

MUNICIPIS

Ajuntament de Gandia

2024/11120 *Anunci de l'Ajuntament de Gandia sobre l'aprovació de la creació, com a òrgan central directiu de l'administració municipal, de la Coordinació General d'Urbanisme i Infraestructures, Qualitat Urbana i Habitatge.*

ANUNCI

Als efectes previstos en la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en el Reglament Orgànic del Govern i de l'Administració Municipal (ROGA) i en el Reglament Orgànic del Ple (ROPLE), s'exposen al públic, per a coneixement general, els següents actes administratius que afecten a l'organització municipal:

1. Aprovació de la creació, com a òrgan central directiu de l'administració Municipal, de la Coordinació General d'Urbanisme i Infraestructures, Qualitat Urbana i Habitatge Decret 2024-5848 de data 22/07/2024. (Expedient 34435/2024).

PRIMER.- Aprovar la creació, com a òrgan central directiu de l'administració Municipal, de la Coordinació General d'Urbanisme i Infraestructures, Qualitat Urbana i Habitatge, amb les següents característiques:

- Jornada de treball: 40 hores setmanals.
- Règim de dedicació: exclusiva.
- Retribució: 54.604,72 € com a quantitat màxima anual, a percebre en catorze mensualitats.
- Dependència Jeràrquica: Coordinador de l'Àrea d'Urbanisme, Infraestructures, Qualitat Urbana i Habitatge.

SEGON. Determinar que el/la titular de la Coordinació General creada exercirà les funcions següents:

Les funcions assignades en l'article 46 del ROGA així com les següents competències que delegue l'Alcaldia en relació a:

- Dirigir l'Àrea d'Urbanisme, Infraestructures, Qualitat Urbana i Habitatge baix la direcció política del Tinent d'Alcaldia de la referida Àrea de Govern.
- Projectes estratègics de ciutat. Coordinació de projectes de ciutat.
- Patrimoni municipal del sòl.
- Òrgan ambiental.
- Obres públiques.



- Reforma d'edificis públics.
- Pla Edificant.
- Coordinar i impulsar l'elaboració dels projectes d'expropiació forçosa i ocupació directa.
- Estudi i anàlisi dels projectes i infraestructures que realitzen altres administracions al terme municipal de Gandia.
- Impulsar la gestió i tramitació relacionada amb sol·licituds de subvencions i ajudes d'altres administracions públiques.
- Regeneració urbana.
- Planejament i gestió urbanística. Vertebració del territori.
- Impuls dels instruments d'ordenació i gestió urbanística que hagen d'aprovar-se pel Plenari o la Junta de Govern local.
- Esponjament urbà.
- Exercici de la potestat sancionadora en matèria de disciplina urbanística i ambiental.
- Ordres d'execució que afecten qualsevol bé immoble.
- Expedients de ruïna d'edificis.
- Disciplina i Protecció a la legalitat urbanística.
- Coordinació amb l'Oficina de l'inversor. Activitat econòmica.
- Activitats.
- Disciplina en l'àmbit d'activitats.
- Intervenció i control en matèria de contaminació acústica i atmosfèrica.

TERCER: Donar compte del present decret al Ple de la Corporació, en la pròxima sessió que celebre, per al seu coneixement i als efectes que adopte acord en relació a la modificació de la plantilla de personal i consignació pressupostària, a més de la determinació del règim de retribucions de la persona titular de la direcció general, com a òrgan directiu central municipal. Així mateix, en el seu cas, haurà d'autoritzar el posterior nomenament per als càrrecs, quan es donen circumstàncies específiques, de persones que no reuneixen la condició de funcionari del subgrup A1 en els termes de l'article 130.3 de la LRBRL i 49.2 del ROGA.

QUART.- Les atribucions delegades s'hauran d'exercir en els termes i dins dels límits d'aquesta delegació, no sent susceptibles de ser delegades pel seu titular en un altre òrgan o regidor.



CINQUÈ.- Les resolucions que s'adopten per delegació s'entendran dictades per aquesta Alcaldia com a titular de la competència originària, sent els actes administratius executius i gaudint de presumpció de legitimitat.

SISÈ.- La delegació d'atribucions té caràcter indefinit, és revocable en qualsevol moment, en tot o en part, i no serà obstacle perquè pugui advocar-se el despatx de qualsevol assumpte comprés en la mateixa, de conformitat amb el que preveu la normativa d'aplicació.

SETÈ.- La persona titular de la coordinació general ve obligada a informar a l'Alcaldia, de forma periòdica i detallada, de la gestió de les atribucions que se li delegue, així com de les resolucions dictades; així mateix, informaran prèviament a l'Alcaldia de la adopció de decisions d'importància o transcendència.

VUITÈ.- Publicar el present decret en el Butlletí Oficial de la Província i inserir en el tauler d'anuncis, en la intranet i en la web de l'Ajuntament.

NOVÈ.- Aquesta delegació comportarà les facultats de dirigir els serveis corresponents així com la de gestionar-los en general, inclosa la facultat de resoldre mitjançant actes administratius que afecten a tercers.

Gandia, a 30 de juliol de 2024. —La secretària del Ple en substitució del titular accidental de l'Òrgan de Suport a la Junta de Govern, Vanesa Felip Torrent.

