

MUNICIPIS

Ajuntament de València

Servici de Gestió Tributària Específica - Activitats Econòmiques

2025/08199 Anunci de l'Ajuntament de València sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per ús privatiu o aprofitament especial d'instal·lacions, edificis municipals i espais públics.

ANUNCI

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 20 d'abril de 2025, va aprovar provisionalment, i definitivament per al supòsit que no es presentaren reclamacions ni suggeriments, la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ús privatiu o aprofitament especial d'instal·lacions, edificis municipals i espais públics.

No havent-se presentat cap reclamació ni suggeriment durant el tràmit d'exposició pública, l'Alcaldia, per Resolució núm. FS-11590 de data 2 de juliol de 2025, ha ordenat la seua publicació.

El citat acord plenari, en la seua part dispositiva, diu el següent:

VEURE ANNEX

El text consolidat podrà consultar-se en la seu electrònica municipal:

<https://sede.valencia.es/sede/ordenanzas/index.xhtml>

D'acord amb el que es disposa en l'article 107.1 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local en relació amb el que es disposa en l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la present ordenança fiscal entrarà en vigor a partir de l'endemà de la publicació de la seua aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de València.

De conformitat amb el que s'estableix en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 10.1 b de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa, podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, dins del termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació d'este anunci. Tot això sense perjudici que es puga exercitar qualsevol altre recurs o acció que s'estime procedent.

València, 3 de juliol de 2025.—El titular de la Secretaria de l'Àrea III, Jonatan Baena Lundgren.





AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

“Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal que després s'indica, consistent, d'una banda, en la modificació de l'article 5, introduint un nou epígraf per a aclarir la taxes aplicables a la Marina de València; d'altra banda, en la introducció d'un nou article 6, a fi d'aclarir i millorar la regulació de l'aplicació de reduccions i coeficients correctors en l'aplicació de les taxes previstes en l'ordenança fiscal; en la introducció d'un nou article 7, a fi d'aclarir i millorar la regulació de l'aplicació de les taxes previstes en supòsits de neteja dels espais i instal·lacions municipals; i finalment, en la supressió de la Disposició Transitòria per obsoleta, quedant el text afectat de l'ordenança amb la redacció que figura a continuació, per a la seua entrada en vigor i començament d'aplicació a partir de l'endemà de la publicació de la seua aprovació definitiva en el *Butlletí Oficial de la Província de València*.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES TAXES PER ÚS PRIVATIU O APROFITAMENT ESPECIAL D'INSTAL·LACIONS, EDIFICIS MUNICIPALS I ESPAIS PÚBLICS

S'introdueix un epígraf 13 en l'article 5, dins del títol V, sobre la quota tributària, que queda com segueix:

V. QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 5.

Les quotes tributàries s'han de determinar per l'aplicació de les tarifes següents:

...

13. Els espais i les instal·lacions obertes de titularitat municipal a La Marina de València, això és, coberts 2, 4 i 5, plaça de l'Aigua, Veles e Vents, pèrgola, així com els restants espais públics objecte d'autorització a La Marina de València, s'entenen inclosos a l'efecte d'esta ordenança fiscal en la zona 4 de l'epígraf anterior i se'ls ha d'aplicar una taxa de 0,40 € m²/dia.

Respecte a la taxa per utilització privativa de l'edifici interior del Cobert 2, en tractar-se d'una instal·lació municipal tancada, resulta d'aplicació la fórmula residual prevista en l'epígraf 17 d'este article 5.'

Es renumeren els epígrafs 13 a 16 de l'article 5, que passen a ser els epígrafs 14 a 17, sense que en varie el contingut, tal com s'indica a continuació:

‘14. SALÓ EDIFICI REGIDORIA DE JOVENTUT

Per utilització del saló situat en l'edifici de la Regidoria de Joventut, ubicat al carrer de Campoamor, núm. 91, per jornada de 4 hores mínim, 585,87 €, i per cada hora de més 117,17 €/hora. En cas d'utilització de més d'un dia seguit pel mateix usuari i per a la mateixa activitat, s'aplicarà la tarifa, en el segon dia i següents, de 117,17 €/hora. Estes tarifes inclouen els gastos de neteja i il·luminació. La tarifa resultant s'incrementarà amb les tarifes aplicades per l'empresa adjudicatària de l'assistència tècnica.





S'aplicarà un coeficient reductor del 100% al Consell de la Joventut de la Ciutat de València i a tots els membres de ple dret d'este consell.

S'aplicarà un coeficient reductor del 60% per a la resta d'Associacions Juvenils, quan la destinació d'ús o aprofitament del saló tinga caràcter cultural i/o educatiu.

S'aplicarà un coeficient reductor del 30% quan la destinació de l'ús o aprofitament tinga caràcter educatiu amb una finalitat no lucrativa. En casos d'especial interès o utilitat pública, esta reducció pot ser fins del cent per cent. És l'Alcaldia, a través d'una resolució, la que en cada cas ha d'autoritzar l'aplicació d'estos coeficients reductors prèvia petició de les persones interessades.

15. PALAU MUNICIPAL DE L'EXPOSICIÓ

Per jornada completa:	<u>Tarifa/euros</u>
SALÓ NOBLE I AVANTSALA	3.013,17
PATI I SALES I, II I III	3.604,87
PATI I SALES I i II	2.300,99
PATI I SALES II i III	2.300,99
PATI I SALA I	1.917,48
PATI I SALA III	1.917,48
PATI	1.807,90
SALA MULTIUSOS	109,57
SALA DE CONFERÈNCIES	1.205,27

Per jornada parcial:

Quan l'acte es desenvolupe en jornada de matí –en horari de 9.00 a 14.00– o únicament en el de vesprada –en horari de 16.00 a 21.00– s'ha d'abonar el 50% de l'import de la taxa fixada per jornada completa.

Reduccions:

- Els dies destinats a muntatge i desmuntatge de les instal·lacions pròpies de l'esdeveniment s'abonarà únicament el 50% de l'import de la taxa.
- Quan la destinació i l'aprofitament de les instal·lacions siga per a actes realitzats per entitats sense ànim de lucre, s'aplicarà una reducció del 20% a l'import de la taxa, sempre que estos actes se celebren en dies laborables –de dilluns a divendres.
- Quan les instal·lacions siguen destinades a actes d'especial interès o utilitat pública, o a l'ús per algun dels grups municipals, s'aplicarà una reducció del 100% a l'import de la taxa. Esta reducció es concedirà, prèvia petició de les persones interessades, mitjançant una resolució de l'Alcaldia.
- S'ha d'exigir el 10% de l'import en concepte de reserva, que es descomptarà en la liquidació final i que serà a fons perdut en cas d'anul·lació de la reserva.





16. CENTRE D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ CARRER DELS LLEONS

16.1. Formació 1

Tarifes/euros

Planta baixa, per dia:

Aula polivalent, ús aula/taller	39,62
Despatx F1	19,58
Aula o taller F1, ús aula/taller	77,84

16.2. Formació 2

Planta baixa, per dia:

Sala reunions F2	20,55
Magatzem F2	16,83
Aula o taller F2, ús aula/taller	90,49

16.3. Formació 3

Planta baixa, per dia:

Hall F3 – Recepció	57,75
Pati F3	85,09

Planta primera, per dia:

Aula 1 – Ús com a aula genèrica	73,23
Aula 1 – Ús com a aula d'informàtica	73,23
Aula 2	41,55
Aula 3	41,41
Aula 4 – Ús com a aula genèrica	45,35
Aula 4 – Ús com a aula d'informàtica	45,35
Terrassa F3	61,48

Planta segona, per dia:

Despatx 1	9,86
Despatx 2	9,86
Despatx 3	9,63
Despatx 4	15,81
Sala de reunions	16,09
Sala d'actes	116,58

17. Per a qualssevol altres instal·lacions no contemplades en la relació anterior la tarifa total s'ha de determinar a través de la fórmula següent:

Tarifa total igual a PS per R, dividit per 365, més PE i multiplicat el total per N i per M.

$$\text{Tarifa total} = \frac{(\text{PS} \times \text{R}) + \text{PE}}{365} \times \text{N} \times \text{M}$$

Sent:

PS = Preu de repercussió comercial per metre quadrat, en la ubicació més immediata, de la ponència de valors del sòl vigent.

R = 0,15: Factor de rendiment.

El valor mínim de l'expressió (PS x R) / 365 és de 0,19 euros.

PE = Factor per edificació que és 0 euros en espai lliure.





En espais edificats sense sostre, 0,40 euros; en edificis amb sostre, 0,76 euros, i en edificis amb especial significació històrica, 1,53 euros.

N = Nombre de dies o fracció de duració de l'ús o aprofitament.
M = Nombre de metres quadrats objecte de l'ús.'

S'introdueix un nou article 6, dins del nou títol VI, sobre reduccions i coeficients correctors, que queda com segueix:

'TÍTOL VI. REDUCCIONS I COEFICIENTS CORRECTORS

Article 6.

1. Els dies destinats a muntatge i desmuntatge de les instal·lacions pròpies de l'esdeveniment s'ha d'abonar únicament el 50% de l'import de la taxa.
2. S'aplicarà un coeficient corrector del 50% a l'import de la taxa quan la superfície objecte d'utilització privativa o aprofitament especial excedisca de 10.000 m².
3. S'aplicarà un coeficient corrector del 50% quan la destinació de l'ús d'aprofitament tinga caràcter cultural i/o educatiu amb una finalitat no lucrativa. En casos d'especial interès o utilitat pública, esta reducció pot ser fins del 100%. És l'Alcaldia, a través d'una resolució, la que en cada cas ha d'autoritzar l'aplicació d'estos coeficients reductors prèvia petició de les persones interessades.'

S'introdueix un nou article 7, dins del nou títol VII, sobre neteja, il·luminació i vigilància, que queda com segueix:

'TÍTOL VII. NETEJA, IL·LUMINACIÓ I VIGILÀNCIA

1. A més del pagament de les taxes anteriors són a càrrec del peticionari o peticionària els gastos de neteja, energia elèctrica, vigilància i qualssevol altres que es produïsquen, així com la deterioració i els desperfectes que es puguin produir.

Quan l'Ajuntament efectue la neteja, les tarifes que s'aplicaran, a més de per dia, seran (per neteja/dia):

	<u>Tarifes/euros</u>
Torres dels Serrans	499,75
Torres de Quart	499,75
Amfiteatre Benicalap	144,91
Abastos	1.803,53
Jardí del Túria tram 9 (m ²)	0,18
Esplanada Vivers	1.070,45
Altres espais Vivers (m ²)	0,31
Reials Drassanes	110,94
Cobert 2	68,05
Cobert 4	108,87
Cobert 5	95,91

En qualssevol altres espais no inclosos en la relació s'aplicaran en cada cas les tarifes de les contractes corresponents i, si no n'hi ha, el que estiga establert per a espais similars per m².





2. En concepte d'il·luminació les tarifes per cada Kw/hora han de ser segons els diferents espais.

	<u>Tarifes/euros</u>
Torres dels Serrans	0,19
Torres de Quart	0,21
Amfiteatre Benicalap	0,13
Abastos	0,14
Jardí del Túria tram 9 (m²)	0,12
Esplanada Vivers	0,12
Altres espais Vivers (m²)	0,12
Reials Drassanes	0,19
Cobert	0,20

3. Quan es requerisquen servicis de vigilància municipal, s'hauran d'abonar les quantitats fixades en l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servici de vigilància especial.'

Se suprimix la disposició transitòria.

Segon. Sotmetre a informació pública el text de l'ordenança que se cita per un termini de trenta dies mitjançant anunci en el BOP, termini durant el qual es podran presentar reclamacions. En cas de no presentar-se reclamacions el present acord quedarà elevat automàticament a definitiu, sense necessitat de nou acord plenari en els termes assenyalats en l'art. 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2001, de 5 de març, Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Tercer. Donar trasllat del present acord als servicis municipals competents per a continuar la tramitació de l'expedient.

Quart. Després de produir-se l'aprovació definitiva publicar el present acord i el text íntegre de l'ordenança en el BOP."

