

## ADMINISTRACIÓN CENTRAL

# Instituto Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

*2025/00248 Anuncio del Instituto Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa sobre la resolución por la que se anuncia subasta pública, con proposición económica al alza en sobre cerrado, de una propiedad sita en Riba-roja de Túria.*

### ANUNCIO

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de la propiedad: "Antiguo polvorín de Ribarroja", en Ribarroja de Turia (Valencia).

Finca número 9008, Referencias catastrales:

Parte 1 46216A039002510000TM

Parte 2 46216A039000530000TP

Superficie registral 57.055,00 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 261.500,00 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 235.350,00 euros.

Las características físicas, jurídicas, técnicas, Inscripción registral, catastral y usos urbanísticos de las propiedades, son la que figuran en los Pliegos Técnicos que rigen para la subasta, que se podrán consultar en el enlace:

<https://www.defensa.gob.es/invied/02-ventas-inmuebles/subastas-en-curso/>,

de la web del INVIED O. A.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 28 de febrero de 2025, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos, remitiendo al correo electrónico [invied.subastasdeinmuebles@mde.es](mailto:invied.subastasdeinmuebles@mde.es) el resguardo del envío de dicho certificado de correos, identificando al licitador en dicho correo electrónico.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa



constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el 20 de marzo de 2025, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información, en la página web del INVIED O. A.: [www.invied.es](http://www.invied.es), así como en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O. A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Madrid. Teléfonos: 916020844 y el 900210425 (línea gratuita), en horario de oficina. También en las Áreas de Patrimonio de las Delegaciones y Oficinas Delegadas de Defensa donde radique la propiedad y que a continuación se relacionan. Las visitas a la propiedad deberán efectuarse previa cita concertada con las citadas Áreas de Patrimonio:

- Para la propiedad sita en Ribarroja, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valencia, en p.º de la Alameda n.º 28 - 46010 Valencia (Teléfonos: 961963453- 961963456).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 20 de diciembre de 2024.—El director gerente, Sebastián Marcos Morata.

