

Ajuntament de Xeresa

Anunci de l'Ajuntament de Xeresa sobre aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal de l'impost sobre béns immobles.

ANUNCI

En el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 205 de data 22.10.2021 es va publicar l'aprovació inicial pel Ple de l'Ajuntament de Xeresa, en sessió ordinària celebrada el dia 6 d'octubre, de 2021, de l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

Durant el termini de 30 dies hàbils ha estat exposat al públic aquest anunci en el portal de transparència de l'Ajuntament de Xeresa, sense que en eixe termini s'haja presentat al·legació alguna, per la qual cosa queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari inicial aprovatori de la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana, el text íntegre del qual es fa públic en compliment de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

S'introdueix l'apartat següent a l'article 12 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles:

E) Bonificació durant 3 anys d'un 25% en la quota íntegra de l'Impost des de l'any següent al de la instal·lació de plaques solars d'autoconsum, en aplicació de l'article 74.5 del RDL 2/2004, de 5 de març, a favor d'aquells subjectes passius titulars de béns immobles en els quals s'hagen instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada als següents requisits:

- Que les instal·lacions per a la producció de calor i/o energia incloguen col·lectors que disposen de la corresponent homologació per l'Administració competent.
- Que la instal·lació no siga obligatòria segons la normativa específica de la matèria.
- Que els immobles estiguen destinats a habitatges.

Caldrà adjuntar-se la següent documentació:

- Còpia de la preceptiva llicència urbanística municipal.
- Certificat de final d'obra de la instal·lació realitzada assenyalant les característiques de l'equip instal·lat i que compleix en els requisits legals d'homologació, especificant data i lloc d'instal·lació i signat per tècnic competent o per l'empresa instal·ladora.

Contra el present Acord, s'interposarà recurs contenciós-administratiu, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de València en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Xeresa, 9 de desembre de 2021.—L'alcalde, Ana Isabel Peiró Canet.

2021/17202