

MUNICIPIS

Ajuntament de Ràfol de Salem

2025/07121 Anunci de l'Ajuntament de Ràfol de Salem sobre l'aprovació de l'expedient relatiu a la concessió administrativa d'ús privatiu i explotació del bé de domini públic constituït pel bar-cafeteria i el saló-carpa del Centre Cívic Social i l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant procediment obert.

ANUNCI

Per Resolució d'Alcaldia número 116, de 4 de juny de 2025, s'ha donat aprovació a l'expedient tramitat d'ofici per a dur a terme la concessió administrativa d'ús privatiu i explotació del bé de domini públic constituït pel bar-cafeteria i saló-carpa del Centre Cívic Social de Ràfol de Salem, en pública concurrència i s'ha donat aprovació, simultàniament, al plec de condicions administratives i al plec de prescripcions tècniques que regiran el contracte patrimonial d'explotació, el resum del qual es detalla, tot seguit:

1	ENTITAT ADJUDICADORA	
	a) Organisme	Ajuntament de Ràfol de Salem
	b) Dependència	Secretaria-Intervenció Plaça Major, núm. 7 46843 – Ràfol de Salem
	c) Expedient	Patrimonial. Electrònic 2/2025EXP. CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA ÚS PRIVATIU DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC PER A EXPLOTACIÓ BAR-CAFETERIA DEL CENTRE SOCIAL DE RAFOL DE SALEM
2	OBJECTE DEL CONTRACTE	
	a) Descripció	Explotació del be de domini públic constituït pel bar-cafeteria i saló-carpa del Centre Cívic Social de Ràfol de Salem
	b) Emplaçament de l'immoble	Carretera de Beniatjar, 9
	c) Termini d'execució	2 anys més possibilitat de pròrrogues fins a un màxim de 4 anys.
3	TRAMITACIÓ PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ	
	a) Tramitació	Ordinària
	b) Procediment	Obert
	c) Forma	Diversos criteris
4	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (EN EUROS) CANON A L'ALÇA	
	Cànon anual mínim de 10.200 € no sotmès a IVA.	
5	CRITERIS ADJUDICACIÓ	
	Clàusula 9ª del Plec.	
6	GARANTIA DEFINITIVA	
	5 % de l'import d'adjudicació	
7	OBTENCIÓ DE DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ	
	a) Departament i domicili	Secretaria- Intervenció i ADL / Plaça Major, 7 46843 –RAFOL DE SALEM
	b) Telèfon	962813072
	c) Fax	962814021
	d) e-mail	ajuntament@rafoldesalem.org
	e) seu electrònica	https://rafoldesalem.sedelectronica.es/transparencia/8cb81e74-b1c7-4ea2-89a4-634165798d04/



8	CAPACITAT I REQUISITS DELS CANDIDATS	Plena capacitat d'obrar i no trobar-se en cap les prohibicions per a contractar establertes.
9	PRESENTACIÓ D'OFERTES/SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ	
	a) Data límit de presentació	30 dies hàbils des de l'endemà al de la publicació del present anunci al Butlletí Oficial de la Província de València.
	b) Documentació a presentar	Clàusula 8ª del Plec:Sobre A "Documentació administrativa"Sobre B "Proposició tècnica"Sobre C "Proposició econòmica"
	c) Lloc de presentació	Registre General Ajuntament de Ràfol de Salem en horari d'obertura al públic de 9.00 a 15.00 hores o mitjans previstos en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre i simultàniament avís enviament
	d) Adreça	Plaça Major, 7, 46843- Ràfol de Salem
10	OBERTURA DE LES OFERTES	
	a) Lloc	Sala de juntes de l'Ajuntament de Ràfol de Salem
	b) Data	Durant el mes posterior a la finalització del termini de presentació de les proposicions, i procedirà a l'obertura del sobre A. Els actes d'obertura dels Sobre "B" i "C" es convocaran mitjançant anunci a la seu electrònica i al tauler d'anuncis

La qual cosa es fa pública per a general coneixement, tot i significat que el text íntegre del plec de condicions estarà publicat en la seu electrònica de l'Ajuntament de Ràfol de Salem: <https://rafoldesalem.sedelectronica.es/transparency/8cb81e74-b1c7-4ea2-89a4-634165798d04/>, des del mateix dia de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la província.

Ràfol de Salem, 11 de juny de 2025.—L'alcalde, Carolina Mengual Cortell.

