

Ajuntament d'Antella

Anunci de l'Ajuntament d'Antella sobre aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança sobre béns immobles. Bonificació.

ANUNCI

En no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic queda automàticament elevat a definitiu l'acord plenari provisional de l'Ajuntament d'Antella de data 22.09.2021 sobre la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, publicant-se el text íntegre de la modificació de l'ordenança en compliment de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i que diu així:

“Article 3. Bonificacions

Se aplicará una bonificació del 40 per 100 en la quota íntegra de l'impost corresponent a béns immobles de naturalesa urbana en els que s'instal·le sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provenien del Sol per l'autoconsum.

La bonificació s'aplicarà seguint els següents paràmetres:

- a) Per energia solar tèrmica: captadors solars amb una superfície mínima de 4 m² i dipòsit d'acumulació ACS de 150 lts.
- b) Para energia solar fotovoltaica en autoconsum: potencia mínima instal·lada de 1.000 Wp.

L'aplicació d'esta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguen col·lectors que disposen de la corresponent homologació per l'Administració competent.

La bonificació tindrà una duració de 4 anys a partir de l'exercici següent al de la seua instal·lació o renovació. No podran accedir a la bonificació aquells immobles que estiguen fora d'ordenació urbana, o situades en zones no legalitzades.

L'atorgament d'esta bonificació es concedirà quan procedeixca, a instància de part. Amb la petició, el subjecte passiu deurà d'adjuntar la següent documentació:

- a) Llicència urbanística d'obres o autorització municipal equivalent.
- b) Certificat final d'obra (en el cas caso de ser obligatori por tamany de instal·lació).
- c) Factura o certificat del cost de la instal·lació.
- d) En cas d'instal·lacions col·lectives de una comunitat de veïns, es deurà de presentar:
- e) Certificat de garantia firmat i segellat per el fabricant.
- f) Fotografia de les plaques així com de la seua instal·lació.”

Antella, a 29 de novembre de 2021.—L'alcalde-president accidental, Josep Antoni Juan Mateos.

— 2021/16847