

MUNICIPIS

Ajuntament de Sueca

2024/17756 *Anunci de l'Ajuntament de Sueca sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre béns immobles.*

ANUNCI

Finalitzat el període de trenta dies d'exposició pública de l'acord provisional de l'aprovació de la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- Impost sobre Bens Immobles.

Havent desestimat per acord del Ple de la Corporació Local, la reclamació interposada a l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles i en virtut del que disposa l'art.17.2, 3 "in fine", de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, queda automàticament elevat a definitiu l'acord fins llavors provisional.

- Aprovar la modificació de la mencionada ordenança que quedarà redactat com segueix:

Primer.- Modificar els articles 5.4 i 7.2 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles, que quedarà redactada com segueix:

VEURE ANNEX

Segon.- Disposició final

La present modificació e imposició de les ordenances entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província de València, i romandrà vigent fins a la seua modificació o derogació expressa.

Sueca, 18 de desembre de 2024.—L'alcalde, Julián Sáez Vercher.



ARTICLE 1.- Fet imposable.

1.- El fet imposable de l'Impost sobre Béns immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els servicis públics al fet que es troben afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2.- La realització del fet imposable que corresponga, d'entre els definits en l'apartat anterior per l'orde en ell establert, determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats en el mateix previstes.

3.- Tindran la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari. El caràcter urbà o rústic de l'immoble dependrà de la naturalesa de l'el seu sòl.

4.- Es consideren béns immobles de característiques especials els compresos en els següents grups:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al reg.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

5.- No estan subjectes a l'impost:



- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguen d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns immobles propietat d'este Ajuntament:
- c) Els de domini públic afectes a ús públic.
- d) Els de domini públic afectes a un servici públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracte d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

ARTICLE 2.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persona físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constituïsquen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que ostenten la titularitat d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'esta Ordenança.

En el supòsit de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el que haja de satisfer el major cànon.

2.- Els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada conforme a les normes de dret comú.

3.- Els subjectes passius que residisquen a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, a l'efecte de les seues relacions amb la Hisenda Pública.

4.- Quan un bé immoble, o dret sobre este, pertanga a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis fiscals de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cada un participa en el domini o dret sobre l'immoble.



Una vegada acceptada per l'administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindrà en els successius mentres no se sol·licite la modificació.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, a conseqüència d'esta divisió resulten quotes d'import inferior a 6 Euros.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris de conformitat con el que establix l'article 3 d'esta ordenança, referent als supòsits de concurrència d obligats tributaris.

Quan el subjecte passiu siga la societat legal de de guanys en tot cas es practicarà una sola liquidació sent indivisible.

En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de la vivenda a un dels cotitulars, es podrà sol·licitar la pertorbació de l'orde dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc qui siga el beneficiari de l'ocupació. En este cas s'exigix l'acord exprés dels interessats.

ARTICLE 3.- Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguen causants o col·laboren en la realització d'una infracció tributària.

2.- Responen solidàriament de la quota d'este impost, i en proporció a la seua respectives participacions, els copartícips o cotitulars de les entitats a què es referix el art.35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari.

3.- En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seues obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls haja adjudicat.



4.- Els administradors de persones jurídiques que no realitzaren els actes de la seua incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comés una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comés una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En els supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i conformement al procediment previst en la Llei General Tributària.

6.- En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'estos drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 41 de la Llei General Tributària.

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits.

7.- A l'efecte del que es preveu en l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns immobles associades a l'immoble que es transmet.

L'Ajuntament facilitarà informes dels deutes pendents a titulars de les mateixes i a aquells col·laboradors socials que hagueren subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuen amb el consentiment del deutor.

8.- El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es referix el punt 6, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

9.- En supòsits de concurrència de dos o més titulars en el fet imposable, respondran solidàriament del pagament de l'impost a l'empara dels previst en



l'article 34 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

ARTICLE 4.- Exempcions

1.- Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que sent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als servicis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals de mancomú.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previst en l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establits en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals siga aplicable l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les muntanyes poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual siga la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a servicis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinen a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concerts educatius, quant a la



superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincidisca amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i individualitzadament monument o jardí històric d'interés cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, complixen les condicions establides en l'article 64 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

El gaudi de les exempcions dels apartats h), i) requerirà que el subjecte passiu les haja sol·licitades abans que la liquidació adquireisca fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles parell ala aplicació de l'exempció.

2.- Gaudiran d'exempció aquells béns que siguen titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que els mateixos estiguen directament afectats al compliment dels fins específics dels referits centres, i pertanguen a una o diverses de les categories següents:

- a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.
- b) Centre públic d'assistència primària, d'accés general.
- c) Centre públic d'assistència d'especialistes, d'accés general.
- d) Garatge d'ambulàncies pertanyents als centres que gaudixen d'exempció..

3.- Les exempcions han de ser sol·licitades pel subjecte passiu de l'impost, qui no pot al·legar analogia per a estendre l'abast de les mateixes més enllà dels termes estrictes.

4.- Amb caràcter general, e efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tindre caràcter retroactiu. No obstant això, quan el benefici fiscal se sol·licita abans que la liquidació siga



ferma, es concedirà si en la data de meritació del tribut concorren els requisits exigits per al seu gaudi.

5.- Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals siga inferior a 6 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi siga inferior a 6 euros.

ARTICLE 5.- Bonificacions.

1.- Gaudiran d'una bonificació del 90 per cent en la quota de l'impost els immobles que constituïsquen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figuren entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'esta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins al posterior a la terminació d'estes, sempre que durant esses temps es realitzen obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugua excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els següents requisits:

- a) Acreditació que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditació que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'impost de societats.



c) La sol·licitud de la bonificació s'ha de formular abans de l'inici d'obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o de la seua sol·licitud davant l'Ajuntament.

2.- Les vivendes de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a la terminació del període de duració de la mateixa i tindrà efecte, si és el cas, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

4.- Gaudiran d'una bonificació decreixent sobre l'impost, durant els cinc períodes impositius següents a la finalització de la instal·lació, els immobles en els quals s'hagen instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia provinent del sol. La bonificació consistix en una reducció de la quota íntegra de l'impost, decreixent gradualment la mateixa durant els cinc períodes impositius següents a la finalització de la instal·lació, de la manera següent:

- Primer any: 50% de bonificació de la quota íntegra de l'impost.
- Segon any: 40% de bonificació de la quota íntegra de l'impost.
- Tercer any: 30% de bonificació de la quota íntegra de l'impost.
- Quart any: 20% de bonificació de la quota íntegra de l'impost.
- Quint any: 10% de bonificació de la quota íntegra de l'impost.

Esta bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions per a generació d'electricitat o producció de calor, incloguen col·lectors que disposen de la corresponent homologació per l'Administració competent, així com a disposar de la preceptiva llicència municipal o declaració responsable (segons corresponga a l'actuació).



A este efecte, serà necessària l'acreditació de l'homologació, aportant els certificats de l'instal·lador o projecte tècnic degudament presentat i diligenciat per l'administració competent.

Esta bonificació tindrà caràcter pregat i podrà sol·licitar-se en qualsevol moment anterior a la terminació del període de duració d'esta, no tenint caràcter retroactiu.

5.- El gaudi d'estes bonificacions és incompatible amb qualsevol altre benefici fiscal en l'Impost sobre béns immobles que poguera correspondre al subjecte passiu, o a l'immoble.

ARTICLE 6.- Base imposable i base liquidable.

1.- La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles. Estos valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en la Llei del Cadastre Immobiliari i Reglament de desenrotllament.

2.- La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'establisquen.

2.a) La base liquidable en l'IBI serà el resultat de practicar en la base imposable la reducció a què es referisquen els articles 67 a 70, tots dos inclusivament, del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

2.b) S'establix el valor base aplicable per a determinar la reducció prevista en la Disposició Transitòria 18a del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i estableix l'aplicació de la reducció a què es referix l'art. 67 d'esta Llei. Es fixa el coeficient multiplicador 0,5 per a determinar la reducció a aplicar.

3.- La determinació de la base liquidable és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional competent, en els procediments de valoració col·lectiva.



4.- L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan resulte de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En estos casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

ARTICLE 7.- Tipus de gravamen i quota.

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana queda fixat en el 0'6830 per cent.

3.- El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa rústica, queda fixat en el 1'05 per cent.

ARTICLE 8.- Període impositiu i meritació de l'impost

1.- L'impost s'esdevinga el primer dia del període impositiu.

2.- El període impositiu és l'any natural.

3.- Els fets, actes i negocis que, conforme al que es preveu en el art.9 d'esta ordenança hagen de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquen.

Quan l'Ajuntament conega una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets actes o negocis esmentats anteriorment, este liquidarà l'IBI, si escau, en la data en què la Gerència Territorial del Cadastre notifique el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis generats i no prescrits, entenent



per tals els compresos entre el següent aquell en què estos es van produir i el present exercici.

Si és el cas, es deduirà de la liquidació corresponent a este i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'una altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4.- En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia un de gener de l'any següent a aquell en què es produísca la seua notificació.

ARTICLE 9.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds.

1.- Els subjectes passius que siguen titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es referix el art.1 d'esta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'un alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits de comunicació o de sol·licitud previstos en els apartats següents.

2.- L'Ajuntament s'obliga a posar en coneixement del Cadastre els fets, actes o negocis susceptibles de generar un alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per a les quals s'haja atorgat la corresponent llicència o autorització municipal.

3.- Seran objecte de declaració o comunicació, segons siga procedent, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja siga parcial o total. No es consideraran tals les obres o reparacions que tinguen per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afecten tan sols característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destí i els canvis de classes de cultiu o aprofitament.



- c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com suconsolidació.
- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'art. 35 de la Llei General Tributària.

4.- Es podran presentar davant l'Ajuntament o davant el Cadastre les següents sol·licituds.

- a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui figurant com a titular haguera cessat en el dret que va originar esta titularitat.
- b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.
- c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulte procedent.

ARTICLE 10.- Actuacions per delegació.

1.- Les declaracions, comunicacions i sol·licituds es podran presentar a l'Ajuntament, en els termes del Conveni subscrit amb el Cadastre.

2.- Les declaracions d'alta es presentaran en el Cadastre, o a l'Ajuntament, acompanyades de la documentació reglamentària precisa per a l'assignació de valor cadastral. En cas de presentar-se a l'Ajuntament, els tècnics municipals faran les tasques que els competixen en virtut del Conveni de col·laboració subscrit amb el Cadastre i traslladaran el resultat de les mateixes a la Gerència Territorial en el format establert per esta.



3.- Les declaracions de modificació de titularitat jurídica del bé es podran presentar davant l'Ajuntament, acompanyades de còpia de l'escriptura pública que formalitza la transmissió.

Quan la transmissió de domini es formalitze en escriptura pública o se sol·licite la seua inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte traslatiu del domini, l'interessat quedarà eximit de la seua obligació de presentar la declaració, si s'acredita la referència cadastral.

4.- Si l'Ajuntament coneix de la modificació de titularitat per haver obtingut informació de Notaris o del Registre de la Propietat, o bé perquè l'interessat ha presentat declaració, modificarà la seua base de dades i, en el format establert, traslladarà les variacions al Cadastre.

ARTICLE 11.- Règim de liquidació.

1.- La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'este impost, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució de recursos que s'interposen contra estos actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en este apartat.

2.- Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, previstos en esta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3.- Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebo com les liquidacions per ingrés directe.

4.- No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits en què, duent-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagen practicat prèviament les notificacions de valor cadastral i base liquidable.



Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagen utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguen ser objecte de nova impugnació en procedir-se a l'exacció anual de l'impost.

ARTICLE 12.- Règim d'ingrés

1.- El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i s'anunciarà públicament.

Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament General de Recaptació, que són:

a) Per a les notificades dins de la primera quinzena del mes, fins al dia 5 del mes natural següent.

b) Per a les notificades dins de la segona quinzena del mes, fins al dia 20 del mes natural següent.

2.- Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'haja satisfet, s'iniciarà el període executiu, la qual cosa comporta la meritació del recàrrec del 20 per cent de l'import del deute no ingressat, així com el dels interessos de demora corresponents.

El recàrrec serà del 10 per cent quan el deute s'ingresse abans que haja sigut notificada el deutor la provisió de constrenyiment.

ARTICLE 13.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost.

1.- Els actes dictats pel Cadastre, objecte de notificació podran ser recorreguts en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspenga la seua executivitat, llevat que excepcionalment s'acorde la suspensió pel Tribunal



Econòmic-Administratiu competent, quan així ho sol·licite l'interessat i justifique que la seua execució poguera causar perjuís d'impossible o difícil reparació.

2.- Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3.- Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, conforme al que es preveu en l'article 6.4 d'esta ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4.- La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspén l'acció administrativa per al cobrament, llevat que dins del termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·licite la suspensió de la tributaria.

5.- Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha sigut expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi haguera resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà d'aquell en què hi ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

ARTICLE 14.- Data d'aprovació i vigència.

Esta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 4 de setembre de 2003, començarà a regir el dia 1 de gener de 2004 i continuarà vigent mentres no s'acorde la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

A l'efecte de la bonificació prevista en l'apartat 4t de l'article 5, amb caràcter excepcional, podrà sol·licitar-se la mateixa respecte als immobles en els quals s'haja finalitzat la instal·lació de sistemes per a aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar en els 3 anys anteriors a l'entrada en vigor d'esta bonificació. La sol·licitud haurà de presentar-se dins dels sis mesos següents des de l'aprovació definitiva de la bonificació, podent gaudir d'ella durant els 5 períodes impositius següents.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afecten qualsevol element d'este impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'esta Ordenança.

