

## MUNICIPIS

### Ajuntament d'Ontinyent

*2024/15554 Anunci de l'Ajuntament d'Ontinyent sobre la convocatòria de subvencions destinades a ajudes econòmiques per a la realització de treballs de rehabilitació d'habitatges de la zona denominada Àrea de Rehabilitació Urbana - ARU del centre històric. Identificador BDNS: 795591.*

#### ANUNCI

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet de la qual pot consultar-se en la Base de dades nacional de subvencions (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/795591>)

Primer. Beneficiaris.

Podran ser subjectes beneficiaris d'aquestes ajudes les persones físiques o jurídiques que ostenten la propietat de l'immoble que es pretén rehabilitar, així com els arrendataris o usufructuaris amb autorització del propietari, els quals assumiran les obligacions derivades de la condició de beneficiari.

En els casos d'edificis de vivendes amb divisió horitzontal i diversos propietaris, i quan l'actuació afecte a elements comuns de l'immoble, serà necessari que hi haja constituïda una comunitat de propietaris per poder sol·licitar les ajudes. No es podrà sol·licitar l'ajuda si no està constituïda la comunitat de propietaris en el moment de la sol·licitud.

En el cas d'usos terciaris o dotacionals en l'immoble per al qual se sol·licita l'ajuda, esta podrà ser concedida, tant al propietari de l'immoble com al titular de l'activitat. En cas que el peticionari siga el titular de l'activitat deurà presentar autorització del propietari.

No podran obtindre la condició de subjecte beneficiari les persones o entitats anteriors en què concórrega alguna de les prohibicions contingudes en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Segon. Finalitat i quantia de la subvenció.

L'objecte de la convocatòria és la concessió de subvencions per al l'exercici 2025, en règim de concurrència competitiva, destinades a la rehabilitació d'immobles de la zona denominada "Àrea de Rehabilitació Urbana" del Centre Històric d'Ontinyent, degudament determinada en l'Ajuntament, segons plànol que acompanya les bases i que arreplega, bàsicament, els àmbits del Conjunt Històric de la Vila, del Centre Històric Raval-Poble Nou i de la zona del Camí dels Carros-Cantereria.



Serán subvencionables els treballs de rehabilitació que es detallen en el punt 3 de la convocatòria. L'import de la subvenció es calcularà, en el moment de la concessió, fins a un màxim del 50 % del pressupost protegit de l'actuació, amb el límit màxim de 15.000,00 euros per immoble, en un període de 5 anys. Els percentatges i límits de l'ajuda serà els que resulten d'aplicar la puntuació que s'indica en l'apartat 9 de la present convocatòria. L'import de l'ajuda concedida tindrà la condició de màxim, siga quin siga l'import justificat pel beneficiari.

#### Tercer. Bases reguladores.

El contingut íntegre de les bases reguladores amb les modificacions aprovades amb destinació a la realització de treballs de rehabilitació d'immobles de la zona denominada "Àrea de Rehabilitació Urbana" del centre històric d'Ontinyent està publicada al Butlletí Oficial de la Província de València número 179, de data 15 de setembre de 2021.

#### Quart. Finançament.

Es preveu una quantia inicial 200.000,00 € amb càrrec al pressupost municipal de 2025, de conformitat amb el pla plurianual d'inversions aprovat. Este import tindrà caràcter estimat i estarà condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el Pressupost Municipal en el moment de la resolució de concessió, sense perjudici de que es puga augmentar esta dotació, sense necessitat de publicar una nova convocatòria sempre que conste els crèdits en el pressuposts inicial de 2025.

L'import d'aquestes ajudes es podrà ampliar fins 400.000,00 € sense necessitat d'obrir una nova convocatòria en cas d'existència de crèdit i complir els requisits de l'article 58 del Reglament de la Llei 38/2003 General de Subvencions.

#### Cinqué. Termini de presentació.

El termini per a presentar les sol·licituds serà des de l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de València fins el 20 de desembre de 2024.

Ontinyent, 8 de novembre de 2024.—El regidor delegat de l'Àrea de Territori i Serveis Municipals, Óscar Borrell Morant.

