

MUNICIPIS

Ajuntament de Guadassuar

2025/10518 Anunci de l'Ajuntament de Guadassuar sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

ANUNCI

Finalitzat el termini d'exposició al públic de l'aprovació inicial de la modificació l'ordenança fiscal de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sense que s'hagen presentat al·legacions a la mateixa, en virtut de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Guadassuar, en sessió celebrada el dia 26 de juny de 2025, es publica el text de la mencionada modificació:

"Disposició transitòria

D'acord al disposat en l'art. 103.2.a) del TRLRHL, en atenció als criteris d'especial interès municipal per concorre circumstàncies socials, les construccions, instal·lacions i obres de reparació, substitució, rehabilitació o sanejament que vagen a realitzar-se sobre béns immobles afectats pel temporal de vent i pluges iniciat el 29 d'octubre de 2024 (d'ara en avant DANA 2024) i que siguen conseqüència directa dels seus efectes, per la qual cosa podran gaudir d'una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost, prèvia sol·licitud del subjecte passiu de la declaració d'especial interès municipal les construccions, instal·lacions i obres a realitzar en els immobles afectats per la DANA 2024.

Les persones afectades hauran d'haver tramitat l'instrument urbanístic que corresponguera (declaració responsable,...) i en la sol·licitud de declaració d'especial interès municipal de les construccions instal·lacions i obres a realitzar, declararan sota la seua responsabilitat que el/els immobles/s han sigut danyats per la DANA 2024 i que les construccions, instal·lacions i obres són per a reparar els danys ocasionats per esta, sense perjuí de les comprovacions que els Servicis Tècnics puguen realitzar per a verificar les mateixes.

En tot cas, la sol·licitud de declaració de la construcció, instal·lació o obra d'especial interès municipal, perquè siga aplicable la bonificació fiscal haurà de formular-se abans del 31 de desembre de 2025.

Aquesta bonificació no serà aplicable a obres de nova planta, ni d'ampliació de tota classe de construccions i instal·lacions, ni canvi d'ús.

La bonificació s'aplicarà amb efectes 29 d'octubre de 2024.

La bonificació només s'aplicarà sobre la quota o part de la quota corresponent a les obres enumerades, no s'aplicarà a les obres que excedint d'aquelles pogueren estar incloses en la mateixa llicència o projecte. En estos casos, per a gaudir de la bonificació, l'interessat haurà d'aportar un desglossament del pressupost en què es determine el cost de les obres referides a la conservació, reconstrucció o sanejament dels danys provocats per la DANA.



Es faculta a la Alcaldia per a la aprovació de normes d'aclariment d'aquesta bonificació."

Contra el present acord, conforme a l'article 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es podrà interposar pels interessats recurs contenciós-administratiu, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'este anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Guadassuar, 1 de setembre de 2025.—L'alcalde, Vicente José Estruch Bellver.

