

ADMINISTRACIÓN CENTRAL

Instituto Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

2024/10345 *Anuncio del Instituto Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa sobre las subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado, de dos propiedades sitas en Valencia.*

ANUNCIO

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de las propiedades que a continuación se describen:

1.- "Solar en calle Carteros FR 7799", en Valencia (Valencia).

Finca número 7799, de la Sección décima del Registro de la Propiedad número 16 de Valencia. IDUFIR: 46067000281343. Referencia catastral: 4902133YJ2740B0001RU.

Superficie registral 1.024,00 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 207.000,00 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 186.300,00 euros.

2.- "Local en calle San Vicente Mártir, 242, 244, 246, bajo 7", en Valencia (Valencia).

Finca número 11021, de la Sección décima del Registro de la Propiedad número 16 de Valencia. IDUFIR: 46067000115808. Referencia catastral: 5007404YJ2750G0076MK.

Superficie registral 404,11 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 171.120,00 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 154.008,00 euros.

Características físicas, jurídicas, técnicas, Inscripción registral, catastral y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 09 de septiembre de 2024, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en



cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos, remitiendo al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es el resguardo del envío de dicho certificado de correos, identificando al licitador en dicho correo electrónico.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el 25 de septiembre de 2024, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información, en la página web del INVIED O.A.: www.invied.es, así como en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Teléfonos 916020844, 916020819, 916020916, 916020911, y el 900210425 (línea gratuita), en horario de oficina. También en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa donde radican las propiedades y que a continuación se especifica. Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con la citada Área de Patrimonio:

- Para estas propiedades sitas en Valencia, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valencia, en paseo de la Alameda 28 (teléfonos: 961963456, 961963452, 961963453, 961963459, 961963451).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

València, a 4 de julio de 2024. —El director gerente, Sebastián Marcos Morata.

