.Industrial 'La Foya' Benigánim; 46830 Benigánim (Valencia).	82	0	0	82
Y-46.0620-0206	9	194	Ministerio de Agricultura Pesca y Alimentación; Ps Infanta Isabel 1; 28014 Madrid.	1433	0	0	1433

Término Municipal de Quatretonda

Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.1043-0003-C00	15	35	Miñana Benavent, Karina; Cl San Juan 25 Es:1 Pl:00 Pt:01; 46691 Vallada (Valencia).	1541	0	2456	3997



Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.1043-0004-C00	15	9003	Ayuntamiento de Quatretonda; Cl Ausias March 5; 46837 Quatretonda (Valencia).	74	0	0	74
Y-46.1043-0101	15	68	Ministerio de Agricultura Pesca y Alimentación; Ps Infanta Isabel 1; 28014 Madrid.	378	0	0	378
Y-46.1043-0102	15	9005	Ministerio de Agricultura Pesca y Alimentación; Ps Infanta Isabel 1; 28014 Madrid.	258	0	0	258
Y-46.1043-0103	15	36	Prats Benavent, María Isabel; Cl Benicadell 6; 46837 Quatretonda (Valencia).	340	0	1798	2138
Y-46.1043-0104	15	33	Prats Benavent, María Isabel; Cl Benicadell 6; 46837 Quatretonda (Valencia).	2963	0	0	2963
Y-46.1043-0105	15	61	Dirección General del Patrimonio del Estado Ministerio de Economía; Cl Alcalá 9; 28014 Madrid.	13	0	0	13
Y-46.1043-0106	15	69	Ministerio de Agricultura Pesca y Alimentación; Ps Infanta Isabel 1; 28014 Madrid.	469	0	0	469



Término Municipal de La Pobra del Duc

Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.2009-0002-C00	1	18	López Estornell, Jordi; Cl Josép Carner 27 Es:2 Pl:00 Pt:05; 08173 Sant Cugat Del Vallès (Barcelona). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	5586	0	0	5586
Y-46.2009-0003-C00	1	22	Fayos Molla, María Inmaculada; Pz Dr Torrens 1 Es:1 Pl:04 Pt:14; 46006 Valencia. ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	912	0	0	912
Y-46.2009-0004-C00	1	9011	Ayuntamiento de Puebla Del Duc; Plaça De L'Església 4; 46840 La Pobra Del Duc (Valencia).	140	0	0	140
Y-46.2009-0005-C00	1	20	Gomar Climent, Arcadio; Cl Santa Ana 39; 46440 Almussafes (Valencia).	672	0	0	672
Y-46.2009-0006-C00	1	11	Fayos Fayos, María Milagros; Cl Sant Joan 9; 46843 Salem (Valencia).	376	0	0	376



Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.2009-0007-C00	1	75	Bosca Bosca, Francisco; Cl Ausias March 5; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia).	270	0	0	270
Y-46.2009-0008-C00	1	71	Soler Seguí, José Vicente; Cl Convento 23; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia).	181	0	0	181
Y-46.2009-0009-C00	1	70	Quilis Perello, Juan; Cl Játiva 42; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia). Tormo Fayos, Josefa; Cl Játiva 42; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia).	89	0	0	89
Y-46.2009-0010-C00	1	69	Bataller Garcia, Aurelio; Pz Olmo, del 5; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia). Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	111	0	0	111
Y-46.2009-0101	1	9003	Ministerio de Agricultura Pesca y Alimentación; Ps Infanta Isabel 1; 28014 Madrid.	225	0	0	225





Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.2009-0102	1	19	Moscardó Alonso, Beatriz; Cl José Chabas Bordehore 3 Es:4 Pi:04 Pt:25; 46019 Valencia.	0	0	6743	6743
Y-46.2009-0103	1	9012	Ayuntamiento de Puebla del Duc; Plaça De L'Església 4; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	94	0	0	94
Y-46.2009-0104	1	21	Gomar Climent, Arcadio; Cl Santa Ana 39; 46440 Almussafes (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	1853	0	0	1853
Y-46.2009-0105	1	58	Soler García, Verónica; Cl Convento 20; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia).	667	0	0	667



Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.2009-0106	1	59	Soler Tormo, Francisco Vicente; Av Regne De Valencia 80 Es:1 Pi:05 Pt:10; 46005 Valencia.	714	0	0	714
Y-46.2009-0107	1	74	Sanjaime Ferrer, Salvador; Av Constitución 2 Es:1 Pl:00 Pt:lz; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia).	20	0	0	20
Y-46.2009-0108	1	68	Ochoa Conejero, José; Cl San José 15; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	685	0	0	685
Y-46.2009-0109	1	67	Pastor Gandía, Pablo (Herederos De); Cl Maestro Buades 17; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	706	0	0	706



Nº de Orden	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-46.2009-0110	1	66	Bataller Fayos, José (Herederos De); Cl Óscar Durich 10; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia). ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Este; Cl Xàtiva 24; 46007 Valencia.	412	0	0	412
Y-46.2009-0111	1	9009	Ayuntamiento de Puebla del Duc; Plaça De L'Església 4; 46840 La Pobla Del Duc (Valencia).	43	0	0	43
Y-46.2009-0112	1	194	Ministerio de Agricultura Pesca y Alimentación; Ps Infanta Isabel 1; 28014 Madrid	744	0	0	744

