

MUNICIPIOS

Ayuntamiento de Sagunto

2024/10165 *Anuncio del Ayuntamiento de Sagunto sobre la enajenación de la parcela B 3 Sunp 5, finca registral 74507.*

ANUNCIO

Mediante Resolución de Alcaldía n.º 6589 de fecha 15 de julio de 2024, se acordó aprobar el expediente para la enajenación mediante subasta por proposición económica en sobre cerrado del bien inmueble ubicado en la parcela B3 SUNP 5, Finca 74507, ubicada en la carretera Sagunto Puerto, cuya titularidad corresponde al Ayuntamiento de Sagunto. Asimismo, se acordó la aprobación del pliego de condiciones que ha de regir el procedimiento de enajenación, junto con la tasación otorgada al mismo, que se entenderá como tipo al alza de cada uno de ellos.

El bien inmueble es el que se relaciona en el anexo I con el tipo mínimo al alza.

La presentación de oferta exigirá la constitución de garantía definitiva por importe equivalente de un 5 % del precio de licitación del correspondiente inmueble.

El plazo de presentación de ofertas será de 20 días naturales. La apertura del plazo de presentación de ofertas se iniciará el día siguiente al de la publicación del correspondiente anuncio en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Sagunto.

El adjudicatario adquirente manifiesta conocer las circunstancias concurrentes en el caso y en relación con lo que anteriormente se refiere, asumiendo todos los riesgos y consecuencias que pudieran derivarse de dichas circunstancias, manteniendo indemne a la parte vendedora de cualesquiera contingencias, de cualquier naturaleza, bien sea legal, urbanística o de cualquier otro tipo que puedan producirse por actos u omisiones anteriores a la fecha de formalización del documento de venta, y en particular, de cualquier circunstancia que impida a la parte compradora la inscripción de su derecho en el Registro de la Propiedad.

ANEXO I

INMUEBLE

FASE 1	DENOMINACIÓN	LOCALIZACIÓN	N.º FINCA REGISTRO PROPIEDAD	REF. CATASTRAL	OBSERVACIONES	PRECIO
1	PARCELA B3 SUNP 5	CARRETERA SAGUNTO PUERTO N.º 27	FINCA 74507	5950605/YJ39 55S/0000/UE	PMS	590.200,00

Sagunto, a 16 de julio de 2024. —El alcalde, Darío Moreno Lerga.

