

CONSELL DE LA GENERALITAT VALENCIANA

Conselleria de Agricultura, Agua, Ganadería y Pesca

2026/11956 Anuncio de la Conselleria de Agricultura, Agua, Ganadería y Pesca sobre la información pública y levantamiento de las actas previas a la ocupación del expediente de expropiación forzosa incoado con motivo de las obras relativas a las "Actuaciones anexas al proyecto de prolongación del Canal del Regaixo".

ANUNCIO

La Ley 5/2026 de 31 de Julio, de Medidas Fiscales, de gestión administrativa y financiera, y de organización de la Generalitat, en su disposición adicional 6.^a, se realiza la declaración de utilidad pública o interés social y urgente ocupación de terrenos afectados de expropiación forzosa como consecuencia de la ejecución de obras hidráulicas de determinadas obras, entre las que se encuentra el "Proyecto de prolongación del Canal del Regaixo hasta la CV-520" y "actuaciones anexas".

El citado proyecto "Actuaciones anexas al Proyecto de prolongación del Canal del Regaixo" fue aprobado con fecha 25 de agosto de 2025, por parte de la directora general del Agua y Desarrollo Rural.

En consecuencia, se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados por la urgente ocupación, únicamente a los efectos de subsanar posibles errores que se hayan padecido al relacionar los bienes y derechos afectados por la urgente ocupación (artículo 56 del Reglamento de expropiación forzosa).

VER ANEXO

Plazo: 15 días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana.

Del mismo modo se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación:

Ayuntamiento de Alfarb		
El 21 de Octubre de 2026		Hora 13:30 a 14:30
Ayuntamiento de Catadau		
El 22 de Octubre de 2026		Hora 10:00 a 11:30
Ayuntamiento de Llombai		
El 22 de Octubre de 2026		Hora: 12:30 a 13:30

El presente señalamiento será notificado de manera individualizada a los afectados cuya relación figura expuesta en el tablón de edictos del Ayuntamiento indicado. A los efectos de acreditar la titularidad de los bienes y derechos afectados,



se recomienda asistir al levantamiento de actas previas con los títulos de propiedad de que dispongan.

Se significa que el presente anuncio se publica igualmente a los efectos establecidos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común, para las personas interesadas que figuran como desconocidos o con domicilio ignorado.

Información: El proyecto objeto de la presente Información Pública estará accesible para su consulta en el Servicio de Infraestructuras Hidráulicas (Consellería de Agricultura, Agua, Ganadería y Pesca) – C/ de la Democracia 77, Ciudad Avda. 9 de Octubre – Torre 1, 6.ª planta 46018 Valencia, así como en los ayuntamientos de los TT. MM. afectados. Además, podrá consultarse en la web de la Consellería de Agricultura, Agua, Ganadería y Pesca.

València, 23 de septiembre de 2026.—La directora general del Agua y Desarrollo Rural, Mª Lourdes Pérez Berna.



Anexo de Relación de bienes y derechos afectados por la expropiación de "Actuaciones anexas al Proyecto de prolongación del Canal del Regaixo"

TÉRMINO MUNICIPAL DE ALFARB

Finca	Agr.	Referencia Catastral	m2. Exp	m2. OT	m2. SP	m2. SV	Titulares	Uso/Cultivo
44	1	02067087J1500A10001M				108	CORBERA JOARES MIGUEL ANGEL	REGADIO SIN CULTIVAR (URB)
							CORBERA SOLA YOLANDA	
							CORBERA SOLA MARIA DOLORES	
							CORBERA CALDERA NURIA	
							CORBERA CALDERA VICENTE RAFAEL	

TÉRMINO MUNICIPAL DE CATADAU

Finca	Agr	Referencia Catastral	m2. Exp	m2. OT	m2. SP	m2. SV	Titulares	Uso/Cultivo
37	1	46095A001000280000JY				72	ADAM BOLUDA CARLOS	REGADIO SIN CULTIVAR
38	1	46095A001000270000JB				40	SANZ GIMENO JOSE VICENTE	REGADIO SIN CULTIVAR
	1						SANZ GIMENO MARIO	
39	1	46095A0010004010000LJ				39	BALESTER CELDA MARIA PAZ	CAQUIS
40	1	46095A001000260000JA				70	BONO LAFUENTE RICARDO	REGADIO SIN CULTIVAR
	1						BONO LAFUENTE CARMEN	
41	1	46095A001000240000JH				265	CELDA BONO EDUARDO HEREDEROS DE	CAQUIS
46	1	46095A001000210000JS				89	FLORDELS APARCI VICENTE	CAQUIS
47	1	46095A001000220000JZ				105	VÁZQUEZ BISBAL MODESTA	REGADIO SIN CULTIVAR
48	1	46095A001000180000JS				167	BARBERA JOARES PEDRO	REGADIO SIN CULTIVAR

TÉRMINO MUNICIPAL DE LLOMBAI

Finca	Agr	Referencia Catastral	m2. Exp	m2. OT	m2. SP	m2. SV	Titulares	Uso/Cultivo
42	1	46158A00180009400002M	276				AVICOLA LLOMBAY SA	CAQUIS
43	1	46158A00180009200002Z1	466				POLO PERIS ALFONS CARLES DOMENECH	REGADIO SIN CULTIVAR

Leyenda: Exp= Superficie de expropiación; SV = Superficie de servidumbre aérea; OT = Superficie ocupación temporal

