

MUNICIPIS

Ajuntament d'Oliva

2024/15020 *Anunci de l'Ajuntament d'Oliva sobre la informació pública de treballs forestals per a la prevenció d'incendis.*

ANUNCI

L'Alcaldessa de l'Ajuntament d'Oliva dictà el dia 28 d'octubre de 2024 el Decret d'alcaldia núm. 2024-6036, que es publica per a general coneixement:

Antecedents

"Primer: Des de l'Ajuntament d'Oliva s'han iniciat els tràmits per a executar mitjançant fons europeus del "Next Generation" l'actuació de la "faixa perimetral de la urbanització de Tossal Gros i Bellavista, així com dels vials que els donen accés", contemplada en el Pla Local de Prevenció d'Incendis Forestals (actuació núm. 29: Faixes perimetrals proposades pel PLPIF d'Oliva).

Segon: L'actuació que es pretén portar a terme és la creació d'una faixa perimetral al voltant de les urbanitzacions del Tossal Gros i Bellavista així com dels vials que els donen accés, amb la reducció de la càrrega de material combustible per a mitigar el risc per a les persones i els béns patrimonials d'esta zona davant un possible incendi forestal.

Tercer: Les parcel·les afectades per l'actuació són de titularitat privada i pública.

Fonaments de Dret

Primer: El Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refòs de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge indica:

Disposició adicional séptima. Medidas de prevención de los incendios forestales en las urbanizaciones, los núcleos de población, las edificaciones y las instalaciones situadas en terrenos forestales y en la zona de influencia forestal.

3. Los titulares de urbanizaciones, núcleos de población, edificaciones o instalaciones situadas en terrenos forestales o en zonas de influencia forestal, serán sujetos obligados y deberán cumplir con las obligaciones establecidas en el anexo XI.

Segon: La Llei 3/1993, de 9 de desembre, Forestal de la Comunitat Valenciana, afirma que els propietaris dels terrenys forestals i entitats locals tenen l'obligació d'executar les mesures de prevenció d'incendis forestals establertes en els Plans Locals de Prevenció d'Incendis Forestals:

Article 55.

Los propietarios de terrenos forestales y entidades locales de cada demarcación forestal tendrán la obligación de adoptar y ejecutar las medidas de prevención de fuegos forestales incluidas en las directrices de los planes locales de prevención de incendios forestales de cada uno de los entes locales que existan en



cada demarcación y deberán ejecutar los trabajos que se especifiquen en la programación de los planes locales de prevención de incendios forestales por su cuenta o mediante acciones concertadas con la Administración forestal.

Con el fin de facilitar la ejecución de estos trabajos, la Administración forestal establecerá ayudas técnicas, logísticas y económicas al estar en vigor dichos planes. [...]

En el caso que se constate incumplimientos en las obligaciones dispuestas en el apartado 7 de este artículo, la Administración podrá hacer uso de la ejecución subsidiaria, conforme a la normativa de procedimiento administrativo común y de régimen jurídico de las administraciones públicas.

Tercer: La pròpia Llei 3/1993 indica que l'Ajuntament podrà assumir la gestió de les parcel·les forestals la titularitat de les quals siga desconeguda:

Article 49 bis.

Cuando la titularidad de la propiedad fuera desconocida o el paradero de sus titulares fuera desconocido, el ayuntamiento podrá asumir con carácter fiduciario la gestión de la parcela hasta que sus propietarios comparezcan y acrediten la propiedad.

Quart: L'Ajuntament d'Oliva disposa d'un Pla Local de Prevenció d'Incendis Forestals (PLPIF), que va ser aprovat per resolució de 13 de setembre de 2021 de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica (DOGV 9189, 06-10-2021). Esta actuació és d'interés públic de primer ordre, d'acord amb l'article 10 del Decret 5/2013, de 3 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Pla d'Acció Territorial Forestal de la Comunitat Valenciana (PATFOR), en estar contemplada en plans amb conseqüències positives de primordial importància per al medi ambient, la seguretat i l'augment de la qualitat de vida, i mitigar el risc d'incendis forestals en zones d'interfície urbanoforestal:

Article 10. Raons imperioses d'interés públic de primer orde.

1. Obeïxen a raons imperioses d'interés públic de primer orde les actuacions forestals previstes en plans, programes o projectes que tinguen conseqüències positives de primordial importància per al mediambient, la seguretat i l'augment de la qualitat de vida, perquè tenen com a objecte:

a) La mitigació del risc d'incendis forestals en zones de risc greu d'incendi forestal, incloent-hi les d'interfície urbanoforestal. [...]

Per tot allò exposat,

He Resolt

Primer: Informar que les parcel·les relacionades en l'annex es troben dintre de l'àrea delimitada per la faixa perimetral de la urbanització de Tossal Gros i Bellavista, així com dels vials que els donen accés i, per tant, es requereix l'ocupació temporal d'estes per a la realització dels treballs silvícoles.

Segon: Manifestar que este Ajuntament ha notificat als titulars cadastrals afectats per l'actuació, advertint-los de les seues obligacions. Alguns d'ells no han rebut o contestat la notificació, o no s'han localitzat i es relacionen a continuació.



Tercer: Comunicar que, en tractar-se d'una actuació en la qual preval l'interés general, si en el termini de 10 dies comptats a partir de la recepció de la present resolució no es rep escrit per part dels propietaris de les parcel·les relacionades, l'administració actuarà també sobre la vegetació forestal que es trobe en els terrenys de titularitat privada, llevat que la persona titular de la parcel·la afectada No Autoritze Expressament tal Actuació.

Per a això, hauran de presentar declaració expressa degudament signada, davant el registre de l'Ajuntament d'Oliva, manifestant la seua oposició a que l'Ajuntament execute els treballs silvícoles indicats i comproment-se a executar, pel seu propi compte, els esmentats treballs. En cas de no executar-se, i sense perjudici de l'execució forçosa, el titular de la parcel·la podrà ser responsable dels danys i perjudicis causats a bens i persones com a conseqüència d'un incendi forestal.

En tal cas, serà la persona titular de la parcel·la que no autoritza l'actuació de l'administració qui, al seu càrrec, execute els treballs d'acord amb esta, atesa l'obligació legal que té d'efectuar els treballs i obres necessàries per a mantindre la parcel·la en condicions de seguretat conforme al qual es disposa en l'art. 49, 49 bis, 55 i concordants de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana.

Quart: Publicar la present resolució en el Butlletí Oficial de la província de València i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament a efectes de notificació dels titulars de les parcel·les que a continuació es detallen.

Cinqué: Una vegada transcorregut el termini i no havent obtingut objecció alguna per part dels propietaris de les parcel·les afectades, s'entendrà que poden iniciar-se els treballs tenint les autoritzacions necessàries."

El període d'informació pública i presentació d'al·legacions es computarà des de l'endemà de la publicació d'este anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Oliva, 28 d'octubre de 2024.—L'alcaldeessa, Yolanda Pastor Bolo.



Relació de bens afectats.

Obra: "Faixa perimetral de la urbanització de Tossal Gros i Bellavista, així com dels vials que els donen accés"

TM: Oliva

Parcel·les de naturalesa urbana:

Polígon	Parcel·la	Referència cadastral
77091	3	7709103YJ4170N0001BY
77091	4	7709104YJ4170N0001YY
77091	5	7709105YJ4170N0001GY
77091	6	7709106YJ4170N0001QY
77091	8	7709108YJ4170N0001LY
77091	9	7709109YJ4170N0001TY
77091	11	7709111YJ4170N0001LY
80071	9	8007109YJ4180N0001KP
80071	20	8007120YJ4180N0001JP
80071	29	8007129YJ4180N0001YP
80071	30	8007130YJ4180N0001AP
80120	1	8012001YJ4181S0001ZS
80120	2	8012002YJ4181S0001US
80120	3	8012003YJ4181S0001HS
80120	11	8012011YJ4181S0001GS
80120	13	8012013YJ4181S0001PS
80120	14	8012014YJ4181S0001LS
80120	19	8012019YJ4181S0001KS
80120	20	8012020YJ4181S0001MS
80120	23	8012023YJ4181S0001RS
82114	20	8211420YJ4181S0001KS
82114	27	8211427YJ4181S0001SS
82114	30	8211430YJ4181S0001SS



82114	31	8211431YJ4181S0001ZS
82138	1	8213801YJ4181S0001LS
82138	4	8213804YJ4181S0001MS
84146	1	8414601YJ4181S0001MS

Parcel·les de naturalesa rústica:

Polígon	Parcel·la	Referència cadastral
24	89	46183A024000890000HR
24	92	46183A024000920000HR
24	235	46183A024002350000HY
24	239	46183A024002390000HL
24	248	46183A024002480000HR
24	291	46183A024002910000HE
24	306	46183A024003060000HF
24	309	46183A024003090000HK
24	342	46183A024003420000HM
24	363	46183A024003630000HB
24	366	46183A024003660000HQ
24	399	46183A024003990000HP
24	582	46183A024005820000HU
24	1164	46183A024011640000HE
24	1264	46183A024012640000HU
24	1560	46183A024015600000HY
24	1603	46183A024016030000HR
24	1604	46183A024016040000HD
24	1635	46183A024016350000HR

