

MUNICIPIIS

Ajuntament de Guadassuar

2025/08132 Anunci de l'Ajuntament de Guadassuar sobre l'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Guadassuar, en sessió celebrada el dia 26 de juny de 2025, va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de L'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres -ICIO-, en els següents termes:

"Disposició transitòria

D'acord al disposat en l'art. 103.2.a) del TRLRHL, en atenció als criteris d'especial interès municipal per concorre circumstàncies socials, les construccions, instal·lacions i obres de reparació, substitució, rehabilitació o sanejament que vagen a realitzar-se sobre béns immobles afectats pel temporal de vent i pluges iniciat el 29 d'octubre de 2024 (d'ara en avant DANA 2024) i que siguen conseqüència directa dels seus efectes, per la qual cosa podran gaudir d'una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost, prèvia sol·licitud del subjecte passiu de la declaració d'especial interès municipal les construccions, instal·lacions i obres a realitzar en els immobles afectats per la DANA 2024.

Les persones afectades hauran d'haver tramitat l'instrument urbanístic que corresponguera (declaració responsable, ...) i en la sol·licitud de declaració d'especial interès municipal de les construccions instal·lacions i obres a realitzar, declararan sota la seua responsabilitat que el/els immobles/s han sigut danyats per la DANA 2024 i que les construccions, instal·lacions i obres són per a reparar els danys ocasionats per esta, sense perjuí de les comprovacions que els Servicis Tècnics puguén realitzar per a verificar les mateixes.

En tot cas, la sol·licitud de declaració de la construcció, instal·lació o obra d'especial interès municipal, perquè siga aplicable la bonificació fiscal haurà de formular-se abans del 31 de desembre de 2025.

Aquesta bonificació no serà aplicable a obres de nova planta, ni d'ampliació de tota classe de construccions i instal·lacions, ni canvi d'ús.

La bonificació s'aplicarà amb efectes 29 d'octubre de 2024.

La bonificació només s'aplicarà sobre la quota o part de la quota corresponent a les obres enumerades, no s'aplicarà a les obres que excedint d'aquelles pogueren estar incloses en la mateixa llicència o projecte. En estos casos, per a gaudir de la bonificació, l'interessat haurà d'aportar un desglossament del pressupost en què es determine el cost de les obres



referides a la conservació, reconstrucció o sanejament dels danys provocats per la DANA.

Es faculta a la Alcaldia per a la aprovació de normes d'aclariment d'aquesta bonificació."

De conformitat amb l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes locals, s'inicia el tràmit d'exposició pública per un període de 30 dies hàbils a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, perquè els interessats puguen examinar l'expedient i formular les reclamacions que estimen oportunes.

Si transcorregut el dit termini no s'hagueren presentat reclamacions es considerarà aprovat definitivament el dit acord.

Guadassuar, 2 de juliol de 2025.—L'alcalde, Vicente José Estruch Bellver.

