

MUNICIPIS

Ajuntament de Palmera

2024/17208 Anunci de l'Ajuntament de Palmera sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable.

ANUNCI

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 16 d'octubre del 2024, aprovà provisionalment la modificació de l'Ordenança Reguladora de la taxa per subministrament d'aigua potable.

Esta aprovació provisional va romandre exposada al públic des de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província núm 208, de 28 d'octubre per un termini de trenta dies sense que s'haguera presentat cap reclamació.

En conseqüència al no haver-se presentat reclamacions, s'entén aprovada definitivament.

VEURE ANNEX

Palmera, 11 de desembre de 2024.—L'alcalde, Álvaro Català Muñoz.



Article 1.

De conformitat amb allò establert a l'article 57 en relació amb l'article 20.4 t) del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per subministrament i escomesa d'aigua potable, que es regirà per aquesta Ordenança.

Article 2.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. L'activitat municipal tendent a verificar si es compleixen les condicions necessàries per autoritzar l'escomesa a la xarxa d'abastament d'aigua.
2. La prestació del servei de proveïment d'aigües a domicili.
3. Col·locació, manteniment i conservació de comptador.

L'aplicació d'aquesta taxa no s'oposa que, per a futures inversions a realitzar en el servei, s'utilitzin per al finançament contribucions especials, quotes d'urbanització, tarifes d'inversions o qualsevol de les formes legalment permeses de conformitat amb la legislació vigent:

1. Serà objecte d'aquesta taxa el subministrament d'aigua per als usos següents: Ús domèstic.
Ús industrial.
Ús per obres.

2. S'interpretaran els usos de la manera següent:

Ús domèstic: D'una banda totes les aplicacions que es donen a l'aigua per atendre les necessitats de la vida i higiene privada (beguda, preparació d'aliments i la neteja personal i domèstica), així com el reg de jardins i usos recreatius-esportius (omplert de piscina).



Ús industrial S'entendrà que l'aigua es contracta per a ús industrial amb aplicació de la tarifa aprovada per aquest ús, quan se subministri a locals de negoci, comerços, bars, restaurants, indústries i altres anàlogues.

Ús d'obres: S'entendrà que l'aigua es contracta per a obres, quan l'abonat es disposi a efectuar qualsevol tipus d'edificació i contracta l'aigua amb destinació a ella, amb dret des que obté la llicència d'obra fins al final del termini de execució de les llicències.

Article 3. Subjecte passiu.

1. Són subjectes passius en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·liciten o resulten beneficiades pels serveis regulats en aquesta Ordenança.

2. Tindran la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent, els propietaris dels immobles afectats pels serveis, quan aquest estigui llogat o ocupat per qualsevol títol. En aquest cas, el propietari podrà repercutir les quotes sobre el beneficiat del servei.

Article 4. Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o els liquidadors de cracs, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5. Base imposable.

Es prendrà com a base imposable de la present taxa el nombre de metres cúbics d'acord amb les tarifes vigents, mesurats per l'aparell comptador que, amb caràcter



obligatori, haurà de ser instal·lat a cada concessió pel que fa a les quotes de consum i per pel que fa a les quotes de manteniment o servei, la unitat de comptador instal·lat.

Article 6.Tarifes.

1. La tarifa de consum s'estructura en blocs en l'ús de tarifa domèstica amb tres blocs, de 0 a 50 m³, de 51 a 100 m³ ia partir de 101 m³.

En l'ús industrial igualment amb tres blocs, 0 a 50 m³, 51 a 100 m³ ia partir de 101 m³. I a l'ús d'obres el bloc és únic.

La tarifa serà semestral, és a dir, en dos rebuts anuals.

2.- La tarifa de Servei i la de manteniment comptadors s'estructura diferenciant pel calibre del comptador: 13 mm, 15 mm, 20 mm, 25 mm i comptador igual o més gran de 30 mm

3. S'exigirà la taxa diferenciant el següents mòduls:

ÚS DOMÈSTIC

A) Per quota de consum	Euros
Consum igual o inferior a 50m³ semestrals	0,30
Consum superior a 51 m³ fins a 100m³ semestrals	0,41
Consum superior a 101 m³ semestrals	0,58
B) Per quota semestral de manteniment de comptador	Euros
Comptador de 13mm	6,25
Comptador de 15mm	6,25
Comptador de 20mm	15
Comptador de 25mm	20
Comptador de igual o major de 30mm	25



C) Per quota semestral de Servici	Euros
Comptador de 13mm	20
Comptador de 15mm	20
Comptador de 20mm	50
Comptador de 25mm	70
Comptador de igual o major de 30mm	90

ÚS OBRA

A. Per quota de consum	
Tot el consum	1

B. Per manteniment de comptadors	
Qualsevol calibre de comptador	40

C. Per quota de servei	
Qualsevol calibre de comptador	90

ÚS INDUSTRIAL

A) Per quota de consum	Euros
Consum igual o inferior a 50m ³ trimestrals	0,39
Consum superior a 51 m ³ fins a 100m ³ trimestrals	0,50
Consum superior a 101 m ³ trimestrals	0,66
B) Per quota semestral de manteniment de comptador	Euros
Comptador de 13mm	22



Comptador de 15mm	22
Comptador de 20mm	30
Comptador de 25mm	40
Comptador de igual o major de 30mm	50
BIES	60
C) Per quota semestral de Serviçi	Euros
Comptador de 13mm	23,50
Comptador de 15mm	23,50
Comptador de 20mm	55
Comptador de 25mm	75
Comptador de igual o major de 30mm	99
Cuota BIES	150

Sobre aquestes tarifes s'aplicarà l'IVA corresponent d'acord amb el que estableix la Llei 37/1992 de 28 de desembre, a data de l'aprovació de l'ordenança el 10%

Si aquests tipus de I.V.A. variaran per modificació de la llei no caldrà la modificació de l'ordenança sinó que aplicaran automàticament per ministeri de la llei.

6. Escomeses. El dret d'instal·lació d'aigua a un immoble queda condicionat a la signatura de contracte de subministrament o autorització municipal corresponent en el cas de comptadors d'aigua per a obres. L'interessat en sol·licitar l'acometida optarà pel bloc corresponent a la tarifa d'acord amb l'ús que li hagi de donar a l'aigua. En cas que no ho manifestés se li assignarà d'ofici el més adequat d'acord amb l'ús previst.

Tarifes:

Import d'aigua per als usos domèstic i industrial, 900,00 €



L'import dels drets de presa constitueixen compensació econòmica a l'Ajuntament de conformitat amb l'art. 36 del Reglament del servei.

7. Fiança. En els subministraments d'aigua amb destinació a obres, l'abonat haurà de constituir una fiança de 300,00 € per unitat, en qualsevol de les formes establertes per la legislació local, com a garantia de l'ús correcte del servei, compliment de les obligacions establertes a el contracte de subministrament i l'abonament de rebuts. Aquesta fiança serà retornada amb la sol·licitud prèvia de l'abonat, a partir de la data de la baixa del subministrament com a conseqüència de la finalització de la vigència de la llicència d'obres que donen origen al subministrament, i una vegada resolt per la Junta de Govern Local el pertinent expedient de devolució.

8.- Despeses de connexió de servei

D'acord amb l'art. del Reglament s'han d'abonar, valorant-se l'obra a realitzar en tot el que sobresurti per un costat de longitud de canonada de 2 m des de la clau de registre fins al collarí, així com les extensions de xarxa necessàries. Els preus a aplicar seran els que estableix l'annex 1 a aquesta ordenança.

La taxa per escomesa inclourà el collarí, la vàlvula de tall que se situarà a la vorera en arqueta registrable amb trapa de fosa i la canonada fins a comptador de 2 m màxim. L'entrada a l'habitatge serà a càrrec del sol·licitant, havent de deixar preparada la regata corresponent i l'arqueta de comptador, incloent-hi la vàlvula de tall abans i després del comptador i el propi comptador. La reposició de paviments paviments i la resta serà per compte del titular .

Article 7. Normes de gestió.

1. Les quotes exigibles per aquesta taxa, en cas d'impagament, són exacionables per la via administrativa de constrenyiment d'acord amb la legislació vigent.

2. Per l'Ajuntament s'estendran semestralment rebuts pel valor dels subministraments i la resta de conceptes tarifyables, a nom de la persona física o entitat titular de l'autorització.



3. La manca de pagament de l'import de l'aigua i els serveis es presumirà com a renúncia a la prestació del servei i donarà lloc a la interrupció del subministrament amb audiència prèvia a l'interessat.

4. Totes les tarifes per consum, manteniment i escomeses estan subjectes a l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 7.8 b) de la Llei 37/92 de 28 de desembre.

5. La successió en l'ocupació dels immobles o en la titularitat dels mateixos exigeixen la formalització de la corresponent baixa i alta, sense que hi càpiga el traspàs del contracte de subministrament a una altra persona o a favor d'un altre habitatge o finca.

6. Cap usuari podrà fer ús del servei d'aigües per a obres en general, sense la instal·lació prèvia del corresponent comptador d'obra.

7. Si un mateix immoble necessita aigua per a diferents usos, d'acord amb el que disposa l'article anterior, haurà d'instal·lar un comptador per a cada ús. En conseqüència, el propietari titular del contracte haurà de pagar una escomesa d'aigua per cada comptador, i periòdicament el manteniment i els consums de cadascun dels dos comptadors d'acord amb l'escala de tarifes corresponent a cadascun dels consums. Els immobles que compten amb un pou propi legalitzat amb caràcter general, per al proveïment de la piscina i reg del jardí, únicament hauran d'abonar els drets de connexió de servei, la quota de manteniment de la xarxa, no per tant de les quantitats corresponents a consum. Hauran de disposar d'un comptador que serà instal·lat pel concessionari en lloc accessible per a la lectura pel concessionari només als efectes del pagament del cànon de sanejament de l'EPSAR.

8. A aquests efectes es consideraran legalitzats els pous que:

- Compten amb l'autorització de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer per a l'excavació del pou, complint totes les limitacions i condicions que s'exigeixin

d'aigua, estigui completament separada de les canonades per les quals circula l'aigua del pou.

- L'aigua del pou no es podrà introduir a la xarxa municipal d'aigües en cap cas.



9. Les sol·licituds de connexió a la xarxa en sòl no urbanitzable necessitaran amb l'autorització prèvia per l'Ajuntament i el titular haurà de justificar l'ús i la necessitat de l'aigua.

Article 8.Exempcions i bonificacions.

No es reconeixen altres exempcions o beneficis fiscals que els que preveuen expressament les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals. En cas d'establir una tarifa social, s'haurà de modificar l'ordenança per aprovar-se el procediment i l'aplicació d'aquesta tarifa i aquesta

Article 9. Meritació.

Es meritara la taxa i neix l'obligació de contribuir, en el cas de l'abastament d'aigua, l'1 de gener de cada any, fent-se la facturació semestral. En el cas de les connexions de servei a la xarxa de proveïment d'aigua en el moment sigui signat el contracte de subministrament.

Article 10.Període impositiu.

El període impositiu de la taxa per proveïment comprendrà l'any natural, i es liquidarà per semestres naturals, segons el consum realitzat per l'usuari, a excepció dels supòsits d'inici o cessament de la prestació del servei; en aquest cas es procedirà a liquidar els consums comptabilitzats des de o fins a aquesta data, respectivament

Article 11. Règim de declaració i ingress.

1.- En el supòsit de llicència d'escomesa, l'interessat haurà de cursar la sol·licitud oportuna, segons model que li serà lliurat a l'Ajuntament, acompanyant justificació d'haver abonat la taxa per connexió.



2.- Els subjectes passius formularan les declaracions d'alta i baixa al padró de la taxa en el termini d'un mes des de la data en què es produeixi la variació de la titularitat de la finca.

3.- La concessió de llicència d'escomesa determinarà l'alta automàtica al padró de contribuents de la taxa.

4.- L'ingrés de la taxa per escomesa s'efectuarà per autoliquidació a Entitat Col·laboradora, sens perjudici de l'oportuna comprovació pels serveis municipals.

5.- Dins dels primers 15 dies de cada semestre natural es practicarà la liquidació dels consums realitzats al semestre anterior, notificant-se mitjançant edicte el període voluntari de cobrament. El pagament dels rebuts trimestrals s'efectuarà, bé amb càrrec als comptes corrents o d'estalvis, en els casos que els usuaris n'hagin domiciliat el pagament, bé mitjançant ingrés per l'usuari a Entitat col·laboradora.

6.- Aquest Ajuntament podrà establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions representatives dels subjectes passius de les taxes, a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades daquelles o els procediments de liquidació o recaptació.

7.- Quan, per causes no imputables al contribuent, no es presti o realitzi la prestació del servei o la realització de l'activitat administrativa, es retornarà l'import corresponent.

Article 12. Infraccions i sancions tributàries.

En tot el relatiu a infraccions tributàries així com de les sancions que a aquestes corresponguin en cada cas, cal atènyer-se al que disposa l'article 77 i següents de la Llei General Tributària.



DISPOSICIÓ FINAL.

Una vegada s'efectuï la publicació del text íntegre/íntegre de la present Ordenança al Butlletí Oficial de la Província entrarà en vigor continuant la seva vigència fins que se n'acordi la derogació o modificació.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

A la mateixa data d'entrada en vigor de la present Ordenança fiscal, queda derogada l'Ordenança anterior reguladora d'aquesta mateixa matèria.

