

DELEGACIÓN DEL GOBIERNO

Delegación del Gobierno en la Comunitat Valenciana

Área de Industria y Energía

2025/07448 Anuncio de la Delegación del Gobierno en la Comunitat Valenciana sobre la solicitud de la Declaración de Utilidad Pública de la planta solar fotovoltaica "PSF Ayora 1" de 154,665 MW de potencia instalada, y sus infraestructuras de evacuación, en el término municipal de Ayora, en la provincia de Valencia.

ANUNCIO

A los efectos de lo establecido en los artículos 54, 55 y 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico y en el artículo 144 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete al trámite de información pública la solicitud de Declaración de Utilidad Pública, en concreto, de la planta solar fotovoltaica "PSF Ayora 1" de 154,665 MW de potencia instalada, y sus infraestructuras de evacuación.

La planta solar fotovoltaica "PSF Ayora 1" de 154,665 W de potencia instalada y sus infraestructuras de evacuación han obtenido declaración de impacto ambiental favorable mediante Resolución de 10 de enero de 2023, de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental (BOE núm. 19 de 23 de enero de 2023). Han obtenido igualmente autorización administrativa previa mediante Resolución de 23 de abril de 2023, de la Dirección General de Política Energética y Minas (BOE núm. 118 de 18 de mayo de 2023) y autorización administrativa de construcción mediante Resolución de 17 de julio de 2024, de la Dirección General de Política Energética y Minas.

Peticionario: PV I Ataulfo SL., con CIF n.º B-88629431 y con domicilio a efectos de notificaciones en Valencia, Calle Menorca 19, CP 46023.

Objeto de la petición: Declaración de Utilidad Pública de la planta solar fotovoltaica "PSF Ayora 1" de 154,665 MW de potencia instalada, y sus infraestructuras de evacuación, en el término municipal de Ayora.

En concreto, se solicita Declaración de Utilidad Pública de las siguientes instalaciones e infraestructuras:

- LSMT 30 kV de interconexión entre la planta PSF Ayora 1 y la ST La Oliva 30/132 kV.
- Caminos de Acceso a la Canalización LSMT 30 kV de interconexión entre la planta PSF Ayora 1 y la ST La Oliva 30/132 kV.



Órgano competente: Para resolver la solicitud Declaración de Utilidad Pública el órgano competente es la Dirección General de Política Energética y Minas (Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico).

Órgano tramitador: Área de Industria y Energía de la Subdelegación del Gobierno en Valencia, sita en la Calle Joaquín Ballester, 39, 46009 -Valencia, teléfono 963079477, correo electrónico industria.valencia@correo.gob.es. Código DIR3: EA0040700.

Descripción de las instalaciones: Planta Fotovoltaica PSF Ayora 1 de 154,665 MW de potencia instalada, junto con sus Líneas Subterráneas de Media Tensión 30 kV y Caminos de Acceso a la Canalización MT, de interconexión entre la planta PSF Ayora 1 y la ST La Oliva 30/132 kV.

1. Línea Subterránea de Media Tensión 30 kV de evacuación cuyas características principales son:

- Longitud: 15 km
- Origen: Planta PSF Ayora 1
- Final: SET La Oliva 30/132 kV
- Término municipal afectado: Ayora
- N.º de Circuitos: 10
- Conductor: HEPR-Z1 630-400-300-240-150 mm² Al.

2. Accesos a la Canalización MT 30 kV:

- Adecuación de caminos de acceso y nuevos caminos de acceso a la Canalización 30 kV que alberga la Línea Subterránea de Media Tensión 30 kV de evacuación de la planta PSF Ayora 1
- Ancho de caminos: 6 metros

Presupuesto de ejecución material estimado del proyecto:

Proyecto PSF Ayora 1: 122.095.823,26 €

Proyecto Accesos Canalización MT: 1.355.100,50 €

Total presupuesto: 123.450.923,76 €

Finalidad: Generación de energía eléctrica para satisfacer parte de la demanda nacional.

La declaración de utilidad pública, en concreto, de las instalaciones descritas, en virtud de lo establecido en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico y en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, llevará implícita en todo caso la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados, implicará la urgente ocupación a los efectos de los artículos 17 y 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y conllevará las servidumbres que se regulan en los artículos 158 y 159 del citado Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre.



La solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública incluye una relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados que el solicitante considera de necesaria expropiación, la cual figura en el Anexo.

Lo que se hace público para conocimiento general, y especialmente de los propietarios y demás titulares afectados por las instalaciones, así como a los que, siendo titulares de derechos reales o intereses económicos sobre los bienes afectados pudieran haber sido omitidos, y para que por cualquier interesado pueda ser examinada la documentación técnica del proyecto y la relación de bienes y derechos afectados, y en su caso, presentar por escrito las alegaciones que estimen oportunas durante el plazo de treinta (30) días hábiles contados a partir del día siguiente a la publicación del presente anuncio.

La documentación del proyecto puede ser consultada en el Área Funcional de Industria y Energía de la Subdelegación del Gobierno en Valencia concertando cita previa, en el ayuntamiento afectado, o en la página web de la Delegación del Gobierno en la Comunitat Valenciana, donde podrá descargarse la citada documentación mediante el siguiente enlace (copie y pegue el enlace en el navegador):

http://www.mptfp.es/portal/delegaciones_gobierno/delegaciones/comunidad_valenciana/proyectos-ci/Procedimientos-de-informacion-publica.html

Además, la documentación del proyecto puede ser examinada también en el siguiente enlace directo (copie y pegue el enlace en el navegador):

<https://ssweb.seap.minhap.es/almacen/descarga/envio/5918c1035a104ed9592dec3ff565cc768aa7057e>

Las alegaciones se dirigirán a dicha Área Funcional de Industria y Energía y podrán presentarse en el Registro General de la Subdelegación del Gobierno en Valencia o mediante cualquiera de las formas previstas en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, incluyendo el Registro Electrónico de la Administración General del Estado:

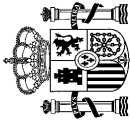
<https://reg.redsara.es/>

Se advierte que las personas jurídicas, las entidades sin personalidad jurídica y otros sujetos identificados en el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, están obligados a relacionarse por medios electrónicos con las Administraciones Públicas para la realización de cualquier trámite de un procedimiento administrativo. Con tal motivo, las alegaciones formuladas por cualquiera de ellos en este trámite de información pública deben obligatoriamente presentarse por medios electrónicos.

VER ANEXO

València, 16 de junio de 2025.—El director del Área de Industria y Energía, Javier Cervera Jiménez.



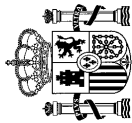


ANEXO

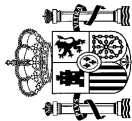
RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS (artículo 144 Real Decreto 1955/2000).

RBDA Línea Soterrada Media Tensión 30 kV y caminos de acceso a la planta fotovoltaica (Proyecto Planta Fotovoltaica PSF Ayora 1)

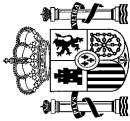
PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	PARQUE	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	PLANTA (m2)	SUBESTACIÓN (m2)	CAMINO ACCESO (m2)	LÍNEA MT (m2)	Ocupación Temporal (m2)	Ocupación Definitiva (m2)
FVT-01	AYORA	084	9006	46044A084090060000AP	CAMINO CASA CARRASCO	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	11.106,00	-	-	1.995,62	-	51,22	1.944,39
FVT-03	AYORA	063	9015	46044A063090150000AM	CAMINO CASA CARRASCO	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	4.395,00	-	-	2.104,22	-	32,80	2.071,42
FVT-04	AYORA	063	9014	46044A063090140000AF	CAMINO CASA CARRASCO	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	6.067,00	-	-	1.169,84	38,92	72,53	1.136,23
FVT-06	AYORA	064	9006	46044A064090060000AU	CAMINO HOYA HERRERAS	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	16.457,00	-	-	8.578,33	242,28	276,71	8.543,90
FVT-07	AYORA	063	9002	46044A063090020000AW	CAMINO CASA DOCTORA	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	27.642,00	-	-	6.562,37	938,64	1.255,02	6.245,99
FVT-09	AYORA	064	0001	46044A064090010000AO	EL REGAJO	C- Labor o Labr adio secano	HERRERO MARTINEZ MERCEDES	680.008,00	-	-	488,12	9.513,54	6.080,35	3.921,31
FVT-10	AYORA	064	9002	46044A064090020000AJ	CAMINO	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	7.495,00	-	-	0,00	403,41	339,19	64,22



PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	PARALE	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	PLANTA (m2)	SUBESTACIÓN (m2)	CAMINO ACCESO (m2)	LINEA MT (m2)	Ocupación TEMPORAL (m2)	Ocupación DEFINITIVA (m2)
FVT-11	AYORA	064	0003	46044A0640010030000AR	HOYA HERREÑOS	C- Labor o Labradío secoano	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	1.034.886,00	-	-	0,00	3.712,19	2.334,03	1.378,15
FVT-12	AYORA	064	0002	46044A0640010020000AK	HOYA HERREÑOS	C- Labor o Labradío secoano	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	342.583,00	-	-	-	8.982,97	5.516,58	3.466,39
FVT-13	AYORA	064	0004	46044A064000040000AD	CASA CAMPOS	PINAR MADERABLE	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	495.157,00	-	-	-	935,17	616,24	298,93
FVT-14	AYORA	64	9001	46044A0640900100000AI	CON COLLADO HIGUERA	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	6.343,00	-	-	-	96,00	-	96,00
FVT-15	AYORA	061	9003	46044A0610900300000AR	CAMINO CASA CABRASCO	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	7.552,00	-	-	-	1.415,62	1.213,48	202,14
FVT-16	AYORA	061	0013	46044A0610001300000AX	CASA CAMPOS	C- Labor o Labradío secoano	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	307.021,00	-	-	-	4.061,49	2.155,49	1.906,00
FVT-17	AYORA	065	0001	46044A0650000100000AQ	CASA CAMPOS	PINAR MADERABLE	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	1.993.990,00	-	-	-	14.385,13	8.983,34	5.401,79
FVT-18	AYORA	065	9003	46044A0650900300000AK	CAMINO	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	7.558,00	-	-	-	104,72	63,67	41,05
FVT-19	AYORA	065	0002	46044A0650000200000AP	CASA CAMPOS	PINAR MADERABLE	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	900.579,00	-	-	-	6.039,55	3.794,94	2.244,61
FVT-20	AYORA	059	9003	46044A0590000300000AL	CAMINO CASA CAMPOS	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	22.549,00	-	-	-	89,31	56,09	33,22
FVT-21	AYORA	065	0005	46044A065000050000AF	LA TORCA	PINAR MADERABLE	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS, S.L	192.541,00	-	-	-	8.312,34	5.177,83	3.134,51
FVT-22	AYORA	058	0008	46044A0580000800000AR	LA TORCA	PINAR MADERABLE	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS, S.L	227.299,00	-	-	-	546,00	344,40	201,60
FVT-23	AYORA	059	0004	46044A0590000400000AY	LA TORCA	PINAR MADERABLE	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS, S.L	2.984.806,00	-	-	-	5.652,11	3.534,99	2.117,12



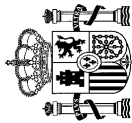
PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	PARALE	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	PLANTA (m2)	SUBESTACIÓN (m2)	CAMINO ACCESO (m2)	LINEA MT (m2)	Ocupación TEMPORAL (m2)	Ocupación DEFINITIVA (m2)
FVT-24	AYORA	058	9001	46044A058090010000A0	CAMINO ALTO LA LOSILLA	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	46.033,00	-	-	-	73,49	45,98	27,51
FVT-25	AYORA	058	0003	46044A058000030000AT	CASA GIL	PINAR MADERABLE	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS, S.L.	2.981.555,00	-	-	-	8.944,94	5.745,99	3.198,95
FVT-26	AYORA	058	0006	46044A058000060000A0	LA TORCA	PINAR MADERABLE	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS, S.L.	223.178,00	-	-	-	7.125,53	3.789,16	3.336,37
FVT-27	AYORA	058	0002	46044A058000020000AL	EL REBOLLOSO	ALMENDRO SECANO	LEPTECES HISPANIA SL	234.590,00	-	-	-	3.048,85	2.058,81	990,05
FVT-28	AYORA	058	9006	46044A058090060000A1	CAMINO	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	18.536,00	-	-	-	5.271,05	3.815,11	1.455,94
FVT-29	AYORA	058	0001	46044A058000010000AP	EL REBOLLOSO	ALMENDRO SECANO	LEPTECES HISPANIA SL	509.929,00	-	-	-	13.719,44	8.422,25	5.297,19
FVT-30	AYORA	057	9004	46044A057090040000AZ	BARRANCO TORTOSILLA	HG Hidrografía natural (rrolaguna arroyo.)	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR	18.392,00	-	-	-	354,87	222,22	132,65
FVT-31	AYORA	057	0002	46044A057000020000AR	EL REBOLLOSO	PASTOS	LEPTECES HISPANIA SL	380.596,00	-	-	-	5.150,93	3.247,83	1.903,10
FVT-32	AYORA	048	0002	46044A048000020000AY	EL REBOLLOSO	PASTOS	LEPTECES HISPANIA SL	757.677,00	-	-	-	2.404,77	1.489,13	915,64
FVT-33	AYORA	048	9001	46044A048090010000AL	RAMBLA TORTOSILLA	HG Hidrografía natural (rrolaguna arroyo.)	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR	66.857,00	-	-	-	475,52	297,63	177,89
FVT-34	AYORA	049	0003	46044A049000030000AU	EL REBOLLOSO	PASTOS	LEPTECES HISPANIA SL	1.026.594,00	-	-	-	19.260,24	11.894,65	7.325,59
FVT-35	AYORA	049	9002	46044A049000020000AB	BARRANCO REBOLLOSO	HG Hidrografía natural (rrolaguna arroyo.)	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR	89.252,00	-	-	-	1.784,49	1.095,83	688,67
FVT-36	AYORA	049	0008	46044A049000080000AY	CASA RICO	C. Labor o Labradio secano	AGROPECUARIA MONTENAVOR SL	409.601,00	-	-	-	314,35	308,68	5,67



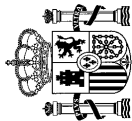
PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	PARALE	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	PLANTA (m2)	SUBESTACIÓN (m2)	CAMINO ACCESO (m2)	LINEA MT (m2)	Ocupación TEMPORAL (m2)	Ocupación DEFINITIVA (m2)
FVT-37	AYORA	049	9003	46044A049030000AY	CAMINO CASA RICO	VT Vía de comunicación de dominio publico	AYUNTAMIENTO DE AYORA	12.499,00	-	-	-	65,44	39,64	25,80
FVT-38	AYORA	050	0005	46044A05000005000AK	ROCHAS DE MONTEMAYOR	PINAR MADERABLE MATORRAL C- Labor o Labradío secano IMPRODUCTIVO PASTOS	AGROPECUARIA MONTEMAYOR SL	1.102.172,00	-	-	-	1.425,13	910,09	515,05
FVT-40	AYORA	011	9004	46044A011090040000AJ	CAMINO DEL PICHON	VT Vía de comunicación de dominio publico	AYUNTAMIENTO DE AYORA	6.504,00	-	-	-	77,69	48,50	29,20
FVT-41	AYORA	049	0002	46044A04900002000AZ	EL GALIZNO	PINAR MADERABLE	AGROPECUARIA MONTEMAYOR SL	430.420,00	-	-	-	13,92	10,13	3,79
FVT-43	AYORA	061	0012	46044A061000120000AD	HOYA HERRE ROS	PINAR MADERABLE	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	170.114,00	-	-	-	4,02	2,07	1,95
FVT-44	AYORA	079	9004	46044A079090040000AI	VEREDA REAL	VT Vía de comunicación de dominio publico	Generalitat Valenciana	65.592,00	-	-	237,79	-	-	237,79
FVT-45	AYORA	080	9005	46044A080050050000AP	CARRETERA DE ALPERA	VT Vía de comunicación de dominio publico	Generalitat Valenciana	2.199,00	-	-	226,18	-	171,57	54,61
FVT-46	AYORA	084	9002	46044A084090020000AB	ARROYO	HG Hidrografía natural (riolaguna,arroyo.)	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL TUCAR	36.208,00	-	-	-	264,52	204,76	59,77

RBDA de accesos a canalización MT (Proyecto Accesos MT PSF Ayora 1)

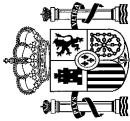
PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	CAMINO ACCESO (m2)	ENTRONQUE (m2)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m2)
FVT-01	AYORA	077	00009	46044A07700009000AQ	PINAR MADERABLE	MARBITOSL	362.694,00	1.104,00	-	420,00	684,00



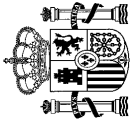
PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	CAMINO ACCESO (m2)	ENTRONQUE (m2)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m2)
FVT-02	AYORA	077	00002	46044A077000020000AU	PINAR MADERABLE	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS, S.L.	536.888,00	20.136,00		8.910,00	11.226,00
FVT-03	AYORA	078	00004	46044A078000040000AU	PINAR MADERABLE	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS, S.L.	707.650,00	1.149,00		825,00	324,00
FVT-04	AYORA	078	00002	46044A078000020000AX	PINAR MADERABLE	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS, S.L.	757.158,00	275,00		125,00	150,00
FVT-05	AYORA	078	00001	46044A078000010000AD	PINAR MADERABLE	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	537.274,00	11.407,00		5.185,00	6.222,00
FVT-06	AYORA	065	09002	46044A065090020000AO	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	9.350,00	808,00		40,00	768,00
FVT-07	AYORA	064	09001	46044A064090010000AI	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	6.343,00	3.484,00		-	3.484,00
FVT-08	AYORA	065	00001	46044A065000010000AQ	PINAR MADERABLE	MARTINEZ ESCRIBA ANGELA	1.993.990,00	13.595,00		8.085,00	5.510,00
FVT-09	AYORA	065	09003	46044A065090030000AK	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	7.558,00	40,00		40,00	-
FVT-10	AYORA	068	00019	46044A068000190000AB	C- Labor o Labradío secano	PUERTAS ORTEGA JOSE	847.458,00	6.413,00	54,00	3.160,00	3.307,00
FVT-11	AYORA	068	09001	46044A068090010000AX	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	21.410,00	13.105,00		-	13.105,00
FVT-12	AYORA	068	00012	46044A068000120000AE	C- Labor o Labradío secano	GARRIGOS MATEO ANGELES	32.098,00	522,00		435,00	87,00



PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m ²)	CAMINO ACCESO (m ²)	ENTRONQUE (m ²)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m ²)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m ²)
FVT-13	AYORA	068	00013	46044A068000130000A5	C- Labor o Labradío secano	TERUEL CAMARA RAFAELA	39.355,00	3.540,00		2.950,00	590,00
FVT-14	AYORA	068	00005	46044A068000050000A0	PINAR MADERABLE	TERUEL CAMARA RAFAELA	97.599,00	768,00		640,00	128,00
FVT-15	AYORA	068	09003	46044A068090030000A1	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	14.971,00	10.740,00		-	10.740,00
FVT-16	AYORA	068	00002	46044A068000020000A0	C- Labor o Labradío secano	ABARCA MORENO DAMIAN	485.711,00	9.095,00		5.750,00	3.345,00
FVT-16						HEREDEROS DE ROSA CALERA LOPEZ					
FVT-16						ABARCA CALERA ROSA MARIA					
FVT-17	AYORA	058	00003	46044A058000030000A1	C- Labor o Labradío secano	DIVISION DE INVERSIONES AGRICOLAS GANADERAS S.L.	2.981.555,00	23.387,00		10.960,00	12.427,00
FVT-18	AYORA	058	09004	46044A058090040000A0	HG Hidrografia natural (rio,laguna,arroyo.)	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR	45.465,00	792,00		360,00	432,00
FVT-19	AYORA	067	09002	46044A067090020000A1	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	11.850,00	280,00		-	280,00
FVT-20	AYORA	057	09005	46044A057090050000A1	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	21.824,00	180,00		-	180,00
FVT-21	AYORA	057	00003	46044A057000030000A0	C- Labor o Labradío secano	PADILLA TERCERO MARIANA INES	3.017.345,00	180,00		180,00	-



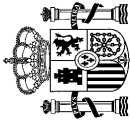
PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	CAMINO ACCESO (m2)	ENTRONQUE (m2)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m2)
FVT-21						TERCERO SERRANO JOSE DANIEL					
FVT-21						TERCERO SERRANO ROSA MARIA					
FVT-21						TERCERO SERRANO ALVARO					
FVT-22	AYORA	057	09002	46044A057090020000AE	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	11.674,00	11.564,00	85,00	-	11.649,00
FVT-23	AYORA	067	00001	46044A067000010000AI	ALMENDRO SECANO	LEPTES HISPANIA SL	20.638,00	706,00		530,00	176,00
FVT-24	AYORA	058	00001	46044A058000010000AP	ALMENDRO SECANO	LEPTES HISPANIA SL	509.929,00	2.874,00		2.395,00	479,00
FVT-25	AYORA	058	09006	46044A058090060000AI	VT Vía de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	18.536,00	3.120,00		-	3.120,00
FVT-26	AYORA	057	00005	46044A057000050000AI	PINAR MADERABLE	PADILLA TERCERO MARIANA INES	8.201.913,00	20.237,00	417,00	14.455,00	6.199,00
FVT-26						TERCERO SERRANO JOSE DANIEL					
FVT-26						TERCERO SERRANO ROSA MARIA					
FVT-26						TERCERO SERRANO ALVARO					
FVT-27	AYORA	057	00002	46044A057000020000AR	PASTOS	LEPTES HISPANIA SL	380.596,00	4.015,00		3.235,00	780,00
FVT-28	AYORA	049	09002	46044A049090020000AB	HG Hidrografía natural (río,laguna,arroyo.)	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL JUCAR	89.252,00	2.778,00		1.050,00	1.728,00



PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	CAMINO ACCESO (m2)	ENTRONQUE (m2)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m2)
FVT-29	AYORA	049	09004	46044A049090040000AG	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	5.848,00	5.612,00		-	5.612,00
FVT-30	AYORA	049	09006	46044A049090060000AP	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	1.529,00	28,00		20,00	8,00
FVT-31	AYORA	049	00003	46044A049000030000AU	PASTOS	LEPTES HISPANIA SL	1.026.594,00	4.879,00		3.485,00	1.394,00
FVT-32	AYORA	049	09003	46044A049090030000AY	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	12.469,00	4.183,00		-	4.183,00
FVT-33	AYORA	049	00008	46044A049000080000AY	C- Labor o Labradío secano	AGROPECUARIA MONTEMAYOR SL	409.601,00	11.431,00		8.165,00	3.266,00
FVT-34	AYORA	050	00005	46044A050000050000AK	C- Labor o Labradío secano	AGROPECUARIA MONTEMAYOR SL	1.102.172,00	570,00		475,00	95,00
FVT-36	AYORA	011	09004	46044A011090040000AU	VT Via de comunicación de dominio público	AYUNTAMIENTO DE AYORA	6.504,00	100,00		70,00	30,00

RBDA de accesos a entronque de acceso a carretera N-330 (Proyecto Planta Fotovoltaica PSF Ayora 1)

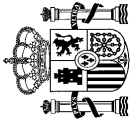
PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m2)
FVT-02	AYORA	84	20	46044A084000200000AF	C- Labor o Labradío secano	FINCALIA AGROPECUARIA, S.A.	4.597.682,00	1.493,44	817,15
FVT-05	AYORA	63	57	46044A063000570000AK	C- Labor o Labradío secano	FINCALIA AGROPECUARIA, S.A.	546.499,00	988,98	28,77



PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m2)
FVT-07	AYORA	63	9002	46044A063090020000AW	VT Via de comunicación de dominio público	Ayuntamiento de Ayora	27.642,00	431,02	840,44
FVT-47	AYORA	84	9001	46044A084090010000AA	VT Via de comunicación de dominio público N-330	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana	29.014,00	646,46	-
FVT-48	AYORA	63	9001	46044A063090010000AH	VT Via de comunicación de dominio público N-330	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana	25.064,00	635,61	104,26

RBDA de accesos a entronque de acceso a carretera CV-437 (Proyecto Planta Fotovoltaica PSF Ayora 1)

PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m2)
FVT-01	AYORA	84	9006	46044A084090060000AP	VT Via de comunicación de dominio público	Ayuntamiento de Ayora	11.245,00	226,70	439,98
FVT-02	AYORA	84	20	46044A084000200000AF	C- Labor o Labradío seco	FINCAJIA AGROPECUARIA, S.A.	4.997.682,00	908,47	592,96
FVT-44	AYORA	79	9004	46044A079090040000AI	VT Via de comunicación de dominio público Vía Pecuaria-Vereda	Generalitat Valenciana	65.378,00	317,83	104,27



PARCELA PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	POLÍGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	NATURALEZA TERRENO	TITULAR	SUPERFICIE PARCELA (m2)	SERVIDUMBRE TEMPORAL (m2)	SERVIDUMBRE DEFINITIVA (m2)
FYT-45	AYORA	80	9005	46044A08005005000AP	VT Vía de comunicación de dominio público CV-437	Generalitat Valenciana	2.177,00	100,75	24,63
FYT-49	AYORA	79	9001	46044A079050010000AR	VT Vía de comunicación de dominio público CV-437	Generalitat Valenciana	21.878,00	169,90	28,42

NOTA: Respecto aquellos bienes que resulten acreditados como de dominio público, su inclusión en la relación de bienes y derechos meramente descriptivos, siéndoles de aplicación lo dispuesto en la normativa legal sobre su uso.