

MUNICIPIS

Ajuntament de València

Servici de Gestió Tributària Específica - Activitats Econòmiques

2023/16932 Anunci de l'Ajuntament de València sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles.

ANUNCI

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 20 de desembre de 2023, va aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles de l'Ajuntament de València.

La part dispositiva de l'acord adoptat estableix el següent:

"Primer. Desestimar la reclamació efectuada pel Grup Municipal Socialista respecte a l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns, referent a que es modifique l'apartat 1 de l'article 14, perquè s'incloga una limitació de valor cadastral de l'immoble sobre la base de la qual es gradue la bonificació a aplicar a les famílies nombroses, atés que la regulació d'esta bonificació en matèria tributària, sempre dins dels marges legals, obeïx a un criteri d'oportunitat o conveniència, que pot estar motivada per diferents factors, ja siguen d'ordre polític, social o econòmic –com donar cobertura a la despesa pública-, que en tot cas responen al cert marge de discrecionalitat que ostenten els poders públics en l'exercici de la seua autoritat, sempre dins dels límits que imposa la legalitat vigent i, en este cas, dins dels paràmetres de l'article 74.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Segon. Desestimar la reclamació presentada pel Grup Municipal Compromís respecte a l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns immobles, en el referent tant al fet que es mantinguen els tipus de gravamen actualment vigents en l'article 10.2.a), aplicables als béns immobles de naturalesa urbana, com al fet que es modifique l'apartat 1 de l'article 14, perquè s'incloga una limitació de valor cadastral de l'immoble sobre la base de la qual es gradue la bonificació a aplicar a les famílies nombroses, atés que la regulació d'estes bonificacions en matèria tributària, sempre dins dels marges legals, obeïxen a un criteri d'oportunitat o conveniència, que pot estar motivada per diferents factors, ja siguen d'ordre polític, social o econòmic –com donar cobertura a la despesa pública-, que en tot cas responen al cert marge de discrecionalitat que ostenten els poders públics en l'exercici de la seua autoritat, sempre dins dels límits que imposa la legalitat vigent i, en este cas, dins dels paràmetres dels articles 72.1 i 3, i 74.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Tercer. Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns immobles que després s'indica, per a la seua entrada en vigor i començament d'aplicació a partir d'1 de gener de 2024.



ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

L'article 10, en els seus apartat 2.a), dins del Títol VI. Quotes Tributàries i Tipus de Gravamen, queda com segueix:

TÍTOL VI. QUOTA TRIBUTÀRIA I TIPUS DE GRAVAMEN

Article 10

...

2. Els tipus de gravamen aplicables, conforme al que es disposa en l'article 72 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, són els següents:

- a) Sobre béns immobles de naturalesa urbana. 0,5784 %.

L'article 14, en els seus apartat 1, dins del Títol VII. Bonificacions, queda com segueix:

Article 14. Famílies nombroses.

1. Tindran dret a una bonificació en la quota íntegra de l'Impost corresponent a l'habitatge habitual de la família, els subjectes passius que, en el moment de la meritació, ostenten la condició de titulars de família nombrosa, conforme a les categories de família nombrosa establides per la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció a les Famílies Nombroses i a la normativa de la Comunitat Autònoma Valenciana, en la quantia i condicions que es regulen en aquest article.

A aquest efecte, s'entendrà per habitatge habitual aquella unitat urbana d'ús residencial destinada exclusivament a satisfer la necessitat permanent d'habitatge del subjecte passiu i la seua família.

Es presumirà que l'habitatge habitual de la família nombrosa és aquella en la qual figuren empadronats els seus membres.

Categories	
General	Especial
Bonificació	Bonificació
60%	90%

La Disposició Final queda com segueix:

DISPOSICIÓ FINAL

Esta ordenança fiscal entra en vigor el dia que es publica en el Butlletí Oficial de la Província, comença a aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2024 i es manté en vigor fins que se n'acorde la modificació o derogació expressa."

Els textos consolidats podran consultar-se en la seu electrònica municipal:

<https://sede.valencia.es/sede/ordenanzas/index.xhtml>.

D'acord amb el que es disposa en l'article 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, la present ordenança fiscal entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2024.



De conformitat amb el que s'estableix en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'article 10.1 b de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa, contra el citat acord plenari, que és definitiu en via administrativa, podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, dins del termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació d'este anunci. Tot això sense perjudici que es puga exercitar qualsevol altre recurs o acció que s'estime procedent.

València, a 20 de desembre de 2023. —El secretari general de l'Administració Municipal, Francisco Javier Vila Biosca.

