

Ajuntament de Quartell

Anunci de l'Ajuntament de Quartell sobre aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles.

ANUNCI

En no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'informació pública, queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari provisional de l'Ajuntament de Quartell sobre l'aprovació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, el text íntegre dels quals es fa públic en compliment de l'article 17.4 del Text Refondre de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

«IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1 Naturalesa i fet imposable

L'impost sobre Béns Immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles en els termes establits en els articles 60 a 77 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per les altres disposicions legals i reglamentàries que complementen i desenvolupen aquesta llei i per la present ordenança fiscal.

Article 2 Tipus de Gravamen

1. De conformitat amb el que preveu l'article 72 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana queda fixat en: 0,7 per 100.

El tipus diferenciat per a l'Ús industrial, amb un valor cadastral igual o superior al llindar definit en l'art. 72.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, queda establert en l'1 per 100. Aquest tipus només podrà aplicar-se, com a màxim, al 10 per cent dels béns immobles urbans amb ús industrial i de major valor cadastral.

2. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa rústica, queda fixat en el 0,7 per 100.

3. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns immobles de característiques especials (autopista) queda fixat en l'1,30 per 100.

Article 3

En tot allò no previst per aquesta ordenança caldrà ajustar-se a allò que s'ha disposat per el RDL 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la corporació en sessió celebrada el 18 de maig de 2022, entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2023 i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expresses.

L'alcalde (Signatura electrònica)»

Contra el present acord, conforme a l'article 19 del Text Refondre de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es podrà interposar pels interessats recurs contenciós-administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de València, amb seu a c/. Historiador Chabás, n.º. 2, 46003 València, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Quartell, a 16 d'agost de 2022.—L'alcalde, Pere Campos Giménez.

— 2022/10051