

DIPUTACIÓN

Diputación Provincial de Valencia Área de Infraestructuras

2025/08910 *Anuncio de la Diputación Provincial de Valencia sobre el levantamiento de actas previas a la ocupación del expediente de expropiación S-393F4/EX2 modificación de la línea aérea a 220 Kv l'Eliana-Quart de Poblet entre los apoyos 238 y 241 con motivo del Proyecto de ampliación de carretera CV-370. Vía Parque del Turia tramo Manises-Riba-roja de Túria S-393F4A . Expediente: 6268/24/CAR.*

ANUNCIO

Declarada mediante Acuerdo del Consell de 17/06/2025 (DOGV n.º 10135 de 20/06/2025), la urgente ocupación de los bienes y derechos sujetos a expediente de expropiación forzosa instruido por la Diputación Provincial de Valencia para la ejecución del proyecto arriba referenciado, se convoca, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 52.2 de la Ley de Expropiación Forzosa, a los propietarios y titulares de derechos de las fincas afectadas para que comparezcan el/los día/s y horas que se indican en el listado adjunto al objeto de proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación.

| LUGAR | DÍA/MES HORAS |
|--|-----------------------------|
| FINCAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE MANISES AYUNTAMIENTO DE MANISES Salón de plenos Plaza del Castillo, n.º 1 46940, Manises (Valencia) | 09/09/2025 09:00 A 11:30 |
| FINCAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE RIBA-ROJA DE TURIA AYUNTAMIENTO DE RIBA-ROJA DE TÚRIA Sala Noble del Castillo Calle de la Cisterna 46190, Riba-Roja (Valencia) | 09/09/2025 13:15 A 14:00 |

A dicho acto deberán asistir los afectados personalmente o representados por persona autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos que acrediten su titularidad del bien (Escritura, Contrato de arrendamiento -según proceda, Nota simple, etc...), así como documentación acreditativa en su caso de las rentas obtenidas en la explotación.

Se significa que el presente anuncio se publica igualmente a los efectos establecidos en el artículo 44 de la Ley 39/2015 del 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas para los interesados que figuran como desconocidos o con domicilio ignorado.

[VER ANEXO](#)

València, 18 de julio de 2025.—El oficial mayor, Juan Jiménez Hernandis.

Diputació
de València | Carreteres

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS OBRAS DEL PROYECTO:
S-393F4/EX2 Modificación de la línea aérea a 220 Kv Eliana-Quart de Poblet entre los apoyos 238 y 241 con motivo del Proyecto de ampliación de Carretera CV-370. Vía Parque del Turia Tramo Manises-Ribarroja del Turia S-393F4A

TÉRMINO MUNICIPAL DE MANISES

| Fecha | Hora | Finca | Referencia Catastral Referència Cadastral | m ² Exp | m ² OT | m ² SP | m ² SV | Titular/es Titular/s | Cultivo Cultiu |
|----------|-------|------------------|--|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|--|
| 09/09/25 | 09:00 | 0001-OT-01 | 46161A003000050000ZZ | 0,00 | 461,00 | 0,00 | 0,00 | PATRIMONIAL ALGEPSAR S.L. | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISEMINADA |
| 09/09/25 | 11:30 | 0002-OT-01 | 46161A003000060000ZU | 0,00 | 819,00 | 0,00 | 0,00 | AYUNTAMIENTO DE MANISES | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISEMINADA |
| 09/09/25 | 09:20 | 0003-SV-OT-01 | 46161A003000040000ZS | 0,00 | 211,00 | 0,00 | 129,00 | ROYO ESCOBAR JUAN ANTONIO | JARDÍ / JARDÍN - JARDÍ / JARDÍ |
| 09/09/25 | 09:40 | 0005 | 46161A003000030000ZE | 169,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | LERMA DOMENECH MARIA ROSARIO DOMENECH BARBERA EUGENIO (HEREDEROS DE) DOMENECH BARBERA RAMON DOMENECH FALCO VICENTE RAMON DOMENECH FALCO RAFAEL | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISEMINADA |
| 09/09/25 | 09:40 | 0005-SV-OT-01 | 46161A003000030000ZE | 0,00 | 2.171,00 | 0,00 | 1.213,00 | LERMA DOMENECH MARIA ROSARIO DOMENECH BARBERA EUGENIO (HEREDEROS DE) DOMENECH BARBERA RAMON DOMENECH FALCO VICENTE RAMON DOMENECH FALCO RAFAEL | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISEMINADA |
| 09/09/25 | 10:10 | 0007-SV-OT-01 | 46161A002001370000ZP | 0,00 | 976,00 | 0,00 | 1.390,00 | ROYO ASUNCION JOSE VICENTE ASUNCION VERDEJO CRISTINA ASUNCION VERDEJO MARTA | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISEMINADA |
| 09/09/25 | 10:10 | 0008-SV-OT-01 | 46161A002001380000ZL | 0,00 | 1.522,00 | 0,00 | 2.648,00 | ROYO ASUNCION JOSE VICENTE ASUNCION VERDEJO CRISTINA ASUNCION VERDEJO MARTA | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISEMINADA |
| 09/09/25 | 10:40 | 0009 | 46161A002000040000ZB | 169,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ORTS PEÑARROCHA AMADEO ORTS PEÑARROCHA FRANCISCO JAVIER | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISEMINADA |
| 09/09/25 | 10:40 | 0009-SV-SP-OT-01 | 46161A002000040000ZB | 0,00 | 4.157,00 | 316,00 | 3.270,00 | ORTS PEÑARROCHA AMADEO ORTS PEÑARROCHA FRANCISCO JAVIER | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISEMINADA |



TÉRMINO MUNICIPAL DE MANISES

| Fecha | Hora | Finca | Referencia Catastral Referència Cadastral | m ² Exp | m ² OT | m ² SP | m ² SV | Titular/es Titular/s | Cultivo Cultiu |
|----------|-------|---------------|--|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|---|
| 09/09/25 | 11:00 | 0010-SV-OT-01 | 46161A002000290000ZU | 0,00 | 99,00 | 0,00 | 612,00 | SERRANO GOMEZ MARIA NIEVES SERRANO GOMEZ MARIA TERESA SERRANO GOMEZ EDUARDO JESUS SERRANO GOMEZ MARIA DE LOS DESAMPARADOS SERRANO GOMEZ MARIA ROSA | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISSEMINADA |
| 09/09/25 | 11:30 | 0011-OT-01 | 46161A002000280000ZZ | 0,00 | 147,00 | 0,00 | 0,00 | ASUNCION GABRIEL MARIA LOURDES | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISSEMINADA |

TÉRMINO MUNICIPAL DE RIBA-ROJA DE TURIA

| Fecha | Hora | Finca | Referencia Catastral Referència Cadastral | m ² Exp | m ² OT | m ² SP | m ² SV | Titular/es Titular/s | Cultivo Cultiu |
|----------|-------|---------------|--|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---|---|
| 09/09/25 | 13:15 | 0012-SV-OT-01 | 46216A013000280000TE | 0,00 | 806,00 | 0,00 | 752,00 | COMUNIDAD REGANTES LORCA Y QUINT | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISSEMINADA |
| 09/09/25 | 13:40 | 0015-OT-01 | 46216A015000190000TW | 0,00 | 656,00 | 0,00 | 0,00 | MARTINEZ SANZ ANA CERVERO MARTINEZ JOSE CERVERO MARTINEZ FRANCISCO JAVIER | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISSEMINADA |
| 09/09/25 | 14:00 | 0016-OT-01 | 46216A015000220000TW | 0,00 | 1.200,00 | 0,00 | 0,00 | GABALDON CARRASCO MARIA | TERRENO DE SECANO CON OLIVOS, ALGARROBOS Y PINAR DISEMINADO - TERRENY DE SECÀ AMB OLIVERES, GARROFERES I PINEDA DISSEMINADA |