

## MUNICIPIS

### Ajuntament de Fontanars dels Alforins

*2024/10076 Anunci de l'Ajuntament de Fontanars dels Alforins sobre la informació pública, relació dels béns i drets de necessària ocupació de l'expedient d'expropiació de sòl dotacional d'ús públic "zona esportiva". Expedient: 319/2024.*

#### ANUNCI

Per Acord de Ple s'ha disposat sotmetre's a informació pública el següent acord amb la relació de propietaris i dels béns a obtindre per expropiació del sol dotacional públic d'us "zona esportiva".

En el termini de quinze dies, comptats a partir de l'endemà a la inserció del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província de València, els interessats podran formular al·legacions sobre la procedència de l'ocupació o disposició dels béns o el seu estat material o legal, aportant totes les dades que permeten la rectificació de les possibles errades que s'estimen comeses en la relació feta pública.

Als únics efectes de l'esmena d'errades en la descripció material i legal dels béns, qualsevol personal, natural o jurídica, podrà comparèixer per al·legar i oferir tots els antecedents o referències que servisquen de fonament per fer les rectificacions que procedisquen.

El present edicte servirà com a notificació als interessats que siguen desconeguts o que no s'haja pogut notificar per causa no imputable a aquest Ajuntament, en compliment de l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El projecte d'expropiació, referit a l'àmbit expropiable i relació de finques de necessària ocupació, podrà ser consultat en el portal de Transparència de l'Ajuntament de Fontanars dels Alforins.

Acord del Plenari:

PRIMERO.- Estimar necesaria la ocupación de la parcela catastral núm. 2349901XH9924G0001EW, considerando implícita la declaración de utilidad pública a los efectos de su expropiación para cumplir con el destino dotacional permitido por el planeamiento urbanístico de aplicación; todo ello de conformidad con los artículos 94 del Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local y 10 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y los artículos 108 y 109 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, aprobado mediante el Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

SEGUNDO.- Aprobar la relación concreta, individualizada y valorada de los bienes a ocupar necesariamente para la ejecución de la obra, y que se expresan al final de este Acuerdo.



TERCERO.- Proceder a la publicació de este Acuerdo en la forma a que se refiere el artículo 18 de la Ley de Expropiación Forzosa, abriendo información pública durante un plazo de quince días en el Boletín Oficial de la Provincia y en uno de los diarios de mayor circulación de la Provincia, con notificación personal a los interesados, para que los titulares de bienes y derechos afectados por la expropiación puedan aportar por escrito cuantos datos permitan la rectificación de los posibles errores que se estimen en la relación publicada u oponerse a la ocupación o disposición de los bienes y derechos por motivos de forma o fondo, que han de fundamentar motivadamente.

Asimismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento.

A los efectos de la subsanación de errores en la descripción material y legal de los bienes, cualquier persona natural o jurídica podrá comparecer alegando cuantos antecedentes o referencias estime pertinentes.

#### Relación de Bienes Afectados

- Identificación del propietario: Maria Carmen Frances Frances.
- Descripción de la finca: Rustica.- Un lote de tierra secano, destinada a cultivo de cereales, que mide una superficie de treinta y nueve áreas, cincuenta y una centiáreas, veinte decímetros cuadrados, situada en el término de Fontanars, Partida de Los Alhorines. Lindante: Norte y Oeste, con camino; Sur, las adjudicadas a su hermana María del Pilar Francés Francés; y Este, las de Rosario Maestre Osca.
- Situación jurídica: no hay cargas registradas.
- Tipo de afección: suelo dotacional público de uso "zona deportiva".

Fontanars dels Alforins, a 11 de juliol de 2024. —L'alcalde, Julio Biosca Llin.

