

## MUNICIPIOS

### Ayuntamiento de Llíria

**2025/07441** *Anuncio del Ayuntamiento de Llíria sobre la aprobación del proyecto de expropiación y aprobación inicial de la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados por la expropiación derivada del proyecto de obras de adecuación provisional de los terrenos del sector SE-1 "Fira" para la instalación de la feria.*

#### ANUNCIO

La Junta de Gobierno Local, el 15-05-2025, acordó tramitar por el procedimiento de urgencia, al amparo del artículo 33 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y aprobar inicialmente, el Proyecto de expropiación de terrenos para la ejecución del Proyecto de Obras para la adecuación provisional de los terrenos del sector SE-1 "Fira" para la instalación de la feria, motivado por la más rápida obtención de los terrenos necesarios para ejecutar las obras, que incluye la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados por la expropiación, que es la siguiente:

#### VER ANEXO

También acordó someter a información pública por plazo de quince días hábiles, a los efectos previstos en la Ley de Expropiación Forzosa (arts. 18 y cc.) y su Reglamento (arts. 16 y cc.), la citada relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados por la expropiación, para que durante el indicado plazo, contado desde el día siguiente a la última publicación del correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en uno de los diarios de mayor circulación en ésta, los titulares de derechos y cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación publicada u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de la ocupación, indicando en tal caso los motivos por los que deba considerarse preferente la ocupación de otros bienes o la adquisición de otros derechos distintos y no comprendidos en la relación, como más conveniente al fin que se persigue.

Así mismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento.

En caso de no presentarse alegaciones, la citada relación quedará aprobada definitivamente sin necesidad de nuevo acuerdo, lo que se acreditará mediante certificación del Secretario General.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Llíria, 17 de junio de 2025.—El alcalde, Joan Manuel Miguel León.



**Polígono: 191 Parcela: 132**

- Titular: José Luis Peñarrocha Calvet con DNI \*\*\*6234\*\*
  - Naturaleza: Urbana
  - Superficie: 2.863,45 m2
  - Registro de la Propiedad:
  - Tomo. 2.363 – Libro. 755 – Folio. 44 – Finca 11899
- Ref. Catastral: 46149A191001320000YZ y 46149A191001320001UX

**Polígono: 191 Parcela: 149**

- Titular: Dolores Peñarrocha Calvet con DNI \*\*\*3689\*\*
  - Naturaleza: Rústica
  - Superficie: 2.751,61 m2
  - Registro de la Propiedad:
  - Tomo. 2.363 – Libro. 755 – Folio. 54 – Finca 12807
- Ref. Catastral: 46149A191001490000YO

**Polígono: 191 Parcela: 184 (a)**

- Titular: Purificación María Mateu Fabra con DNI \*\*\*7903\*\*
  - Naturaleza: Urbana
  - Superficie: 3.549,10 m2
  - Registro de la Propiedad:
  - Tomo. 188 – Libro. 63 – Folio. 176 – Finca 8816
- Ref. Catastral: 46149A191001840000YO

**Polígono: 191 Parcela: 184 (b)**

- Titular: Purificación Mateu Fabra con DNI \*\*\*7903\*\* y Purificación Fabra Faubel con DNI \*\*\*9541\*\*
- Naturaleza: Urbana
- Superficie: 3.549,10 m2



- Registro de la Propiedad:
- Tomo. 188 – Libro. 63 – Folio. 182 – Finca 8817
- Ref. Catastral: 46149A191001840000YO

**Polígono: 191 Parcela: 185**

- Titular: Jose Gil Castellano con DNI \*\*\*8181\*\* y Vicente Gil Castellano con DNI \*\*\*7107\*\*
- Naturaleza: Urbana
- Superficie: 1.437,12 m2
- Registro de la Propiedad:
- Tomo. 2.105 – Libro. 680 – Folio. 169 – Finca 48063
- Ref. Catastral: 46149A191001850000YK

**Polígono: 191 Parcela: 199**

- Titular: Rafael Muñoz Gorrea con DNI \*\*\*9118\*\* y Ana Consuelo Aliaga Llosa con DNI \*\*\*0955\*\*
- Naturaleza: Urbana
- Superficie: 446,46 m2
- Registro de la Propiedad:
- Tomo. 2.160 – Libro. 699 – Folio. 48 – Finca 14071
- Ref. Catastral: 46149A191001990000YW

**Polígono: 191 Parcela: 214 (a)**

- Titular: Carmen Balaguer Garrido y Juan José Garrido Ibáñez, José Montesinos Arrué y Vicenta Gimeno Zarzo, Jacinto Ramada Pérez y María Vicenta Zarzo Sanz, Isabel Rodrigo Soriano y José Manuel Gorriz Asensi, Joaquín Bonet Ferrándiz con DNI \*\*\*3589\*\*, Ismael Mañez Doménech con DNI \*\*\*7761\*\*, Juan Ramón Mañez Doménech con DNI \*\*\*6308\*\*, Federico Mañez Doménech con DNI \*\*\*4592\*\*, José Vicente Mañez Doménech con DNI \*\*\*4760\*\*, Encarnación Peris Faus con DNI \*\*\*9350\*\*, José Peris Faus con DNI \*\*\*6164\*\*, Francisco Paula Vivo Fernández, María Carmen Vivo Fernández con DNI \*\*\*5355\*\*, Cesar Jesús Vivo Fernández con DNI



\*\*\*2306\*\*, Manuel Antonio Villanueva Aleixandre con DNI \*\*\*5428\*\*, María Carmen Villanueva Aleixandre con DNI \*\*\*3032\*\*, Manuel Juesas Ramada con DNI \*\*\*7866\*\*, Oscar Manuel Juesas Ramada con DNI \*\*\*3455\*\*, Roberto Carlos Juesas Ramada con DNI \*\*\*7185\*\*

- Naturaleza: Urbana
- Superficie: 299,55 m2
- Registro de la Propiedad:
- Tomo. 1.004 – Libro. 299 – Folio. 170 – Finca 18145
- Ref. Catastral: 46149A191002140000YO

**Polígono: 191 Parcela: 214 (b)**

- Titular: Carmen Balaguer Garrido y Juan José Garrido Ibáñez, José Montesinos Arrué y Vicenta Gimeno Zarzo, Jacinto Ramada Pérez y María Vicenta Zarzo Sanz, Isabel Rodrigo Soriano y José Manuel Gorriz Asensi, Joaquín Bonet Ferrándiz con DNI \*\*\*3589\*\*, Federico Mañez Doménech con DNI \*\*\*4592\*\*, Ismael Mañez Doménech con DNI \*\*\*7761\*\*, Juan Ramón Mañez Doménech con DNI \*\*\*6308\*\*, José Vicente Mañez Doménech con DNI \*\*\*4760\*\*, Encarnación Peris Faus con DNI \*\*\*9350\*\*, José Peris Faus con DNI \*\*\*6164\*\*, Francisco Paula Vivo Fernández, María Carmen Vivo Fernández con DNI \*\*\*5355\*\*, Cesar Jesús Vivo Fernández con DNI \*\*\*2306\*\*, Manuel Antonio Villanueva Aleixandre con DNI \*\*\*5428\*\*, María Carmen Villanueva Aleixandre con DNI \*\*\*3032\*\*, Manuel Juesas Ramada con DNI \*\*\*7866\*\*, Oscar Manuel Juesas Ramada con DNI \*\*\*3455\*\*, Roberto Carlos Juesas Ramada con DNI \*\*\*7185\*\*.
- Naturaleza: Urbana
- Superficie: 299,55 m2
- Registro de la Propiedad:
- Tomo. 1.004 – Libro. 299 – Folio. 155 – Finca 18146
- Ref. Catastral: 46149A191002140000YO

**Polígono: 191 Parcela: 214 (c)**

- Titular: Carmen Balaguer Garrido y Juan José Garrido Ibáñez, José Montesinos Arrué y Vicenta Gimeno Zarzo, Jacinto Ramada Pérez y María Vicenta Zarzo Sanz, Isabel Rodrigo Soriano y José Manuel Gorriz Asensi, Joaquín Bonet Ferrándiz con DNI \*\*\*3589\*\*, Ismael Mañez Doménech con DNI \*\*\*7761\*\*, Roberto Carlos Juesas Ramada con DNI \*\*\*7185\*\*.



Juan Ramón Mañez Doménech con DNI \*\*\*6308\*\*, Federico Mañez Doménech con DNI \*\*\*4592\*\*, José Vicente Mañez Doménech con DNI \*\*\*4760\*\*, Encarnación Peris Faus con DNI \*\*\*9350\*\*, José Peris Faus con DNI \*\*\*6164\*\*, Francisco Paula Vivo Fernández, María Carmen Vivo Fernández con DNI \*\*\*5355\*\*, Cesar Jesús Vivo Fernández con DNI \*\*\*2306\*\*, Manuel Antonio Villanueva Aleixandre con DNI \*\*\*5428\*\*, María Carmen Villanueva Aleixandre con DNI \*\*\*3032\*\*, Manuel Juesas Ramada con DNI \*\*\*7866\*\*, Oscar Manuel Juesas Ramada con DNI \*\*\*3455\*\*, Roberto Carlos Juesas Ramada con DNI \*\*\*7185\*\*

- Naturaleza: Urbana
  - Superficie: 299,55 m2
  - Registro de la Propiedad:
- Tomo. 1.004 – Libro. 299 – Folio. 161 – Finca 18147
- Ref. Catastral: 46149A191002140000YO

**Polígono: 191 Parcela: 214 (d)**

- Titular: Carmen Balaguer Garrido y Juan José Garrido Ibáñez, José Montesinos Arrué y Vicenta Gimeno Zarzo, Jacinto Ramada Pérez y María Vicenta Zarzo Sanz, Isabel Rodrigo Soriano y José Manuel Gorriz Asensi, Joaquín Bonet Ferrándiz con DNI \*\*\*3589\*\*, Ismael Mañez Doménech con DNI \*\*\*7761\*\*, Juan Ramón Mañez Doménech con DNI \*\*\*6308\*\*, Federico Mañez Doménech con DNI \*\*\*4592\*\*, José Vicente Mañez Doménech con DNI \*\*\*4760\*\*, Encarnación Peris Faus con DNI \*\*\*9350\*\*, José Peris Faus con DNI \*\*\*6164\*\*, Francisco Paula Vivo Fernández, María Carmen Vivo Fernández con DNI \*\*\*5355\*\*, Cesar Jesús Vivo Fernández con DNI \*\*\*2306\*\*, Manuel Antonio Villanueva Aleixandre con DNI \*\*\*5428\*\*, María Carmen Villanueva Aleixandre con DNI \*\*\*3032\*\*, Manuel Juesas Ramada con DNI \*\*\*7866\*\*, Oscar Manuel Juesas Ramada con DNI \*\*\*3455\*\*, Roberto Carlos Juesas Ramada con DNI \*\*\*7185\*\* Naturaleza: Urbana
  - Superficie: 299,55 m2
  - Registro de la Propiedad:
  - Tomo. 1.004 – Libro. 299 – Folio. 166 – Finca 18148
- Ref. Catastral: 46149A191002140000YO



**Polígono: 191 Parcela: 228**

- Titular: María Carmen Portolés Niñerola con DNI \*\*\*7619\*\* y Purificación Portolés Niñerola con DNI \*\*\*5198\*\*
- Naturaleza: Urbana
- Superficie: 1.271,59 m2
- Registro de la Propiedad:
  - Tomo. 2.209 – Libro. 714 – Folio. 104 – Finca 7581
- Ref. Catastral: 46149A191002280000YH y 46149A191002280001UJ

**Polígono: 191 Parcela: 241 (a)**

- Titular: Jose Vicente Torres Silvestre con DNI \*\*\*4148\*\*
- Naturaleza: Urbana
- Superficie: 877,40 m2
- Registro de la Propiedad:
  - Tomo. 1.762 – Libro. 563 – Folio. 76 – Finca 12332
- Ref. Catastral: 46149A191002410000YP

**Polígono: 191 Parcela: 241 (b)**

- Titular: José Vicente Torres Silvestre con DNI \*\*\*4148\*\*
- Naturaleza: Urbana
- Superficie: 877,40 m2
- Registro de la Propiedad:
  - Tomo. 1.767 – Libro. 566 – Folio. 148 – Finca 13486
- Ref. Catastral: 46149A191002410000YP

