

## ADMINISTRACIÓN CENTRAL

# Confederación Hidrográfica del Júcar

*2024/09091 Anuncio de la Confederación Hidrográfica del Júcar sobre la información pública de la actualización del proyecto "Adaptación a la inundabilidad provocada por el barranco de La Casella y mejora de su capacidad de desagüe". CLAVE: 08.499.078/2111. (2022DT3ST0087).*

### ANUNCIO

La Dirección General del Agua, con fecha 21 de agosto de 2023, autorizó a la Confederación Hidrográfica del Júcar la incoación del expediente de Información Pública del proyecto "Adaptación a la Inundabilidad Provocada por el Bco. de la Casella y Mejora de su Capacidad de Desagüe" de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 83.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y los artículos 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa. En consecuencia, el Presidente de esta Confederación con fecha 8 de septiembre de 2023, resolvió la incoación del expediente de Información Pública.

Se publicó la correspondiente nota-anuncio en el Boletín Oficial del Estado el día 7 de octubre de 2023, en el Boletín Oficial de la provincia de Valencia el día 6 de octubre de 2023, en el diario "Las Provincias" el día 22 de septiembre de 2023 y en el Ayuntamiento de Alzira, a fin de que cualquier persona pudiera examinar el proyecto y formulara cuantas alegaciones considerase oportunas.

Con fecha 17 de enero de 2024 se emitió informe técnico sobre las alegaciones presentadas en el trámite de información pública.

Durante los trámites anteriores, la Dirección General de Infraestructuras y Proyectos Urbanos de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio y el Ayuntamiento de Alzira, se pusieron en contacto con la Confederación Hidrográfica para el mantener diversas reuniones en busca de la modificación del diseño de alguna de las partes que se planteaban en el proyecto, principalmente en el ámbito:

- El ramal de la CV-50
- La edificación del Molí de Monteagud

Estas dos cuestiones no dependían de esta Confederación Hidrográfica, sino que debía darse una solución por parte de las dos administraciones citadas anteriormente.

Por tanto, se ha modificado en parte el encauzamiento propuesto originalmente en busca una nueva solución de consenso con las dos administraciones citadas anteriormente, de manera que mantiene la solución, pero implica cambios sustanciales en las afecciones a terceros, por lo que se hace necesaria una nueva Información Pública.



A tal efecto se publica la presente nota-anuncio en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia, en uno de los diarios de mayor circulación de la Provincia de Valencia y en el Ayuntamiento de Alzira, abriéndose un plazo de 20 días hábiles a fin de que cualquier persona pueda examinar el proyecto primitivo (sin cambios sustanciales), así como los planos de la modificación y formular cuantas alegaciones considere oportunas.

Podrá consultarse el proyecto, así como los planos de la modificación objeto de la presente Información Pública a través de los siguientes enlaces:

Proyecto:

<https://nuvolan.chj.es/index.php/s/GAsFZJ8CnKZ2pTN>

Planos de la modificación:

<https://nuvolan.chj.es/index.php/s/5RlfKOpGWU0uwFh>

Las alegaciones que se considere oportuno presentar podrán realizarse en los días y horas hábiles de oficina ante la Secretaría General de la Confederación Hidrográfica del Júcar (Av. Blasco Ibáñez, N.º 48, 46010 Valencia), en la Secretaría del Ayuntamiento de Alzira o por cualquiera de los medios que a tal efecto determina la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

VER ANEXO

València, a 26 de junio de 2024. —El presidente, Miguel Polo Cebellán.





MINISTERIO  
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

CONFEDERACIÓN  
HIDROGRÁFICA  
DEL JÚCAR, O. A.

## RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

### TERMINO MUNICIPAL DE ALZIRA

Finca	Pol	Par	REF CATASTRAL	TITULAR	DIRECCIÓN	Sp. Exp (m²)	Sp. Srv (m²)	Sp. OT (m²)	usos
1	31	158	46017A03100158	Bernia Santamaria Salvador	CI Velazquez 6 Pl:Bo Pt:01, 46600 Alzira (Valencia)	1758,08	280,75	0	Agrario
2	31	159	46017A03100159	Sanjuan Piera Jose	CI Salvador Santamaria 36, 46600 Alzira (Valencia)	0	156,96	0	Agrario
3	31	160	46017A03100160	Felices Miralles Rosa Maria	Pz Dolz 15 Pl:Bo Pt:01, 46600 Alzira (Valencia)	0	129,48	0	Agrario
4	31	139	46017A03100139	Bernia Santamaria Salvador	CI Velazquez 6 Pl:Bo Pt:01, 46600 Alzira (Valencia)	0	27,38	0	Agrario
5	31	138	46017A03100138	Tormos Escola Francisco	CI Ben Amira 8 Pl:Bo Pt:01, 46600 Alzira (Valencia)	1488,65	7,31	0	Agrario
6	31	91	46017A03100091	Perez Perpigna Bernardo	CI En El Municipio, 46600 Alzira (Valencia)	1291,13	0	0	Agrario
7	31	92	46017A03100092	Jimenez Escandell David  Jimenez Escandell, Berardo	CI Blasco Ibañez 8 Es:1 Pl:00 Pt:01, 46611 Benimuslem (Valencia)  CI Major 60, 46595 Torres Torres (Valencia)	177,49	0	0	Agrario
8	31	199	46017A03100199	Vives Company Maria Teresa	CI Blasco Ibañez 8 Es:0 Pl:00 Pt:01, 46611 Benimuslem (Valencia)	342,43	0	0	Agrario
9	31	31	46017A03100031	Ramon Sastre Miguel	CI Union 135 Pl:02 Pt:9, 46600 Alzira (Valencia)	1201,22	0	0	Agrario
10	31	33	46017A03100033	Santamaria Gimenez Eugenio (Herederos De)	CI Olivo 13, 46600 Alzira (Valencia)	0	0	489,84	Agrario
11	31	30	46017A03100030	Moragues Cuenca Bernardo Enrique	CI Faios 5 La Pobla Llarga, 46670 La Pobla Llarga (Valencia)	743,77	0	0	Agrario
12	30	3	46017A03000003	Gomis Gali Carlos  Gali Olasso, Rosa Maria  Gali Olasso, Guillermo Jose	Pz Major 11 Es:1 Pl:05 Pt:05, 46740 Carcaixent (Valencia)  Pz Generalitat 4 Pl:09 Pt:18, 46600 Alzira (Valencia)  CI Carmen Conde 6, 30710 Los Alcázares (Murcia)	1423,54	277,01	0	Agrario
13	30	4	46017A03000004	Lazaro Bernal Jose (Herederos De)	Av Carcagente 22, 46600 Alzira (Valencia)	0	454,43	0	Agrario
14	30	74	46017A03000074	Mira Olasso Emilia (Herederos De)	CI San Vicente 21 La Pobla Llarga, 46670 La Pobla Llarga (Valencia)	25	585,56	0	Agrario
15	30	5	46017A03000005	Dalmau Benavent Juan Bautista	CI Sant Antoni 9, 46740 Carcaixent (Valencia)	1366,05	0	0	Agrario
16	30	6	46017A03000006	Mira Olasso Emilia (Herederos De)	CI San Vicente 21 La Pobla Llarga, 46670 La Pobla Llarga (Valencia)	253,60	0	0	Agrario
17	14620	3	1462003YJ2316S	Mira Olasso Emilia (Herederos De)	CI San Vicente 21 La Pobla Llarga, 46670 La Pobla Llarga (Valencia)	316,19	163,75	0	Suelo sin edificar
18	14620	5	1462005YJ2316S	Tifios, SI	CI Serrano 41 Pl:04, 28001 Madrid (Madrid)	63,70	58,61	47,75	Industrial
19	14620	4	1462004YJ2316S	Perez Calafat Juan Carlos (Herederos De)	CI Naranjo 103 Es:K Pl:02 Pt:06, 46600 Alzira (Valencia)	122,68	0	58,75	Industrial
20	14620	2	1462002YJ2316S	Castillo Navarro Alejandro	Av Hispanitat 4 Pl:03 Pt:C, 46600 Alzira (Valencia)	125,24	0	28,77	Industrial
21	14620	7	1462007YJ2316S	Reclams Inma SI  Huguet Terol y Ribes SL	CI Salvador La Casta 6, 46600 Alzira (Valencia)  PL O. CL S Lacasta Parc 4.1.2, 46600 Alzira (Valencia)	0	0	130,03	Oficinas
22	14620	6	1462006YJ2316S	Olasso Benavent Isabel	Av Sants Patrons 32 Pl:05 Pt:10, 46600 Alzira (Valencia)	0	0	103,70	Industrial
23	14620	1	1462001YJ2316S	Olasso Benavent Isabel	Av Sants Patrons 32 Pl:05 Pt:10, 46600 Alzira (Valencia)	0	0	58,58	Industrial
24	15610	1	1561001YJ2316S0001FO	Montagud Ricart Asunción Montagud Piera Bernardo-Manuel- Lisardo Montagud Piera Maria Pilar Josefa Montagud Piera Lisardo Jose Montagud Gisbert Francisco Montagud Gisbert Juan Antonio Montagud Ricart Luis Montagud Bellod Maria Remedios Contreras Montagud Maria Dolores Montagud Gonzalez Rafael Vicente Isasi Maria Dolores	CL MAJOR SANTA CATERINA 11 Pl:E 46600 ALZIRA (VALENCIA)	3.670,76	0	1.231,18	Residencial

