

## MUNICIPIS

### Ajuntament d'Ontinyent

*2025/02539 Anunci de l'Ajuntament d'Ontinyent sobre l'aprovació de les bases del procés de selecció per a la cobertura de dues places d'arquitecte/a.*

#### ANUNCI

Mitjançant decret de la Regidoria delegada de l'Àrea de Govern Obert, Projectes Europeus i Seguretat Ciutadana núm. 531/2025, de 25 de febrer, han sigut aprovades les bases que han de regir el procés de selecció i cobertura per personal funcionari de carrera de dos places d'arquitecte/a.

#### VEURE ANNEX

Ontinyent, 28 de febrer de 2025.—El regidor-delegat de l'Àrea de Govern Obert, Projectes Europeus i Seguretat Ciutadana (Decret d'Alcaldia 2045/2023, de 19 de juny), Juan Pablo Úbeda Mestre.



## **BASES ESPECÍFIQUES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ DE CONCURS-OPOSICIÓ PER A LA COBERTURA DE DOS PLACES DE TÈCNIC/A SUPERIOR D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL - ARQUITECTE/A (SUBGRUP A1)**

### **1. OBJECTE DE LA CONVOCATÒRIA**

Les presents bases específiques tenen per objecte regir el procés selectiu per a la cobertura per personal funcionari de carrera de dos places de "tècnic/a superior d'administració especial", previstes en la Plantilla de personal funcionari i incloses en l'Oferta d'Ocupació Pública de 2022 i de 2023 (BOP València núm. 245 de 23 de desembre de 2022 i BOP València núm. 2 de 3 de gener de 2024), per a la conseqüent provisió del llocs de treball vacants vinculats a les places convocades.

A més d'estes bases específiques, este procés selectiu es regirà per les bases generals publicades íntegrament al Butlletí Oficial de la Província (BOP) núm. 237, de 6 d'octubre de 2005 i la seua modificació publicada al BOP núm. 252, de 23 d'octubre de 2007, a més de per la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Generalitat, de la Funció Pública Valenciana, pel Decret 3/2017, de 13 de gener, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de selecció, provisió de llocs de treball i mobilitat del personal de la funció pública valenciana i per la resta de la normativa aplicable.

Podran afegir-se a esta convocatòria, mitjançant resolució de la Regidoria delegada amb competències en matèria de personal, altres vacants que pogueren produir-se fins al mateix moment de la resolució del procés selectiu, tot allò en els termes que permeta la legislació vigent.

El tribunal podrà proposar la creació d'una borsa de treball que conformaran les persones aspirants que hagen superat la totalitat de proves obligatòries i no hagen obtingut plaça.

Estes bases, una vegada siguen aprovades, seran publicades íntegrament al *Butlletí Oficial de la Província* (BOP) i en extracte al *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La convocatòria es realitzarà al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE).

Els anuncis i comunicacions relacionades amb este procés selectiu es realitzaran a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://ontinyent.sedipualba.es/>) i a la web municipal [www.ontinyent.es](http://www.ontinyent.es).

L'ordre d'actuació de les persones aspirants que hagen de realitzar els corresponents exercicis que no puguen dur-se a terme conjuntament, començarà per la lletra H (DOGV 26/03/2024).

### **2. REQUISITS DE LES PERSONES ASPIRANTS**

Per a ser admeses a les proves selectives, les persones aspirants han de reunir els requisits següents:

- Titulació acadèmica: Llicenciatura en Arquitectura o titulació equivalent que habilite per a l'exercici professional de l'arquitectura
- Coneixements de valencià: Mitjà (C1)



- Haver ingressat els drets d'examen previstos en el termini de presentació d'instàncies. La falta de pagament de la taxa dins del termini de presentació d'instàncies no serà esmenable

### **3. PRESENTACIÓ D'INSTÀNCIES I DRETS D'EXAMEN**

Les instàncies per a prendre part en la present convocatòria es dirigiran a l'Alcaldia-Presidència d'este Ajuntament, i es procurarà utilitzar el tràmit telemàtic disponible a la seu electrònica municipal.

Les instàncies es presentaran en el Registre General electrònic o en la forma que determina la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

El termini de presentació és de 10 dies hàbils, comptadors a partir del següent al de la publicació de l'extracte d'esta convocatòria en el BOE.

Per a ser admeses al present procés bastarà que les persones aspirants manifesten en les seues instàncies que reuneixen totes i cada una de les condicions exigides en estes bases, referides a la data de finalització del termini de presentació d'instàncies, a més d'acompanyar una còpia de:

1. DNI
2. Titulació acadèmica
3. Coneixements de valencià (Mitjà C1)
4. Justificant abonament drets examen

Els drets d'examen es fixen en 51,75 euros, els quals han de fer-se efectius en règim d'autoliquidació:

<https://ontinyent.autoliquidaciones.com/AutoliquidacionesWeb/autoliquidacion.jsp?tipo=339C>

### **4. PROVES SELECTIVES**

#### **4.1. FASE D'OPOSICIÓ (60 PUNTS)**

##### **4.1.1 Primer exercici: de caràcter obligatori i eliminatori (màxim 18 punts)**

Consistirà en desenvolupar per escrit, en un temps màxim de 90 minuts, 1 tema, d'entre 3 extrets a l'atzar, de la part de matèries comuns del temari inclòs a l'annex d'estes bases. Este exercici haurà de ser llegit davant el Tribunal per la persona aspirant, apreciant, fonamentalment, la claredat d'idees, l'ordre en l'exposició i el nivell de coneixements en la matèria. El Tribunal podrà fer preguntes o demanar aclariments sobre el tema exposat. Es consideraran no aptes aquelles persones aspirants que no arriben a la puntuació mínima de 9 punts.

##### **4.1.2 Segon exercici: de caràcter obligatori i eliminatori (màxim 18 punts)**

Consistirà en desenvolupar per escrit, durant el temps màxim de 90 minuts, un tema elegit per la persona aspirant entre 3 extrets a l'atzar en relació amb els continguts de les matèries específiques del programa que figura com a annex a estes bases. Este exercici haurà de ser llegit davant del Tribunal per la persona aspirant, apreciant, fonamentalment, la claredat



d'idees, l'orde en l'exposició i el nivell de coneixements en la matèria. El Tribunal podrà fer preguntes o demanar aclariments sobre el tema exposat. Es consideraran no aptes aquelles persones aspirants que no arriben a la puntuació mínima de 9 punts.

#### 4.2.3 Tercer exercici: de caràcter obligatori i eliminatori (màxim 24 punts)

Consistirà en contestar per escrit, en un temps màxim de 3 hores, dos supòsits pràctics, relacionats amb les funcions pròpies del lloc de treball. Este exercici haurà de ser llegit davant del Tribunal per l'aspirant, i es puntuaran de 0 a 12 punts cadascun dels exercicis pràctics, amb la indicació que caldrà superar cadascun dels dos supòsits amb un mínim de 6 punts per tal de poder valorar-se i superar l'exercici en global. Per al desenvolupament de l'exercici les persones aspirants poden fer ús de textos legals no comentats. El Tribunal podrà fer preguntes o demanar aclariments sobre els supòsits exposats. Es valorarà la capacitat de resolució i la claredat expositiva a partir del contingut de les contestacions dels supòsits.

### 4.2. FASE DE CONCURS (màxim 40 punts):

Finalitzada la fase d'oposició el tribunal emplaçarà les persones aspirants que l'hagueren superada per tal que aporten els mèrits que han de ser valorats en la fase de concurs, de conformitat amb el barem següent:

#### 4.2.1. Titulacions (diferents de la titulació considerada com requisit): màxim 6 punts.

Grau universitari: 3 punts

Màster universitari: 2 punts

4.2.2. Coneixements del valencià: acreditat pel títol, certificació o convalidació expedida per la Junta Qualificadora de Coneixements de Valencià o organisme oficial, valorant-se únicament el títol superior a l'exigut com a requisit específic (màxim 4 punts).

- Grau Superior (C2) 3 punts

- Llenguatge administratiu 1 punt

4.2.3. Cursos de formació i perfeccionament relacionats amb les funcions del lloc de treball de destí (màxim de 8 punts, a raó de 0,02 punts per hora de curs).

Se sumaran la totalitat de les hores dels cursos relacionats amb les funcions dels llocs de treball vinculats a les plaça convocada. No es puntuaran els cursos de valencià, tampoc es valoraran els cursos d'una carrera acadèmica, doctorat, ni d'instituts universitaris quan estos formen part del pla d'estudis del centre.

Seran objecte de puntuació els cursos de formació realitzats en organismes oficials com l'INAP, l'IVAP, universitats, col·legis professionals, sindicats, diputacions, FEMP, o FVMP, i altres cursos realitzats per organismes o entitats quan hagen sigut homologats per l'Institut Valencià d'Administració Pública o altres òrgans competents per raó de la matèria.

4.2.4. Coneixement d'idiomes comunitaris: màxim 2 punts.

Pel nivell més alt assolit en qualsevol idioma comunitari, de conformitat amb l'escala següent:



- A1: 0,25 punts
- A2: 0,50 punts
- B1: 1,00 punts
- B2: 1,50 punts
- C1: 1,75 punts
- C2: 2 punts

Només es tindran en compte els títols, diplomes i certificats expedits per les escoles oficials d'idiomes, o els seus equivalents, així com els títols, diplomes i certificats expedits per universitats i altres institucions espanyoles i estrangeres, de conformitat amb el sistema de reconeixement de competències en llengües estrangeres que fixe l'autoritat educativa corresponent.

4.2.5. Experiència: màxim 20 punts.

- Per haver prestat serveis en qualsevol administració pública en llocs o funcions d'arquitecte/a (subgrup A1) que es puntuarà a raó de 0,40 punts per més efectiu de treball.

Els serveis prestats en l'administració pública s'acreditaran, en tot cas, amb la certificació de l'organisme públic corresponent on figure el lloc de treball desenvolupat, la data d'inici i finalització, el percentatge de jornada i el temps total treballat.

## 5. ÒRGAN DE SELECCIÓ

El Tribunal Qualificador estarà integrat per cinc membres: Presidència, Secretaria i tres Vocalies, tots amb veu i vot. La designació de les persones membres del Tribunal inclourà suplents i es farà pública junt a la llista de persones admeses i excloses al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i pàgina web i seu electrònica municipal.

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres, titulars o suplents, indistintament.

Les persones membres del tribunal han de ser funcionaris o funcionàries de carrera, ser titulars d'un lloc de treball vinculat al grup o subgrup igual o superior al que es convoca i almenys més de la meitat han de posseir una titulació de l'àrea de coneixements pròpia del lloc a proveir. La designació pot incloure personal d'altra entitat local o Administració d'acord amb el principi de col·laboració entre Administracions Públiques.

Per al millor compliment de la seua missió, el Tribunal podrà sol·licitar i obtenir l'assessorament d'especialistes en aquelles proves en què ho estimen necessari o convenient, que es limitaran a l'exercici de les respectives especialitats i col·laboraran amb el Tribunal basant-se exclusivament en les especialitats esmentades.

Correspondrà abstenir-se de formar part del Tribunal quan es donen les circumstàncies previstes en la Llei del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



## ANNEX

### Temari de matèries comuns

Tema 1.- La Constitució Espanyola de 1978. Estructura i contingut essencial. Els drets fonamentals. La constitucionalització del principi d'estabilitat pressupostària. Aspectes relacionats amb les entitats locals.

Tema 2.- L'organització territorial de l'Estat. Naturalesa jurídica i principis. Els Estatuts d'Autonomia. L'organització política i administrativa de les Comunitats Autònomes. L'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana: contingut essencial i aspectes relacionats amb les entitats locals.

Tema 3.- Les fonts del dret local. La Carta Europea d'Autonomia Local. Normativa bàsica estatal i autonòmica. La potestat normativa de les entitats locals: Reglaments i ordenances. Procediment d'elaboració. El reglament orgànic. Els bàndols.

Tema 4.- El municipi: concepte i elements. El terme municipal: el problema de la planta municipal. Alteracions de termes municipals. La població municipal. El padró d'habitants. L'estatut dels veïns. Drets dels estrangers. El consell obert. Altres règims especials.

Tema 5.- L'organització municipal. Òrgans necessaris: Alcaldia, tinència d'Alcaldia, Ple i Junta de Govern Local. Òrgans complementaris: comissions informatives i altres òrgans.

Tema 6.- Les competències municipals: sistema de determinació. Competències pròpies, delegades i competències diferents de les pròpies. Les competències i els serveis mínims. Especial referència a l'urbanisme.

Tema 7.- L'acte administratiu. Concepte. Elements. Classes. La forma i la motivació. La notificació: contingut, termini i pràctica en paper i a través de mitjans electrònics. La notificació infructuosa. La publicació.

Tema 8.- Disposicions generals sobre el procediment administratiu. Els mitjans electrònics aplicats al procediment administratiu comú. Subjecte obligats a les relacionar-se electrònicament amb l'Administració. Fases del procediment administratiu.

Tema 9.- La invalidesa de l'acte administratiu. La nul·litat de ple dret i anul·labilitat: supòsits i límits. La revisió d'actes i disposicions per la pròpia Administració: supòsits. L'acció de nul·litat, procediment, límits. La declaració de lesivitat. La revocació d'actes. La rectificació d'errors materials o de fet.

Tema 10.- Recursos administratius: principis generals. Actes susceptibles de recurs administratiu. Regles generals de tramitació dels recursos administratius. Classes de recursos. Procediments substitutius dels recursos administratius: conciliació, mediació i arbitratge.

Tema 11.- Els empleats públics: classes i règim jurídic. Els instruments d'organització del personal: plantilles i relacions de llocs de treball. L'oferta d'ocupació i sistemes selectius.

Tema 12.- La responsabilitat patrimonial de l'Administració pública: caràcters. Els pressupostos de la responsabilitat. Danys indemnitzables. L'acció de responsabilitat.

Tema 13.- Els pressupostos de les entitats locals. Principis pressupostaris. Procediment d'aprovació. Modificacions pressupostàries. Hisendes locals: classificació dels ingressos.



Tema 14.- El patrimoni de les Administracions públiques. Les propietats públiques: tipologia. El domini públic, concepte, naturalesa i elements. Afectació i mutacions demaniales. Règim jurídic del domini públic. Règim de les autoritzacions i concessions demaniales.

Tema 15.- La potestat sancionadora: concepte i significat. Principis de l'exercici de la potestat sancionadora. Especialitats del procediment en matèria sancionadora. Mesures sancionadores administratives. Especial referència a la potestat sancionadora local.

Tema 16.- Activitat subvencional de les Administracions públiques: tipus de subvencions. Procediments de concessió i gestió de les subvencions a les entitats locals.

Tema 17.- Normativa bàsica en matèria de protecció de dades de caràcter personal. La figura del delegat de protecció de dades.

Tema 18.- Normativa bàsica en matèria d'igualtat. Els plans d'igualtat en les entitats locals: concepte i contingut.

#### **Temari de matèries específic**

Tema 19.- Legislació urbanística en l'estat espanyol. Legislació urbanística aplicable a la Comunitat Valenciana. Textos legals que la integren.

Tema 20.- Text refós de la llei de sòl i rehabilitació urbana. Condicions bàsiques de la igualtat en els drets i deures constitucionals dels ciutadans.

Tema 21.- Text refós de la llei de sòl i rehabilitació urbana. Bases del règim del sòl, regles procedimentals comunes i normes civils.

Tema 22.- Text refós de la llei de sòl i rehabilitació urbana. Valoracions. Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre.

Tema 23.- Text refós de la llei de sòl i rehabilitació urbana. L'expropiació forçosa i la responsabilitat patrimonial.

Tema 24.- Text refós de la llei de sòl i rehabilitació urbana. Funció social de la propietat i gestió del sòl: venda i substitució forçosa, patrimonis públics de sòl i dret de superfície.

Tema 25.- Text refós de la llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Concepte de desenvolupament territorial i urbanístic sostenible. La infraestructura verda, el paisatge i l'ocupació racional del sòl.

Tema 26.- Text refós de la llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Tipus d'instruments d'ordenació. L'estratègia territorial de la Comunitat Valenciana. Els plans d'acció territorial. Els projectes d'inversions estratègiques sostenibles. Plans generals estructurals mancomunats.

Tema 27.- Text refós de la llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Nivells d'ordenació municipal. El pla general estructural i l'ordenació estructural.

Tema 28.- Text refós de la llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. L'ordenació detallada. Determinacions. Xarxa secundària de dotacions i estàndards de qualitat urbana. Usos terciaris especials.



Tema 29.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Pla d'ordenació detallada. Funcions i àmbit. Documentació. Plans parcials, plans de reforma interior i estudis de detall.

Tema 30.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Catàleg de proteccions i plans especials. Fitxa de catàleg de conjunts. Fitxa de catàleg individual. La seua regulació en la llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.

Tema 31.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Competències per a l'aprovació dels plans. Procediment d'elaboració i aprovació de plans. Tipus de procediment. Tramitació de plans i programes subjectes i no subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica. Contingut de l'estudi ambiental i territorial estratègic. Criteris per a determinar si un pla o programa ha de sotmetre's a avaluació ambiental i territorial estratègica ordinària.

Tema 32.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Tramitació dels projectes d'inversió estratègica sostenible. Previsions addicionals sobre la formulació, aprovació, suspensió i modificació dels plans i programes.

Tema 33.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. La gestió urbanística. Principis generals i conceptes. Actuacions integrades i aïllades. Unitats d'execució. Aprofitament tipus. Regles d'equidistribució.

Tema 34.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Actuacions de rehabilitació, regeneració i renovació urbana.

Tema 35.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Tècniques operatives de gestió de sòl. Compensació, transferències i reserves d'aprofitament.

Tema 36. Regles d'equidistribució que ha de contindre el planejament urbanístic.

Tema 37.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Tècniques operatives de gestió de sòl. La reparcel·lació.

Tema 38.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Patrimoni públic de sòl.

Tema 39.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Expropiacions i ocupació directa. Llei estatal d'expropiació forçosa.

Tema 40.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. El programa d'actuació. Concepte, finalitat i classes.

Tema 41.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. L'urbanitzador. Concepte, funció i modalitats de gestió.

Tema 42.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. El procediment de programació.

Tema 43.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. L'execució del programa d'actuació integrada.





Tema 44.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Programes per al desenvolupament d'actuacions aïllades. Registres administratius, convenis urbanístics i entitats col·laboradores. Projectes d'urbanització.

Tema 45.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Gestió de l'edificació i la rehabilitació. Règim de solars i edificació. Deure d'edificar, conservar i rehabilitar.

Tema 46.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Gestió de l'edificació i la rehabilitació. Règim d'edificació i rehabilitació forçosa i en substitució de la persona propietària.

Tema 47.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Situació de ruïna i intervenció en edificis catalogats. Edificacions fora d'ordenació i zones semiconsolidades.

Tema 48.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Règim del sòl no urbanitzable i del sòl urbanitzable sense programa d'actuació. Normes generals per a la gestió territorial en el sòl no urbanitzable.

Tema 49.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Actuacions d'edificació en sòl urbanitzable sense programació. Minimització d'impactes territorials en sòl no urbanitzable.

Tema 50.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Disciplina urbanística. Activitat administrativa de control de la legalitat urbanística. Llicències, cèdula de garantia urbanística. Parcel·lacions.

Tema 51.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Disciplina urbanística. Protecció de la legalitat urbanística. Infraccions i sancions urbanístiques. Administracions competents en disciplina urbanística. Inspecció urbanística. L'Agència Valenciana de Protecció del Territori.

Tema 52.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Contingut de: estudis de paisatge, estudis d'integració paisatgística i programes de paisatge.

Tema 53.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Estàndards urbanístics i normalització de determinacions urbanístiques. Fitxes urbanístiques. Prevenció d'incendis forestals.

Tema 54.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana. Criteris i regles per a la planificació amb perspectiva de gènere. Llei 9/2003, de 2 d'abril, de la Generalitat, per a la igualtat entre dones i homes. L'informe d'impacte per raó de gènere.

Tema 55.- Text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana i Text Refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana. Avaluació i seguiment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà, i garantia de la viabilitat tècnica i econòmica de les actuacions sobre el mitjà urbà. Contingut de la memòria de viabilitat econòmica, de l'informe de sostenibilitat econòmica i complex immobiliari.



Tema 56.- Decret 189/2009, de 23 d'octubre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Rehabilitació d'Edificis i Habitatges. Actuacions de rehabilitació, regeneració i renovació urbana.

Tema 57.- El Pla d'Acció Territorial sobre prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana.

Tema 58.- Legislació forestal. El Pla d'Acció Territorial Forestal de la Comunitat Valenciana.

Tema 59.- Llei de 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

Tema 60.- Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat en l'Edificació.

Tema 61.- Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques en la legislació estatal i autonòmica

Tema 62.- Condicions de disseny i qualitat a la Comunitat Valenciana.

Tema 63.- La protecció dels béns immobles del Patrimoni Cultural valencià. Classes de béns. Normes generals de protecció. Inventari General. Disposicions generals i règim dels Béns immobles d'Interés Cultural.

Tema 64.- Béns de Rellevància Local: regulació, procediment de declaració i règim de protecció. Patrimoni arqueològic i paleontològic valencià: regulació de les actuacions arqueològiques.

Tema 65.- El codi tècnic de l'edificació. Característiques i estructura. Responsables de l'aplicació. Exigències bàsiques. Documentació del seguiment de l'obra.

Tema 66.- El codi tècnic de l'edificació. DB SI. Seguretat en cas d'incendi

Tema 67.- El codi tècnic de l'edificació. DB SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat.

Tema 68.- Reial decret 105/2008 pel qual es regula la producció i gestió de residus en obres de construcció i demolició. Àmbit d'aplicació. Agents intervinents. Activitats amb residus. Estudi de gestió de residus de construcció i demolició.

Tema 69. Pla General d'Ontinyent.

Tema 70. Planejament Parcial en el sòl urbanitzable residencial extensiu del municipi.

Tema 71. Pla Especial de Reforma Interior de La Vila.

Tema 72. Pla de Reforma Interior del Centre Històric.

Tema 73.- Ordenança municipal d'eliminació de barreres arquitectòniques.

Tema 74.- Ordenança municipal de medi ambient, sorolls i vibracions.

Tema 75.- Ordenança municipal del medi rural.

Tema 76. Pla territorial municipal d'emergències d'Ontinyent.

Tema 77. Plans d'actuació municipal contra el risc d'inundacions, risc d'incendis i riscos sísmics d'Ontinyent.



Tema 78. Els contractes del sector públic (I): Objecte i àmbit d'aplicació. Delimitació dels tipus contractuals. Contractes subjectes a una regulació harmonitzada. Contractes administratius i contractes privats. Òrgans competents en matèria de contractació. Requisits per contractar amb l'Administració: capacitat, solvència i prohibicions per contractar. Encàrrecs a mitjans propis.

Tema 79. Els contractes del sector públic (II): Preparació dels contractes. Tramitació d'expedients: contingut i tramitació. Els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques. Garanties. Preu del contracte, valor estimat i pressupost base de licitació.

Tema 80. Els contractes del sector públic (III): Procediments d'adjudicació. Els contractes menors. Criteris de selecció de l'adjudicatari. Prerrogatives de l'Administració als contractes administratius. Modificació dels contractes. Pagament del preu. Compliment i resolució dels contractes administratius.

Tema 81. Els contractes del sector públic (IV): El contracte d'obres. Normes especials de preparació, execució, modificació, compliment i resolució. La contractació de projectes i adreces d'obra. Execució tècnica: supervisió, documents i continguts exigibles del projecte. Actes, recepció i incidències.

Tema 82.- Llei 6/2011, d'1 d'abril, de Mobilitat de la Comunitat Valenciana. Principis generals.

Tema 83.- Afeccions derivades de les infraestructures territorials. Carreteres, ferrocarrils i aeroports. Regulació estatal i autonòmica.

Tema 84.- Legislació del Domini Públic Hidràulic. Limitacions als usos del sòl en les zones inundables d'origen fluvial.

Tema 85.- Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries.

Tema 86.- Legislació d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana. Especial referència als espais naturals del terme municipal d'Ontinyent.

Tema 87.- Prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana. normativa reguladora de l'obertura d'establiments comercials i de determinats serveis.

Tema 88.- Normativa reguladora d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics en l'àmbit de la Comunitat Valenciana. Organismes de certificació administrativa.

Tema 89.- Legislació sobre les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut en la construcció. Fase de projecte. Fase d'execució de l'obra.

Tema 90.- Procediment bàsic per a la certificació energètica d'edificis. Disposicions generals. condicions tècniques i administratives. Etiqueta d'eficiència energètica.

